

Adatlap az épület¹ állapotáról és a tervezett felújításokról

Az adatlapot a pályázat benyújtásakor érvényes állapot szerint kell kitölteni. Az adatlapon nem szereplő, de a pályázó által fontosnak tartott további adatokat, információkat, és az azokat alátámasztó dokumentumokat a pályázathoz kell csatolni.

Az adatlapot felsőfokú építőipari végzettséggel rendelkező szakértő-kapcsolattartónak kell kitöltenie és aláírnia. A pályázó képviselőjére jogosult személynek a szakértő által kitöltött adatlapot alá kell írnia. Az eredeti formanyomtatvány hitelesítésével

A kitöltött adatlapot nyomtatás után kék színű tintával, cégszerűen kell aláírni, és olvashatóan fel kell tüntetni az aláíró nevét és beosztását. Az adatlap hiányos kitöltése, aláírásának fentiek szerinti elmulasztása a pályázat formai meg nem felelését e

1. Általános adatok

Az épület címe:

Helyrajzi szám²:

Természetbeni címe³:

irányítószám

település

cím (út, utca, tér)

Házzszám

Az épület építési éve:

Az épület jele a

helyszínrajzon:

Szekciók⁴ száma a pályázattal érintett épületben/épületrészben:

A pályázat szerinti programmal érintett lakások száma⁵ összesen

A nyílászárók cseréjével, szigetelésével érintett lakások száma⁶ összesen

db

db

1.1. Az épület építési módja (Jelölje X-szel!)

panel szerkezet

blokkos építési rendszer

öntöttfalas technológia

alagútszalus technológia

vasbetonvázis szerkezet
kitöltő falazattal

egyéb

egyéb részletes leírása:

1.2. Szintek száma (Jelölje X-szel, illetve az emeletek számát töltsé ki!)

pince,
fogadósínt,
földszint,
emelet,
tetőtér

--

1.3. Közmű ellátottság (Jelölje X-szel!)

víz
csatorna
gáz
villany
távűtés

--

1.4. Önálló rendeltetési egységek száma, hasznos alapterülete⁷

Megnevezés	Száma db.	Tulajdoni hányad összesen	Hasznos alapterület m ²
Lakás			
Lakás (közös tulajdonú)			
Iroda			
Raktár			
Üzlet			
Garázs			
Egyéb			
Összesen	0	0/10000	0

Önálló rendeltetési egység minden olyan ingatlanhányad, amely a pályázattal érintett épületben/épületrészben van és önálló albetétként van nyilvántartva az ingatlan-nyilvántartásban. A pályázattal érintett épületben/épületrészben lévő valamennyi önálló re

Hasznos alapterület: az alapterületnek azon része, amelyen a belmagasság legalább 1,90 m.

A tulajdoni hányadot törtszámmal kell megadni! Például: ha a pályázattal érintett épületben lévő lakásokhoz kapcsolódó tulajdoni hányad az albetétek tulajdoni különlapjai szerint összesen 9700/10000, akkor a lakások tulajdoni hányadainak összegeként 9700/

A „Tulajdoni hányad összesen” oszlop „Összesen” rovata csak abban az esetben lehet kisebb egynél (a példa szerint 10000/10000-nél), ha a pályázattal érintett épületrész egy azonos tulajdoni törzslapon nyilvántartott épület része, és a pályázat csak az ado

1.5. Közös helyiségek hasznos alapterülete

Megnevezés	Hasznos alapterület m ²
Lépcsóház	
Közlekedő	
Babakocsi tároló	
Kukatároló	
Egyéb	
Összesen	-

Hasznos alapterület: az alapterületnek azon része, amelyen a belmagasság legalább 1,90 m. A sorokat a szükséges mértékben bővíteni kell!

1.6 A tulajdon jellege (Jelölje X-szel!)

önkormányzati
társas
szövetkezeti

--

1.7. Az épület állékonysága a statikai véleménnyel megegyezően (Jelölje X-szel!)

Az épületnek nincs
állékonysági problémája.

--

1.8. Az épületben lévő lakások szobaszám szerinti megoszlása

Lakás szobaszáma	Lakások száma az épületben	Egy lakás hasznos alapterülete	Lakások összes hasznos alapterülete
	db.	m ²	m ²
1			-
1+½			-
1+2*½			-
2			-
2+½			-
2+2*½			-
3			-
3+½			-
3+2*½			-
4 és több			-
Összesen	-		-

Lakás szobaszáma: ha egy adott szobaszámú lakás esetében két, vagy több típuslakás is található az épületben, úgy a sorok számát a szükséges mértékben bővíteni kell.

Egy lakás hasznos alapterülete: azonos szobaszámú, eltérő alapterületű lakásoknál – pontos számítással meghatározott – átlag alapterületet kell beírni.

2. A tervezett felújítási és korszerűsítési munkálatok és ráfordításai

A tervezett beavatkozás jellege		Teljes felújítási költség kivitelezési költsége	A támogatás szempontjából elismerhető kivitelezési költség
		(Ft)	(Ft)
Utolsó fűtött lakószint feletti födém hőszigetelése	lapostetős szerkezetű		
	magastetős szerkezetű		
Első fűtött lakószint alatti födém hőszigetelése			
Valamennyi homlokzat hőszigetelése			
Homlokzati végfalak hőszigetelése			

Külső nyílászárók cseréje	lakások külső nyílászáróinak legalább 90%-ában			
	lépcsőházak, közlekedők külső nyílászárói			
Külső nyílászárók energiatakarékos felújítása	lakások külső nyílászáróinak legalább 90%-ában			
	lépcsőházak, közlekedők külső nyílászárói			
Szellőző rendszerek felújítása, korszerűsítése				
Megtévő fűtési rendszerek felújítása korszerűsítése, átalakítása, cseréje	Az épület (vagy a pályázat tárgyátképező épületrész) hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelése.			
	A lakások hőleadóinak egyedi szabályozásához szükséges berendezések (termosztatikus szelepek) beszerelése.			
	A lakások egyedi hőfogyasztásának mérésére, vagy az épület hőfogyasztásának lakásonkénti költségmegosztására alkalmas mérőeszközök (hőmennyiségmérők és/vagy költségmegosztók) beszerelése.			
	Az épület közös tulajdonát képező fűtési rendszer átalakítása ezen belül:	strangszabályozó szelepek beépítése, vagy cseréje;		
		az egycsöves fűtési rendszer átalakítása a hőleadók elé beépített átkötő szakaszokkal,		
		vagy az egycsöves fűtési rendszer helyett új, kétsöves fűtési rendszer kialakítása.		
	Kazánok, hőközpontok energiatakarékos berendezésekre történő cseréje, valamint szükség szerint a fűtési vezeték felújítása, cseréje			
Hőleadók energiatakarékos berendezésekre történő cseréje, valamint szükség szerint a fűtési vezeték felújítása, cseréje.				
Hálózati melegvíz-ellátási berendezések és rendszerek korszerűsítése				
Használati melegvíz fogyasztásához egyedi mérőeszközök beszerelése				
Épületek közös részei világításának cseréje				
Valamennyi felvonó korszerűsítése, illetve cseréje				
A megújuló energiafelhasználás növelése				
Tervezett felújítás (kivitelezési költségek) összesen:		0 Ft	0 Ft	

3. A pályázat szerinti teljes bekerülési (ÁFA-t is tartalmazó) költség részletezése

	Megnevezés	Teljes felújítási költség	A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség	Nem támogatható bekerülési költség	A támogatás szempontjából elismerhető kivitelezési költség (1. pont) arányában
		Ft	Ft	Ft	%
1.	Tervezett felújítás kivitelezési költsége	0 Ft	0 Ft	0 Ft	
2.	Szakértői, kapcsolattartói díj			0 Ft	0,00%
3.	Tervezési díj			0 Ft	0,00%
4.	A pályázat lebonyolítási költségei			0 Ft	0,00%
5.	Statikai vizsgálat költségei			0 Ft	0,00%
6.	Műszaki ellenőrzés			0 Ft	0,00%
7.	Közbeszerzés			0 Ft	0,00%
	Összesen:	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0,00%

Tervezett felújítás kivitelezési költsége: a 2. pontban bemutatott Tervezett felújítás összesen rovatban szereplő összeggel megegyezően!

Teljes felújítási költség alatt a pályázat szerinti elvégezni tervezett munkálatok általános forgalmi adót is magában foglaló költségeit kell érteni, beleértve a pályázat által nem támogatható ráfordításokat is.

A támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költség a teljes felújítási költség és a támogatásból nem fedezhető költségek különbsége. Lásd még a Pályázati útmutató V. fejezetét!

Nyertes pályázat esetén csak olyan jogcímen kifizetett ráfordításokhoz lehet támogatást igényelni, amelyek a pályázatban bemutatásra kerültek. (Például: amennyiben a pályázat nem számol műszaki ellenőrzési ráfordításokkal, úgy az ilyen tartalommal utólag

4. A felújítás építési engedélyköteles (Jelölje X-szel)

igen

nem

5. Részletes adatok az épület állapotáról és a tervezett felújításokról

1. Első fűtött lakószint alatti (pince feletti és/vagy árkád) földem

Meglévő rétegrend (lakótérből kifelé haladva)

Rétegvastagság (cm)	Réteg megnevezés

Tervezett rétegrend (lakótérből kifelé haladva)

Rétegvastagság (cm)	Réteg megnevezés

Hossza (m)	Szélessége (m)	Területe (m ²)	Hőátbocsátási tényező felújítás előtt (W/m ² K)	Hőátbocsátási tényező felújítás után (W/m ² K)

2. Utolsó fűtött lakószint feletti (záró) födém

Meglévő rétegrend (lakótérből kifelé haladva)

Rétegvastagság (cm)	Réteg megnevezés

Tervezett rétegrend (lakótérből kifelé haladva)

Rétegvastagság (cm)	Réteg megnevezés

Hossza (m)	Szélessége (m)	Területe (m ²)	Hőátbocsátási tényező felújítás előtt (W/m ² K)	Hőátbocsátási tényező felújítás után (W/m ² K)

3. Fogadószinti falak (nem lakáscélú helyiségek teherhordó falai)

Meglévő rétegrend (lakótérből kifelé haladva)

Rétegvastagság (cm)	Réteg megnevezés

Tervezett rétegrend (lakótérből kifelé haladva)

Rétegvastagság (cm)	Réteg megnevezés

Sorszám	Tájolás	Méret (M*m)	Hőszigetelendő felület (nyílászárók nélkül) m ²	Fal hőátbocsátási tényezője felújítás előtt (W/m ² K)	Fal hőátbocsátási tényezője felújítás után (W/m ² K)
Összesen			0,00		

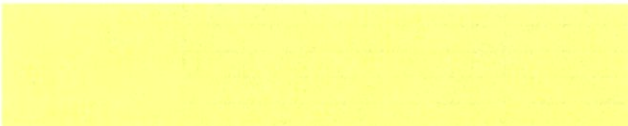
A sorok számát a falak számának megfelelően kell bővíteni.

Fogadószinti homlokzaton lévő nyílászárók

Sorszám	Típusa (ajtó, ablak, egyéb bevilágító felület)	Anyaga felújítás		Mérete	Szama	Felület	A nyílászárók hőátbocsátási tényezője a felújítás előtt	A nyílászárók hőátbocsátási tényezője a felújítás után
		előtt	után					
Összesen				0	-	-		

A sorok számát a falak számának megfelelően kell bővíteni.

6. Személyfelvonó*Felvonó berendezés*


Típusa		
Mennyisége		db
Vezérlése		
Teherbírása		kg
Emelőmagassága		m

Jelenlegi állapot ismertetése

Tervezett beavatkozások ismertetése

Felvonó gépház

Elhelyezkedése (Jelölje X-szel)

Alsó	
Felső	
Emelőberendezés	

Jelenlegi állapot ismertetése

Tervezett beavatkozások ismertetése

7. Fűtési rendszer


A fűtési rendszer típusa (Jelölje X-szel)

Egyedi	
Központi	
Távfűtés	


Az energiahordozó típusa (egyedi és központ fűtéseknel) (Jelölje X-szel)

Gáz	
Olaj	
Elektromos áram	
Szilárd	

Fűtési rendszer kialakítása (egyedi fűtés esetén) (Jelölje X-szel)

Etage	
Konvektor	
Cserépkályha	
Kályha	
Egyedi	
központi (cirkó)	

Fűtési rendszer kialakítása (központi és távfűtés esetén) (Jelölje X-szel)

Kétsöves	
Egysöves	
Egysöves átkötő	
szakaszos	

Kazánházi és hőközponti berendezések

Megnevezés ¹⁰	Típusa felújítás		Névleges teljesítménye (kW) felújítás		Szama (db)	
	előtt	után	előtt	után	előtt	után
Kazán						
Melegváltató						
Hőmennyiségmérő						
Szivattyú						
Szerelvények						
Szabályozók						
Egyéb						

Radiátorok

Típusa felújítás		Mérete (cm)		Szám (db)	
előtt	után	előtt	után	előtt	után

Radiátorokhoz tartozó elzáró és szabályozó szelepek

Típusa felújítás		Szám (db)	
előtt	után	előtt	után

8. Az épület szellőzőrendszere

A szellőzés módja (jelölje

X-szel)

Gravitációs

Gépi

szellőzés

Ventillátorok (Gépi szellőztetés esetén)

Típusa felújítás		Teljesítmény (m ³ /h)		Energiafogyasztása (kWh)		Szám (db)	
előtt	után	előtt	után	előtt	után	előtt	után

Gyűjtőszellőző vezeték mérete

Gyűjtőszellőző vezeték hossza összesen

Gyűjtőszellőző vezeték száma

cm, cm³

m

db

9. Elektromos hálózat (épületek közös részen elhelyezett)

Épületek közös részein elhelyezett, illetve azokon áthaladó villamos kapcsoló-biztosító-, főelosztó berendezés korszerű berendezésekre történő cseréje, valamint a lakások mérőórájáig kiépített elosztóhálózat és világítási hálózat felújítása.

Jelenlegi állapot ismertetése:

Tervezett beavatkozás ismertetése:

10. Megújuló energiafelhasználás növelése

Berendezés típusa

Berendezés darabszáma

Berendezés teljesítménye

11. A felújítás révén elérhető energiamegtakarítás a pályázathoz csatolt energetikai számítással megegyezően. A tervezett energiamegtakarításra vonatkozó részletes számításokat a pályázathoz kell csatolni.

Energia típusa	Felújítás előtt			Felújítás után			Megtakarítás		
	kwh/év	GJ/év	GJ/m3/év	kwh/év	GJ/év	GJ/m3/év	kwh/év	GJ/év	GJ/m3/év
fűtés									
használati melegvíz									
elektromos áram									
Összesen		0	0		0	0		0	0

Az elektromos energiafogyasztást átszámítása hőenergia fogyasztássá (1 kWh = 0,0036 GJ).

Érték adatok

Energia típusa	Felújítás előtt	Felújítás után	Megtakarítás
	(Ft/év)	(Ft/év)	(Ft/év)
fűtés	0	0	0
Használati melegvíz	0	0	0
Elektromos áram	0	0	0
Összesen:	0	0	0

Az energia általános forgalmi adót is tartalmazó helyi árai (az alapidj nélkül):

1kWh =		Ft
1 GJ (használati		Ft
1 GJ (fűtés)=		Ft
A beruházás		
gazdaságossága-		év
megtérülési idő=		

4. Az adatlap kiállításának időpontja:

200.. _____ hó _____ nap

Az adatlap kitöltőjeként kijelentem, hogy az adatlapon közölt adatok az 1. pontban megjelölt épület részletes felmérésén, szakmai számításokon, tervezői, illetve kivitelezői költségbecléseken alapulnak.

az adatlap kiállítójának aláírása
(jogi személy esetén cégszerű aláírás)

Név:

a pályázó képviselőjére jogosult személy aláírása és bélyegzőlenyomata

Név:

Beosztás:
