KÖKÉNY KÖZSÉG

SZABÁLYOZÁSI TERVE

FELÜLVIZSGÁLAT

SZABÁLYOZÁS SZ-1 TERVLAPON

JELMAGYARÁZAT

A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Lf-1-4 FALUSIAS LAKÓTERÜLET
- Vt-1 TELEPÜLÉSKÖZPONT TERÜLET
- K-T KÜLÖNLEGES TERÜLET - TEMETŐ

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- KÖu-1 KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYŰJTŐÚT
- KÖu-2 KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KISZOLGÁLÓ ÚT
- KÖu-3 KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KÚLTERÜLETI EGYÉB ÚT
- KÖu-4 KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYALOGÚT
- Zkk ZÖLDTERÜLET - KÖZKERT
- Eg GAZDASÁGI ERDŐ
- Ev VÉDELMI ERDŐ
- Ek KÖZJÓLÉTI ERDŐ

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Mk KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- Má ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- V-1 VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - ÁLLANDÓ VÍZFOLYÁS, ÁROK
- Kb-Káp KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET SZENT KERESZT KÁPOLNA

A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI

- JAVASOLT TELEKHATÁR
- ÉPÍTÉSI HELY HATÁRA
- A TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ RÉSZE
- JAVASOLT MEGSZÜNTETŐ JEL

VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- NYILVÁNTARTOTT MŰEMLÉKI ÉRTÉK

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET HATÁRA

EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK

- ORSZÁGOS VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI TERÜLET
- VÉDŐTÁVOLSÁG

EGYES SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- ELŐVÁSÁRLÁSI JOGGAL ÉRINTETT TERÜLET

EGYÉB JELEK

- MEGLÉVŐ KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- TERVEZETT KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
- TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
- KÜLÖN TERVLAPON SZABÁLYOZOTT TERÜLET

2. MELLÉKLET

Kökény Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
a helyi építési szabályzatról szóló
1/2022.(I.17.) önkormányzati rendeletéhez

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT.
ÉPÍTÉSI ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA

TERVEZŐK:	Irodai: 7624 Pécs, Budai Nagy A. u. 1.	Levélcím: 7627 Pécs, Hosvédegyházi pf.180.	E-mail: kokasterv@t-online.hu
TERVEZŐK:	MUNKA MEGNEVEZÉSE:		RAJZSZÁM:
	KÖKÉNY TRE FELÜLVIZSGÁLAT		SZ-2
	TÉZ. MEGNEVEZÉSE:		LÉPTÉK:
	SZABÁLYOZÁSI TERV		M 1:2000
	JELLEGZÁM:	TELEPÜLÉSTERVEZŐK: PAP ZSUZSA (T1-04-2007/T)	DÁTUM: 2022.01.