

KÉRELEM

ÖNKORMÁNYZATI BÉRLAKÁS SZERZŐDÉS ISMÉTELT MEGKÖTÉSÉRE

1. A bérelni kívánt ingatlant jelenleg

- ☐ szociális helyzet alapján szociális lakásként,
☐ költségelven szolgálati lakásként
☐ piaci alapon történő, általános bérlakás jogcímen
bérelem.

A jelenlegi bérleti szerződéselem napjáig él.

[A határozott időre kötött lakásbérleti szerződés megszűnésének napját megelőző hónap legkésőbb 5. napjáig a bérlő a rendelet 3. melléklete szerinti kérelmet nyújthat be az önkormányzathoz az új bérleti szerződés megkötése érdekében. A határozott idejű bérleti szerződést annak lejártát követően ugyanazon bérlővel legfeljebb két alkalommal lehet ismételten megkötni.]

A jelenleg bérelt lakás címe:

2. A kérelmező adatai:

Név:

Születési név:

Anyja neve:

Születési hely, idő:

Bejelentett lakóhelye:

Bejelentett tartózkodási helye:

Gyermekeinek száma:

Állampolgársága:

Családi állapota:

- ☐ egyedülálló
☐ házastársával/élettársával/bejegyzett élettársával lakik együtt
☐ házastársától külön élő
☐ elvált
☐ özvegy

Elérhetőségei

- ☐ telefonszám:
- ☐ e-mail:

3. A pályázóval együtt költözni kívánó személyek:

Név:	Születési hely, idő:	Anyja neve:	Rokoni kapcsolata a pályázóval:

4. A kérelem benyújtását megelőző hónapban folyósított nettó jövedelmek részletes adatai:

Jövedelmi adatok:

A kérelemhez mellékelni kell a jövedelmek valódiságát igazoló iratokat, amelyek nem régiebbiek 30 napnál!

A jövedelmek típusai	Kérelmező jövedelme	A kérelmező házastársának, élettársának jövedelme	A kérelmező családjában élő egyéb rokon jövedelme	Összesen
1.Munkaviszonyból, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem és táppénz				

2. Társas és egyéni vállalkozásból származó jövedelem				
3. Rendszeres pénzbeli ellátás (FHT, RSZS, ápolási díj, munkaügyi szervek által folyósított ellátás stb.)				
4. Nyugellátás, baleseti nyugellátás, egyéb nyugdíjszerű juttatás				
5. Ingatlan, ingó vagyon értékesítéséből, vagyoni értékű jog átruházásából származó jövedelem				
6. A gyermek ellátásához és gondozásához kapcsolódó támogatások (GYES, GYED, GYET, családi pótlék, gyermektartásdíj stb.)				
7. Bérbeadásból származó jövedelem				
8. Egyéb (pl. ösztöndíj)				
Összes jövedelem:				

Egy főre jutó havi nettó jövedelem: _____ Ft/hó. (ügyintéző tölti ki!)

5. A Kérelmező és hozzátartozói rendelkeznek-e valamely lakásra nézve tulajdonjoggal, haszonélvezeti joggal, használati vagy bérleti joggal?

- ☐ Nem
☐ Igen,

Ha igen, kérjük feltüntetni a személy nevét, a jogcímet és a lakás címét:

.....

.....

.....

.....

.....

6.. Fejtse ki néhány mondatban, hogy miért igényli a bérleti szerződés ismételt megkötését?

.....

.....

.....

.....

7. A szerződés ismételt megkötéséhez szükséges nyilatkozatok:

7.1. A kérelmezőnek igazolnia kell, hogy

- ☐ az adott lakás vonatkozásában lakbérhátraléka nincs, és
- ☐ sem neki, sem a vele együtt élő hozzátartozójának az adott lakásra vonatkozó közüzemi díjtartozása nem áll fenn.
- ☐ adó- vagy adók módjára behajtható köztartozása nincs,
- ☐ az önkormányzattal, költségvetési szervével szemben tartozása nincs,
- ☐ a lakás bérleti jogviszonya a bérbeadó rendkívüli felmondása következtében szűnt meg.

Csatolt igazolások felsorolása:

.....

.....

7.2. Pályázó foglalkoztatási jogviszonya továbbra is fennáll és a jogviszony

- ☐ az Ö. 19.§ (2) bekezdésének megfelelő jogviszony: (MEGFELELŐT ALÁHÚZÁSSAL JELÖLJE!)
 - a) Mágocs Város Önkormányzatánál, vagy az általa, vagy a Mágocsi Óvodafenntartó Társulás által fenntartott, közfeladatot ellátó költségvetési szervnél áll közszolgálati, közalkalmazotti, egészségügyi jogviszonyban vagy más foglalkoztatási jogviszonyban;
 - b) mágocsi székhelyű köznevelési intézménnyel áll foglalkoztatási jogviszonyban;
 - c) a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló törvény szerinti jogviszonyban áll és feladatát Mágocs szolgálatteljesítési helyen látja el.
 - d) nyugdíjba vonulása előtt közvetlenül legalább 10 év, a)-c) pont valamelyike szerinti foglalkoztatási jogviszonnyal rendelkezett.

Az Ö. 19. § (2) bekezdésének megfelelő jogviszony fennállását igazolni kell!

Csatolt igazolások felsorolása:

.....

- ☐ egyéb jogviszony:

7.3. Szociális bérlakás esetén, ha a kérelmező a kérelmező az Ör. 11.§ (2) bekezdésében foglaltaknak nem felel meg, vagy a szerződése 15.§ (5) bekezdése alapján szociális bérlakás szerződésként már nem hosszabbítható meg:

- ☐ A kérelmező legfeljebb további legfeljebb egy év időtartamra piaci alapú bérleti díj megfizetését vállalja.
- ☐ Sem a kérelmezőnek, sem a vele együtt élő hozzátartozójának
 - a) adó- vagy adók módjára behajtható köztartozása nincs,
 - b) bérleménnyel kapcsolatban közüzemi díjtartozása nem áll fenn
 - c) az önkormányzattal, költségvetési szervével szemben tartozása nem áll fenn.

Csatolt igazolások felsorolása:

.....

A kérelem kitöltésével hozzájárulok ahhoz, hogy az adataimat a Mágocsi Közös Önkormányzati Hivatal a kérelmem elbírálásához kapcsolódóan felhasználja és nyilvántartsa, valamint, hogy azok hitelességének ellenőrzése érdekében a személyi adatokat nyilvántartó hatóságokat megkeresse.

Tudomásul veszem, hogy a kérelemben közölt jövedelmi adatok valódiságát a Hivatal a NAV – hatáskörrel és illetékességgel rendelkező igazgatósága útján – ellenőrizheti.

Büntetőjogi felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy valótlan adatközlés esetén a már megkötött bérleti szerződés azonnali hatállyal felmondásra kerül.

Kelt:

.....

.....

kérelmező aláírása

.....

kérelmező házastársa/élettársa