

MELLÉKLET
Nagybudmér Község Helyi Építési Szabályzatához

1. Építési övezetek és övezetek főbb beépíthetőségi jellemzői
(összefoglaló, tájékoztató táblázat)

Övezet jele	Beépítési mód	Max. beépítés (%)	Min..telek nagyság (ha, m2)	Épület építmény-magasság (m)	Min. telek szélesség (m)	Tető hajlás	Zöldfelület minimum (m2)
Lf-1	O	10	2000	4,5 (5,5)	20	35-45	60
Lf-2	O	15	1000	4,5 (5,5)	16	35-45	50
Lf-3	O, K	25	800	4,5 (5,5)	16	35-45	40
Vt	O, K	30(25)	1000	5,5	20	35-45	30
Gip	SZ	40	4000	6,0	20	25-45	30
Kt	SZ	5	4000	6,0	20	25-45	40
Ksp	SZ	5	6000	6,0	20	35-45	50
Z	SZ	1	6000	4,5	-	35-45	80
Ev	-	-	-	-	-	-	-
Má	SZ	3 (max1000m2)	4(20) ha	6,0	30	35-45	-
Mko	SZ	Nem épület, max. 300 m2	10ha	3,0	-	35-45	-
Mke	SZ	3 (max60 m2)	1000	3,0	7,0	35-45	-
Birtok kp.	SZ	30	10000	6 (10)	-	35-45	45
Kieg. Kp	SZ	30	3000	6 (10)	-	35-45	45