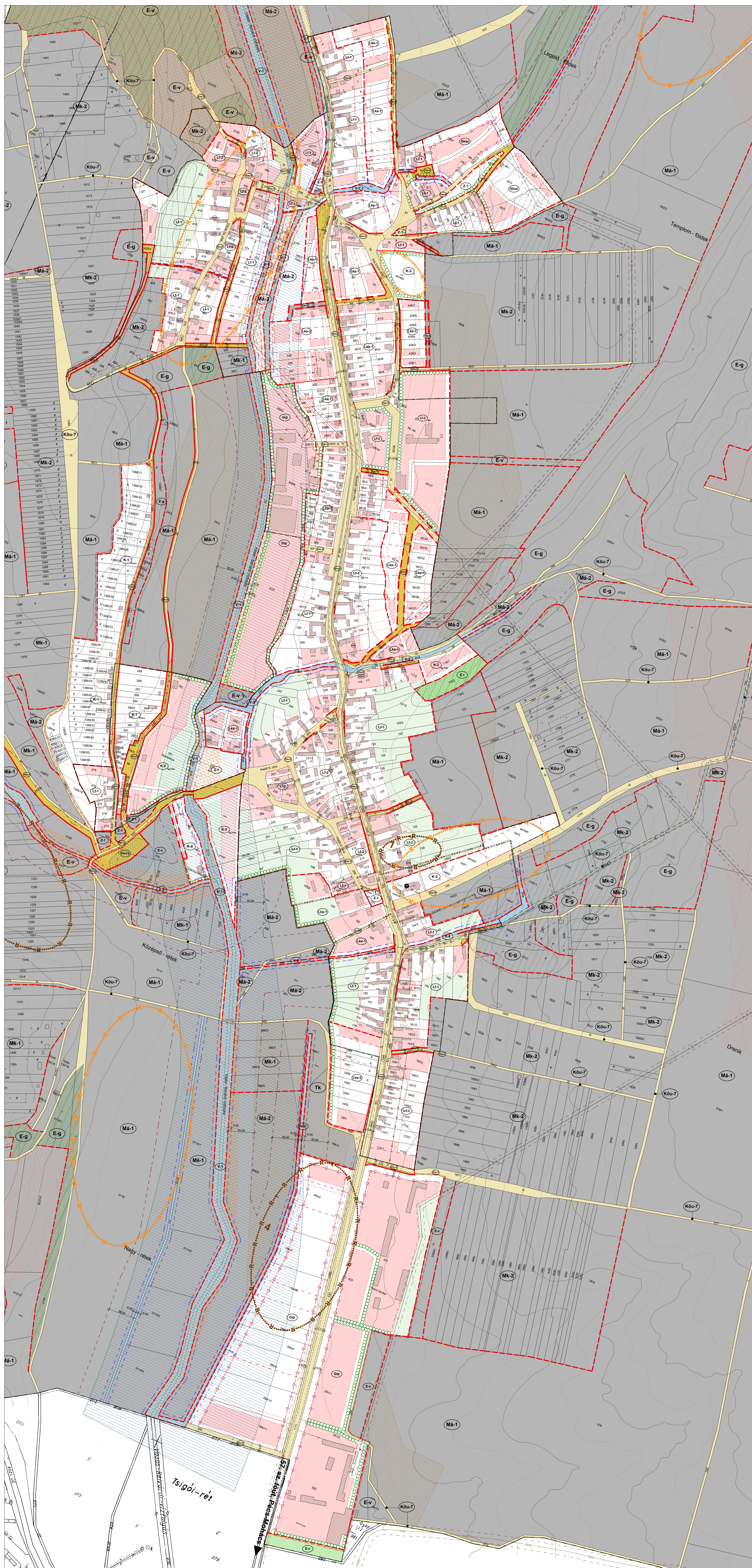


OLASZ KÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI TERVEINEK MÓDOSÍTÁSA

M1:2000



JELMAGYARÁZAT MEGLÉVŐ TERVEZETT

- Közigazgatási terület határa
- Belterületi határ
- Szabályozási vonal
- Irányadó szabályozási vonal
- Területhasználati egység határa
- Övezet, építési övezet határa
- Irányadó telekhatár
- Műemléki környezet határa
- Nyíltáratott régészeti lelőhely határa
- Régészeti érdeklő terület határa
- Ökológiai hálózat által érintett terület
- Erdőterület
- Kiváló erdő
- Tervezett hulladéklerakó hely kijelöléséhez vizsgálat alá vontakozó terület övezete
- Biznisz közösség határa
- Építési hely és határa
- Védőterületen belüli építési hely, építési csak az illetékes szakhatóságok véleménye alapján lehet
- Meglévő épület
- Bontás esetén újra nem építhető épület
- Közlekedési terület
- Magánútként is kialakított útszakasz
- Műemléki védelem alatt álló épület
- Helyi védelem alatt álló épület
- Helyileg megőrzendő épület
- Helyi védett utcasor
- Egyedi tájétek
- Szabályozási szélesség
- Meglévő és telepítésre javasolt fasorok
- Az övezet be nem építhető kerterei 400 kV-os távvezeték és védőtávolsága (28-28m)
- 120 és 20 kV-os távvezeték és védőtávolsága (15-15m és 6-6m)
- Nagyköznyomású gázvezeték és védőtávolsága (9-9m)
- Köznyomású gázvezeték és védőtávolsága (4-4m)
- Tervezett jelentőségi vízellátó rendszer és védőtávolsága (3-3m)
- Árok, vízfolyás
- Tő, árok, vízfolyás szakszervezetek ellátására fenntartott parti sávjának határa
- Tő, árok, vízfolyás védőterületének határa
- Felszínhez közeli talajvízszint
- Egykori agyag-nyerőhely
- Alapozási síkon leengyeltett köztér
- Mérédek, erőteljes erőzónák kitett terület

Övezeti jelek

- Ök** Kertvárosias lakóterület
- L1** Falusias lakóterület
- V1** Településközpont vegyes terület
- Ök2** Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Ök3** Ipari gazdasági terület
- K** Különleges terület
- K1** Szőlőműveléssel, feldolgozással, borturizmussal összefüggő létesítmények területe
- K2** Sportolási célú terület
- K3** Temező
- K4** Szennyvíztisztító, hulladékudvar
- K5** Közüti közlekedési terület
- Z** Zöldterület - közpark
- Ev** Védelmi erdő
- E2** Gazdasági erdő
- E1** Turisztikai erdő
- M** Általános mezőgazdasági területek
- Mk** Kertés mezőgazdasági területek
- V** Vízgazdálkodási terület
- T** Természetközeli terület

Építési övezet jele	Bételezési mód	Bételezési %
Lk-1	K(O,Z)/O/Sz	K/30
	K/ 6,5	K/900
Lk-2	O/Z	25
	6,0	1200
Lk-3	K(O,Sz)/O/Sz	K/25
	K/ 6,5	K/1200
L1-1	K(O,Z)/O/Z	K/25
	K/4,5	K/1200
L1-2	K(O,Z)/O/Z	K/25-50
	K/4,0	K/900
L1-3	K/Sz	K/30
	K/8,5	K/2500
Ök2	Sz	40
	6,5	4000
K1	K(Sz)/Sz/Z	K/30/40
	K/4,0	K/240/180
K2	K(Sz)/Sz	K/15
	K/6,5	K/2400

MEGJEGYZÉS: OLASZ KÖZSÉG POLGÁRMESTERHIVATALA
7735. OLASZ, KOSSUTH U. 54.
A Tervezési Felhatalmazás Területi Hatáskörrel kiadott.

GENÉRALTERVEZŐ:

GYŐZDŐ TERLEPÉSTERVEZŐ:

MUNKÁK MEGNEVEZÉSE: **OLASZ KÖZSÉG TELEPÜLÉSENRENDEZÉSI TERVEINEK MÓDOSÍTÁSA**

TERVEZŐ: **BELETERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA**

LEPTÉK: **M1:2000** RAJZSZÁM: **SZA-2**

DATUM: 2011. JÚNIUS 08.