

MAGYARSZÉK

SZABÁLYOZÁSI TERVE

1 : 10 000

JELMAGYARÁZAT

1. VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

- meghatározó vonal: közigazgatási határ
- betérfélti határ
- megszűnő betérfélti határ
- területfelhasználási határ
- Hóvi értékvédlem: fokozott és kiemelt védett régészeti lelőhely
- nyilvánított régészeti terület határa
- régészeti érdekű terület határa

- Közeledés: közeledési célú közterület, országos mellékút; közeledési célú közterület, országos gyorsforgalmi út; színterületi mellékút csomópont; színterületi gyorsforgalmi út csomópont
- Kerékpárút
- Közművek: elektronos távezeték; országos digitális gerinchálózat; tervezett nagyközműnyomáshálóvezeték (Eszár); szennyvíztisztató mű; elővez. védővonalas

- igazgatási központ (pl. önkorm., hivatal, bíróság)
- jelentős közhasználatú parkolóhely (a területszám rögzíthető)
- vesztőföld
- víztorony (pl.: víztorny, medence)
- ad-...-vezeték, ábrázoló állomás
- termál strand
- közmű
- termál

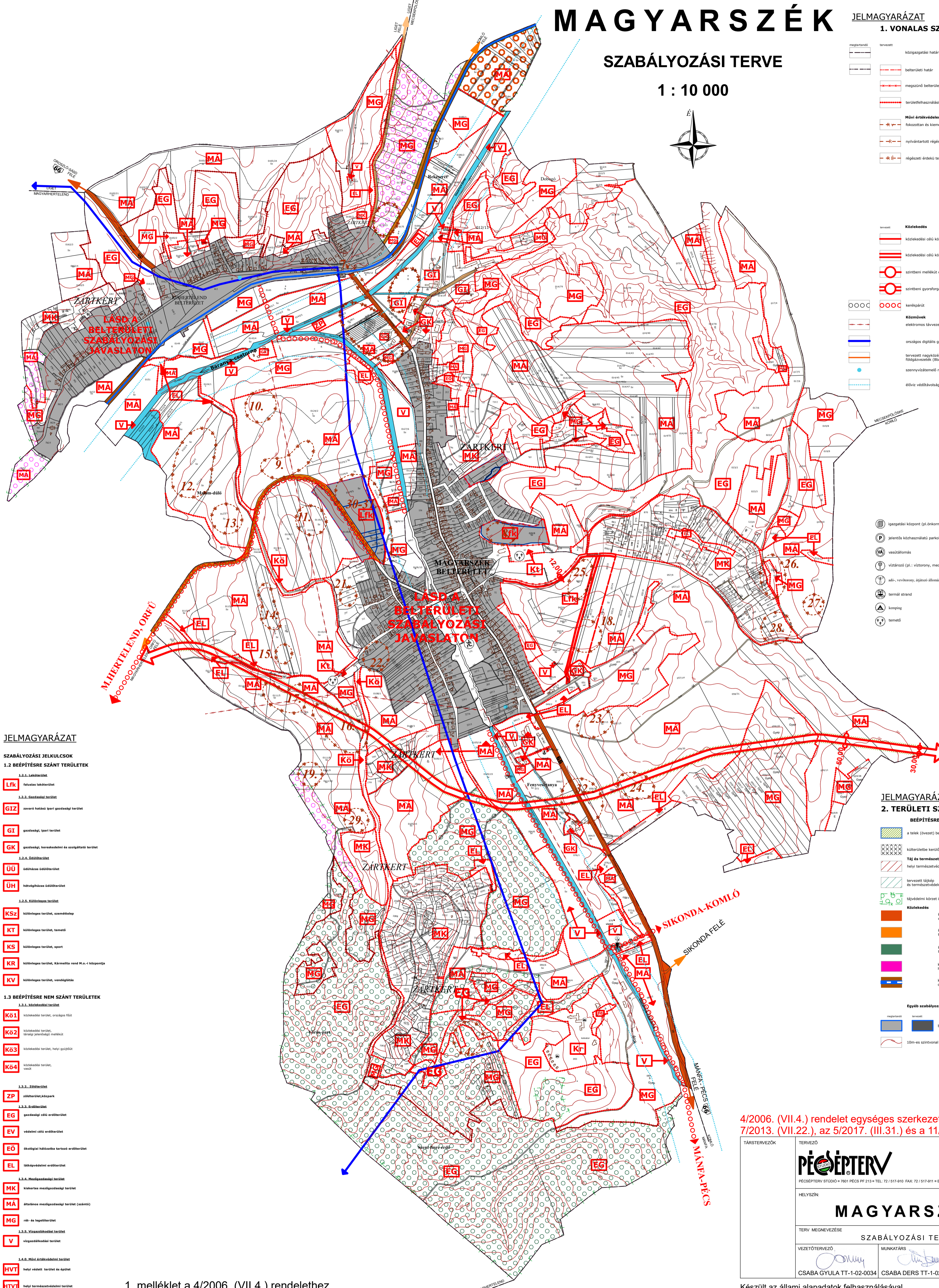
JELMAGYARÁZAT

2. TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMELK

- BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK: a telek (övezet) be nem építhető része; külterületbe kerülő betérfélt; Táj és természetvédelem: helyi természetvédelmi terület; tervezett táj- és természetvédelmi terület; övezeti körzet övezete
- Közeledés: közeledési terület, országos főút; közeledési terület, területi jelentőségű mellékút; közeledési terület, helyi gyűjtőút; közeledési terület, helyi egyéb út; közeledési terület, országos vasútvonal és vasúti terület

Egyéb szabályozási elemek

- meghatározó vonal
- betérfélt
- 10m-es szintvonal magasság



JELMAGYARÁZAT

SZABÁLYOZÁSI JELKULCSOK

1.2. BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- 1.2.1. Lakóterület: Lfk. - lakóterület
- 1.2.2. Gazdasági terület: GIZ. - zavaró határolt ipari gazdasági terület
- GI. - gazdasági, ipari terület
- GK. - gazdasági, kereskedelmi és szolgáltatási terület
- 1.2.4. Üdülőtér: ÜÜ. - időközvetlen üdülőtér
- ÜH. - helyi jelentőségű üdülőtér
- 1.2.5. Különböző terület: Ksz. - különleges terület, személtalpa; Kt. - különleges terület, temető; Ks. - különleges terület, sport; Kr. - különleges terület, kármunka rend M.a.-1 központja; Kv. - különleges terület, vendéglátás

1.3. BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- 1.3.1. Közeledési terület: K01. - közeledési terület, országos főút; K02. - közeledési terület, területi jelentőségű mellékút; K03. - közeledési terület, helyi gyűjtőút; K04. - közeledési terület, helyi egyéb út
- 1.3.2. Zöldterület: ZP. - zöldterület, közpark
- 1.3.3. Szőlőterület: EG. - gazdasági célú erdőterület; EV. - védetté nyilvánított erdőterület; EÖ. - ökológiai hálótalpa tartozék erdőterület; EL. - ökológiai terület
- 1.3.4. Mezőgazdasági terület: MK. - kiskertes mezőgazdasági terület; MA. - általános mezőgazdasági terület (szarvas); MG. - juh- és kecskaterület
- 1.3.5. Vízgazdálkodási terület: V. - vízgazdálkodási terület
- 1.4.0. Hóvi értékvédlem: HVT. - helyi védett terület és épület; HVTI. - helyi természetvédelmi terület

1. melléklet a 4/2006. (VII.4.) rendelethez

TARTÓTERVEZŐK	TERVEZŐ	RAJZSZÁM
	PECSÉPTERV PECSÉPTERV STÚDIO • 7601 PÉCS PF 213 • TEL: 72 / 517-910 FAX: 72 / 517-911 • E-MAIL: PECSÉPTERV@ORAIANET.HU	SZ - 1
	HELYISZÍN:	JELZÓSZÁM
		576 / 2016
	MAGYARSZÉK	TERVFALTA
	TRT	LEPTÉK
	1 : 10 000	
VEZETŐTERVEZŐ	MUNKATÁRS	MUNKATÁRS
CSABA GYULA TT-1-02-0034	CSABA DERS TT-1-02-0637	KISZELY SZABOLCS
		2 0 1 7 . 0 8 .

Készült az állami alapadatok felhasználásával