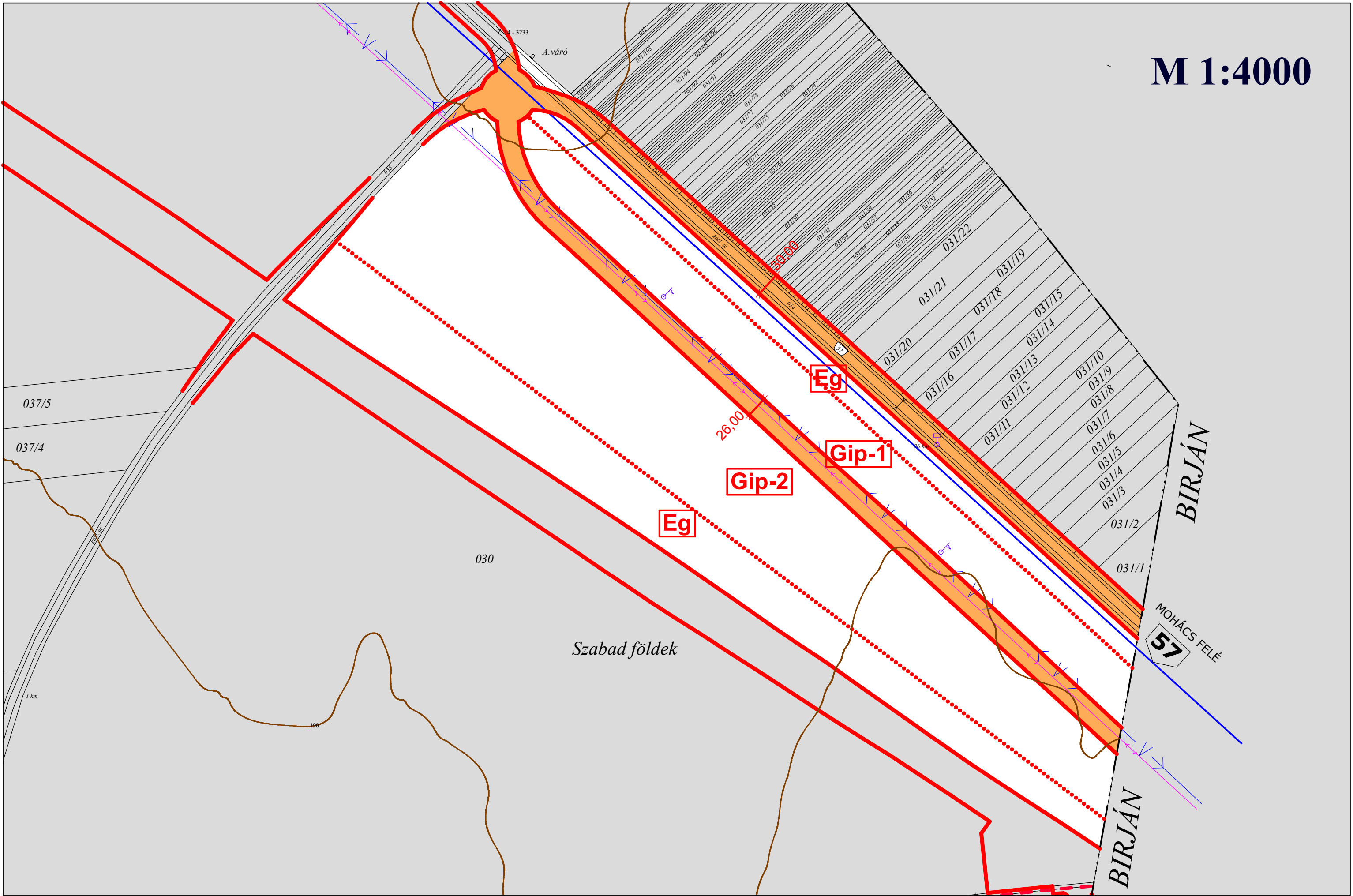
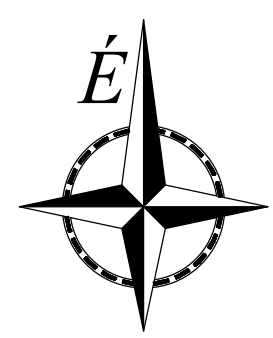
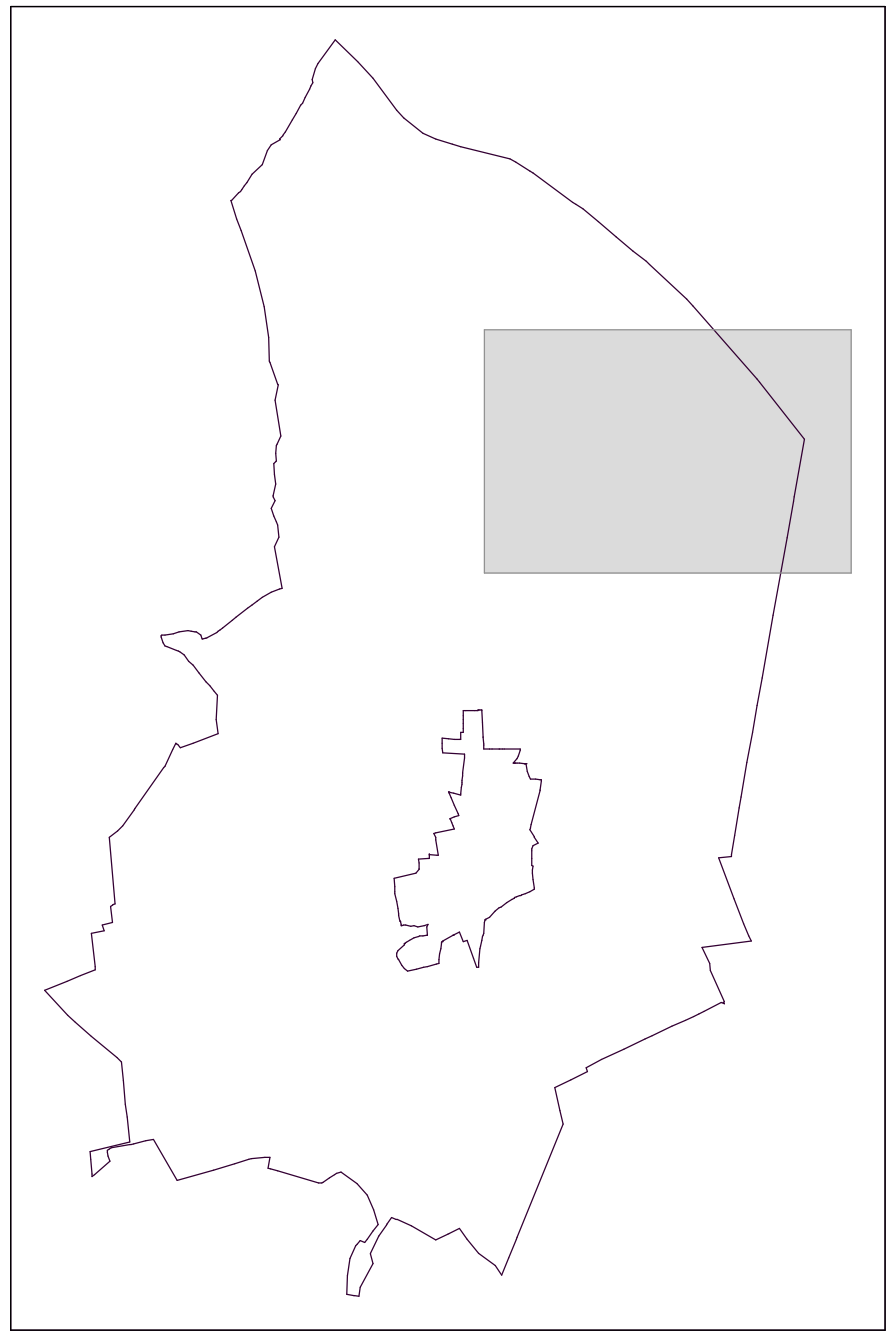




LOTHÁRD KÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI TERVE M 1:2000

JELMAGYARÁZAT

SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- tervezett szabályozási vonal
- építési övezet határa
- tervezett belterületi határa
- a telek be nem építhető része
- szabályozási szélesség
- H1 jelű helyi védett érték
- H2 jelű helyi védett érték

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Lf-1** falusias lakóterület
- Gksz** kereskedelmi-, szolgáltató gazdasági terület
- Gip** ipari terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Ks** különleges terület (sport, strand)
- Kt** különleges terület (temető)
- Ksz** különleges terület (szennyvíztelep)
- Ma** általános mezőgazdasági terület
- Eg** gazdasági erdő

- vizgazdálkodási terület
- I. rendű közlekedési célú közterület
- II. rendű közlekedési célú közterület
- zöldterület (közpark)

INFORMATÍV ELEMÉK

- belterületi határ
- alaptérképen nem szereplő épület és telekhatár
- másik tervlapon szabályozott terület

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

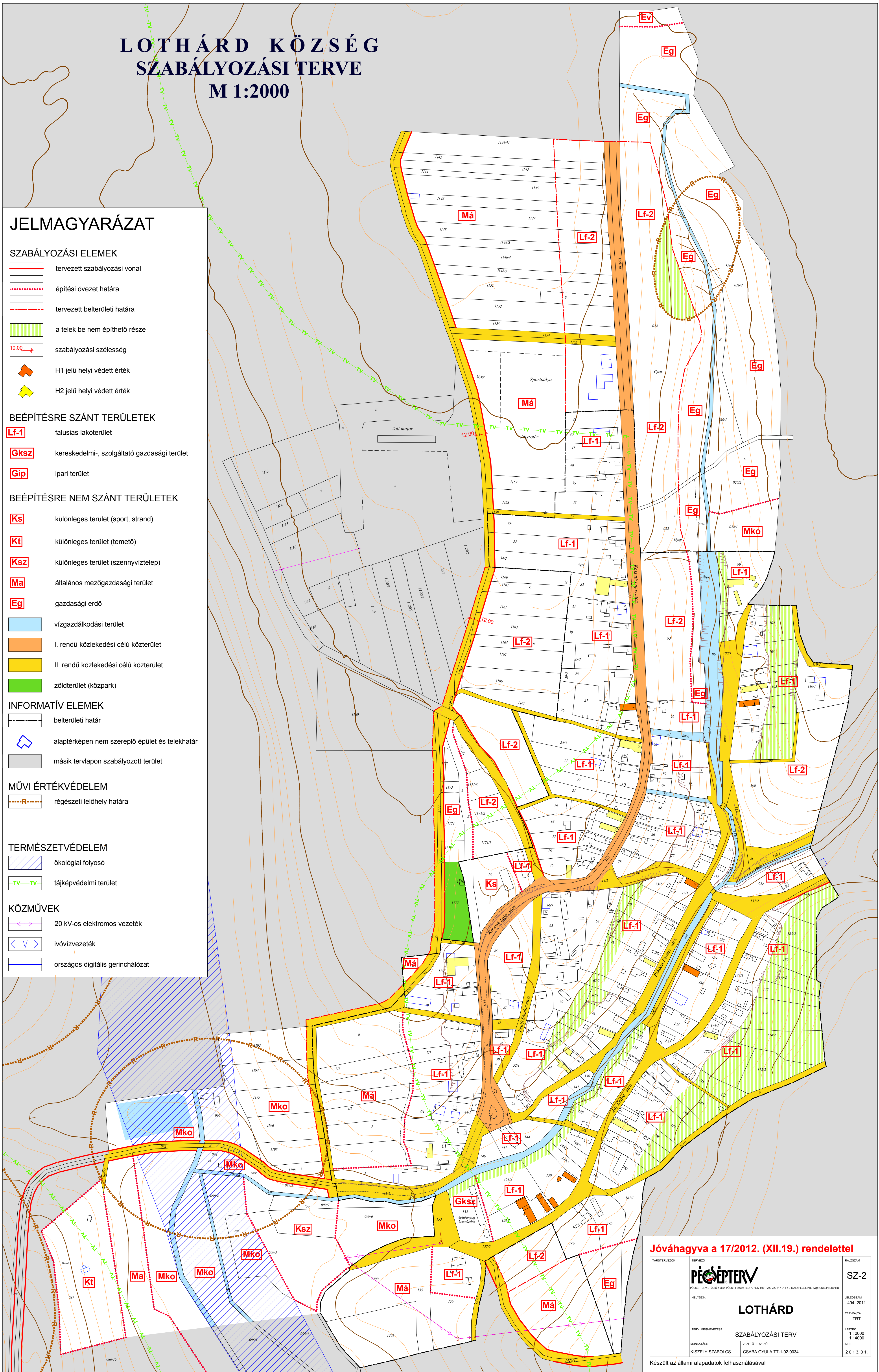
- régészeti lelőhely határa

TERMÉSZETVÉDELEM

- ökológiai folyosó
- tájképvédelmi terület

KÖZMŰVEK

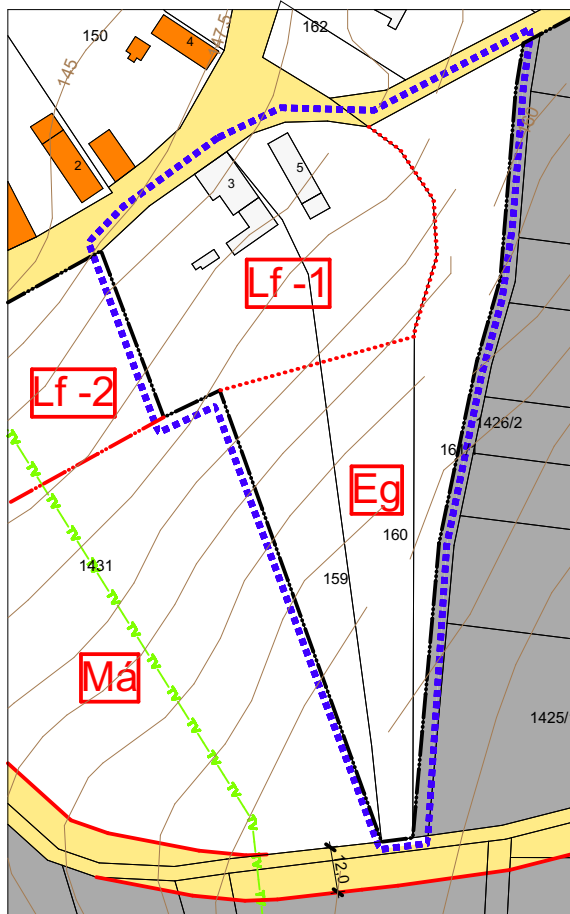
- 20 kV-os elektromos vezeték
- ivóvízvezeték
- országos digitális gerinchálózat



Jóváhagyva a 17/2012. (XII.19.) rendelettel

TERVEZŐ PECSÉPTERV	HAJLASSAM
HELYISÉG LOTHÁRD	SZ-2
TERV MEGNEVEZÉSE SZABÁLYOZÁSI TERV	ALJZSÓKAM 404-2011
MUNKATÁRS KISZÉLY SZABOLCS	TERVEZŐ TRT
CSABA GYULA TT-1-02-0034	LEPTÉK 1:2000 1:4000
	2013.01.

Készült az állami alapadatok felhasználásával



- TERVMÓDOSÍTÁS
HATÁRA
- SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK**
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET
HATÁRA
- TERVEZETT MEGLÉVŐ
BELTERÜLET HATÁRA
- A TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ
- MEGSZÜNTETŐ JEL
- BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK**
- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

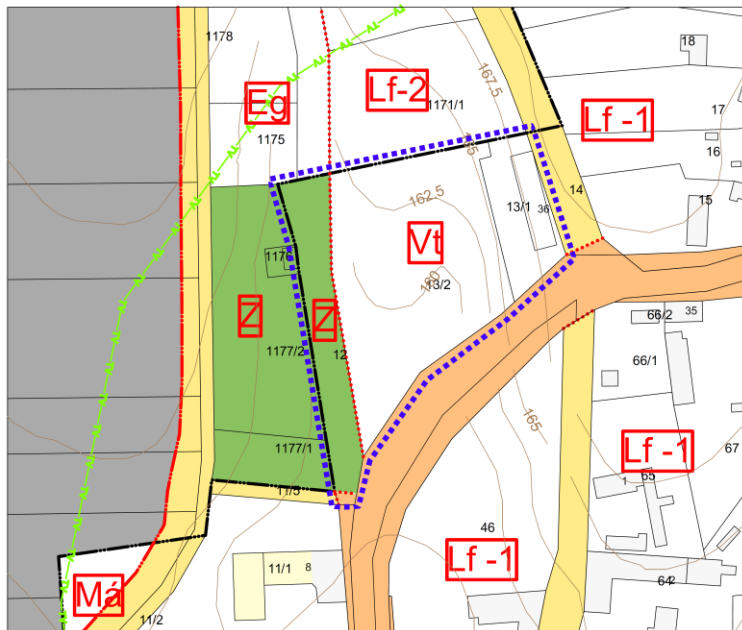
-  I. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET
 -  II. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET
 -  ZÖLDTERÜLET
KÖZKERT, KÖZPARK
 -  GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐ
 -  ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
 - BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK
 -  FALUSIAS LAKÓTERÜLET
 -  KÜLÖNLEGES TERÜLET
(SPORT, STRAND)
 -  TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET
HATÁRA
 - INFORMATÍV ELEMEEK
 -  MÁSIK TERVLAPON SZABÁLYOZOTT TERÜLET
 -  HELYI VÉDETT ÉRTÉKEK (H1, H2)

HAJDU CSABA SÁNDOR OKLEVELES TELEPÜLÉSTERVEZŐ
EGYÉNI VÁLLALKOZÓ

Telefon: +3620/4953485	Levélcim: 7631 Pécs, Milinkó dűlő 2.	E-mail: hcsaba77@gmail.com
SZAKÁGI TERVEZŐK:  BORBÁS LÁSZLÓ KÖZLEKEDÉS TK0-02-0629	MUNKA MEGNEVEZÉSE: LOTHÁRD KÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA RAJZ MEGNEVEZÉSE: BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA  TELEPÜLÉSTERVEZŐ: HAJDU CSABA SÁNDOR (TT-02-1503)	RAJZSZÁM: SZ-2M23 LÉPTÉK: M 1:2000 DÁTUM: 2024.01.

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

LOTHÁRD KÖZSÉG ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK 2024. ÉVI MÓDOSÍTÁSA



JELMAGYARÁZAT

	TERVMÓDOSÍTÁS HATÁRA		BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK
	SZABÁLYOZÁSI ELEM		VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
	SZABÁLYOZÁSI VONAL		I. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET
	SZABÁLYOZÁSISZÉLESSÉG		II. RENDŰ KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET
	ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA		ZÖLDTERÜLET KÖZKERT, KÖZPARK
	TERVEZETT		GAZDASÁGI RENDELTETÉSRŐL ERDŐ
	MEGLÉVŐ		ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	BELTERÜLET HATÁRA		BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK
	A TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ RÉSZE		FALUSIAS LAKÓTERÜLET
	MEGSZÜNTETŐ JEL		TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET ÖVEZETE
	INFORMATÍV ELEM		TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	MÁSIC TERVLAPON SZABÁLYOZOTT TERÜLET		
	HELYI VÉDETT ÉRTÉKEK (H1, H2)		

Lothárd Község
Önkormányzata
Képviselő-testületének
.../2025.(.....)
Önkormányzati
rendeletével elfogadva.

HAJDU CSABA SÁNDOR OKLEVELES TELEPÜLÉSTERVEZŐ EGYÉNI VÁLLALKOZÓ		
Telefon: +3620/4953485	Levelezési cím: 7631 Pécs, Milinkó dűlő 2.	E-mail: hcsaba77@gmail.com
SZAKÁGI TERVEZŐK:	MUNKA MEGNEVEZÉSE: LOTHÁRD KÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA	RAJZSZÁM: SZ-2M24
	RAJZ MEGNEVEZÉSE: BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA	LEPTÉK: M 1:2000
TELEPÜLÉSTERVEZŐ: HAJDU CSABA SÁNDOR (TT-02-1503)		DÁTUM: 2025.06.

REZULTAT AZ ALLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL