



**JELMAGYARÁZAT
SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**

- tervezett szabályozási vonal
- területfelhasználási egység határa
- építési övezet, övezet határa
- tervezett belterületi határ
- régészeti lelőhely határa
- régészeti érdekű terület határa
- természeti terület határa
- ökológiai hálózat határa
- telek be nem építhető része
- szabályozási szélesség
- H1 védett helyi művi érték
- kétlépcsős engedélyezési eljárás keretében telekalakítási tervet kell készíteni

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- különleges terület (temető)
- különleges terület (szennyvíztelep)

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- hálózati szerepű út övezete
- kiszolgáló utak övezete
- vasúti közlekedési terület
- védelmi erdőterület
- általános mezőgazdasági terület
- korlátozott használatú mezőgazdasági terület
- vízgazdálkodási terület
- beépítésre nem szánt különleges terület - energiatermelő létesítmény biztosító terület

INFORMATÍV ELEMÉK

- közigazgatási határ
- megtartandó belterületi határ
- SZ-2 jelű tervlapon szabályozott terület

KÖZMŰVEK

- 120 kV-os elektromos vezeték
- 10-20 kV-os elektromos vezeték
- nagyközépnomású gázvezeték
- középnomású gázvezeték

EREDETI TERVET KÉSZÍTETTE:

3/2006 (VII.28.) számú KT rendelettel elfogadva

TÁRS TERVEZŐK	TERVEZŐ PÉCSÉPTERV STÚDIÓ ■ 7601 PÉCS PF 213 ■ TEL: 72 / 517-910 FAX: 72 / 517-911 ■ E-MAIL: PECSEPTERV@DRAVANET.HU	RAJZSZÁM	SZ-1
	KAC SÓTA	JELZŐSZÁM	516 / 2005
		TERVFAJTA	TRT
	SZABÁLYOZÁSI TERV	LÉPTÉK	1 : 10 000
MUNKATÁRS BÉRES GÁBOR FARKAS LÁSZLÓ	VEZETŐTERVEZŐ CSABA GYULA TT-1-02-0034	KELT	2 0 0 6 . 0 7 .

2021. ÉVI MÓDOSÍTÁST KÉSZÍTETTE:

MEGBÍZÓ: KAC SÓTA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA <small>A Terv hiteles Földhivatali térkép felhasználásával készült.</small>	
2021. ÉVI MÓDOSÍTÁST KÉSZÍTETTE: <small>5T ÉPÍTÉSZETI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI KFT. 7636 PÉCS, DONÁTUSI ÚT 81. TEL.: 30-271-9010. E-MAIL: STERVKFT@GMAIL.COM</small>	
ÜGYVEZETŐ	Kovács Péter
TELEPÜLÉSTERVEZŐ	Kovács Péter TT-02-0656
MUNKA MEGNEVEZÉSE: KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV	
TERVFAJTA: KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA <small>Kacsóta Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2006. (VII.28.) önkormányzati rendelet melléklete. Egységes szerkezetben a módosításról szóló.../2021. (... ..) önkormányzati rendelettel.</small>	
LÉPTÉK:	M=1:4 000
DÁTUM:	2021. JÚLIUS
	SZ-1