

Melléklet

A faérték kiszámítása

(a Radó-féle érték meghatározás módosító tényezős kiegészítésével)

$$\text{Faérték} = A \times B \times C \times D \times M$$

A = egy 4 éves szabványcsemete faiskolai ára az értékvétel időpontjában, ÁFA-val.

B = a fa ismert vagy becsült korától függő szorzószám

10 éves fa esetében	10
20 éves fa esetében	40
30 éves fa esetében	80
40 éves fa esetében	160
50 éves fa esetében	300
60 éves fa esetében	500
70 éves fa esetében	700
egyedi védett fa esetében, a korától függetlenül	1000

Az értékszorzót interpolálással kell megállapítani, ha a fa életkora a tízéves időköznel pontosabban ismert vagy becsülhető.

C = a lombkorona állapotától függő együttható:

teljesen ép lombkorona esetében	1,0
kissé csonkolt, visszavágott lombkorona esetében	0,7
erősen csonkolt, beteg lombkorona esetében	0,4

D = a fa településen belüli elhelyezkedésétől függő együttható:

fákban szegény belvárosi területen	1,0
fákkal átlagosan ellátott területen	0,7
kertvárosban és külterületen	0,5

M = módosító tényező:

gyors növekedésű, az átlagosnál kevésbé értékes fajok (fűzfák, nyárfák, nyírfák, juharfák, bálványfa, ezüstfa, akác, japánakác) esetében	0,5
a többi faj esetében	1,0

Az egyes értékelési szempontokhoz a szorzószámok, együtthatók nagyságát dr. Radó Dezső hosszú évek alatt elvégzett számításaira alapozva, az egy lombköbméternyi lombfelület hatásai (pl. oxigéntermelő képessége) alapján állapította meg.