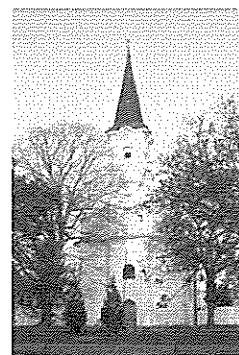


KISTÓTFALU



HELYI ÉRTÉKVÉDELMI KATASZTER

KISTÓTFALU
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE
HELYI ÉRTÉKVÉDELMI KATASZTER

Készítette a
PÉCSÉPTERV STÚDIÓ
2004-ban

Vezető tervező: Csaba Gyula TT-1-02-0034
Építészeti értékvizsgálat: Dr. Tihanyi Csaba
Régészet: Nagy Erzsébet

RÉGÉSZETI ÖRÖKSÉG

Örökségvédelmi hatástanulmány
Kistótfalu területén
(Régészet)

1. Vizsgálat - valamennyi érintett kulturális örökségi elem számbavétele és állapotának ismertetése

Kistótfalu [1238/1403: Thothfalu / 1330:Tothfolu, 1332:Tothfalu, 1341,1382: Thothfalw: Györffy 1:396] [Kán nb. Siklósi] Gyula jobbágysai lakják.

A török hódoltság alatt elnéptelenedett falu valószínűleg még a török hódoltság utolsó évtizedeiben népesedett be újra Petre (Újpetre) magyar lakosságából.

A falu először Almás területén volt, de az a hely nem nyújtott védelmet az ellenséggel szemben, így átköltöztek Faluhelyre, onnan pedig a török időkben Öregfaluba/Ófaluba. A falu 1828-1829-ben települt át az Öregfaluból/Ófaluból a mai helyére.

Irodalom:

Pesti = Baranya megye földrajzi nevei. I-II. Pécs, 1982. Szerk.: Pesti János, I/189. 1046-1049.

Györffy György: Az Árpád-kori Magyarország történeti földrajza. I. Bp. 1963. 396.

A falu határában eddig nem volt rendszeres régészeti kutatás, így a középkori település helye nem ismert.

A területen nincs védett régészeti lelőhely.

Nyilvántartott régészeti lelőhely:

Kistótfalu-Almás

Térképlap: 904-231 sztereografikus vetület, felvett koordináták: x: 325230 y: 442850

Hrsz.: 019/3-019/4

Szántó.

Római kori településre utaló szórvány leletek kerültek elő innen, - terra sigillata töredék, bonz érem (Diocletianus, i. sz. 294-305.) JPM Régészeti gyűjtemény Gy.n.sz.: 27/2003.

Terepbejárás 2003. szeptember 18.

„Először ezen a területen feküdt a (középkori) falu.” (**Pesti** I. 189./18. Pécs, 1982. 1046.) Régészeti kutatás, rendszeres terepbejárás még nem igazolta ezt az állítást.

Kistótfalu-Téglás

Térképlap: 904-231 sztereografikus vetület, felvett koordináták: x: 325460 y: 442760

Hrsz.: 019/5-019/6

Szántó.

Őskori telep. A Badeni kultúra kerámia leletei: pontsor és halszálkamintával díszített tál, merice, tagolt, átfűrt fülű edény oldaltöredékei kerültek elő a területen. JPM Régészeti gyűjtemény Gy.n.sz.: 29/2003.

Terepbejárás 2003. szeptember 18.

Római kori leletek (téglák) ismertek innen. „Igen sok téglát, követ találtak itt a föld művelésekor.” (Pesti I. 189./24. Pécs, 1982. 1048.)

A két lelőhely a falutól északra, a Villány-Pogányi vízfolyás mentén húzódó Közép föld, Almás egész területére kiterjedő őskori – római kori településnyom. A hagyomány szerint itt – rendszeres régészeti terepbejárással, esetleg nagyobb földmunkával - középkori települési réteget is kell találni.

Kistótfalu-Eresztvény

Térképlap: 904-231 sztereografikus vetület, felvett koordináták: x: 324610 y: 441800

Hrsz.: 0131

Szántó, a terepbejárás idején tarló.

Ismeretlen kiterjedésű őskori telep. Szórvány leletek: kopott, törött kőbaltatöredékek.

JPM Régészeti gyűjtemény Gy.n.sz.: 28/2003.

Terepbejárás 2003. szeptember 18.

(Pesti I. 189./54., 60. Pécs, 1982. 1048.)

Kistótfalu-Csengő-hegy

Térképlap: 904-231 sztereografikus vetület, felvett koordináták: x: 324200 y: 442140

Hrsz.: 0117

Középkori település kerámialeletei a földút mentén.

Terepbejárás 2003. szeptember 18.

(Pesti I. 189./66. Pécs, 1982. 1048.)

Régészeti érdekű terület:

Kistótfalu-Faluhely

Bokros, régen szőlő volt. Ez a falu második települési helye. (Pesti I. 189./61. Pécs, 1982. 1048.)

Kistótfalu-Ófalu/Öregfalu

„A török időkben költöztek ide Faluhelyről. A dűlőben ma is megvan a templom alapja.”

(Pesti I. 189./64. Pécs, 1982. 1048.) – Az öreg templom emlékét a *Templom fölötti dűlő* név őrzi. (Pesti I. 189./80. Pécs, 1982. 1049.)

Ezeknek a lelőhelyeknek a pontos meghatározását csak a falu teljes területére kiterjedő rendszeres régészeti terepbejárás tenné lehetővé!

2. Változtatási szándékok ismertetése

A település területén nem terveznek jelentős beépítést, illetve nagyobb területre kiterjedő művelési ág váltást, így az ismert régészeti lelőhelyeket és régészeti érdekű területeket nem veszélyeztetik földmunkával járó bolygatások.

3. Hatáselemzés

A nyilvántartott régészeti lelőhelyeket csak a földműveléssel járó talajmozgatás és természetes erózió veszélyezteti. A feltételezett régészeti lelőhelyeket - itt kell keresni a középkori település helyét - kis parcellákra tagolt, szőlővel telepített területen találjuk. Ez nehezíti a régészeti kutatást, s előre vetíti, hogy itt a földmunkák során régészeti leletek kerülhetnek elő. Ekkor a **2001. évi LXIV. törvény a kulturális örökség védelméről 24. §** értelmében kell eljárni.

(3) Az emléket vagy leletet az illetékes települési önkormányzat jegyzőjének haladéktalanul be kell jelenteni. E kötelezettség s felfedező, az ingatlan tulajdonosát, az építtetőt és a kivitelezőt egyaránt terheli.

(4) A jegyző a bejelentés alapján köteles az illetékes múzeumot és a tevékenység jellege szerint illetékes hatóságot haladéktalanul értesíteni.

(5) Az illetékes múzeum köteles a helyszínt, illetőleg a leleteket haladéktalanul megvizsgálni és a tevékenység folytatásának feltételeiről ... 24 órán belül írásban nyilatkozni ...

(8) A múzeum köteles a mentő feltárást haladéktalanul megkezdeni, és folyamatosan – az elvárható ütemben – végezni, az előkerült régészeti leletet ideiglenesen elhelyezni.

A régészeti lelőhelyek a törvény erejénél fogva általános védelem alatt állnak. A vizsgált területen **megelőző régészeti kutatás** (rendszeres régészeti terepbejárás, megelőző régészeti feltárás) kell, hogy megelőzzön minden nagyobb földmunkával járó beruházást, tervezett változtatást.

A **2001. évi LXIV. törvény a kulturális örökség védelméről**

22. § (2) Ha a lelőhely elkerülése a földmunkával járó fejlesztés, beruházás költségeit aránytalanul megnövelné, vagy a beruházás másutt nem valósítható meg, a **beruházással veszélyeztetett régészeti lelőhelyeket előzetesen fel kell tárni.**

23. § (1) A fejlesztések, beruházások tervezése során a **megelőző feltárás teljes költségét, de legalább a teljes beruházási költség 9 ezrelékét kell költségelőirányzatként biztosítani a feltárás fedezetére**, így különösen a régészeti hatástanulmány, próbafeltárás, dokumentálás, elsődleges leletkonzerválás, valamint az elsődleges leletfeldolgozás teljes és a leletelhelyezés rendkívüli költségeit.

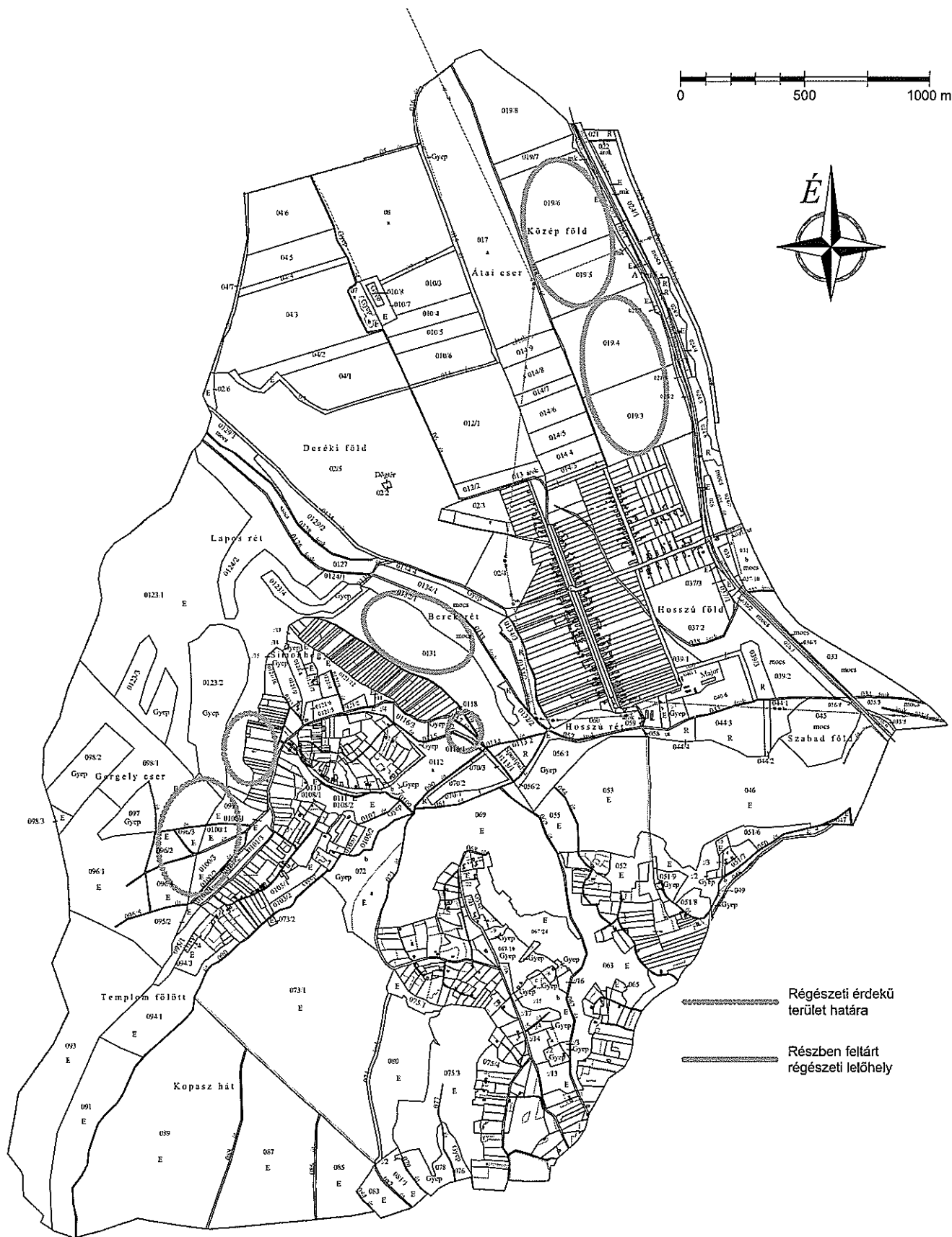
4. Összefoglalás

5. Nyilatkozat

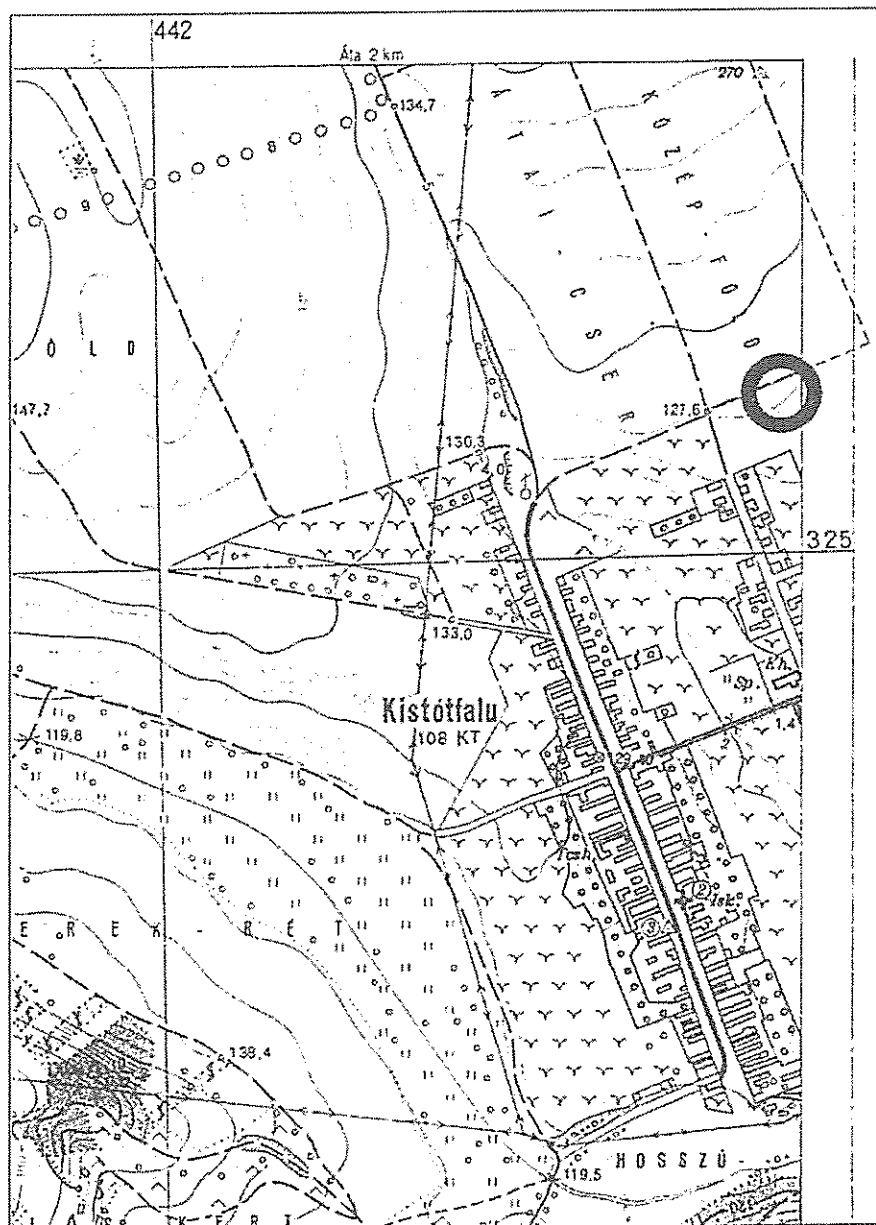
Az örökségvédelmi hatástanulmány régészeti szakterületi része a **2001. évi LXIV. törvény a kulturális örökség védelméről 66. §** alapján, az örökségvédelmi hatástanulmányról szóló **4/2003. (II. 20.) NKÖM rendelet** szerint készült. Minden javasolt megoldás megfelel az örökségvédelmi jogszabályoknak és hatósági előírásoknak. Az örökségvédelmi hatástanulmány régészeti szakterületi rész készítője a hatástanulmány elkészítésére jogosultsággal rendelkezik, szakértői száma: **Sz-94/2002**

Nagy Erzsébet
régész-főmuzeológus
Sz-94/2002
JPM, Pécs

Pécs, 2004. 01. 15.

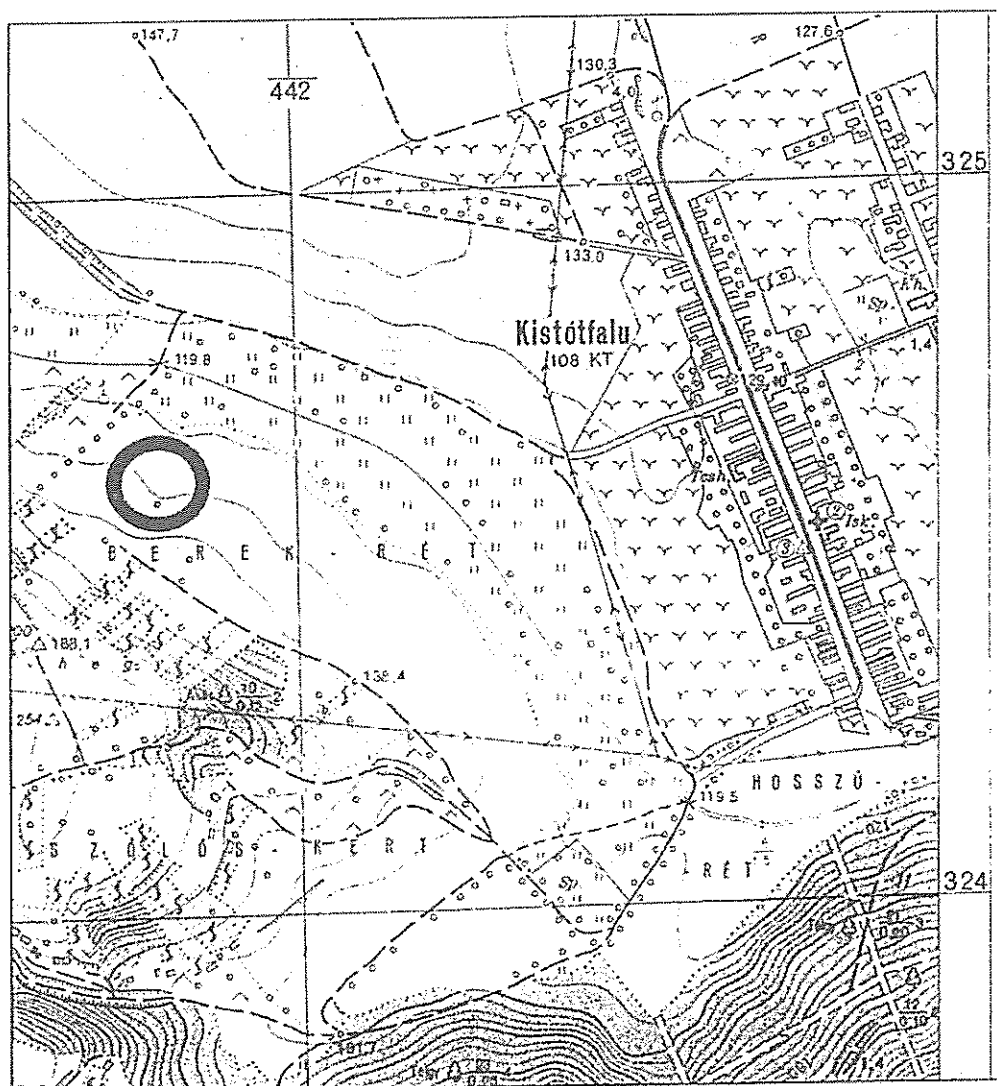


Kistótfalu - Almás



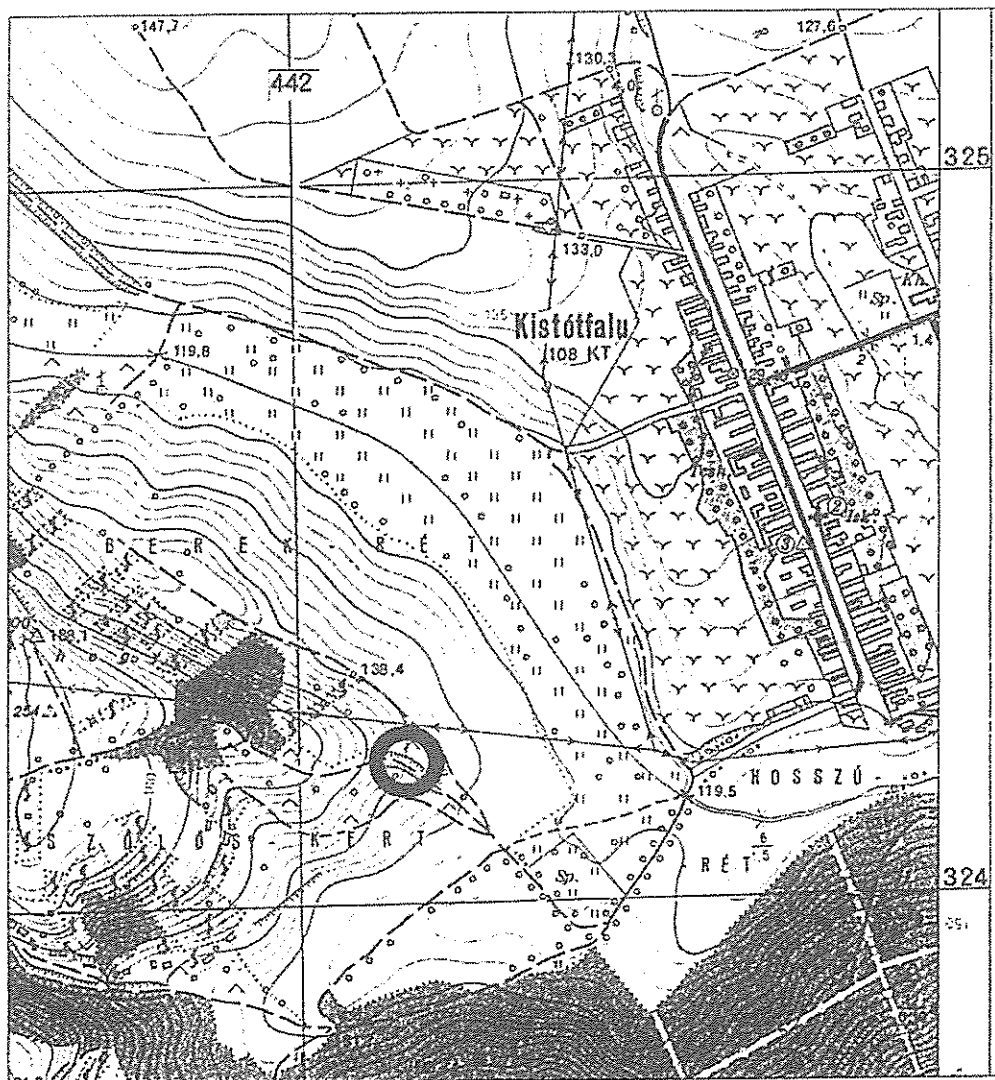
Szttereografikus vetület: 904-231

Kistótfalu-Eresztvény



Szttereografikus vetület:904.231

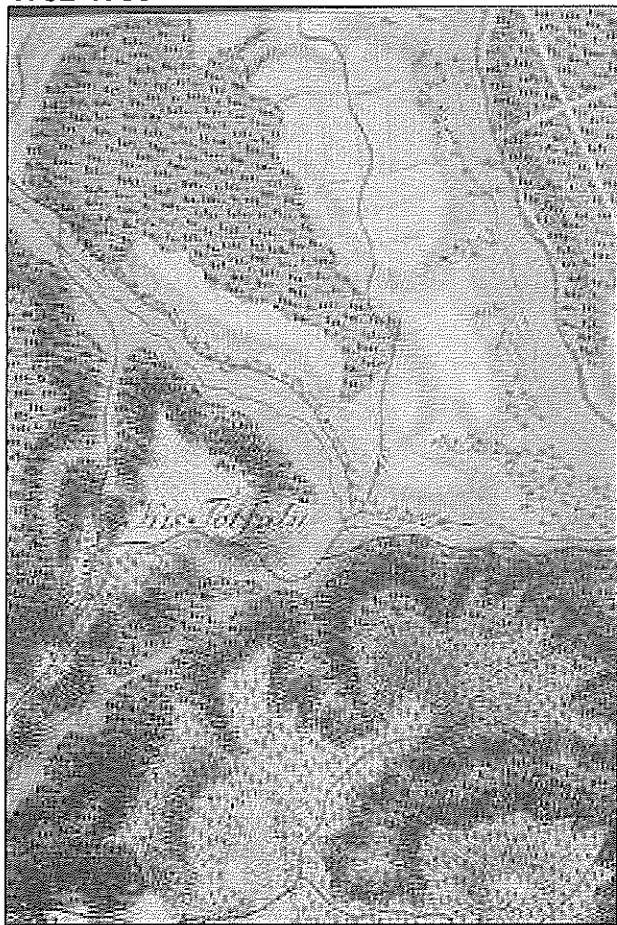
Kistótfalu - Csengő-hegy



Szttereografikus vetület: 904-231

ÉPÍTÉSZETI ÖRÖKSÉG

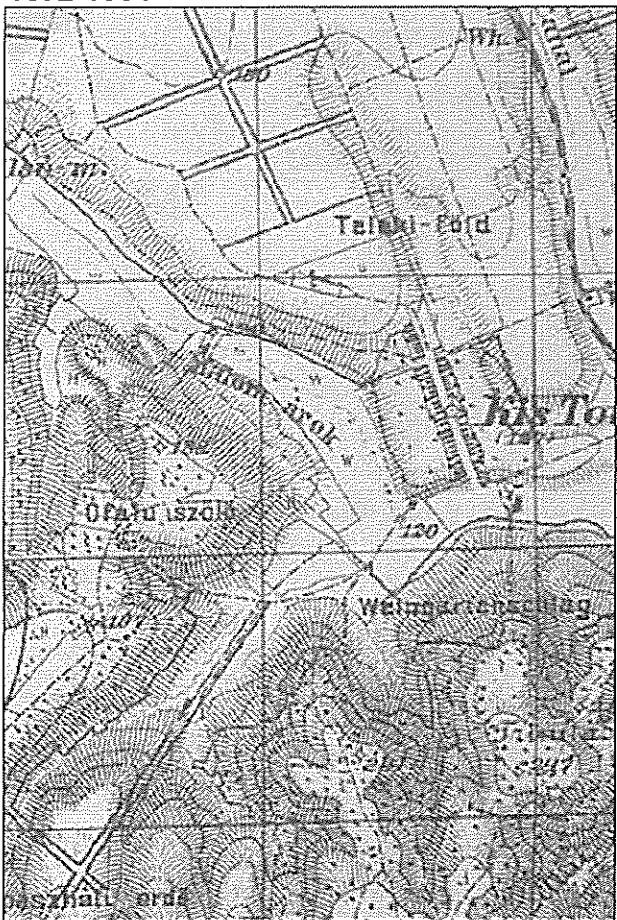
1782-1785



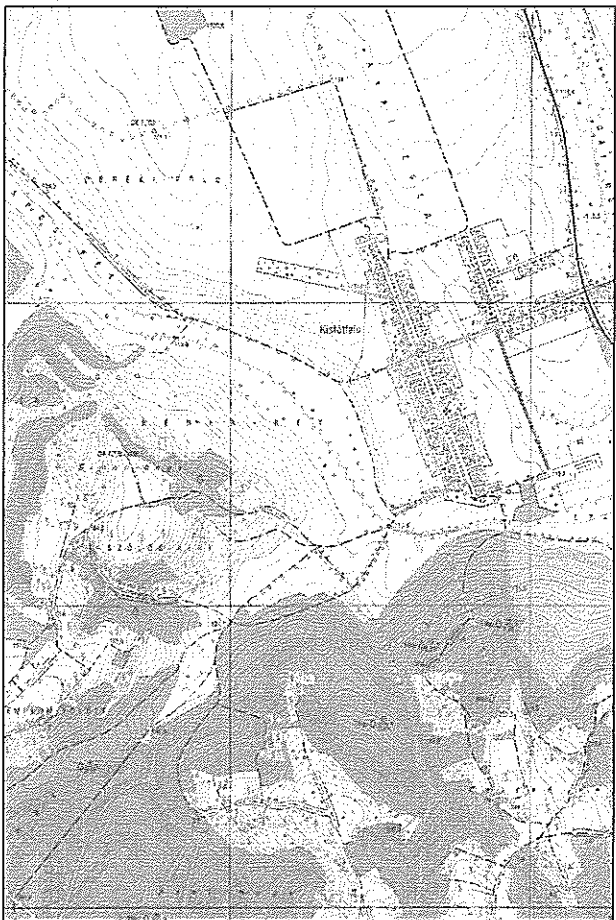
1829-1866



1872-1884



2002





KISTÓTFALU rövid település- és építéstörténete.

A Mecsektől délre elterülő völgyekkel szabdaltságot mutató területen a Villányi heggyelvonulat északi oldalán, annak tövében, immár a síkon elhelyezkedő Kistótfalu község felette a Siklói hegygel összekapcsolódó dombokkal része a történeti borvidéknek.

A település feltehetően a római időkben is létezett ezen a helyen. Vannak jelek, amelyek szerint a honfoglalás idején is lakott terület volt. A XII. század végétől XIII. század elejétől Ábiahámtótya, Tothfolu, Thothfolw neveken jelzik írott emlékek.

Nyelvészettel foglalkozók az egykor itt élt szlovén népességre utalónak tartja a Totfalu helységnevet. A falu a közelben volt Trinitási apátság illetve a siklói uradalom területéhez tartozott az idők folyamán. Mai helyét megelőzően már három közeli területen állt a falu. Feltételezések szerint a középkori település az „Almás” nevű helyről a török közeledtével védettebb völgybe a „Faluhelyre” majd később az Öreg illetve Ófalu magasabban fekvő területére húzódtak és hozták létre falujukat az itt lakók. Ma is élő dulonév jelzi az akkori templomuk létezésének helyét.

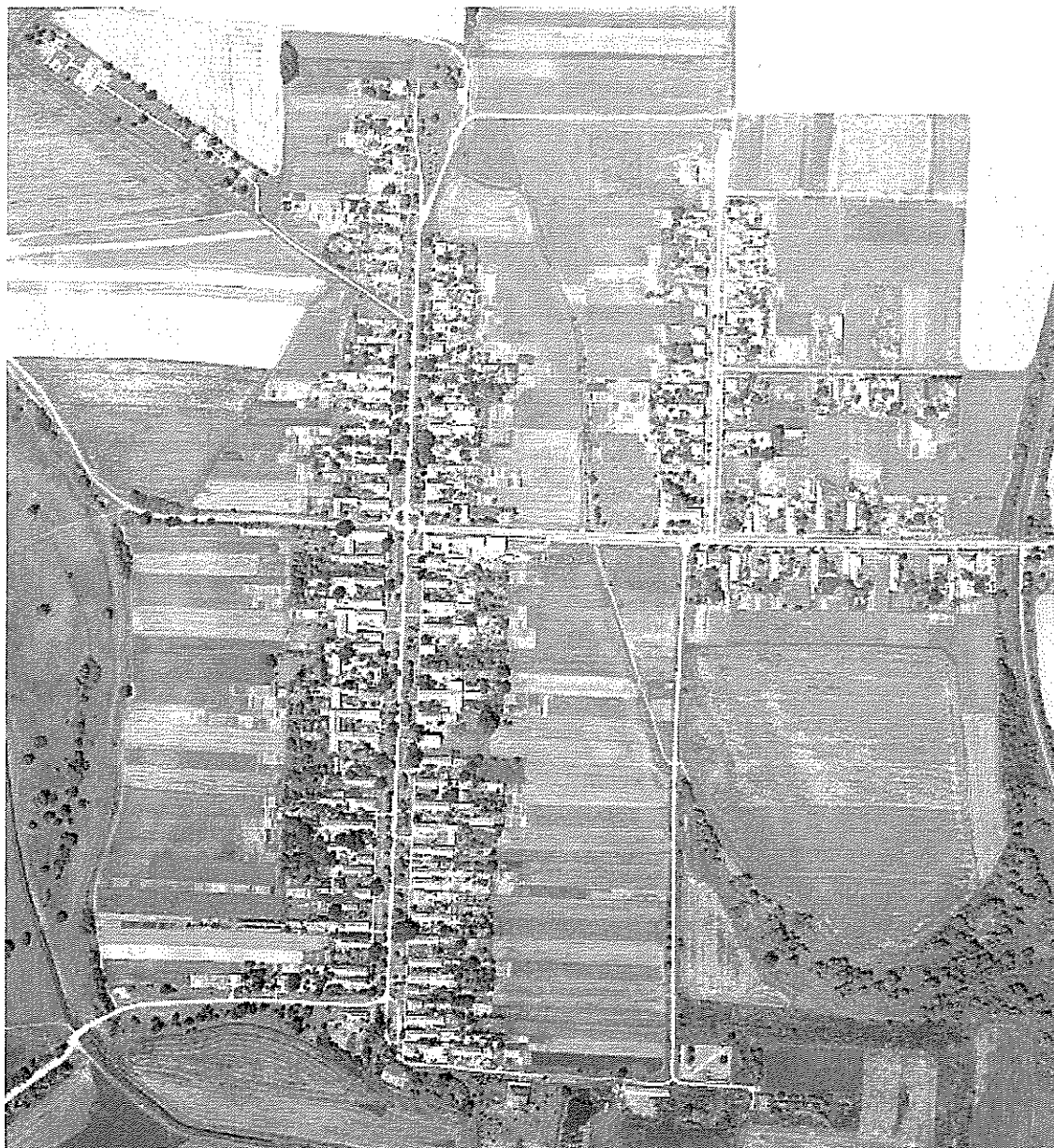
A közeli Petrére a török hódoltság legutolsó időszakában rácok (Rácpetre) illetve egyes források szerint bosnyákok érkeztek, és ugyanezen időben az ott élő magyar családok az akkor helyén lévő Tótfaluba települtek át, jelentősen növelve a református falu népességét.

A magyar lakta község lakosai mai, negyedik helyén – amelyet a hegyről a sík területre érve foglalt el mérnöki javaslatra – 1829-től építették fel a rákövetkező 12 évben új falujukat.

A klasszicista, de még késő barokk elemekkel bíró, református templomot 1833-38 között építette meg Friedrich Krüge építómester. A templom padjait 1833-ban Joseph Thiely mester faragta. A település életében a Pécs-Villány-Mohács vasútnak, illetve annak Horvátországba nyúló ágának a XIX. század második felében történt kiépítése hozott fellendülést.

Településszerkezeti, építészeti értékek és általános javaslatok.

Az úgynevezett leágazó egyutcás zsákfalú közel száznyolcvan éve szinte változatlan településszerkezettel bír.



A belterület nagysága az eredeti széles utca egyenes vonalvezetése, beépítési módja, a telkek illetve az épületek száma alig változott, csupán a vasútépítés utáni időszakban not tovább, azonos vonalvezetéssel és csupán az épületek csekély része cserélődött ki. A vasút közvetlen közelének újkori tudatos fejlesztése már független az eredeti egyutcás településszerkezettől.

A településképet alapvetően meghatározza, és karakteresen formálja, hogy a fésűs beépítési mód az uralkodó, az utcára merőleges nyeregtetejű oromfalas épületeket a velük együtt térfalat alkotó tömör kő és téglafalazatú kerítések kötötték össze, ha kisebb számban megmaradva is, kötik össze ma is Értékes eleme, továbbá a képnek, a jelentős számban lévő, és a telkeket keresztbe fordítva lezáró, pajta-istálló épület.

Rendkívül fontos, az egységesnek mondható Kossuth utca keleti sorából a sík területen kiemelkedő műemléki védettségű református templom épület és karcsú tornya vertikális elemének környezetére gyakorolt térszervező ereje, amelyet a vele egy telken álló volt lelkeszlak, valamint a közvetlen közelében a déli szomszédos épület utcával párhuzamosan elnyúló földszintes tömege is erősít, a tömör falazott fehér kerítéssel együtt. Ugyanilyen jelentősége van a Vokány-Siklós közötti útról és az ide torkoló bekötő útról nézve a tájban is, ahol a mögötte emelkedő, ma beerdosult egykori szolohegy előtt állva tölt be meghatározó szerepet. A templom ezen megjelenését, ennek elsődlegességét minden településfejlesztési szándék, új építés mellett is feltétlenül biztosítani kell.

Kiemelkedően fontos e tekintetben a falu látványának háttérrel adó a síkság és dombok találkozása táji érintetlenségének megőrzése.

A fő utcát jelölő Kossuth L. utcára, a vasút felől érkezve délfelé fordulva látható, jobb oldalon az a műemléki védettséget élvező, és a falu idetelepülésének idejéből való, különlegesen szép arányú, fejezetes oszlopsorral alátámasztott oldaltornácos, oromfalas finoman cizellált vakolatdíszekkel formált rozettás homlokzatú lakóház, amely hatásában példaadó megjelenésével lehet biztosító az utca fokozatos, mértéktartó, hagyományörző megújulásának.

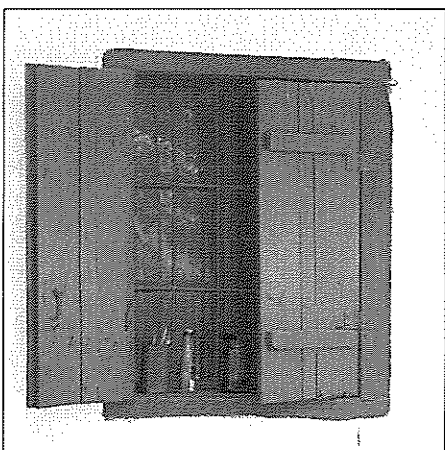
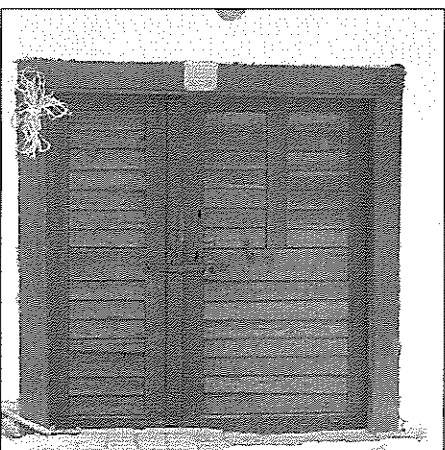
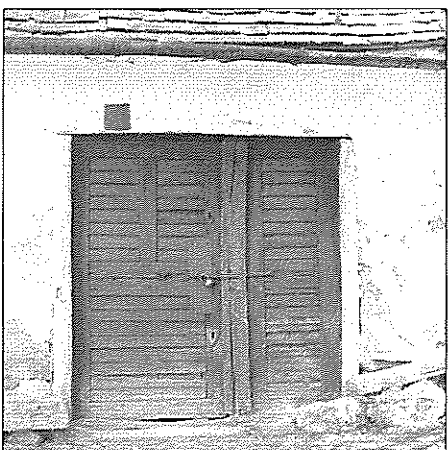
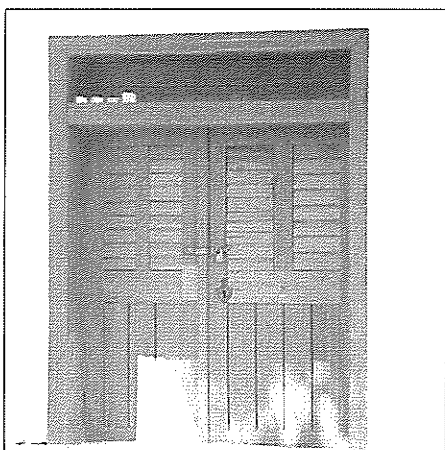
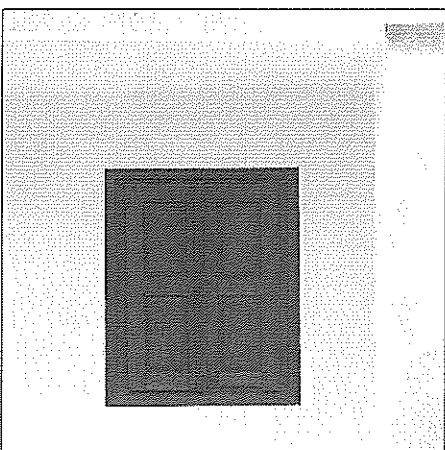
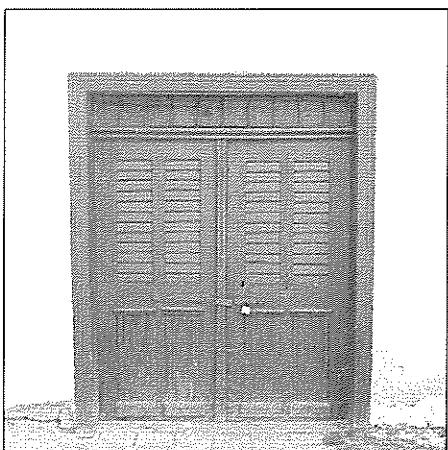
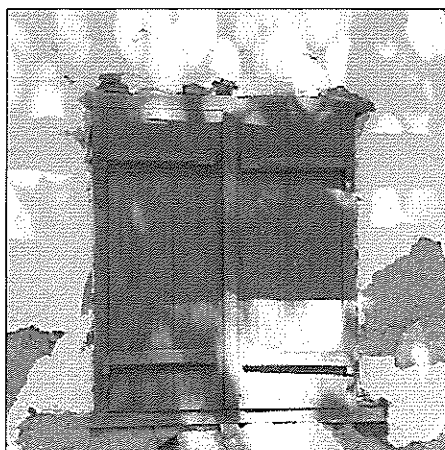
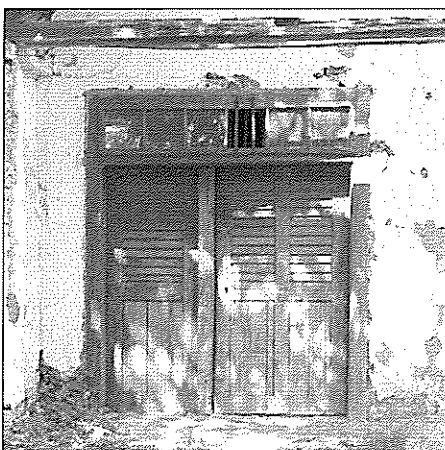
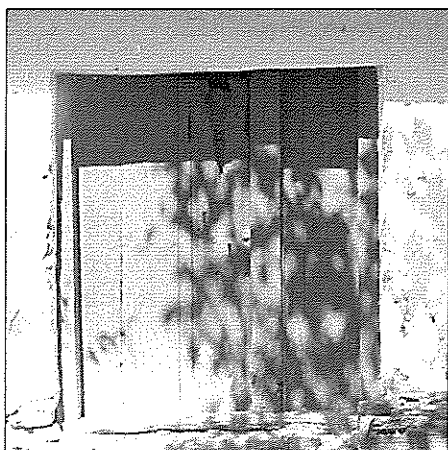
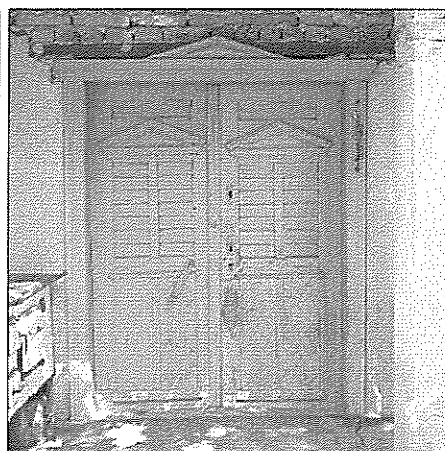
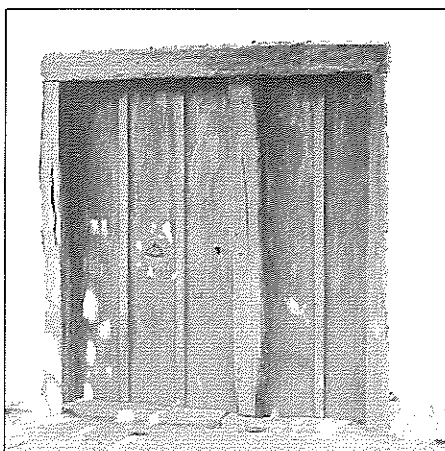
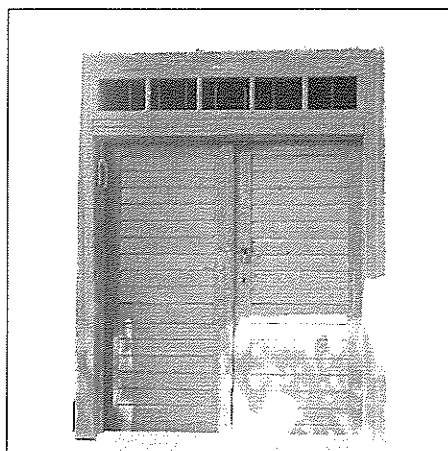
A két védett épület kisugárzását és érvényesülését hivatott elősegíteni az összefüggően javasolt műemléki környezet létrehozása.

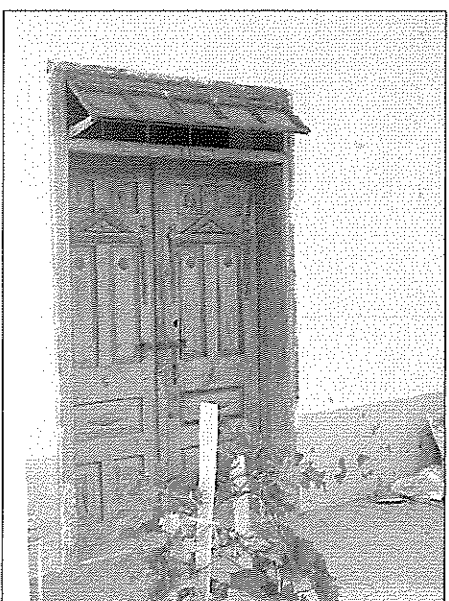
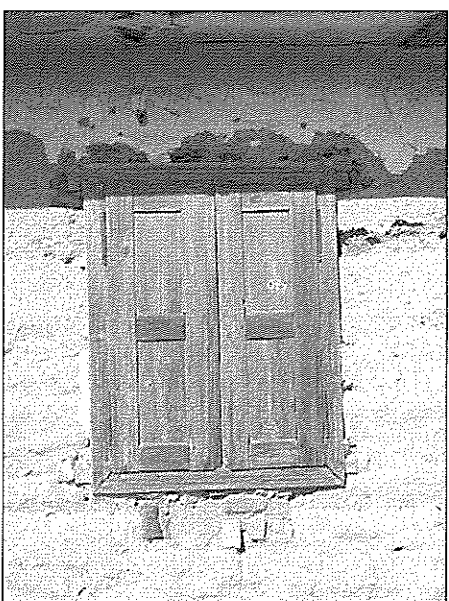
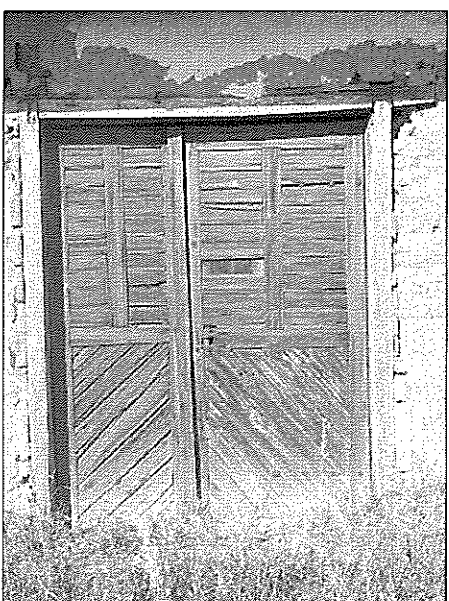
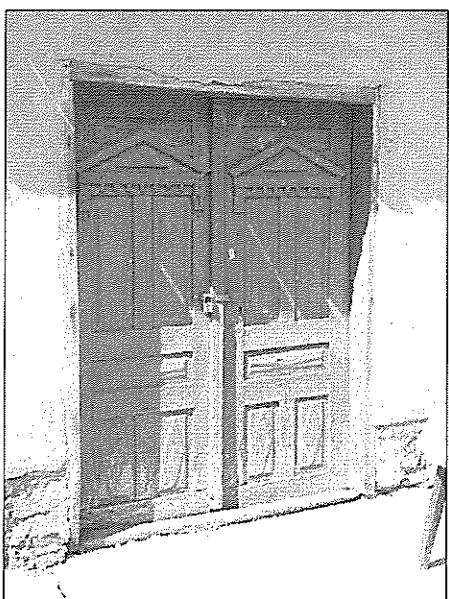
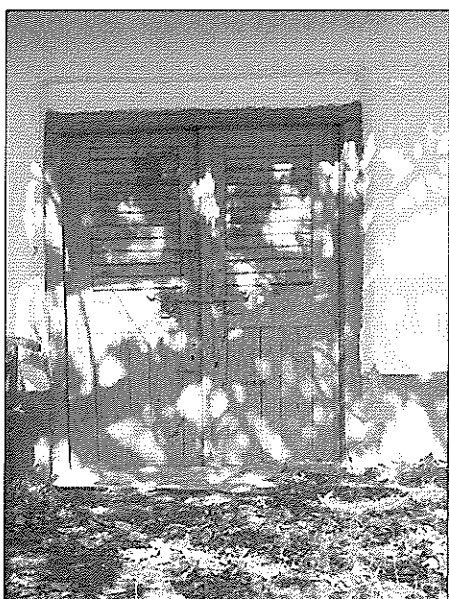
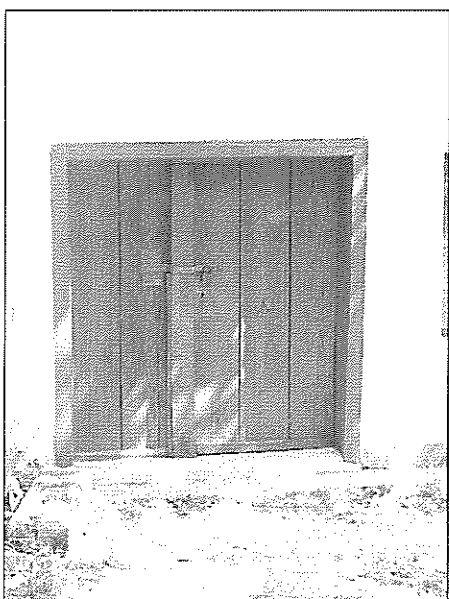
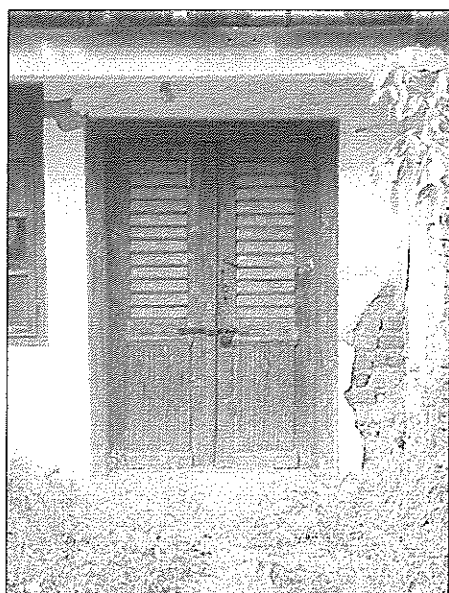
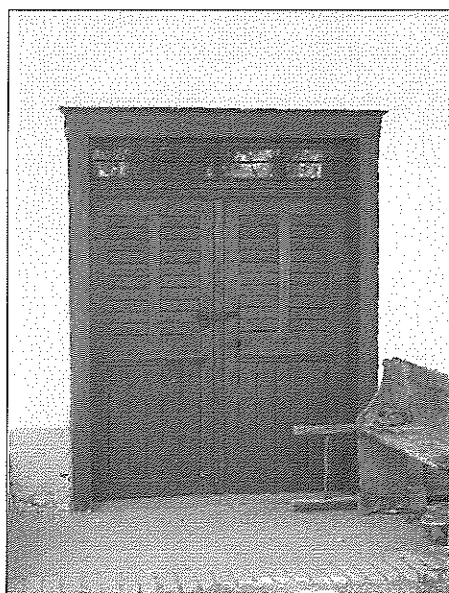
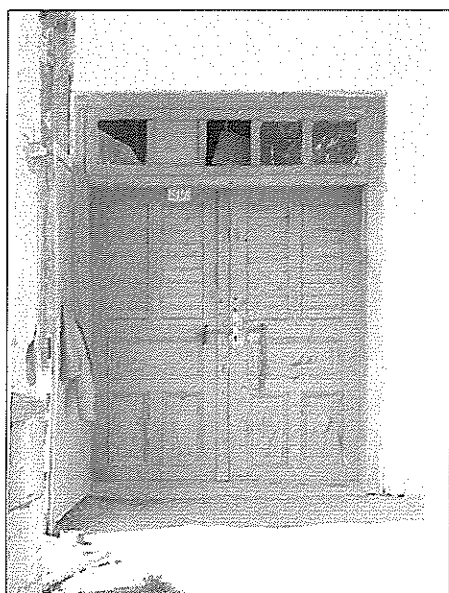
A műemléki védettség alatt álló épületeken túl az egyedi helyi építészeti értékeket a vizsgálat tételesen, részletesen tartalmazza. Az épületeken fellelhető, úgynevezett építészeti részértékek közül, előfordulásuk gyakorisága kapcsán, helyi karakterképző szerepük és gazdagságuk okán külön is kiemelkedőnek tartjuk az alábbiakat:

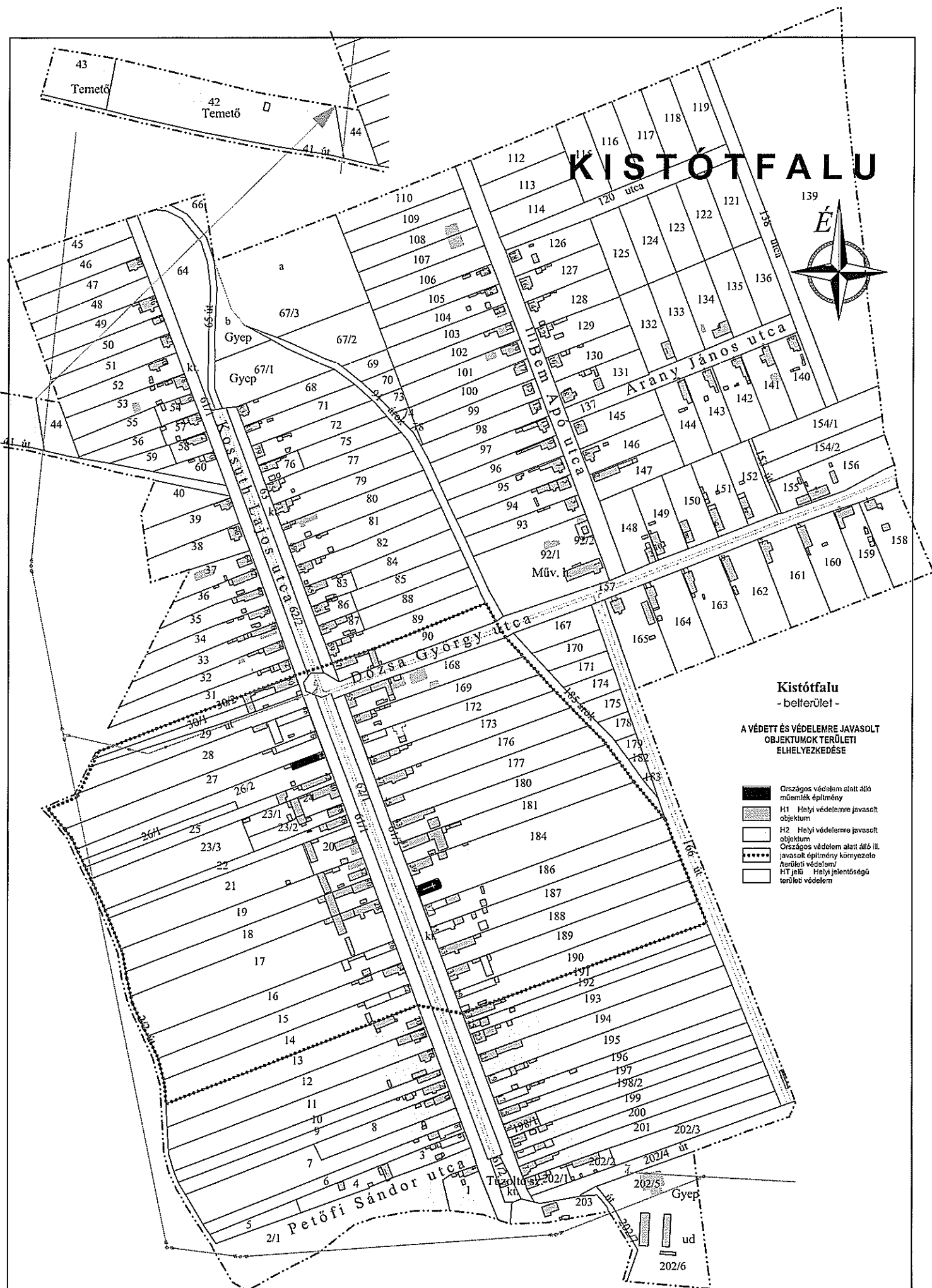
- Az épületek fejezetes oszlop és nyolcszög pillértornácos kialakítását, a kéményfejeket, a helyi hagyományokat örököző gazdasági épületeket.
- Különösen fontos az utca térfal alakításában az épületeket összekapcsoló tömör falazott, nyersen hagyott vagy dörzsölt és akkor fehérre meszelt, kőbol vagy téglából rakott kerítések kapubálványok és építmények fa és vaskapui és ezek fenntartása, és mint települési jellegzetességek visszaépítése oda ahol jellegtelen fém vagy fakerítések készültek.
- Jelentős értéket képviselnek, a településen megmaradt de ma különösen, a szolohegyi épületek, igényes asztalos munkái, vésett ajtószárnyú ácsokjai, zsálas és táblás ablakszárnyak.

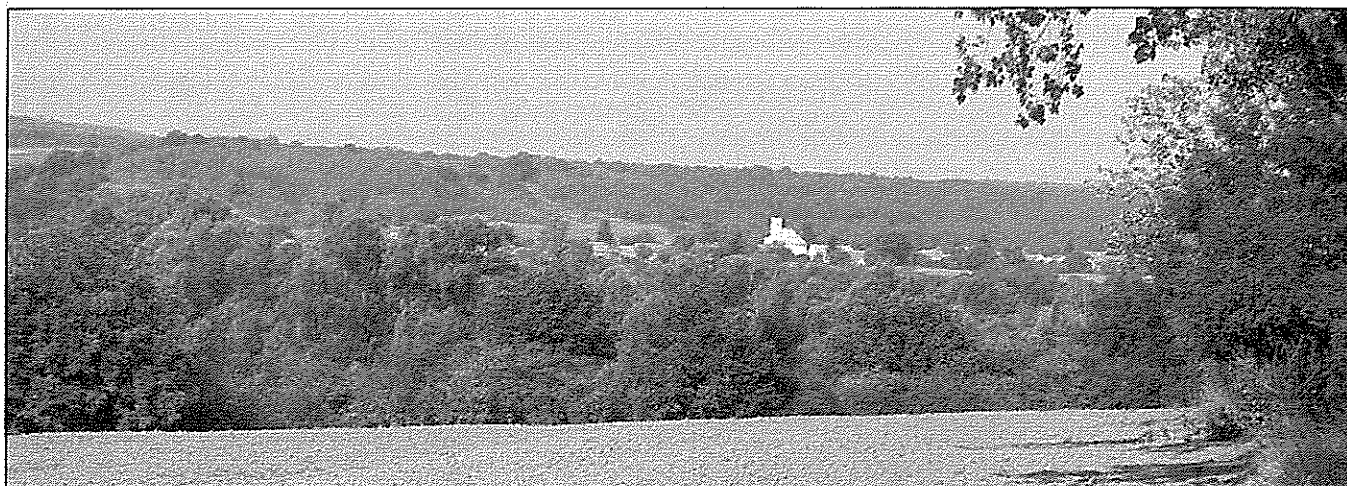
Mindezek az értékek nem csak védelemre, megőrzésre érdemesek, hanem az új épületeknél visszaalálásokkal, átértékelésekkel adhatnak felhasználható karaktert is.

A településképi és táji értékek megőrzése érdekében célszerű szabályozni a reklámok és utcabútorok elhelyezését, és előzetes feltételhez kötni a közmuvek felszínén megjelenő létesítményeinek megvalósítását a kül- és belterületen egyaránt-(áramszolgáltató trafó, átjátszó tornyok stb.).







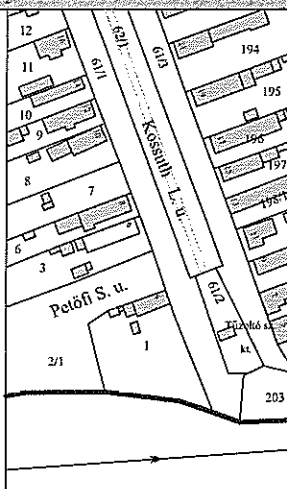


Leírás

Az un. "fésűs beépítés"-i mód szerint telepített utcára merőleges nyeregtetővel fedett, oromfalas, pilléres oldaltornácos, hosszanti elrendezésű lakóépület tömege, anyaghasználata - cserépfedés, fehér mesze lés - hagyományos nyílásrendje, erőteljes pillérekkel képzett tömör falazott illetve kovácsoltvas kerítés és kapu képez védendő helyi építészeti értéket.

Korrektciós javaslat

Az épület jelen formában való megtartása javasolt azzal, hogy az épület jellegétől idegen tornácpillérek eltávolításával nyerhető vissza az épület eredeti formája.



Kistótfalu, Kossuth L. utca 6.
- lakóház -

Helyrajzi szám

3

Védelem foka

H2

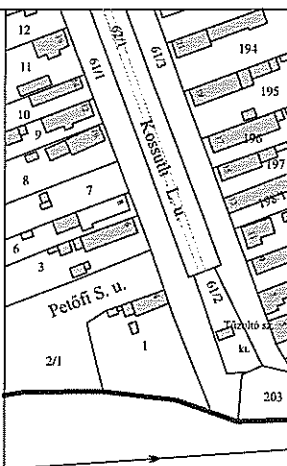


Leírás

Az uralkodó beépítési módnak megfelelő, hosszanti elrendezésű oldalhatárra telepített cserépfedésű nyeregtetős, párkánnyal elválasztott oromfalas, mellvédes pillérsoros utcai megnyitású oldaltornácos lakóépület fehérre meszelt tömege, helyi építészeti értéként védendő.

Korrektciós javaslat

Az épület felújítása alkalmával törekedni kell az épület jellegétől idegen utcai hármasablak helyett a két arányos méretű, álló zsalus ablak beállítására. A nyílászárók mázolására világosbarna, okker vagy zöld szín javasolt.



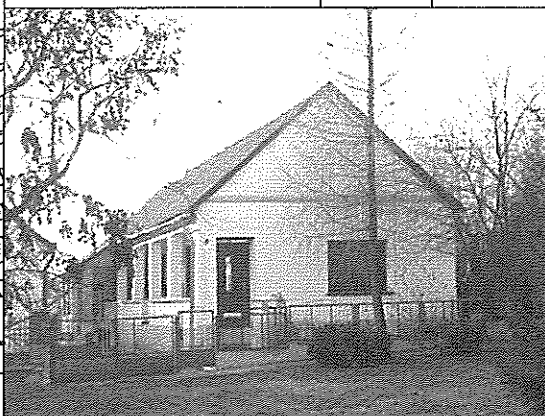
Kistótfalu, Kossuth L. utca 8.
- lakóház -

Helyrajzi szám

9

Védelem foka

H2

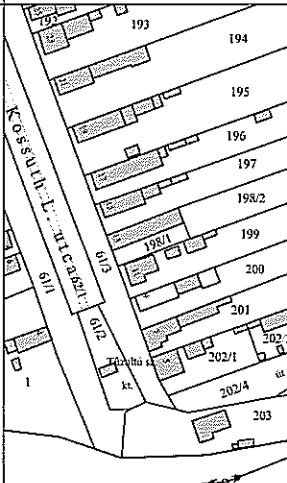


Leírás

A hagyományos, utcára merőleges cserépfedésű nyeregtetővel fedett, vízvető párkánnyal elválasztott oromfalas, oldaltornácos lakóépület meszelt tömege, a telek beépítése képez védendő helyi építészeti értéket.

Korrektciós javaslat

Az épület felújítása esetén törekedni kell az utcai homlokzaton utólag elhelyezett, attól idegen, redőnyös hárm-as ablak helyett, két arányos méretű álló kétszárnyú zsalus ablak beállítására, a simított külső felületen fehér meszelés, míg a nyílászárók világosbarna, zöld vagy okker mázolása javasolt.



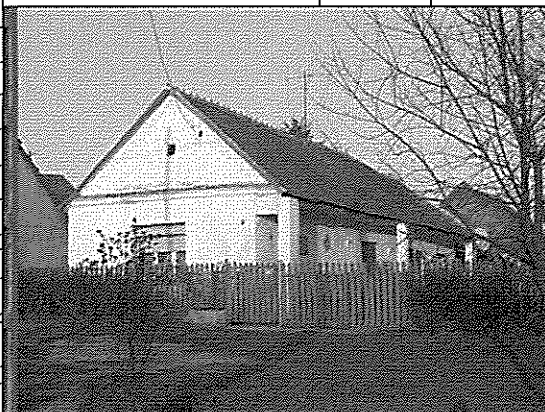
Kistótfalu, Kossuth L. utca 9.
- lakóház -

Helyrajzi szám

200

Védelem foka

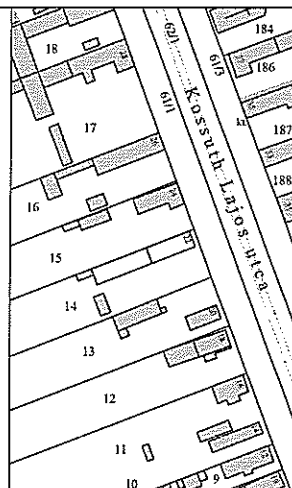
H2



Leírás
Településképi, helyi építészeti értéként védendő az utcára merőleges cserépfedésű nyeregtetejű csapott kontyos, hagyományos nyílásrendű, nyolcszögű vakolatdíszes pillérekkel alátámasztott oldaltornáccal formált lakóépület tömege.

Korrektíós javaslat

Az épület jelen formában való fenntartása javasolt.



Kistótfalu, Kossuth L. utca 22.

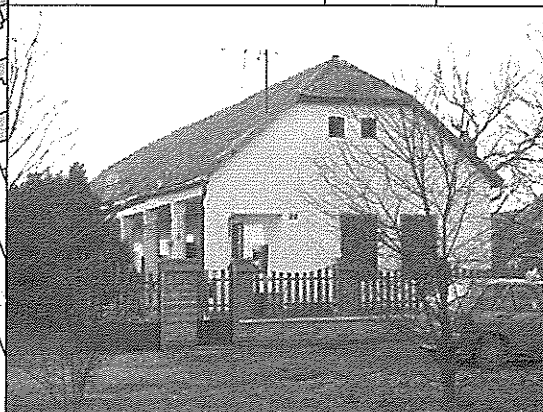
- lakóház -

Helyrajzi szám

14

Védelem foka

H2

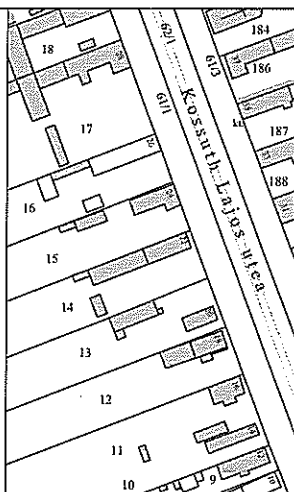


Leírás

Az utcára merőleges hosszanti elrendezésű cseréppel fedett, csapott nyeregtetős, nyolcszögű tagolt fejezetes pillérekkel alátámasztott oldaltornáccal képzett lakóépület tömege, védendő helyi építészeti érték.

Korrektíós javaslat

Felújítás során az utcai homlokzaton utólag elhelyezett - attól teljesen idegen - hármasablak helyett, két arányos méretű zsalus álló ablak beállítása, valamint simított felületen való egységes fehér meszelés és a nyílászárók okker mázolója javasolt.



Kistótfalu, Kossuth L. utca 26.

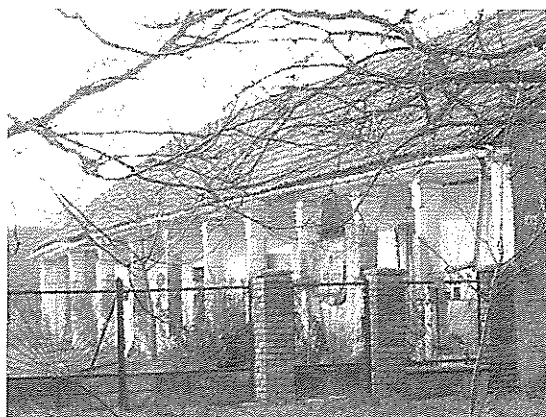
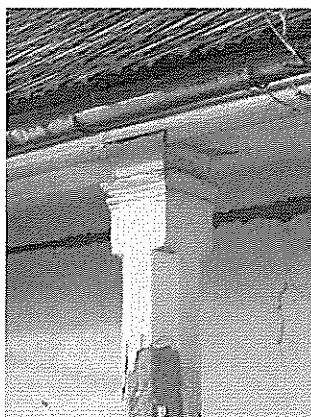
- lakóház, istálló, pajta -

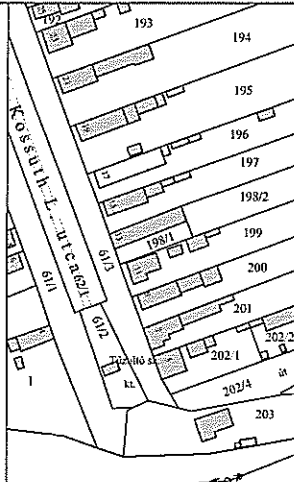
Helyrajzi szám

16

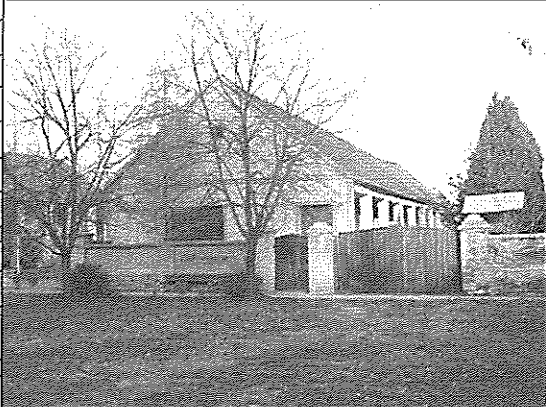
Védelem foka

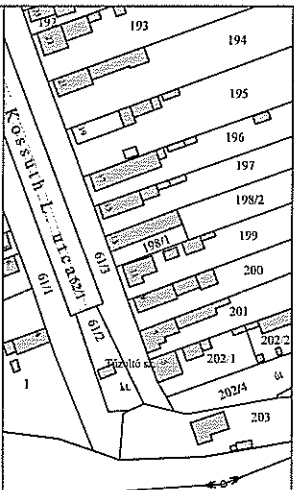
H2



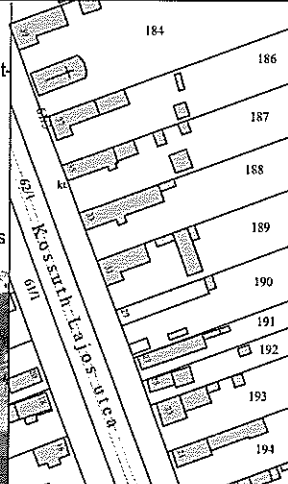
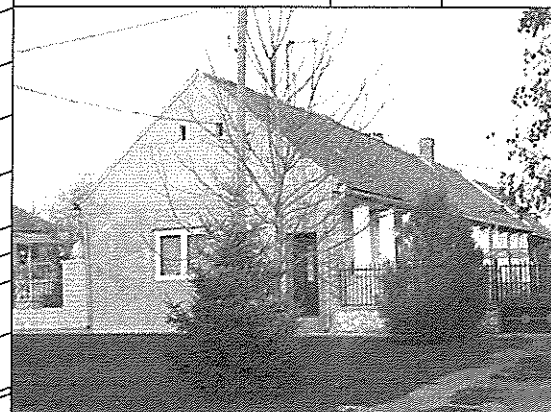
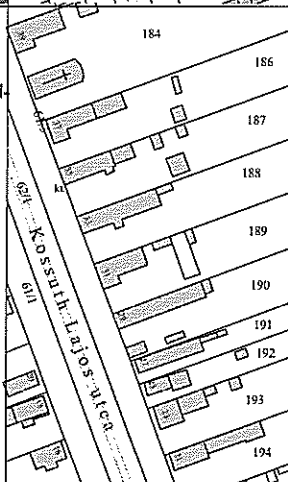
Leírás Az uralkodó oldalhatáron álló beépítéshez igazodó, nye-regtetős cserépfedésű, oromfalas, hosszanti elrendezésű, nyolcszög keresztmetszetű pillérsoros oldaltornácú lakóépület tömege, udvari nyílásrendje, nyílászárói, tömör falazott kerítése, kapubálványai, deszka kapui jelentenek védendő helyi építészeti értéket.		Kistótfalu, Kossuth L. utca 17.			
		- lakóház -	<table><tr><td>Helyrajzi szám</td><td>196</td></tr><tr><td>Védelem foka</td><td>H2</td></tr></table>	Helyrajzi szám	196
Helyrajzi szám	196				
Védelem foka	H2				

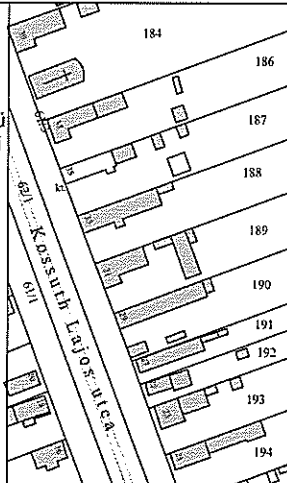
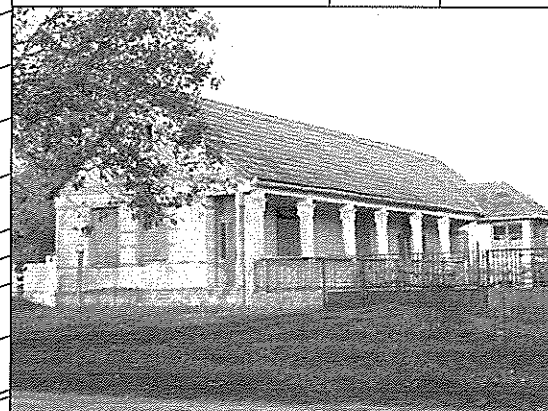

--

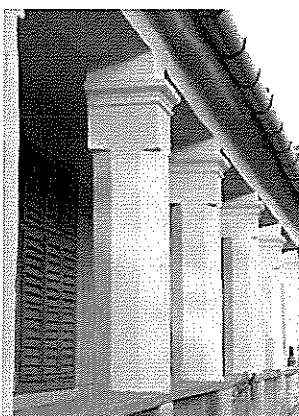


Leírás A fésűs beépítési mód szerint, oldalhatárra épült nyeregvetős oromfalas, mellvédes sokszögű fejezetes pillérekkel alátámasztott oldaltornácú lakóépület cserépfedésű tömege, a bejárati vaskapuk képeznek védendő helyi építészeti értéket.		Kistótfalu, Kossuth L. utca 19.			
		- lakóház, nyári konyha -	<table><tr><td>Helyrajzi szám</td><td>195</td></tr><tr><td>Védelem foka</td><td>H2</td></tr></table>	Helyrajzi szám	195
Helyrajzi szám	195				
Védelem foka	H2				
Korrekciós javaslat A lakóépület felújítása esetén, az utcai homlokzaton utólag beépített teljesen idegen hármasablak helyett, javasolt két arányos álló zsalus ablak beállítása, az épület egységes fehér meszelése, valamint a nyílászárók és a vaskapu egységes, zöld, világosbarna vagy okker mázolója.					



Leírás Fésűs beépítésű nyeregtetős, oromfalas, pillértornácos lakóépület a vele párhuzamos oldalhatáron és utcafront- ra épült nyárikonyha cserépfedésű tömege, a tömör falazott és vaskerítés valamint a vaskapu képez védendő helyi építészeti értéket. Korrekciós javaslat A porta felújítása alkalmával feltétlenül javasolt a lakó- épület és nyárikonyha aránytalan utcai ablakai helyett az épület tömegéhez igazodó méretű és szárnyú zsalus álló ablakok beállítása, a simított egységesen fehérre meszelt külső felületek képzése a házaknál és a tömör kerítésnél egyaránt, illetve a nyílászárók és a vaskerítés mázolásánál is az egységes színhasználat fontos.		Kistótfalu, Kossuth L. utca 29. - lakóház -	<table><tr><td>Helyrajzi szám</td><td>190</td></tr><tr><td>Védelem foka</td><td>H2</td></tr></table> 	Helyrajzi szám	190	Védelem foka	H2
Helyrajzi szám	190						
Védelem foka	H2						
Leírás A korábbi négyzetes udvaros beépítésből megmaradt, keresztbeálló istálló-pajtaépület nyeregtetős épülettömege, téglakeretezésű nyílászáróival, eredeti nyílásrendjével, vakolt fehér homlokzatával helyi építészeti érték-ként védendő. Korrekciós javaslat Jelen, felújított formában tartandó fenn.		Kistótfalu, Kossuth L. utca 31. - istálló-pajtaépület -	<table><tr><td>Helyrajzi szám</td><td>189</td></tr><tr><td>Védelem foka</td><td>H2</td></tr></table> 	Helyrajzi szám	189	Védelem foka	H2
Helyrajzi szám	189						
Védelem foka	H2						

Leírás Az utcára merőleges hosszanti elrendezésű cseréppel fedett nyeregtetejű, oromfalas sokszögű fejezetes pillérekkel alátámasztott tornáccal formált lakóház tömege, eredeti nyílásrendje és nyílászárói valamint az egyszerű keresztbe fordított istállóépület védendő helyi építészeti érték.		Kistótfalu, Kossuth L. utca 35. - lakóház -		Helyrajzi szám 187
				Védelem foka H2
Korrekciós javaslat Felújítás esetén egységes fehér felületképzés javasolt.				

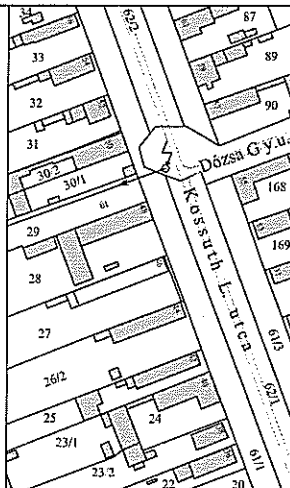


Leírás

A fésűs beépítésű, nyeregletős, oromfalas egyszerű, mellvédes és nyolcszögű fejezetes pillértornáccal formált lakó- és vele egybeépített gazdasági épület tömege, a góré, a falazott utcai kerítés és vaskapu helyi építészeti értéként védendő.

Korrektíós javaslat

Az épület felújítása során az utcai homlokzatra utólag beépített, és attól idegen hármassablak helyett, két arányos álló zsalus ablak beállítása javasolt, a külső felületek simított fehér meszelésével együtt, valamint a kerítés, helyben hagyományos, egységes fehér meszelésével.



Kistótfalu, Kossuth L. utca 46.

- lakóház -

Helyrajzi szám

27

Védelem foka

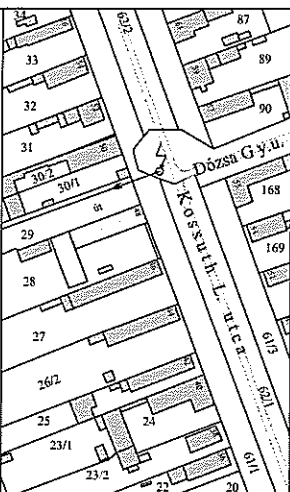
H2

**Leírás**

Településképi fontosságú, helyi építészeti értéként védendő a keresztcsűrös négyzetes udvaros beépítésű porta, arányos hosszanti elrendezésű oromfalas mellvédes pillérsoros oldaltornáccal formált lakóépülete, és a gazdasági épület tömege, a súlyos kapubálványokkal alakított kerítés és vaskapu.

Korrektíós javaslat

Felújítás esetén feltétlenül törekedni kell az értékek megtartásán túl az utólag beépített vaskeretes tornác kibontására.



Kistótfalu, Kossuth L. utca 48.

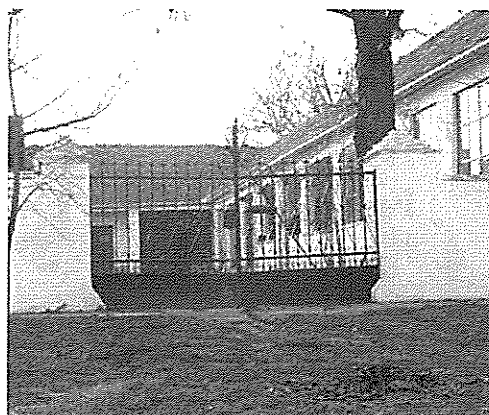
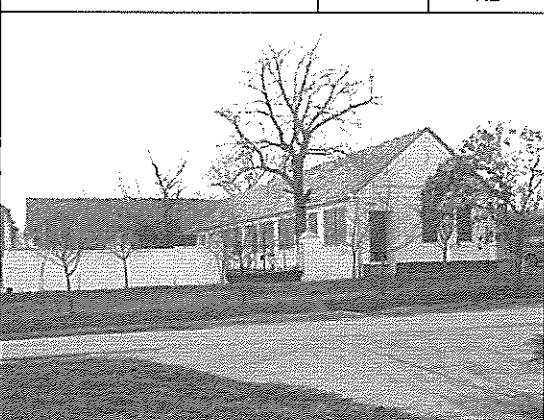
- lakóház, pajta istálló, góré kerítés -

Helyrajzi szám

28

Védelem foka

H2

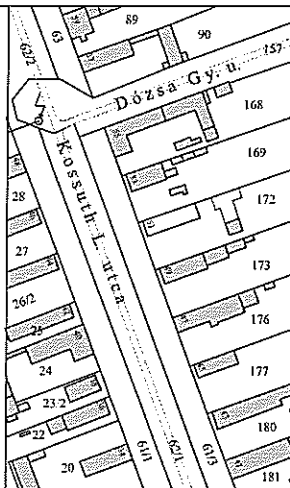


Leírás

Az egységes utcaképet meghatározó fésűs beépítési módnak megfelelő tömegű, cseréppel fedett nyeregtetős, oromfalas sokszögű fejezetes oszlopú oldal-tornácos, az udvar felőli oldalon hagyományos nyílásrendet és nyílászárókat őrző lakóépület, az előtte végigfutó súlyos kapubálványokkal és kerítéspillérekkel tagolt vaskapuval és kerítéssel együtt helyi építészeti értéként védendő.

Korrekciós javaslat

Felújítás alkalmával javasolt az épület jellegétől idegen un. hármastablak helyett két arányos méretű álló ablak beállítása, fehér meszelés és zöld mázolás.

**Kistótfalu, Kossuth L. utca 51.**

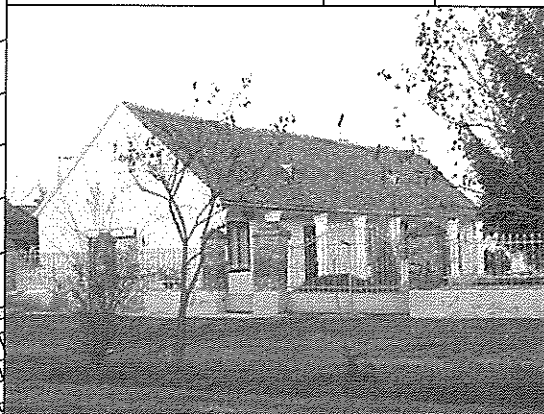
- lakóház -

Helyrajzi szám

172

Védelem foka

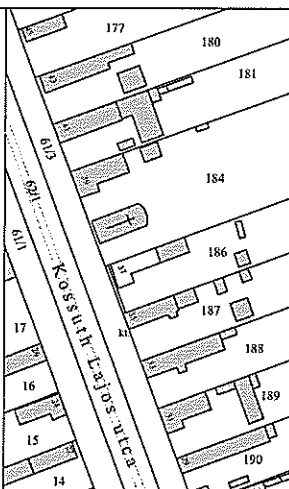
H2

**Leírás**

A XIX.sz. végén épült, előkerttel telepített, hajlított ház egyszerű utcával párhuzamos tömege, megmaradt fejezetes, lábazatos falpillérei, könyöklőpárkány részletei belső udvari nyílás indítása helyi építészeti értéként képvisel.

Korrekciós javaslat

Az épület felújítása esetén javasolt falkutatás után az eredeti álló ablakok, homlokzatzídszek visszaállítása és a külső felületek fehér meszelése.

**Kistótfalu, Kossuth L. utca 37.**

- lakóház -

Helyrajzi szám

186

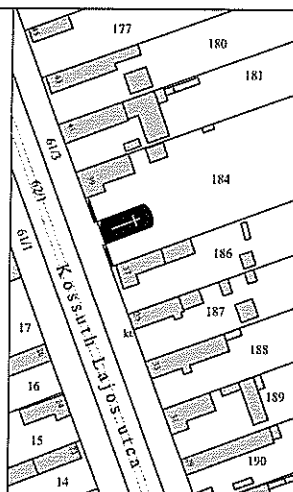
Védelem foka

H2



Leírás
Védett műemlék - külön.

Korrektciós javaslat



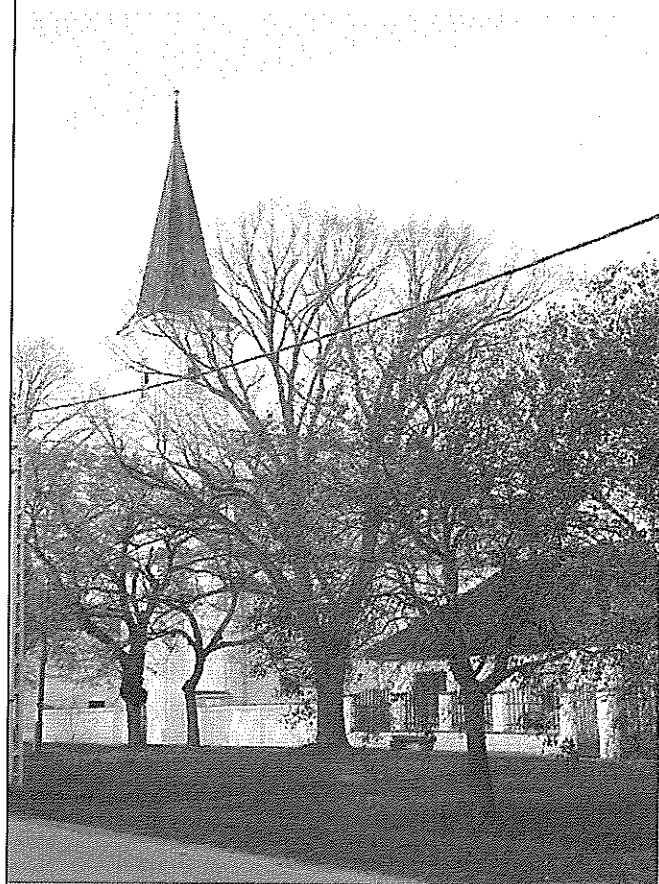
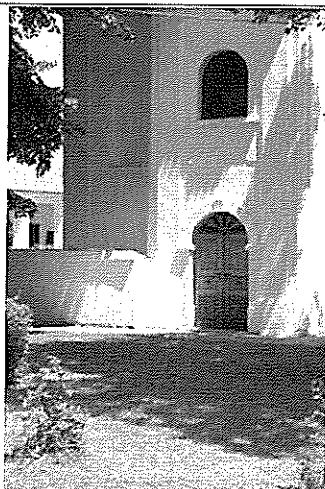
Kistótfalu, Református templom
- /lelkészlak/ -

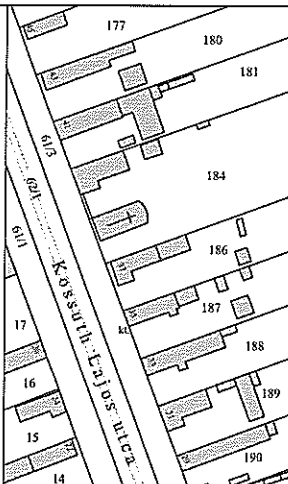
Helyrajzi szám

184

Védelem foka

M



Leírás A lelkészlak az azonos telken álló templom miatt a műemlék területi védelme alatt áll.		Kistótfalu, Kossuth L. utca 39.		Helyrajzi szám	184
		- lelkészlak -		Védelem foka	-
Korrekciós javaslat					

Leírás	Kistótfalu, Kossuth L. utca 44. - lakóház -	Helyrajzi szám	26/2
		Védelem foka	M
Védett műemlék - külön.			
Korrekciós javaslat			

