

Vállalkozás megnevezése: **Pécsi Vagyonhasznosító Zrt.**

Vállalkozás címe: 7626 Pécs, Búza tér 8/b

2022.

Éves beszámoló

Keltezés: 2023.04.27

Pécsi Vagyonhasznosító
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

a vállalkozás/képviselője

12568011-6820-114-02

02-10-060289

Pécsi Vagyonhasznosító Zrt.

Statisztikai számjel

Cégjegyzék száma

Vállalkozás megnevezése

MÉRLEG Eszközök 2022. ÉV

adatok eFt-ban

Sz.	A tétel megnevezése	2021.12.31	[Előző év(ek) módosítása	2022.12.31
a	b	c	d	e
A	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (I+II+III.sorok)	26 255 693	-	31 471 769
I	Immateriális javak (3+4+5+6+7+8+9.sorok)	10 023	-	7 397
1.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
2.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
3.	Vagyoni értékű jogok	10 023		7 397
4.	Szellemi termékek			
5.	Üzleti vagy cégérték			
6.	Immateriális javakra adott előlegek			
7.	Immateriális javak érték helyesbítése			
II	Tárgyi eszközök (1+2+3+4+5+6+7.sorok)	24 106 300	-	28 281 241
1.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	10 143 727		14 253 883
2.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	17 094		28 403
3.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	34 481		42 213
4.	Tenyészállatok			
5.	Beruházások, felújítások	92 619		117 586
6.	Beruházásokra adott előlegek	9 850		-
7.	Tárgyi eszközök érték helyesbítése	13 808 529		13 839 156
III	Befektetett pénzügyi eszközök (1+2+3+4+5+6+7.sorok)	2 139 370	-	3 183 131
1.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	87 517		1 190 433
2.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	-		
3.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	1 800 453		1 801 601
4.	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	23 000		-
5.	Egyéb tartós részesedés	228 400		191 097
6.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
7.	Egyéb tartósan adott kölcsön			
8.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
9.	Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0		
10.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
B	FORGÓESZKÖZÖK (I+II+III+IV.sorok)	2 446 737	-	1 788 671
I	Készletek (1+2+3+4+5+6.sorok)	12 163	-	6 727
1.	Anyagok	260		303
2.	Befejezetlen termelés és félkész termékek			
3.	Növények, hizó- és egyéb állatok			
4.	Késztermékek			
5.	Áruk	11 903		6 424
6.	Készletekre adott előlegek			
II	Követelések (1+2+3+4+5+6.sorok)	957 972	-	402 973
1.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	174 289		191 458
2.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	36 033		52 411
3.	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			-
4.	Követelés egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
5.	Váltókövetelések			
6.	Egyéb követelések	783 275		187 978
7.	Követelések értékelési különbözete	35 625		28 874
8.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
III	Értékpapírok (1+2+3+4.sorok)	110	-	110
1.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
2.	Jelentős tulajdoni részesedés			
3.	Egyéb részesedés			
4.	Saját részvények, saját üzletrészek			-
5.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	110		110
6.	Értékpapírok értékelési különbözete			
IV	PÉNZESZKÖZÖK (1+2.sorok)	1 476 492	-	1 378 861
1.	Pénztár, csekkok	297		648
2.	Bankbetétek	1 476 195		1 378 213
C	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (1+2+3.sorok)	90 702	-	95 261
1.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	13 115		16 756
2.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	33 872		43 297
3.	Helyezett ráfordítások	43 715		35 208
	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (C+D+E.sorok)	28 793 132	-	33 355 701

Keltetés: 2023.04.27

Pécsi Vagyonhasznosító Zrt.
 Székhely: Pécs, ...
 Vállalkozás megnevezése: Pécsi Vagyonhasznosító Zrt.
 Cégjegyzék száma: ...
 Statisztikai számjel: ...

12568011-6820-114-02

02-10-060289

Pécsi Vagyonhasznosító Zrt.

MÉRLEG Források 2022. ÉV

Statisztikai
számjel
Cégjegyzék
száma
Vállalkozás
megnevezése

adatok eFt-ban

Szr.	A tétel megnevezése	2021.12.31	Előző év(ek) módosítása	2022.12.31
a	b	c	d	e
D	SAJÁT TŐKE (I+II+III+IV+V+VI+VII.sorok)	23 382 689	-	23 819 529
I	JEGYZETT TŐKE	6 738 450		6 738 450
I/a	ebből: Visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
II	JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
III	TŐKETARTALÉK	562 880		562 880
IV	EREDMÉNYTARTALÉK	1 837 865		2 021 621
V	LEKÖTÖTT TARTALÉK	114 854		251 210
VI	ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	13 808 529		13 839 156
	1.Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	13 808 529		13 839 156
	2.Valós értékelés értékelési tartaléka			
VII	ADÓZOTT EREDMÉNY	320 111	-	406 212
E	CÉLTARTALÉKOK (1+2+3.sorok)	435 563	-	299 670
1.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	181 977		115 078
2.	Céltartalék a jövőbeni költségekre	216 995		151 977
3.	Egyéb céltartalék	36 591		32 615
F	F. KÖTELEZETTSÉGEK (I+II+III.sorok)	3 854 288	-	8 099 136
I	I. Hátrasorolt kötelezettségek (1+2+3.sorok)	-	-	-
1.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
2.	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban levő vállalkozással szemben			
3.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
4.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
II	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (1+2+3+4+5+6+7+8.sorok)	2 502 604	-	5 947 158
1.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
2.	Átváltoztatható és átváltozó kötvények			
3.	Tartozások kötvénykiadásából			
4.	Beruházási és fejlesztési hitel			-
5.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	2 364 432		2 014 148
6.	Tartók kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	-		
7.	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban levő vállalkozással szemben			
8.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban állókkal szemben			
9.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	138 172		3 933 010
III	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (1+2+3+4+5+6+7+8.sorok)	1 351 684	-	2 151 978
1.	Rövid lejáratú kölcsönök	-		
	ebből: átváltoztatható kötvények			
2.	Rövid lejáratú hitelek	262 713		350 332
3.	Vevőktől kapott előlegek	48 095		7 765
4.	Kötelezettségek áruszállít. és szolgáltatásokból (szállítók)	160 046		200 531
5.	Váltótartozások			
6.	Rövidlejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			1 125 421
7.	Rövidlejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban levő vállalkozással szemben			
8.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
9.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	880 830		467 929
10.	Kötelezettségek értékelési különbözete			
11.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
G	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK (1+2+3.sorok)	1 120 592	-	1 137 366
1	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	51 870		51 923
2	Költségek,ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	179 192		289 483
3	Halasztott bevételek	889 530		795 960
	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (D+E+F+G.sorok)	28 793 132	-	33 355 701

Keltetés: 2023.04.27

Pécsi Vagyonhasznosító
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Vállalkozás vezetője

12568011-6820-114-02

02-10-060289

Pécsi Vagyonhasznosító Zrt.

Statisztikai számjel

Cégjegyzék száma

Vállalkozás megnevezése

Eredménykimutatás 2022. év

adatok eft-ban

Ssz.	A tétel megnevezése	2022.12.31	Előző év(ek) módosítása	2022.12.31
a	b	c	d	e
1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 523 950		2 006 272
2	Export értékesítés nettó árbevétele	-		
I	Értékesítés nettó árbevétele (1+2.sorok)	1 523 950	-	2 006 272
3	Saját termelésű készletek állományváltozása	-		
4	Saját előállítású eszközök aktívált értéke	-		
II	Aktívált saját teljesítmények értéke (3+4.sorok)	-		-
III	Egyéb bevételek	698 232		817 039
III/a	ebből: Visszairt értékvesztés	5 811		9 125
5	Anyagköltség	45 206		185 528
6	Igénybevett szolgáltatások értéke	385 575		632 292
7	Egyéb szolgáltatások értéke	35 121		24 811
8	Eladott áruk beszerzési értéke	5 999		1 754
9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	117 664		11 465
IV	Anyagjellegű ráfordítások (5+6+7+8+9.sorok)	589 565		855 850
10	Béreköltség	380 023		453 367
11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	38 927		45 840
12	Bérfeladások	59 793		58 529
V	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12.sorok)	478 743		557 736
VI	Értékcsökkenési leírás	187 121		226 116
VII	Egyéb ráfordítások	603 640		551 617
VII/a	ebből: Értékvesztés	208 834		-
A	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	363 113	-	631 992
13	Kapott (járó) osztalék osztalék és részesedés	49 967		-
	ebből: Kapcsolt vállalkozástól kapott	49 967		-
14	Részesedésekből származó bevételek árfolyamnyereségek	-		670
	ebből: Kapcsolt vállalkozástól kapott	-		-
15	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, köicsőnből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	-		-
	ebből: Kapcsolt vállalkozástól kapott	-		-
16	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	6 179		67 601
	ebből: Kapcsolt vállalkozástól kapott	-		-
17	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	2 677		10 281
	Ebből: Értékelési különbözet			
VIII	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17.sorok)	58 823		78 552
18	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyam veszteségek	-		-
	ebből: Kapcsolt vállalkozásnak adott	-		-
19	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, köcsőnből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	-		-
	ebből: Kapcsolt vállalkozásnak adott	-		-
20	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamat jellegű ráfordítások	99 539		250 760
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
21	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	910		30 586
22	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	5 751		19 564
	Ebből : értékelési különbözet			
IX	Pénzügyi műveletek ráfordításai	104 380		300 910
B	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX sorok)	45 557		222 358
C	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+-A+B sorok)	317 556		409 634
X	Adófizetési kötelezettség	2 555		3 422
D	ADÓZOTT EREDMÉNY (+-C-X)	320 111		406 212

Keltetés: 2023.04.27

Vállalkozás vezetője

Pécsi Vagyonhasznosító
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ ZRT Tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztük a **PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ ZRT** (7626. PÉCS, BÚZA TÉR 8. CÉGJ.SZ.: 02-10-060289 „a Társaság”) 2022. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2022. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 33 355 701 E Ft, az adózott eredmény 406 212 E Ft (nyereség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2022. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk a **PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ ZRT** 2022. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a **PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ ZRT** 2022. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a **PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ ZRT** 2022. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős az éves beszámolóért a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felelős a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsátunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy

fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniük kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálói bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

2023. ÁPRILIS 27.

Könyvvizsgáló cég képviselőjének aláírása

Könyvvizsgáló cég neve
BIRÓ BÜRO TANÁCSADÓ KFT
Könyvvizsgáló cég székhelye
7623. PÉCS TOMPA M. U. 38
Nyilvántartási szám: 002572

Kumari tag könyvvizsgáló aláírása

Dr. Biró Zoltán
Nyilvántartási szám: 005543

BIRO BÜRO
Tanácsadó Kft.
7623 Pécs, Tompa M. u. 38.
Adószám: 11004613-2-02
MKVK szám: 002572

TETTYE VÍZHÁZ Korlátolt Felelősségű Társaság

(Nyilvántartási szám: 02-09-075648, Adószám: 22643528-2-02)

2022. január 01. - 2022. december 31.

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Éves beszámoló

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2024. január 26. (10:06:29)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 30.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadmány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2024. 01. 26. 10:06:29) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

Közzétevő cég adatai:

TETTYE VÍZHÁZ Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvántartási szám: 02-09-075648

Adószám: 22643528-2-02

KSH szám: 22643528-6820-113-02

Székhely: Magyarország, 7634 Pécs Nyugati Ipari út 8.

Első létesítő okirat kelte: 2010. március 31.

A vonatkozó időszak: 2022. január 01. - 2022. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Éves beszámoló

Könyvvezetés módja: kettős könyvvitelt vezető

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Nem

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Beadvány részei

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Összköltség eljárással; szövege: magyar)
- kiegészítő melléklet (szövege: magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 1/2023 (05.30); szövege: magyar)

Könyvelő

TETTYE FORRÁSHÁZ Pécsi Városi Víziközmű Üzemeltetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Nyilvánt. szám: 02-10-060354

Adószám: 14925889-2-02

Székhely: Magyarország, 7634 Pécs Nyugati Ipari út 8.

Lovász Mónika

Regisztrációs száma: 138404

Beküldő

Nyilvánosságra hozattal kapcsolatos egyéb információk

TETTYE FORRÁSHÁZ Pécsi Városi Víziközmű Üzemeltetési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Nyilvánt. szám: 02-10-060354

Adószám: 14925889-2-02

Székhely: Magyarország, 7634 Pécs Nyugati Ipari út 8.

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

Jedlicska Zsófia Melinda

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévét megelőző üzleti évben	Tárgyévét két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	1	1	1

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2024. január 26. (10:06:29)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 30.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM CSZ online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2024. 01. 26. 10:06:29) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

Aláírásra önállóan jogosult:

Elfogadás időpontja: 2023. május 30.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközeiről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

Jedlicska Zsófia Melinda

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2024. január 26. (10:06:29)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 30.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2024. 01. 26. 10:06:29) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

2022. január 01. - 2022. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Éves beszámoló
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	Eszközök (aktívák)			
002.	A. Befektetett eszközök	281 432		987 687
003.	I. Immateriális javak	7 296		0
004.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0		0
005.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0		0
006.	3. Vagyoni értékű jogok	7 296		0
007.	4. Szellemi termékek	0		0
008.	5. Üzleti vagy cégérték	0		0
009.	6. Immateriális javakra adott előlegek	0		0
010.	7. Immateriális javak érték helyesbítése	0		0
011.	II. Tárgyi eszközök	274 136		987 687
012.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	263 815		265 246
013.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	9 398		0
014.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	923		4 992
015.	4. Tenyészállatok	0		0
016.	5. Beruházások, felújítások	0		2 111
017.	6. Beruházásokra adott előlegek	0		0
018.	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0		715 338
019.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
020.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		0
021.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0		0
022.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0		0
023.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0		0
024.	5. Egyéb tartós részesedés	0		0
025.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0		0
026.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0		0
027.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0		0
028.	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0		0
029.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0		0
030.	B. Forgóeszközök	159 459		225 524
031.	I. Készletek	0		0
032.	1.anyagok	0		0

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóiból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2024. január 26. (10:06:29)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 30.

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM CSZ online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2024. 01. 26. 10:06:29) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

2022. január 01. - 2022. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Éves beszámoló
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
033.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0		0
034.	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0		0
035.	4. Késztermékek	0		0
036.	5. Áruk	0		0
037.	6. Készletekre adott előlegek	0		0
038.	II. Követelések	12 577		9 257
039.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	0		8 128
040.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	11 497		0
041.	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
042.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
043.	5. Váltókövetelések	0		0
044.	6. Egyéb követelések	1 080		1 129
045.	7. Követelések értékelési különbözete	0		0
046.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0		0
047.	III. Értékpapírok	0		0
048.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		0
049.	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0		0
050.	3. Egyéb részesedés	0		0
051.	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0		0
052.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0		0
053.	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0		0
054.	IV. Pénzeszközök	146 882		216 267
055.	1. Pénztár, csekkek	25		264
056.	2. Bankbetétek	146 857		216 003
057.	C. Aktív időbeli elhatárolások	37		1 565
058.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0		1 565
059.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	37		0
060.	3. Halasztott ráfordítások	0		0
061.	Eszközök (aktívák) összesen	440 928		1 214 776
062.	Források (passzívák)			
063.	D. Saját tőke	433 898		1 203 104
064.	I. Jegyzett tőke	160 500		160 500

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2024. január 26. (10:06:29)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 30.

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2024. 01. 26. 10:06:29) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

2022. január 01. - 2022. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Éves beszámoló
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
065.	Ebből: – Visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0		0
066.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0		0
067.	III. Tőketartalék	0		0
068.	IV. Eredménytartalék	62 011		72 234
069.	V. Lekötött tartalék	158 164		201 164
070.	VI. Értékelési tartalék	0		715 338
071.	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka	0		715 338
072.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0		0
073.	VII. Adózott eredmény	53 223		53 868
074.	E. Céltartalékok	0		0
075.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0		0
076.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0		0
077.	3. Egyéb céltartalék	0		0
078.	F. Kötelezettségek	7 030		11 672
079.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
080.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
081.	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
082.	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
083.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0		0
084.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
085.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0		0
086.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0		0
087.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0		0
088.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0		0
089.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0		0
090.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
091.	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0		0
092.	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
093.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2024. január 26. (10:06:29)

A cégnylvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 30.

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2024. 01. 26. 10:06:29) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

2022. január 01. - 2022. december 31. időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró Éves beszámoló

MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
094.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	7 030		11 672
095.	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0		0
096.	Ebből: – Az átváltoztatható és átváltozó kötvények	0		0
097.	2. Rövid lejáratú hitelek	0		0
098.	3. Vevőktől kapott előlegek	0		0
099.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	0		8 528
100.	5. Váltótartozások	0		0
101.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	921		0
102.	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0		0
103.	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
104.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	6 109		3 144
105.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0		0
106.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0		0
107.	G. Passzív időbeli elhatárolások	0		0
108.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0		0
109.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	0		0
110.	3. Halasztott bevételek	0		0
111.	Források (passzívák) összesen	440 928		1 214 776

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóiból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2024. január 26. (10:06:29)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 30.

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2024. 01. 26. 10:06:29) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

2022. január 01. - 2022. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	82 828		80 371
002.	02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0		0
003.	I. Értékesítés nettó árbevétele	82 828		80 371
004.	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	0		0
005.	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0		0
006.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
007.	III. Egyéb bevételek	1 397		0
008.	Ebből: – Visszaírt értékvesztés	0		0
009.	05. Anyagköltség	29		1
010.	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	3 539		8 962
011.	07. Egyéb szolgáltatások értéke	226		587
012.	08. Eladott áruk beszerzési értéke	0		0
013.	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0		0
014.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	3 794		9 550
015.	10. Bérköltség	2 400		2 400
016.	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	0		2
017.	12. Bérjárulékok	408		40
018.	V. Személyi jellegű ráfordítások	2 808		2 442
019.	VI. Értékcsökkenési leírás	12 562		9 762
020.	VII. Egyéb ráfordítások	11 774		14 282
021.	Ebből: – Értékvesztés	0		0
022.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	53 287		44 335
023.	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0		0
024.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
025.	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0		0
026.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
027.	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0		0
028.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
029.	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	628		9 533
030.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
031.	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0		0
032.	Ebből: – Értékelési különbözet	0		0
033.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	628		9 533

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2024. január 26. (10:06:29)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 30.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2024. 01. 26. 10:06:29) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

2022. január 01. - 2022. december 31. időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró Éves beszámoló

EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
034.	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0		0
035.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
036.	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0		0
037.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
038.	20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0		0
039.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
040.	21. Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése	0		0
041.	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0		0
042.	Ebből: – Értékelési különbözet	0		0
043.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
044.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	628		9 533
045.	C. Adózás előtti eredmény	53 915		53 868
046.	X. Adófizetési kötelezettség	692		0
047.	D. Adózott eredmény	53 223		53 868

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2024. január 26. (10:06:29)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 30.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2024. 01. 26. 10:06:29) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

Határozat adózott eredmény felhasználásról

A Pécsi Vagyonhasznosító Zártkörűen Működő Részvénytársaság (7626 Pécs, Búza tér 8/b, cégjegyzékszám: 02-10-060289, adószám: 12568011-202, képviseli Szabó Szilárd Attila vezérigazgató) mint a Tettye Vízház Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 02-09-075648, adószám: 22643528-202, képviseli: Jedlicska Zsófia ügyvezető) kizárólagos tulajdonosa meghoztam az alábbi

tulajdonosi határozatot.

1/2023. (05.30.) számú határozat:

A tulajdonos a Tettye Vízház Kft. 2022. évi számviteli törvény szerinti éves beszámolóját 1.214.776 e Ft eszköz-forrás mérlegfőösszeggel és 53.868 e Ft adózott eredménnyel elfogadja.

A társaság a 2022. évi adózott eredményt eredménytartalékba helyezi és az eredménytartalék terhére 126.102 e Ft osztalékot fizet legkésőbb 2023.07.20-ig.

Pécs, 2023.05.30.

Pécsi Vagyonhasznosító Zrt.

tulajdonos

képviseli Szabó Szilárd Attila vezérigazgató

TETTYE VÍZHÁZ
Korlátolt Felelősségű Társaság
beszámolójának kiegészítő melléklete

2022. 01. 01 - 12. 31. üzleti évről

Jedlicska Zsófia

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Tartalom

I. Általános rész.....	3
1. Céginformációs adatok.....	3
2. Számviteli politika.....	4
II. Tájékoztató kiegészítések.....	7
III. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések.....	8
1. Eszközökhöz kapcsolódó kiegészítések.....	8
2. Forrásokhoz tartozó kiegészítések.....	14
IV. Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések.....	16
V. Cash-flow kimutatás.....	18
VI. TÁRSASÁGI ADÓ MEGÁLLAPÍTÁSA.....	19
VII. Vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzet mutatói.....	20

I. Általános rész

1. Céginformációs adatok

Cég elnevezése: **TETTYE VÍZHÁZ Korlátolt Felelősségű Társaság**

Rövidített neve: **TETTYE VÍZHÁZ Kft.**

A Társaság székhelye: **7634 Pécs, Nyugati ipari út 8.**

A Társaság 2010. március 31-én alakult, 500 e Ft alaptőkével.

A társaság alapítója a TETTYE FORRÁSHÁZ Zrt, aki a társaságnak így 100%-ban tulajdonosa.

A társaságot a cégbíróság 2010. április 2-án bejegyezte.

2010. június 7-én a törzstőkét a tulajdonos 160 000 e Ft készpénzzel megemelte. A készpénz befizetése megtörtént, a tőkeemelés a cégbíróságon is bejegyzésre került.

2022. évben a társaságban lévő tulajdoni részesedését TETTYE FORRÁSHÁZ Zrt. értékesítette. 2022.12.21. napjától a társaság 100%-os tulajdonosa a PÉCSI VAGYONHASZNOSÍTÓ Zrt. (7626 Pécs, Búza tér 8/b. cégjegyzékszám: 02-10-060289 képviseli: Szabó Szilárd)

2022. évben a társaság jegyzett tőkéjében változás nem történt a társaság jegyzett tőkéje jelenleg **160 500 e Ft.**

A társaság ügyvezetője 2023.01.31-ig *Tóth Győző* (7627 Pécs, Sorház u. 17), aki cégjegyzésre és a beszámoló aláírására önállóan jogosult.

A társaság ügyvezetője 2023.01.31-től *Jedlicska Zsófia Melinda* (7635 Pécs, Donátusi út 3. 2.ajtó), aki cégjegyzésre és a beszámoló aláírására önállóan jogosult.

A könyvviteli szolgáltatást nyújtó személy *Lovász Mónika* (7632 Pécs, Gyulai Pál u.18), regisztrációs száma 138404.

A társaságnak Felügyelő Bizottsága nincs.

Főtevékenysége: Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

Egyéb tevékenység: Irodagép kölcsönzés (beleértve: számítógép)

2. Számviteli politika

1) Mérlegkészítés és éves beszámoló

A társaság **éves beszámolót** készít, s a kettős könyvvitel szabályai szerint vezeti könyveit. Mérlegét a számviteli törvény 1. számú mellékletében előírt tagolásban, A változat szerint készíti el.

Az éves beszámoló fordulónapja december 31, a mérlegkészítés időpontja tárgyévet követő január 31.

A társaság a számviteli törvénynek megfelelően a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva biztosítja a számviteli alapelvek érvényesülését.

2) Eredmény-kimutatás

A társaság az eredmény-kimutatást összköltség eljárással készíti el, a 6. és a 7. számlaosztályok számláit nem használja a nyilvántartásban.

3) Amortizációs politika

A társaság az *amortizáció* elszámolása során a maradványértékkel csökkentett bruttó érték alapján történő lineáris leírási módot alkalmazza minden állománycsoportban. Az értékcsökkenési leírás kulcsát a Társasági adótörvény alapján állapította meg. Az év közben üzembe helyezett eszközök értékcsökkenésének elszámolása az üzembe helyezés, használatbavétel napjától történik. Az 200.000- Ft egyedi értékhatár alatti eszközöket – kivéve ingatlanok - a használatba vételkor egy összegben elszámolja értékcsökkenési leírásként.

4) Készletek értékelése

Az anyagkészletek értékelése az utolsó beszerzési áron, a befejezetlen termelés értékelése tényleges közvetlen önköltségen történik.

5) Értékhelyesbítés

Az értékhelyesbítés lehetőségét a társaság nem alkalmazza.

6) Céltartalék képzése, visszavezetése

A társaság céltartalékot nem képzett, mert – megítélése szerint – nincsenek olyan várható kötelezettségei és jövőbeni költségei, melyek jelentős pénzügyi kockázatot jelentenének számára.

7) Részesedések

A társaságnak másik társaságban részesedése nincs.

8) Értékvesztés képzése

A társaságnál értékvesztés képzése nem volt indokolt.

9) Kapcsolt vállalkozással szembeni bevételek

A társaságnál 2022.12.31-én kapcsolt vállalkozással szembeni bevétel nem volt. Tulajdonos-változás előtti bevételek összege, melyek kapcsolt vállalkozástól származó bevételnek minősültek 78.100 eFt

10)Kapott támogatások

A társaság 2022. évben támogatást nem kapott.

11)Jelentős összegű igénybe vett szolgáltatás

Társaságunk jelentős összegűnek tekinti az előző évi beszámolóban szereplő igénybe vett szolgáltatás és egyéb szolgáltatás együttes értékének 50%-át meghaladó, egy partner által számlázott, egy szerződésből eredő elszámolt igénybe vett és teljesített szolgáltatások értékét. E határérték 2022.év vonatkozásában 1 882 e Ft.

eFt

<i>Partner</i>	<i>Jelentős összegű igénybe vett szolgáltatás</i>	<i>Összeg</i>
Tettye Forrásház Zrt.	épület karbantartás	8 223
Mindösszesen:		8 223

12)Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel, költség, ráfordítás

Kivételes nagyságú bevételnek tekintjük az az előző évi nettó árbevétel 10%-át meghaladó összegű, egy gazdasági eseményből (szerződésből) származó bevételeket az alaptevékenység (bérbeadás) kivételével. Ez az összeghatár 2022. évre vonatkozóan 8 283 e Ft.

2022 évben kivételes nagyságú bevételnek minősül a számlavezető bank által nyújtott bankkamat, melynek összege 9 533 eFt.

Kivételes nagyságú költségnek, ráfordításnak tekintjük az előző évi nettó árbevétel 10%-át meghaladó összegű, egy gazdasági eseményből (szerződésből) eredő költségeket, ráfordításokat. Ez az összeghatár 2022. évre vonatkozóan 8 283 e Ft.

2022.évben társaságunknál kivételes nagyságú, illetve előfordulású költség, ráfordítás nem volt.

Kivételes előfordulású bevételnek, költségnek, ráfordításnak tekintjük a társaság átalakulásával kapcsolatban, valamint a természeti erők által okozott események kapcsán elszámolt bevételeket, költségeket, ráfordításokat.

2022.évben társaságunknál kivételes nagyságú, illetve előfordulású bevétel nem volt.

13)Eszközök és források értékelése

Az éves beszámoló készítése során alkalmazott értékelési eljárásokat a mellékelt táblázat mutatja be.

Tétel megnevezése	Értékelés a mérlegben
A.Befektetett eszközök	
<i>I.Immateriális javak</i>	
Vagyoni értékű jogok	Bekerülési (beszerzési és előállítási) érték, csökkentve az elszámolt terv szerinti és terven felüli értékcsökkenési leírással,
Szellemi termékek	növelve a terven felüli értékcsökkenési leírás visszaírt összegével.
Immateriális javakra adott előlegek	Bekerülési érték, csökkentve az elszámolt, növelve a visszaírt értékvesztés összegével.
<i>II.Tárgyi eszközök</i>	
Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	Bekerülési (beszerzési és előállítási) érték, csökkentve
Műszaki berendezések , gépek, járművek	az elszámolt terv szerinti és terven felüli értékcsökkenési leírással,
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	növelve
Beruházások	a terven felüli értékcsökkenési leírás visszaírt összegével valamint az értékhelyesbitéssel.
Beruházásokra adott előlegek	Bekerülési érték, csökkentve az elszámolt, növelve a visszaírt értékvesztés összegével.
B.Forgóeszközök	
<i>I.Készletek</i>	
Anyagok	Bekerülési (beszerzési és előállítási) érték,
Befejezetlen termelés és félkész termékek	csökkentve az elszámolt,
Késztermékek	növelve
Áruk	a visszaírt értékvesztés
Készletre adott előlegek	összegével.
<i>II.Követelések</i>	
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból	Vevő által elismert, számlázott összeg,
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	csökkentve az elszámolt,
Követelések egyéb részesedési viszonyban levő váll. szemben	növelve a visszaírt értékvesztés összegével.
Egyéb követelések	A mindenkori, még teljesítendő összeg, csökkentve az elszámolt, növelve a visszaírt értékvesztéssel.
<i>IV.Pénzeszközök</i>	
Pénztár , csekkek	Könyv szerinti érték
Bankbetétek	érték
C.Aktív időbeli elhatárolások	Könyv szerinti érték

D.Saját tőke	Könyv szerinti érték
E.Céltartalékok	Könyv szerinti érték
F.Kötelezettségek	
<i>I.Hátrasorolt kötelezettségek</i>	Könyv szerinti érték
<i>II.Hosszú lejáratú kötelezettségek</i>	
<i>III.Rövid lejáratú kötelezettségek</i>	
G.Passzív időbeli elhatárolások	Könyv szerinti érték

II. Tájékoztató kiegészítések

A társaság átlagos statisztikai állományi létszáma 1 fő (ügyvezető), a kifizetett bérköltség 2 400 e Ft.

A társaság az ügyvezető részére előleget, kölcsönt nem folyósított.

Személyi jellegű egyéb kifizetés: 2 eFt, mely a telefonmagánhasználat után fizetendő adót foglalja magában.

A bérjárulékok összetétele:

- Szociális hozzájárulási adó 40 e Ft

III. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

1. Eszközökhöz kapcsolódó kiegészítések

A mérlegben kimutatott **eszközök** együttes értéke az üzleti év végén **1 214 776 e Ft**.

A mérlegsorok szerkezeti összetétele az alábbi táblázatban felsoroltak szerint alakul, az előző év végi állapothoz viszonyítva.

Eszközök (Aktívák)	e Ft		
	2021.12.31	2022.12.31	Állományváltozás eFt
A. Befektetett eszközök	281 432	987 687	706 255
I. Immateriális javak	7 296	0	-7 296
II. Tárgyi eszközök	274 136	987 687	713 551
III. Befektetett pénzügyi eszk.	0	0	0
B. Forgóeszközök	159 459	225 524	66 065
I. Készletek	0	0	0
II. Követelések	12 577	9 257	-3 320
III. Értékpapírok	0	0	0
IV. Pénzeszközök	146 882	216 267	69 385
C. Aktív időbeli elhatárolások	37	1565	1 528
Eszközök összesen:	440 928	1 214 776	773 848

Befektetett eszközök között a társaság a tevékenységét egy éven túl szolgáló eszközöket tartja nyilván.

Befektetett eszközök esetében jelentős gazdasági esemény a társaság tulajdonát képező 7634 Pécs Nyugati ipari 8. ingatlan értékhelyesbítése. Az értékhelyesbítés szakértői vélemény alapján készült. Az ingatlanforgalmi szakvéleményt OTVIGA Ingatlanközvetítő és Értékbecslő Kft. végezte. A megállapított ingatlanforgalmi érték 977.000 eFt, az elszámolt értékhelyesbítés 715.338 eFt.

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök (bruttó és nettó értékek, illetve a 2022. évre elszámolt értékcsökkenés) alakulását a következő táblázatok mutatják:

Kimutatás az immateriális javak és a tárgyi eszközök bruttó értékének alakulásáról

2022. év

e Ft

Megnevezés	Immateriális javak		Tárgyi eszközök				Összesen
	Szellemi termékek	Vagyoni értékű jogok	Ingatlanok	Műszaki berendezés, gép, jármű	Egyéb berendezés, gép, jármű	Beruházások, felújítások, beruházásra adott előleg	
Nyitó 2022.01.01.	-	12 016	301 588	15 421	1 109	0	330 134
Tárgyévi növekedés	-	0	4 970	0	4 331	11 412	20 713
Tárgyévi csökkenés	-	12 016	0	15 421	40	9 301	36 778
Selejtezés, leltárhány, káresemény	-	0	0	0	40	0	40
Értékesítés	-	12 016		15 421	0	0	27 437
Térítés nélküli átadás	-	0	0	0	0	0	0
Értékhelyesbítés	0	0	715 338	0	0	0	715 338
Záró 2022.12.31	-	0	1 021 896	0	5 400	2 111	1 029 408

Kimutatás az immateriális javak és a tárgyi eszközök értékcsökkenésének alakulásáról

2022. év

e Ft

Megnevezés	Immateriális javak		Tárgyi eszközök				Összesen
	Szellemi termékek	Vagyoni értékű jogok	Ingatlanok	Műszaki berendezés, gép, jármű	Egyéb berendezés, gép, jármű	Beruházások, felújítások, beruházásra adott előleg	
Nyitó 2022.01.01.	0	4 721	37 773	6 022	186	0	48 702
Tárgyévi növekedés	0	2 795	3 540	3 166	262	0	9 762
Tárgyévi amortizáció	0	2 795	3 540	3 166	262	0	9 762
Előző évi écs. Korrekció	0	0	0	0	0	0	0
Terven felüli amortizáció	0	0	0	0	0	0	0
Tárgyévi csökkenés	0	7 516	0	9 188	40	0	16 743
Selejtezés, leltárihiány, káresemény	0	0	0	0	40	0	40
Értékesítés	0	7 516	0	9 188		0	16 704
Térítés nélküli átadás	0	0	0	0	0	0	0
Záró 2022.12.31	0	0	41 313	0	408	0	41 721

**Kimutatás az immateriális javak és a tárgyi eszközök nettó értékének alakulásáról
2022.01.01-12.31**

eFt

Megnevezés	Immateriális javak		Tárgyi eszközök				Összesen
	Szellemi termékek	Vagyoni értékű jogok	Ingtatlanok	Műszaki berendezés, gép, jármű	Egyéb berendezés, gép, jármű	Beruházások, felújítások, beruházásra adott előleg	
Nyitó 2022.01.01.	0	7 295	263 815	9 399	923	0	281 432
Tárgyévi növekedés	0	0	4 970		4 331	11 412	20 713
Tárgyévi csökkenés	0	7 295	3 540	9 399	262	9 301	29 797
Tárgyévi amortizáció	0	2 795	3 540	3 166	262	0	9 762
Selejtezés, leltárihiány, káresemény	0	0	0	0	0	0	0
Értékesítés	0	4 500	0	6 233	0	0	10 733
Térítés nélküli átadás	0	0	0	0	0	0	0
Érték helyesbítés			715 338				715 338
Záró 2022.12.31 érték helyesbítéssel	0	0	980 583	0	4 992	2 111	987 687

A társaság **forgóeszközeinek** értéke az üzleti év végén **225 524 e Ft**.
Összetétele a következő:

- Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők) 8 128 eFt
- Egyéb követelések 1 129 eFt
- Pénzeszközök: 216 267 eFt

Az egyéb követelések állományának alakulása:

Követelések megnevezése	e Ft	
	Nyitó	Záró
	egyenleg	
Munkavállalókkal szembeni követelés	0	0
Visszatérítendő adók, járulékok	1 080	1 129
Egyéb	0	0
Összesen	1 080	1 129

A pénzeszközök állományának alakulása:

Pénzeszköz megnevezése	e Ft	
	Nyitó	Záró
	egyenleg	
Pénztár, csekkek	25	264
K&H Bank elszámolási számla	146 857	216 003
Összesen	146 882	216 267

Az **aktív időbeli elhatárolások** mérleg szerinti összege **1 565 e Ft**.

Elhatárolások fajtái	Előző év	Tárgyév
Mérleg fordulónapja után esedékes, tárgyidőszakot illető bevételek	0	1 565
Tárgyidőszakban elszámolt, de következő időszakot terhelő költségek, illetve ráfordítások	37	0
Összesen:	37	1 565

- Bevételek aktív időbeli elhatárolásaként 2022. évre vonatkozó kapott bankkamat (1 565 eFt) szerepel.

2. Forrásokhoz tartozó kiegészítések

A mérlegben kimutatott *források* együttes értéke az üzleti év végén **1 214 776 e Ft.**

A mérlegsorok szerkezeti összetétele az alábbi táblázatban felsoroltak szerint alakul.

Források (Passzívák)	2021.12.31	2022.12.31	Állományváltozás eFt
D. Saját tőke	433 898	1 203 104	769 206
I. Jegyzett tőke	160 500	160 500	0
II. Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0	0	0
III. Tőketartalék	0	0	0
IV. Eredménytartalék	62 011	72 234	10 223
V. Lekötött tartalék	158 164	201 164	43 000
VI. Értékelési tartalék		715 338	715 338
VII. Adózott eredmény	53 223	53 868	645
E. Céltartalékok	0	0	0
F. Kötelezettségek	7 030	11 672	4 642
I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	7 030	11 672	4 642
G. Passzív időbeli elhatárolások	0	0	0
Források összesen	440 928	1 214 776	773 848

Jegyzett tőkeként a cégbíróságon bejegyzett tőke került kimutatásra.

Lekötött tartalékként a képzett fejlesztési tartalékot mutatjuk ki.

A 2022. évi adózás előtti eredmény **53 868 e Ft.** Társasági adó fizetési kötelezettség **0 e Ft.** Az *adózott eredmény* ennek alapján **53 868 e Ft.**

Az adózott eredmény felhasználásra vonatkozó javaslat: eredménytartalékba helyezés és az eredménytartalék terhére 126.102 eFt osztalék kifizetés 2023. július 20-ig.

A **kötelezettségek** értéke 11 672 e Ft. Összetétele a következő:

– Hosszú lejáratú kötelezettségek:	0 e Ft
– Rövid lejáratú kötelezettségek:	11 672 eFt
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók):	8 528 eFt
Egyéb rövid lejáratú kötelezettség:	3 144 eFt

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek alakulása:

Megnevezés	Nyitó egyenleg	Záró egyenleg
Munkavállalókkal kapcsolatos kötelezettség	133	170
Társadalombiztosítással kapcsolatos kötelezettség	37	0
Költségvetési kapcsolatok	5 939	2 974
Egyéb kötelezettség	-	-
Összesen	6 109	3 144

Munkavállalóval szembeni kötelezettségként a 2022. december havi bért tartjuk nyilván.

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségként mutatjuk ki továbbá a 2022. decemberi bérből levonásra került személyi jövedelemadót (30 eFt), a munkabért terhelő szociális hozzájárulási adót (3 eFt) valamint fizetendő Áfát (2880 eFt), innovációs járulékot (61 eFt)

Passzív időbeli elhatárolások:

A társaság 2022. évben nem képzett passzív időbeli elhatárolást.

IV. Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

e Ft

Tétel-szám	Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás
	Alaptevékenység – bérbeadás - árbevétele	76 800	76 800	100%
	Egyéb árbevétel	6 028	3 571	59%
I.	Értékesítés nettó árbevétele	82 828	80 371	97%
	Egyéb bevétel	1397	0	0%
III.	Egyéb bevételek	1397	0	0%
5	Anyagköltség	29	1	3%
	Bérleti díjak	29	37	128%
	Más vállalkozó által végzett javítás	3229	8223	255%
	Telefonköltség	19	15	79%
	Egyéb tanácsadási díjak, könyvelés, bérszámfejtés	257	257	100%
	Tagsági díjak	5	5	100%
	Egyéb igénybe vett szolgáltatás (tűzjelző, riasztó karbantartás)	0	426	0%
6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	3539	8963	253%
	Hatósági, igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	18	30	167%
	Bankköltség	208	242	116%
	Vagyonbiztosítás	0	314	0%
7	Egyéb szolgáltatások értéke	226	586	259%
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	3794	9550	252%
10	Béreköltség	2 400	2 400	100%
11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	0	2	0%
12	Bérráulékok	408	40	10%
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	2 808	2 442	87%
VI.	Értékcsökkenési leírás	12 562	9 762	78%
	Értékesített immateriális javak, tárgyi eszközök vesztesége	0	2552	0%
	Egyéb (kerekítési különbözet, késedelmi kamat, önellenőrzési pótlék)	0	11	0%

	Innovációs járulék	248	241	97%
	Önkormányzattal elszámolt adók, illetékek, hozzájárulások	11 526	11 478	100%
VII.	Egyéb ráfordítások	11 774	14 282	121%
16	<i>Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek</i>	628	9533	1518%
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	628	9533	1518%
20	<i>Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások</i>	0	0	0%
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.+22.)	0	0	0%

Eredménykimutatás magyarázat:

- 1) Alaptevékenység árbevételeként az ingatlan bérbeadás nettó árbevételét mutatjuk ki.
- 2) Egyéb árbevétel a számítástechnikai eszközök bérbeadásából származik.
- 3) Anyagköltség csökkenését az ingatlan karbantartáshoz felhasznált anyagok értékének csökkenése indokolja. Az ingatlankarbantartást a bérlő végzi.
- 4) Bérleti díjként a fiók bérleti díjat mutatjuk ki.
- 5) Más vállalkozó által végzett javítás az ingatlanon végzett javítás, karbantartás értékét jelenti.
- 6) Bérjárulékok csökkenése az ügyvezető nyugdíjba vonulásával indokolható, a társaságnak megszűnt a szociális hozzájárulási adó fizetési kötelezettsége.
- 7) Az egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek jelentős növekedését a jegybanki alapkamat növekedése és bankszámlán lévő pénzeszközök lekötése okozta.

V. Cash-flow kimutatás

eFt

Sor-szám	Megnevezés	Előző év	Tárgyév
I.	Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Működési cash flow, 1-13. sorok)	74 489	69 486
1.	Adózás előtti eredmény ±	53 915	53 868
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	0	0
1b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben +	0	0
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b) +	53 915	53 868
2.	Elszámolt amortizáció +	12 562	9 762
3.	Elszámolt értékvesztés és visszairás ±	0	0
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete ±	0	0
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye ±	-1 397	2 552
6.	Szállítói kötelezettség változása ±	0	4 477
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása ±	4 520	-2 965
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása ±	-2	0
9.	Vevőkövetelés változása ±	7	3 369
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása ±	5 576	-49
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása ±	0	-1 528
12.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	-692	0
13.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	0	0
II.	Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás (Befektetési cash flow, 14-16. sorok)	1 041	-101
14.	Befektetett eszközök beszerzése -	-1 379	-8 282
15.	Befektetett eszközök eladása +	2 420	8 181
16.	Kapott osztalék, részesedés +	0	0
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	0
18.	Kapott osztalék, részesedés +	0	0
III.	III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz-változás (Finanszírozási cash flow, 17-27. sorok)	0	0
19.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	0	0
20.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
21.	Hitel és kölcsön felvétele +	0	0
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0
23.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
25.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	0	0
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
IV.	Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok) +	75 530	69 385
27.	Devizás pénzeszközök ártértékelése +	0	0
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sor) +	75 530	69 385
	Pénzeszközök állománya az időszak elején	71 352	146 882
	Pénzeszközök állománya az időszak végén	146 882	216 267

VI. TÁRSASÁGI ADÓ MEGÁLLAPÍTÁSA

2022. évi társasági adó megállapításához kapcsolódó módosító tételek

	eFt
Adóalapot csökkentő tételek	76 147
Előző évek elhatárolt veszteségéből (negatív adóalap) az adóévben leírt összeg	-
Az adótörvény szerint figyelembe vett értékcsökkenési leírás és az eszközök kivezetéskori, számított nyilvántartás szerinti értéke	23 845
Kapott (járó) osztalék és részesedés	-
Követelésekre az adóévben visszaírt értékvesztés	-
Támogatás, tartós adomány meghatározott összege	-
Adóellenőrzés, önellenőrzés során megállapított, adóévi bevételként elszámolt összeg	-
Fejlesztési tartalék	52 302
Adóalapot növelő tételek	20 496
Várható kötelezettségekre, jövőbeni költségekre képzett céltartalék összege	-
A számviteli törvény alapján elszámolt értékcsökkenés, és az eszközök nyilvántartásból való kivezetéskor ráfordításként elszámolt összeg	20 496
Nem a vállalkozási, bevételszerző tevékenységgel kapcsolatos költségek, ráfordítások	-
Jogerős határozatban megállapított bírság és egyéb jogkövetkezmények ráfordításként elszámolt összege	-
Követelésekre az adóévben elszámolt értékvesztés összege	-
Behajthatatlannak nem minősülő elengedett követelés adóévben leírt összege	-
Adóellenőrzés, önellenőrzés során megállapított, adóévi költségként, ráfordításként elszámolt összeg	-
Adózás előtti eredmény	53 868
Adózás előtti eredményt csökkentő tételek	76 147
Adózás előtti eredményt növelő tételek	20 496
<i>Adóalap</i>	<i>-1 783</i>
Számított adó	0
Adókedvezmények	0
2020. évi társasági adókötelezettség	0
Adózott eredmény	53 868

VII. Vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzet mutatói

Sor-szám	Megnevezés	Mértékegység	Számítás módja	Előző év	Tárgyév
	Vertikális mutatók				
1.	Befektetett eszközök aránya	%	Befektetett eszközök/Összes eszköz	63,83%	81,31%
2.	Forgóeszközök aránya	%	Forgóeszközök/Összes eszköz	36,16%	18,57%
3.	Aktív időbeli elhatárolások aránya	%	Aktív időbeli elhatárolások/Összes eszköz	0,01%	0,13%
4.	Forgóeszközök mobilitási aránya	%	(Pénzeszközök+Követelések+Értékpapírok)/(Forgóeszközök+Aktív időbeli elhatárolások)	99,98%	99,31%
5.	Saját tőke aránya	%	Saját tőke/Összes forrás	98,41%	99,04%
6.	Kötelezettségek aránya	%	Kötelezettségek/Összes forrás	1,59%	0,96%
7.	Passzív időbeli elhatárolások aránya	%	Passzív időbeli elhatárolások/Összes forrás	0,00%	0,00%
8.	Tőkefeszültség	%	Kötelezettségek/Saját tőke	1,62%	0,97%
9.	Esedékességi arány	%	Rövid lejáratú kötelezettségek/Összes kötelezettség	100,00%	100,00%
10.	Tőke növekedési ráta	%	Saját tőke/Jegyzett tőke	270,34%	749,60%
	Horizontális mutatók				
11.	Befektetett eszközök fedezettsége	%	(Saját tőke+Hosszú lejáratú kötelezettségek)/Befektetett eszközök	154,18%	121,81%
12.	Likviditási ráta	%	Forgóeszközök/Rövid lejáratú kötelezettségek	2268,26%	1932,18%
13.	Likviditási gyorsráta	%	(Pénzeszközök+Követelések+Értékpapírok)/Rövid lejáratú kötelezettségek	2268,26%	1932,18%
	Jövedelmezőségi mutatók				
14.	Árbevétel arányos üzemi eredmény	%	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye/Nettó árbevétel	64,33%	55,16%
15.	Árbevétel arányos adózott eredmény	%	Adózott eredmény/Nettó árbevétel	64,26%	67,02%
16.	Tőkearányos üzemi eredmény	%	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye/Saját tőke	12,28%	3,69%
17.	Tőkearányos adózott eredmény	%	Adózott eredmény/Saját tőke	12,27%	4,48%
18.	Eszköz hatékonyság	%	Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye/Összes eszköz	12,09%	3,65%

EUNet 2000 Regionális Informatikai Nonprofit Kft

(Nyilvántartási szám: 02-09-072379, Adószám: 21807118-2-02)

2022. január 01. - 2022. december 31.

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Éves beszámoló

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2024. január 26. (10:07:17)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 31.

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadmány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2024. 01. 26. 10:07:17) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

Közzétevő cég adatai:

EUNet 2000 Regionális Informatikai Nonprofit Kft

Nyilvántartási szám: 02-09-072379

Adószám: 21807118-2-02

KSH szám: 21807118-6311-572-02

Székhely: Magyarország, 7632 Pécs Megyeri út 72.

Első létesítő okirat kelte: 2008. február 19.

A vonatkozó időszak: 2022. január 01. - 2022. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Éves beszámoló

Könyvvezetés módja: kettős könyvvitelt vezető

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Nem

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Beadvány részei

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Összköltség eljárással; szövege: magyar)
- kiegészítő melléklet (szövege: magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 275/2023(V.31.); szövege: magyar)

Könyvelő

Vukovics Hajnalka

Regisztrációs száma: 166954

Beküldő

Nyilvánosságra hozattal kapcsolatos egyéb információk

Tarr Péter Jenő

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévvel megelőző üzleti évben	Tárgyévvel két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	4	4	4

Aláírásra önállóan jogosult:

Elfogadás időpontja: 2023. május 31.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközairől és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

Tarr Péter Jenő

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2024. január 26. (10:07:17)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 31.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2024. 01. 26. 10:07:17) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

2022. január 01. - 2022. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Éves beszámoló
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	Eszközök (aktívák)			
002.	A. Befektetett eszközök	17 130		18 142
003.	I. Immateriális javak	0		0
004.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
005.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
006.	3. Vagyoni értékű jogok			
007.	4. Szellemi termékek			
008.	5. Üzleti vagy cégérték			
009.	6. Immateriális javakra adott előlegek			
010.	7. Immateriális javak értékhelyesbítése			
011.	II. Tárgyi eszközök	5 110		6 122
012.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	3 456		3 547
013.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	1 434		1 032
014.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	220		1 543
015.	4. Tenyészállatok			
016.	5. Beruházások, felújítások			
017.	6. Beruházásokra adott előlegek			
018.	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
019.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	12 020		12 020
020.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
021.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
022.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
023.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
024.	5. Egyéb tartós részesedés			
025.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
026.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön			
027.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	12 020		12 020
028.	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
029.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
030.	B. Forgóeszközök	21 068		22 944
031.	I. Készletek	0		0
032.	1. Anyagok			
033.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek			

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2024. január 26. (10:07:17)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 31.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2024. 01. 26. 10:07:17) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

2022. január 01. - 2022. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Éves beszámoló
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
034.	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok			
035.	4. Késztermékek			
036.	5. Áruk			
037.	6. Készletekre adott előlegek			
038.	II. Követelések	5 108		2 920
039.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	4 968		2 828
040.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	13		29
041.	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
042.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
043.	5. Váltókövetelések			
044.	6. Egyéb követelések	127		63
045.	7. Követelések értékelési különbözete			
046.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
047.	III. Értékpapírok	0		0
048.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
049.	2. Jelentős tulajdoni részesedés			
050.	3. Egyéb részesedés			
051.	4. Saját részvények, saját üzletrészek			
052.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
053.	6. Értékpapírok értékelési különbözete			
054.	IV. Pénzeszközök	15 960		20 024
055.	1. Pénztár, csekkek	67		66
056.	2. Bankbetétek	15 893		19 958
057.	C. Aktív időbeli elhatárolások	1 489		92
058.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	1 437		7
059.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	52		85
060.	3. Halasztott ráfordítások			
061.	Eszközök (aktívák) összesen	39 687		41 178
062.	Források (passzívák)			
063.	D. Saját tőke	36 678		37 228
064.	I. Jegyzett tőke	40 820		40 820
065.	Ebből: – Visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2024. január 26. (10:07:17)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 31.

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2024. 01. 26. 10:07:17) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

2022. január 01. - 2022. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Éves beszámoló
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
066.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0		0
067.	III. Tőketartalék	0		0
068.	IV. Eredménytartalék	-8 160		-4 142
069.	V. Lekötött tartalék	0		0
070.	VI. Értékelési tartalék	0		0
071.	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka			
072.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka			
073.	VII. Adózott eredmény	4 018		550
074.	E. Céltartalékok	0		0
075.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre			
076.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre			
077.	3. Egyéb céltartalék			
078.	F. Kötelezettségek	2 953		3 340
079.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
080.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
081.	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
082.	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
083.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
084.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
085.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
086.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények			
087.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból			
088.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek			
089.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
090.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
091.	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
092.	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
093.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
094.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	2 953		3 340
095.	1. Rövid lejáratú kölcsönök			

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2024. január 26. (10:07:17)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 31.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2024. 01. 26. 10:07:17) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

2022. január 01. - 2022. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Éves beszámoló
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
096.	Ebből: – Az átváltoztatható és átváltozó kötvények			
097.	2. Rövid lejáratú hitelek			
098.	3. Vevőktől kapott előlegek			
099.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	55		100
100.	5. Váltótartozások			
101.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			244
102.	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
103.	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
104.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	2 898		2 996
105.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete			
106.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
107.	G. Passzív időbeli elhatárolások	56		610
108.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása			608
109.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	56		2
110.	3. Halasztott bevételek			
111.	Források (passzívák) összesen	39 687		41 178

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2024. január 26. (10:07:17)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 31.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2024. 01. 26. 10:07:17) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

2022. január 01. - 2022. december 31. időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró Éves beszámoló

EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	66 700		63 952
002.	02. Exportértékesítés nettó árbevétele			
003.	I. Értékesítés nettó árbevétele	66 700		63 952
004.	03. Saját termelésű készletek állományváltozása			
005.	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
006.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
007.	III. Egyéb bevételek	426		1
008.	Ebből: – Visszaírt értékvesztés			
009.	05. Anyagköltség	1 912		2 424
010.	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	18 473		18 260
011.	07. Egyéb szolgáltatások értéke	412		357
012.	08. Eladott áruk beszerzési értéke	12 387		11 717
013.	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke			
014.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	33 184		32 758
015.	10. Bérköltség	21 000		21 629
016.	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	1 732		2 503
017.	12. Bérjárulékok	3 819		3 479
018.	V. Személyi jellegű ráfordítások	26 551		27 611
019.	VI. Értékcsökkenési leírás	1 663		1 894
020.	VII. Egyéb ráfordítások	1 471		1 027
021.	Ebből: – Értékvesztés			
022.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	4 257		663
023.	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés			
024.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozástól kapott			
025.	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek			
026.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozástól kapott			
027.	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapirokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek			
028.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozástól kapott			
029.	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	7		2
030.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozástól kapott			
031.	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
032.	Ebből: – Értékelési különbözet			
033.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	7		2

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2024. január 26. (10:07:17)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 31.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2024. 01. 26. 10:07:17) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

2022. január 01. - 2022. december 31. időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró Éves beszámoló

EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
034.	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
035.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozásnak adott			
036.	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
037.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozásnak adott			
038.	20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
039.	Ebből: – Kapcsolt vállalkozásnak adott			
040.	21. Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése			
041.	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
042.	Ebből: – Értékelési különbözet			
043.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
044.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	7		2
045.	C. Adózás előtti eredmény	4 264		665
046.	X. Adófizetési kötelezettség	246		115
047.	D. Adózott eredmény	4 018		550

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2024. január 26. (10:07:17)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2033. május 31.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2024. 01. 26. 10:07:17) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

EUNet 2000 Regionális Informatikai Nonprofit Kft

7632 Pécs, Megyeri út 72.

Adószám: 21807118-2-02

Cégjegyzékszám: 02-09-072379

KSH-szám: 21807118-6311-572-02

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

a 2022. évi

éves beszámolóhoz

Pécs, 2023.05.31.

cégszerű aláírás

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült a Forint-Soft Kft.

Kiegészítő melléklet szerkesztő programjával

Az EUNet 2000 Regionális Informatikai Nonprofit Kft tevékenységét 2008. évben kezdte meg.

A társaság alaptevékenysége: 6311'08 Adatfeldolgozás, web-hozsting szolgáltatás.

A vállalkozás korlátolt felelősségű társaságként működik, a törzstőke nagysága 40820 ezer Ft.

Székhelye: 7632 Pécs, Megyeri út 72.

A társaság tulajdonosai belföldi jogi személyek.

A társaság tagja: Pécsi Vagyonhasznosító Zrt., 7626 Pécs, Búza tér 8. B. ép.

Képviselőre jogosult:

Tarr Péter Jenő, 7633 Pécs, Madarász Viktor utca 7. 2. emelet 8.

A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése megbízott külső szolgáltató feladata.

Regisztrált mérlegképes könyvelő neve: Vukovics Hajnalka. Regisztrációs száma: 166954.

A vállalkozásnál a könyvvizsgálat nem kötelező, a beszámolót bejegyzett könyvvizsgáló nem ellenőrizte.

A mérlegkészítés pénzneme Ft.

A mérlegkészítés időpontja 2023.02.28.

Jelen beszámoló (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet) a Sztv. 16. § (5) bekezdése szerint azokat az információkat tartalmazza, melyek a nyilvánosságra hozatal szempontjából fontosak. A fontosságot a költség-haszon összevetésének elve alapján határoztuk meg.

S z á m v i t e l i p o l i t i k a

A vállalkozás számviteli politikájának összeállításakor figyelembe vette a számviteli törvény alapelveit. Ez biztosítja azt, hogy a cég beszámolója reálisan mutatja a vállalkozás jelenlegi vagyoni és pénzügyi helyzetét, és a mai helyzet alapján a jövőbeni tervek is kirajzolódnak.

A cég beszámolási kötelezettségét a kettős könyvvitel rendszerében éves beszámolóval, azon belül összköltség típusú eredménykimutatással teljesíti. Mérlegét "A" változatban készíti.

A könyveket a kettős könyvvitel rendszerében vezeti. A könyvelésre kiadott számlacsoportokat, számlákat, al- és részletező számlákat, azok számjeleit és megnevezését a számlatükörbe fogja össze. A számlatükör és a szöveges számlarend együtt teszi lehetővé, hogy a könyveit a számviteli törvény előírásai szerint vezesse.

A felmerült költségeket elsődlegesen az 5. számlaosztályban tartja nyilván. Az 5. számlaosztály megfelelő tagolásával biztosítja, hogy mind a külső, mind a belső információk rendelkezésre álljanak. A 6-7. számlaosztályokat nem nyitotta meg.

A vállalkozás a beszámoló összeállításánál az alábbi értékelési eljárásokat alkalmazta:

Az immateriális javak értékét beszerzési áron az amortizációval csökkentve mutatja ki.

A tárgyi eszközöket beszerzési áron az amortizációval csökkentve mutatja ki.

Értékcsökkenési leírás módja:

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik.

Az értékcsökkenés tervezésekor a cég az eszközök elhasználódásának ideje függvényében lineáris leírást alkalmazott.

Kis értékű eszközök értékcsökkenési leírása:

A 200.000 Ft alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték:

Ha a maradványérték nem jelentős, akkor az értékcsökkenési leírás tervezése során az 0 Ft-tal vehető figyelembe. Nem jelentős a maradványérték, ha az nem éri el az eszköz beszerzési értékének 10%-át, vagy az eszköz csak eredeti rendeltetésétől megfosztva (szétszedve), vagy hulladékként értékesíthető, továbbá ha az eszköz várhatóan nem lesz értékesíthető.

A szoftverek és a számítástechnikai eszközök maradványértéke 0 Ft.

Ha a vállalkozó szempontjából meghatározó jelentőségű tárgyi eszközöknél az évenként elszámolásra kerülő értékcsökkenés megállapításakor (megtervezésekor) figyelembe vett körülményekben (az adott eszköz használatának időtartamában, az adott eszköz értékében vagy a várható maradványértékben) lényeges változás következett be, akkor a terv szerinti értékcsökkenés megváltoztatható. A változás eredményre gyakorolt számszerűsített hatása a kiegészítő mellékletben bemutatásra kerül.

Terven felüli értékcsökkenést kell az immateriális jószágnál, a tárgyi eszközöknél elszámolni akkor, ha

- az immateriális jószág, a tárgyi eszköz (ideértve a beruházást is) könyv szerinti értéke tartósan és jelentősen magasabb, mint ezen eszköz piaci értéke;

- az immateriális jószág, a tárgyi eszköz (ideértve a beruházást is) értéke tartósan lecsökken, mert az immateriális jószág, a tárgyi eszköz (ideértve a beruházást is) a vállalkozási tevékenység változása miatt feleslegessé vált, vagy megrongálódás, megsemmisülés, illetve hiány következtében rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan;

- a vagyoni értékű jog a szerződés módosulása miatt csak korlátozottan vagy egyáltalán nem érvényesíthető;

- a befejezett kísérleti fejlesztés révén megvalósuló tevékenységet korlátozzák vagy megszüntetik, illetve az eredménytelen lesz;
- az üzleti vagy cégérték vagy az alapítás-átszervezés aktivált értékének könyv szerinti értéke - a jövőbeni gazdasági hasznokra vonatkozó várakozásokat befolyásoló körülmények változása következtében - tartósan és jelentősen meghaladja annak piaci értékét (a várható megtérülésként meghatározott összeget).

A terven felüli értékcsökkenést olyan mértékig kell végrehajtani, hogy az immateriális jószág, a tárgyi eszköz, a beruházás használhatóságának megfelelő, a mérlegkészítéskor érvényes (ismert) piaci értéken szerepeljen a mérlegben. Amennyiben az immateriális jószág, a tárgyi eszköz, a beruházás rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan, megsemmisült vagy hiányzik, azt az immateriális javak, a tárgyi eszközök, a beruházások közül - a terven felüli értékcsökkenés elszámolása után - ki kell vezetni. A piaci érték alapján meghatározott terven felüli értékcsökkenést a mérleg fordulónapjával, az eszközök állományból történő kivezetése esetén meghatározott terven felüli értékcsökkenést a kivezetés időpontjával kell elszámolni.

Nem számolható el a tervek szerinti, illetve terven felüli értékcsökkenés a már teljesen leírt, illetve a tervezett maradványértéket elért immateriális jószágnál, tárgyi eszköznél.

A vállalkozás az immateriális javakról és tárgyi eszközökről folyamatos mennyiségi analitikát vezet a főkönyvvel való folyamatos egyeztetés mellett, a mérleg fordulónapján kötelező jelleggel.

Az értékelési eljárások az előző évihez képest nem változtak.

Az előző évi mérlegkészítésnél alkalmazott értékelési elvek nem változtak.

Analitikus nyilvántartást vezet a cég a vevői követelésekről és a szállítói tartozásokról. A munkabérek és egyéb személyi jellegű kifizetések analitikus nyilvántartási kötelezettségének a bérszámfejtés keretében tesz eleget. A két vagy több évet érintő gazdasági események eredményre gyakorolt hatásának kiszűrésére aktív és passzív időbeli elhatárolás számlát alkalmaz.

Jelentős összegű hiba: ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - (előjeltől független) abszolút értékének együttes összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2%-át, illetve ha a mérlegfőösszeg 2%-a nem haladja meg az 1 millió Ft-ot, akkor az 1 millió Ft-ot.

A cégnél az év során jelentősebb hiba miatt önellenőrzés nem történt. A cégnél az év során történt ellenőrzések jelentősebb összegű eltéréseket nem állapítottak meg.

A cég jelenleg megfelelő piaci helyzettel rendelkezik. Igyekszik azonban tevékenységének színvonalát növelve piaci pozícióin javítani. Mindamelllett a mérlegkészítésig a vállalkozói tevékenység eredményes folytatásának ellentmondó tényező vagy körülmény nem áll fenn.

Pécs megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése
295/2022. (XII.6.) sz. határozata

az EUNet 2000 Nonprofit Kft. BÍOKOM Nonprofit Kft.-be történő beolvadásáról döntött.

Osztalék jóváhagyására nem kerül sor, a tárgyévi adózott eredmény az eredménytartalékba kerül átvezetésre.

T á j é k o z t a t ó r é s z

A társaság a vezető tisztségviselők részére sem előleget, sem kölcsönt nem folyósított.

M é r l e g h e z k a p c s o l ó d ó k i e g é s z í t é s e k

I m m a t e r i á l i s j a v a k

Immateriális javak (bruttó érték)	Nyitó e Ft	Növ. e Ft	Csök. e Ft	Átsorol e Ft	Záró e Ft
Immateriális javak bruttó össz.	255	100	0	0	355
Immateriális javak bruttó össz.	255	100	0	0	355

T á r g y é v i é r t é k c s ö k k e n é s l e í r á s a

Terv szerinti leírás lineárisan

Immateriális javak	Nyitó e Ft	Növ. e Ft	Csök. e Ft	Átsorol e Ft	Záró e Ft
Immateriális javak bruttó össz.	255	100	0	0	355
Ö s s z e s e n	255	100	0	0	355

Immateriális javak mozgásának leírása, összefoglaló táblázat

Immateriális javak	Nyitó e Ft	Növ. e Ft	Csök. e Ft	Átsorol e Ft	Záró e Ft
Immateriális javak bruttó össz.	255	100	0	0	355
Terv szerinti écs. lineárisan	-255	-100	0	0	-355
Ö s s z e s e n	0	0	0	0	0

T á r g y i e s z k ö z ö k

Tárgyi eszközök (bruttó érték)	Nyitó e Ft	Növ. e Ft	Csök. e Ft	Átsorol e Ft	Záró e Ft
Épületek	401	0	0	0	401
Egyéb építmények	3350	445	0	0	3795
Műszaki berendezések gépek járm	44835	0	0	0	44835
Egyéb berendezések felszerelése	6741	2361	29	0	9073
Tárgyi eszközök bruttó összesen	55327	2806	29	0	58104

T á r g y é v i é r t é k c s ö k k e n é s l e í r á s a

Terv szerinti leírás lineárisan

Tárgyi eszközök	Nyitó e Ft	Növ. e Ft	Csök. e Ft	Átsorol e Ft	Záró e Ft
Épületek	199	24	0	0	223
Egyéb építmények	96	330	0	0	426
Műszaki berendezések gépek járm	43401	402	0	0	43803
Egyéb berendezések felszerelése	6521	1038	29	0	7530
Ö s s z e s e n	50217	1794	29	0	51982

Tárgyi eszközök mozgásának leírása, összefoglaló táblázat

Tárgyi eszközök	Nyitó e Ft	Növ. e Ft	Csök. e Ft	Átsorol e Ft	Záró e Ft
Tárgyi eszközök bruttó összesen	55327	2806	29	0	58104
Terv szerinti écs. lineárisan	-50217	-1794	-29	0	-51982
Ö s s z e s e n	5110	1012	0	0	6122

A társaság szempontjából meghatározó jelentőségű tárgyi eszközöknél az azok beszerzésekor (üzembe helyezésekor) megtervezett értékcsökkenés elszámolásában változás nem történt.

A társaság szempontjából meghatározó jelentőségű tárgyi eszközöknél az azok beszerzésekor (üzembe helyezésekor) megtervezett várható maradványértékben változás nem történt.

Befektetett pénzügyi eszközök mozgása

Befektetett pénzügyi eszközök	Nyitó e Ft	Növ. e Ft	Csök. e Ft	Záró e Ft
Hosszú lejáratú értékpapír	12020	0	0	12020
Befektetett pénzügyi eszk. össz.	12020	0	0	12020

Egyéb követelések bemutatása:

Egyéb követelések	Összeg (e Ft)
ÁFA követelés	59
Társasági adó	4
Ö s s z e s e n :	63

Az eszközök értékelése következtében a társasági adó alapjának számításánál az alábbi tételek módosították az adózás előtti eredményt:

Csökkentették:

Megnevezés	Összeg (e Ft)
Adó törvény szerinti értékcsökkenés	1.894
Ö s s z e s e n :	1.894

Növelték:

Megnevezés	Összeg (e Ft)
Számviteli törvény szerinti értékcsökkenés	1.894
Ö s s z e s e n :	1.894

Kötelezettségek

Egyéb kötelezettségek	Összeg (e Ft)
Jövedelem elszámolási számla	1.325
Bérfjárulékok	891
ÁFA kötelezettség	780
Ö s s z e s e n :	2.996

Mérlegen kívüli egyéb tételek nincsenek.

A vállalkozás tevékenységéből veszélyes hulladék nem keletkezett.

E r e d m é n y k i m u t a t á s h o z k a p c s o l ó d ó
k i e g é s z í t é s e k

A vállalkozás exporttámogatásban nem részesült.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek az üzleti évben nem voltak.

A társaságnál az igénybe vett szolgáltatások értéke az alábbiakból tevődött össze:

Költségnem	Költségek (e Ft)
Bérleti díjak	6.849
Informatikai szolgáltatás	5.734
Internet szolgáltatás	2.003
Karbantartás költsége	842
Könyvelési és ügyviteli szolgáltatás	660
Egyéb szolgáltatás	2.172
Ö s s z e s e n :	18.260

Munkavállalók bér és létszámadatai

Állománycsoport	Fizikai	Szellemi
Átlagos létszám (fő)	0	4
Béreköltség (ezer Ft)	0	21.629
Személyi jellegű egyéb kifizetések (ezer Ft)	0	2.503

Bérbírálatok	Összeg (e Ft)
Szociális hozzájárulási adó	2.796
Szakképzési hozzájárulás	0
Egyéb bérbírálatok	683
Összesen	3.479

Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások az üzleti évben nem voltak.

M u t a t ó s z á m o k

V a g y o n i h e l y z e t m u t a t ó s z á m a i

A tartósan befektetett eszközök aránya $A/(A+B+C)*100$: előző évben 43,16% volt, tárgyévben 44,06%.

A forgóeszközök aránya $B/(A+B+C)*100$: előző évben 53,09% volt, tárgyévben 55,72%.

Az előző évhez képest mind a befektetett eszközök, mind a forgóeszközök aránya növekedett.

Saját tőke aránya az összes forrásban (tőkeellátottság) $D/(\text{Források összesen})*100$: előző évben 92,42% volt, tárgyévben 90,41%.

Az eladósodottság aránya $F/(A+B+C)*100$: tárgyévben 8,11%, előző évben 7,44% volt.

A nettó eladósodottság $(F-BII)/D$: tárgyévben 0,01, előző évben -0,06 volt.

Saját forrással finanszírozott forgóeszközök értéke $(B+C)-FIII$: tárgyévben 19696 e Ft, előző évben 19604 e Ft volt. Így a forgótőke, sajáttőke aránya $(B+C-FIII)/D*100$: tárgyévben 52,91%, előző évben 53,45% volt.

A befektetett eszközök összes fedezettsége $(D+FI+FII)/A*100$: 205,20%, míg a saját tőkével fedezett $D/A*100$: 205,20%. Ugyanezek a mutatók az előző évben rendre 214,12% és 214,12% voltak.

A saját tőke - jegyzett tőke aránya $D/DI*100$: 91,20%, előző évben 89,85% volt.

A tőkefeszültségi mutató $F/D*100$: tárgyévben 8,97%, előző évben 8,05% volt.

P é n z ü g y i h e l y z e t m u t a t ó s z á m a i

A likviditási ráta értéke $B/FIII$: tárgyévben 6,87, előző évben 7,13 volt.

A likviditási gyorsráta értéke $B-BI/FIII$: tárgyévben 6,87, míg előző évben 7,13 volt.

A fizetőképesség jó, az előző évihez képest romlott.

A készpénz likviditási ráta $(BIII+BIV)/FIII$: tárgyévben 6,00, előző évben

5,40 volt.

A teljes likviditási mutató értéke $(B+C)/(FIII+G)$: tárgyévben 5,83, előző évben 7,50. A fenti mutatók alapján elmondható, hogy társaságunk likviditása jó.

Az időtartam mutató 136 nap, ennyi ideig lenne képes működni a vállalkozás, ha bevételei elapadnának.

$(B+BI)/((\text{Anyagjell.ráf.} + \text{Személyi jell.ráf.} + \text{Egyéb ráf.} + \text{Fizetendő kamatok} + \text{Adófizetési kötelezettség})/365)$

A vevők átlagosan 22,25 nap alatt fizetnek.

$((BII.1 \text{ nyitó} + BII.1 \text{ záró})/2)/\text{Eredm.I} * 365$

A vállalkozás a tevékenységéhez beszerzett és felhasznált anyagjellegű beszerzéseit a szállítóknak 0,86 nap alatt fizeti ki.

$((FIII.4 \text{ nyitó} + FIII.4 \text{ záró})/2)/\text{Anyagjellegű ráfordítások} * 365$

A vevő állomány finanszírozásában a szállító állomány 28,28 részarányt képvisel. $(BII.1/FIII.4)$ Ez az előző évben 90,33 volt.

Az adósság visszafizető képesség $(\text{Adózott eredmény} + \text{ÉCS})/F$: tárgyévben 0,73, előző évben 1,92 volt.

A j ö v e d e l m e z ő s é g m u t a t ó i

A nettó termelési érték $(\text{Ért.nettó árbev.} + \text{Aktivált saját telj.} - \text{Anyagjellegű ráf.} - \text{ÉCS})$: 29300 e Ft volt, ami az előző évnek 91,99%-a. Az anyagmentes termelési érték $(\text{Ért.nettó árbev.} + \text{Aktivált saját telj.} - \text{Anyagjellegű ráf.})$: 31194 e Ft volt, ami az előző évnek 93,07%-a.

Az eszközök megtérülése tárgyévben 11,39.

$\text{Értékesítéa nettó árbev.} / ((AI \text{Nyitó} + B \text{Nyitó} + AI \text{Záró} + B \text{Záró})/2)$

A készletek a társaságnál átlagosan 0,00 napi értékesítést kötöttek le.

$(BI \text{nyitó} + BI \text{záró})/2 / \text{Értékesítés nettó árbev.} * 365$

A tőke a tárgyévben 1,84-szer térült meg.

$\text{Értékesítés nettó árbev.} /$

$((DI + DIII + DIV + DV + DVII - DII) \text{nyitó} + (DI + DIII + DIV + DV + DVII - DII) \text{záró})/2$

Az árbevétel-arányos termelési és értékesítési nyereség (üzemi eredmény) $(\text{Üzemi (üzleti) tev.eredm}/\text{Értékesítés nettó árbev.} * 100)$: tárgyévben 1,04%, az előző évben 6,38% volt. A mutató értéke az előző évihez képest 83,70%-kal csökkent.

Az összes tőke jövedelmezősége 1,48% volt.

$(\text{Adózott eredm.} + \text{Fizetendő kamatok és kamatjell.ráf.}) /$

$(D + FI + FII + FIII1 + FIII2 - DVI) * 100$

A saját tőke jövedelmezősége 1,59% volt.

$(\text{Adózott eredm.} /$

$((DI+DIII+DIV+DV+DVII)nyitó+(DI+DIII+DIV+DV+DVII)záró)/2) * 100$

Az alaptőke jövedelmezősége 1,35% volt.

Adózott eredmény/(DI-DII)*100

A megtermelt pénzjövdelem értéke (écs.+Adózott eredmény) 2444 e Ft.
Ugyanez az érték előző évben 5681 e Ft volt.

Az árbevétel-arányos pénzjövdelem a tárgyévben 3,82%, az előző évben 8,52% volt.

$(écs.+Adózott\ eredmény)/Értékesítés\ nettó\ árbev.*100$

A tőkearányos pénzjövdelem a tárgyévben 6,56%, az előző évben 15,49% volt.
 $(écs.+Adózott\ eredmény)/(Mértl.D-Mérll.DII-Mérll.DVI)*100$

A befektetéseknek jövedelme nem volt.

(Kapott (járó) osztalék és részesedés + részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége)/AIII*100

A sajáttőke-arányos adózott eredmény (ROE) $100*(Adózott\ eredmény / Saját\ tőke)$: tárgyévben 1,48%, előző évben 10,95% volt.

Az eszközarányos adózott eredmény (ROA) $100*(Adózott\ eredmény / Eszközök)$: tárgyévben 1,34%, előző évben 10,12% volt.

Az EBIT tárgyévben 663 ezer Ft, előző évben 4257 ezer Ft volt.

Az EBITDA tárgyévben 2557 ezer Ft, előző évben 5920 ezer Ft volt.

CASH FLOW 2022

EUNet 2000 Regionális Informatikai Nonprofit Kft

Cégjegyzékszám: 02-09-072379

Időszak: 2022.01.01 - 2022.12.31

KSH-szám: 21807118-6311-572-02

		Előző év 1000 Ft	Tárgyév 1000 Ft
I.	Működési cash flow (1-13. sorok)	7.658	6.970
1a.	Adózás előtti eredmény	+	4.264
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás		665
1b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben	+	
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b)	+	4.264
2.	Elszámolt amortizáció	+	1.663
3.	Elszámolt értékvesztés és visszairás	+	266
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	+	
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	+	
6.	Szállítói kötelezettség változása	+	-465
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	+	379
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása	+	55
9.	Vevőkövetelés változása	+	3.153
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása	+	-17
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása	+	-1.394
12.	Fizetett adó (nyereség után)	-	246
13.	Fizetett osztalék, részesedés	-	115
II.	Befektetési cash flow (14-18. sorok)	-17.052	-2.906
14.	Befektetett eszközök beszerzése	-	5.032
15.	Befektetett eszközök eladása	+	
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, bevál	+	
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	-	12.020
18.	Kapott osztalék, részesedés	+	
III.	Finanszírozási cash flow (19-26. sorok)	0	0
19.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás (tőkeemelés) bevétele	+	
20.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	+	
21.	Hitel és kölcsön felvétele	+	
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz	+	
23.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás)	-	
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	-	
25.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	-	
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz	-	
IV.	Pénzeszközök változása (I+II+III. sorok)	-9.394	4.064
27.	Devizás pénzeszközök átvértékelése	+	
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok)	-9.394	4.064

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Pécs, 2023.05.31.

cégszerű aláírás

K I V O N A T

a EUNet 2000 Regionális Informatikai Nonprofit Kft taggyűlésének
2023.05.31. napján hozott határozataiból

275/2023(V.31.). számú taggyűlési határozat:

A taggyűlés a EUNet 2000 Regionális Informatikai Nonprofit Kft 2022. évi gazdálkodására vonatkozó beszámolót, és annak kiegészítő mellékleteit, az alábbi adatokkal fogadja el:

adózott eredmény:	550 ezer Ft
jóváhagyott osztalék:	0 ezer Ft
mérlegfőösszeg:	41.178 ezer Ft

A taggyűlés az ügyvezetőnek a felmentvényt megadta.

Z á r a d é k :

Alulírott Tarr Péter Jenő ügyvezető a fenti taggyűlési határozatokat a Határozatok Könyvébe bevezettem.

Pécs, 2023.05.31.

.....
ügyvezető

