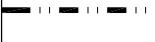




	KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
	MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
	TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
	BEEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET HATÁRA
	SZABÁLYOZÁSI VONAL
	TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA
	ÖVEZET HATÁRA

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

	IPARI GAZDASÁGI TERÜLET
BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KÜLTÉRÜLETI MELLÉKÚT, ÖSSZEKOTÓ ÚT (K.V.B.)
	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KÜLTÉRÜLETI EGYÉB ÚT (K.VIII.C.)
	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - VASÚTTERÜLET
	ADÓTORONY TERÜLETE
	GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
	MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - KERT- ÉS ÜLTETVÉNYTERÜLET
	MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - SZÁNTÓFÖLD
	MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - GYEPFELÜLET
	MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - MOCSÁR
	EGYÉB TERÜLET - ÁLLANDÓ VÍZFOLYÁS

KÖRNYEZETVÉDELEM

VÉDŐTÁVOLSÁGOK (ORSZÁGOS KÖZÚT, VASÚT)

KULTURÁLIS ÖRÖKSÉGVÉDELEM

	RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET
	RÉGÉSZETILEG ÉRINTETT TERÜLET
	NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELOHÉLY ÉS KÖRNYEZETE

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

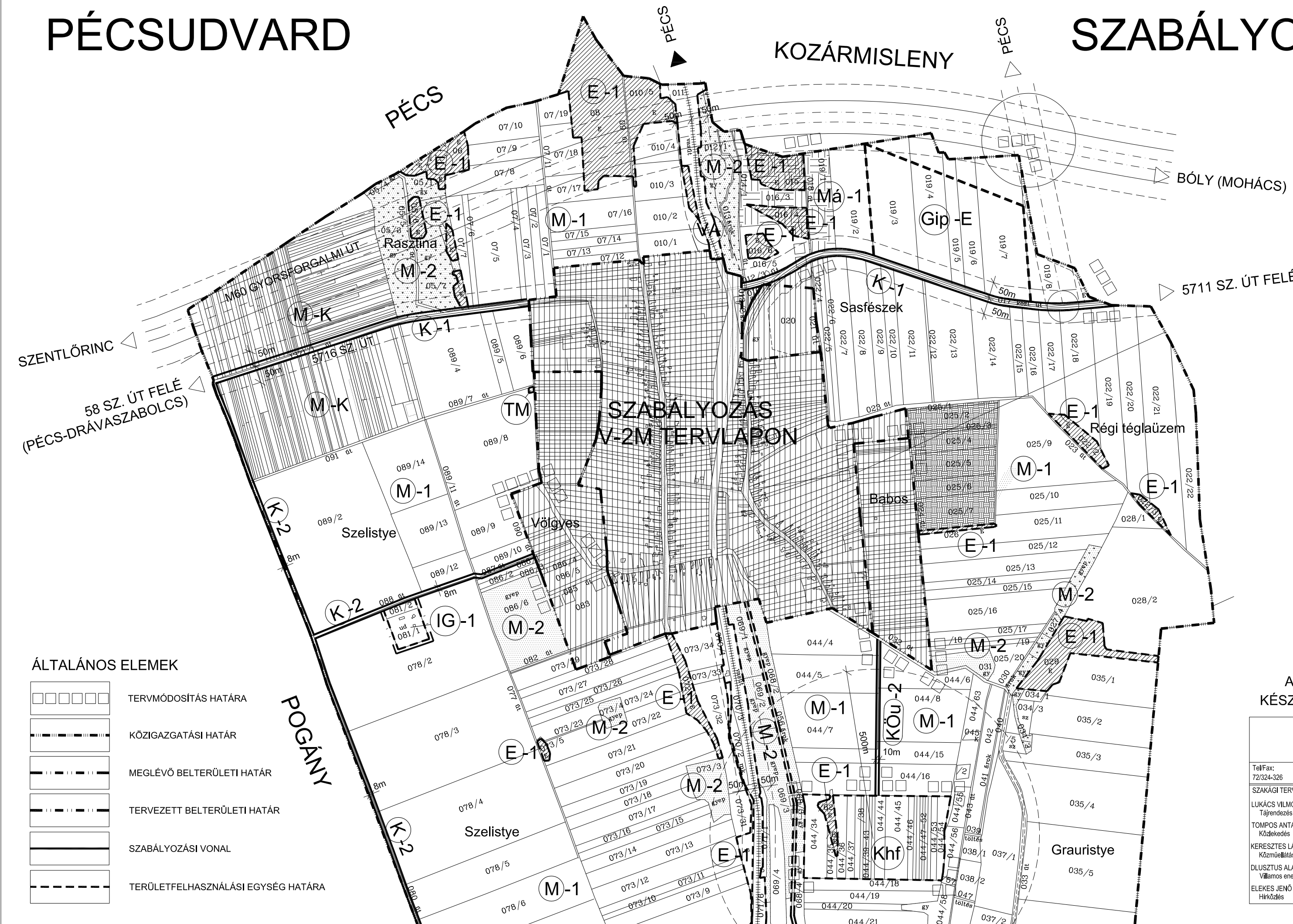
 TERMÉSZETI TERÜLET

A 2/2003.(III.31.) ÖK.SZ. RENDELETTEL ELFOGADVA
KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ BT. ÉPÍTÉSZ ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA			
Telef: 78234-328 78234-328	Iroda: 17624 Pápa, Budai Nagy A. u. 1.	Levélcím: 17627 Pápa, Havnegyri út 95.	E-mail: kokas@minicomp.hu
SZAKÁG TERVEZÉS: LUKÁCS VILÁGNÉ TÁJPAZSÁRTAL KÖRNYEZETI KÖRBEÍRTOTT LÁSZLÓ KÖZMŰVELEK DOKUMENTÁCIÓ VILÁGNÉ ERŐSSÉGEK	MUNKA MEGNEVEZÉS: PÉCSUDVÁR TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVEI	RAJZSZÁM: RAJZ MEGNEVEZÉS:	RAJZSZÁM: V-1 LÉPTÉK: M 1:10.000 DATUM: 2003.03.
JEJ-0104 JEJ-0104	TEL: 06-78 234 328 FAX: 06-78 234 328 E-MAIL: TEL@KOKAS-TERVEZO.HU		

PÉCSUDVARD

SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA



TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Gip-E IPARI GAZDASÁGI TERÜLET - EGYÉB IPARI TERÜLET

Khf KÜLÖNLEGES TERÜLET - SZENNYVÍZTELEP

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

KÖu-2 KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - EGYÉB ÚT (K.VIII.C-D.)

Má-1 MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - SZÁNTÓFÖLD

KÖRNYEZETVÉDELEM

VÉDŐTÁVOLSÁG

KULTURÁLIS ÖRÖKSÉGVÉDELEM



RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET

EGYÉB

TERVEZETT ÚT TENGYLYVONALA (TÁJÉKOZTATÓ ELEM)

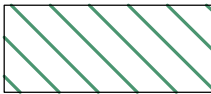
A 11/2004.(X.25.) SZ.RENDELETTEL ELFOGADVA
KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ BT. ÉPÍTÉSZ ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA			
Telefax: 72/324-326	Iroda: 7624 Pécs, Budai Nagy A. u. 1.	Levélcím: 7627 Pécs, Havhígy út 66.	E-mail: kokas@minicomp.hu
SZAKÁGI TERVEZŐK: LUKÁCS VILMOSNÉ Tájérendész TOMPOSI ANTAL Közlekedés KERESZTES LÁSZLÓ Közműellátás DLUSZTUS ALAJOS Villamos energiaellátás ELEKES JENŐ Hírközlés	MUNKA MEGNEVEZÉSE: PÉCSUDVARD TELEPÜLÉSZRENDEZÉSI TERVEI RAJZ MEGNEVEZÉSE: SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA		RAJZSZÁM: V-1M LÉPTÉK: M 1:10.000
	JELZÓSZÁM: TT-0402	TELEPÜLÉSTERVEZŐ: PAP ZSUZSA (TT-1-02-0179/2001)	DÁTUM: 2004.10.

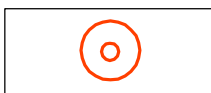
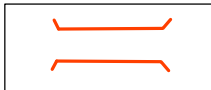
PÉCSUDVARD

SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA

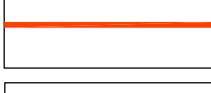
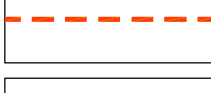
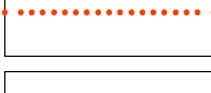
TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

-  ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
-  TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET

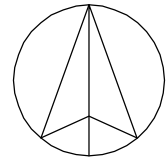
EGYÉB

-  KÖRFORGALMÚ CSOMÓPONT
-  HÍD

ÁLTALÁNOS ELEMEEK

-  TERVMÓDOSÍTÁS HATÁRA
-  KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
-  SZABÁLYOZÁSI VONAL
-  TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA
-  ÖVEZETI HATÁR
-  TERVEZETT ÚT TENGYELVONALA

Pécsudvard Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2008.(VII.15.) sz. rendeletével elfogadva

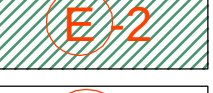


TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

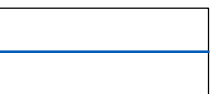
BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

-  **Gip -E** IPARI GAZDASÁGI TERÜLET - EGYÉB IPARI TERÜLET
-  **Kam** KÜLÖNLEGES TERÜLET - AUTÓPÁLYA MÉRNÖKSÉG

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

-  **Köü -A** KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - AUTÓPÁLYA (K.I.B.)
-  **Köü -1** KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - ÖSSZEKÖTŐ ÚT (K .V. B.)
-  **Köü -2** KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - EGYÉB ÚT (K.VIII.C.-D.)
-  **E -2** VÉDELMI RENDELTESETÜS ERDŐTERÜLET
-  **Má -1** MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - SZÁNTÓFÖLD

KÖRNYEZETVÉDELEM

-  VÉDŐTÁVOLSÁG
-  ÖKOLÓGIAI VÉDŐTERÜLET HATÁRA

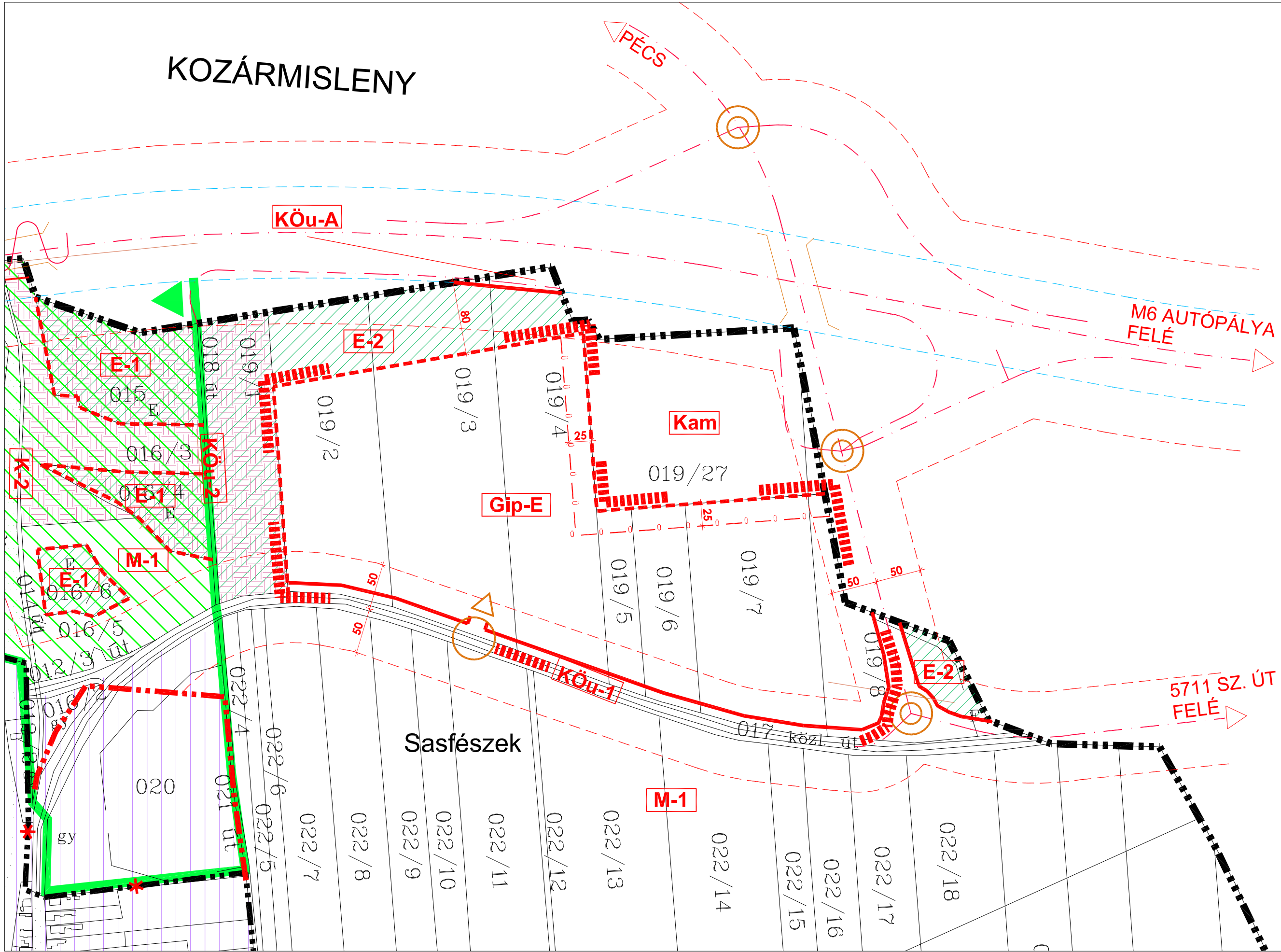
KULTURÁLIS ÖRÖKSÉGVÉDELEM

-  RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT. ÉPÍTÉSZ ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA

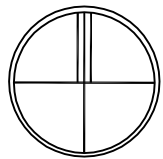
Tel/Fax: 72/324-326	Iroda: 7624 Pécs, Budai Nagy A. u. 1.	Levélcímm: 7627 Pécs, Haví-hegyi út 88.	E-mail: kokas @ minicomp.hu
SZAKÁGI TERVEZŐK:		MUNKA MEGNEVEZÉSE:	RAJZSZÁM:
		PÉCSUDVARD TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEI	V-1-M07
		RAJZ MEGNEVEZÉSE:	LÉPTÉK:
		SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA	M 1:10.000
		JELZŐSZÁM:	DÁTUM:
		TT-0711	2008.08.
		TELEPÜLÉSTERVEZŐ: PAP ZSUZSA (TT-1-02-0179/2001)	



PÉCSUDVARD

SZABÁLYOZÁSI TERVE

MÓDOSÍTÁS



M=1:4000

SZABÁLYOZÁSI TERV JELKULCSA

SZABÁLYOZÁSI VONAL

MEGLÉVŐ	TERVEZETT	
		KÖZTERÜLETET, NEM KÖZTERÜLETTEL ELVÁLASZTÓ VONAL
		SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

	TERÜLETEGYSÉG HATÁRA
--	----------------------

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

	IPARI GAZDASÁGI TERÜLET - EGYÉB IPARI TERÜLET
	KÜLÖNLEGES TERÜLET - AUTÓPÁLYA MÉRNÖKSÉG

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - AUTÓPÁLYA (K.I.B.)
	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - ÖSSZEKÖTŐ ÚT (K.V.B.)
	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - EGYÉB ÚT (K.VIII.C.-D.)
	VÉDELMI RENDELTETÉSI ERDŐTERÜLET
	MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - SZÁNTÓFÖLD

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

	ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
	ÖKOLÓGIAI VÉDŐTERÜLET HATÁRA
	TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

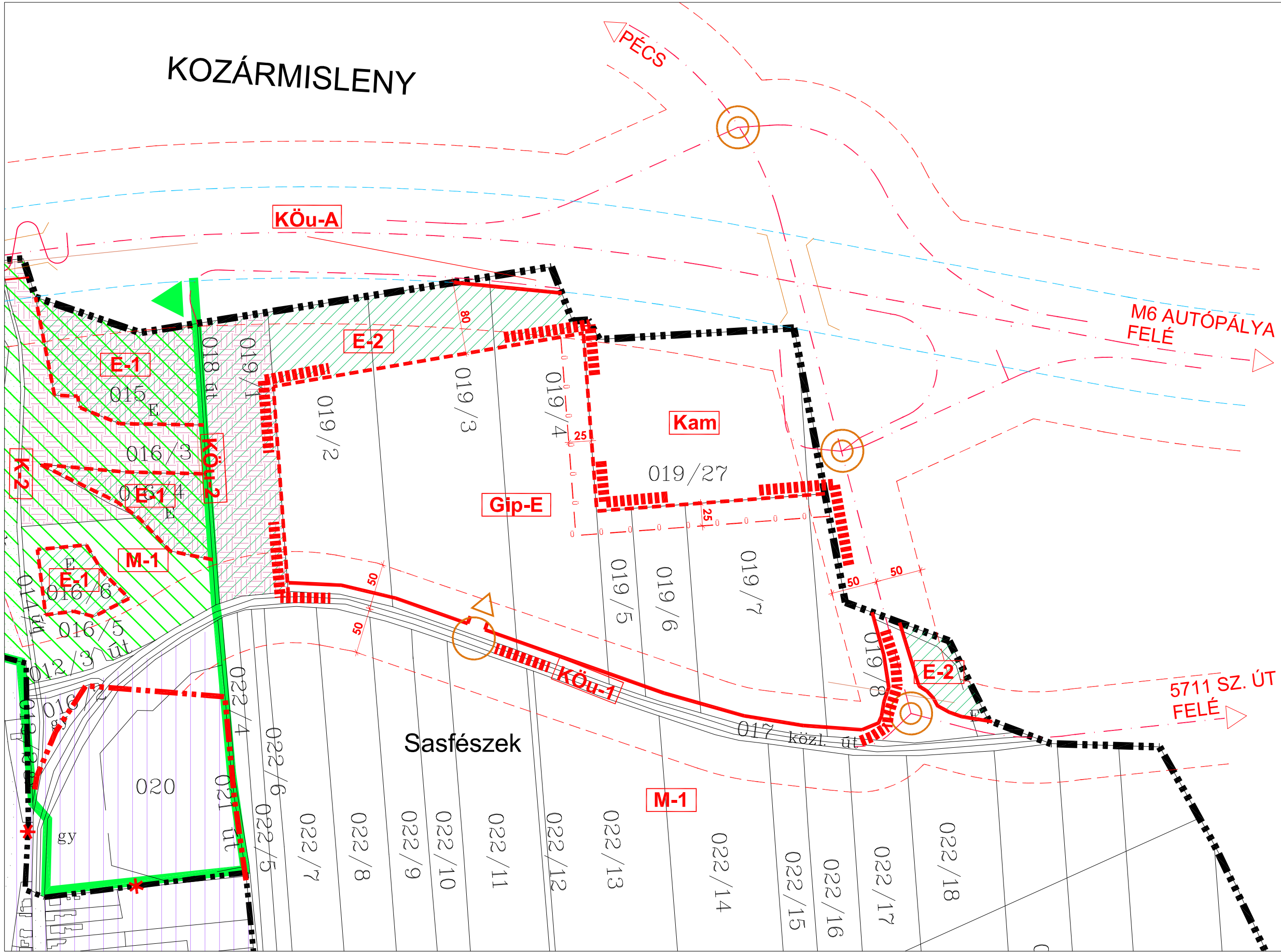
	RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET
--	--------------------------

EGYÉB

	IGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
	BELTERÜLETI HATÁR
	MEGSZÜNTETŐ JEL
	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
	KÖRFORGALMÚ CSOMÓPONT
	VÉDŐTÁVOLSÁG
	TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA

HÜBNER TERVEZŐ KFT. PÉCS, MOGYORÓS KÖZ 3.	9/2009
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV	V-1-M07
SZABÁLYOZÁSI TERVE - MÓDOSÍTÁS	M= 1: 4 000
Rendeltetés: 11/2012. (VII.15.)	
Vegyei tervek: Hübner Máttyás - TT1202-0107	Talajhasználati munkák: Baracsi Viktória
Talajhasználati munkák: Sprok Attila	2012. 02.

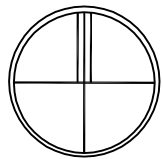
ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLT!



PÉCSUDVARD

SZABÁLYOZÁSI TERVE

MÓDOSÍTÁS



M=1:4000

SZABÁLYOZÁSI TERV JELKULCSA

SZABÁLYOZÁSI VONAL

MEGLÉVŐ	TERVEZETT	
		KÖZTERÜLETET, NEM KÖZTERÜLETTEL ELVÁLASZTÓ VONAL
		SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

	TERÜLETEGYSÉG HATÁRA
--	----------------------

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

	IPARI GAZDASÁGI TERÜLET - EGYÉB IPARI TERÜLET
	KÜLÖNLEGES TERÜLET - AUTÓPÁLYA MÉRNÖKSÉG

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - AUTÓPÁLYA (K.I.B.)
	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - ÖSSZEKÖTŐ ÚT (K.V.B.)
	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - EGYÉB ÚT (K.VIII.C.-D.)
	VÉDELMI RENDELTETÉSI ERDŐTERÜLET
	MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - SZÁNTÓFÖLD

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

	ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
	ÖKOLÓGIAI VÉDŐTERÜLET HATÁRA
	TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

	RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET
--	--------------------------

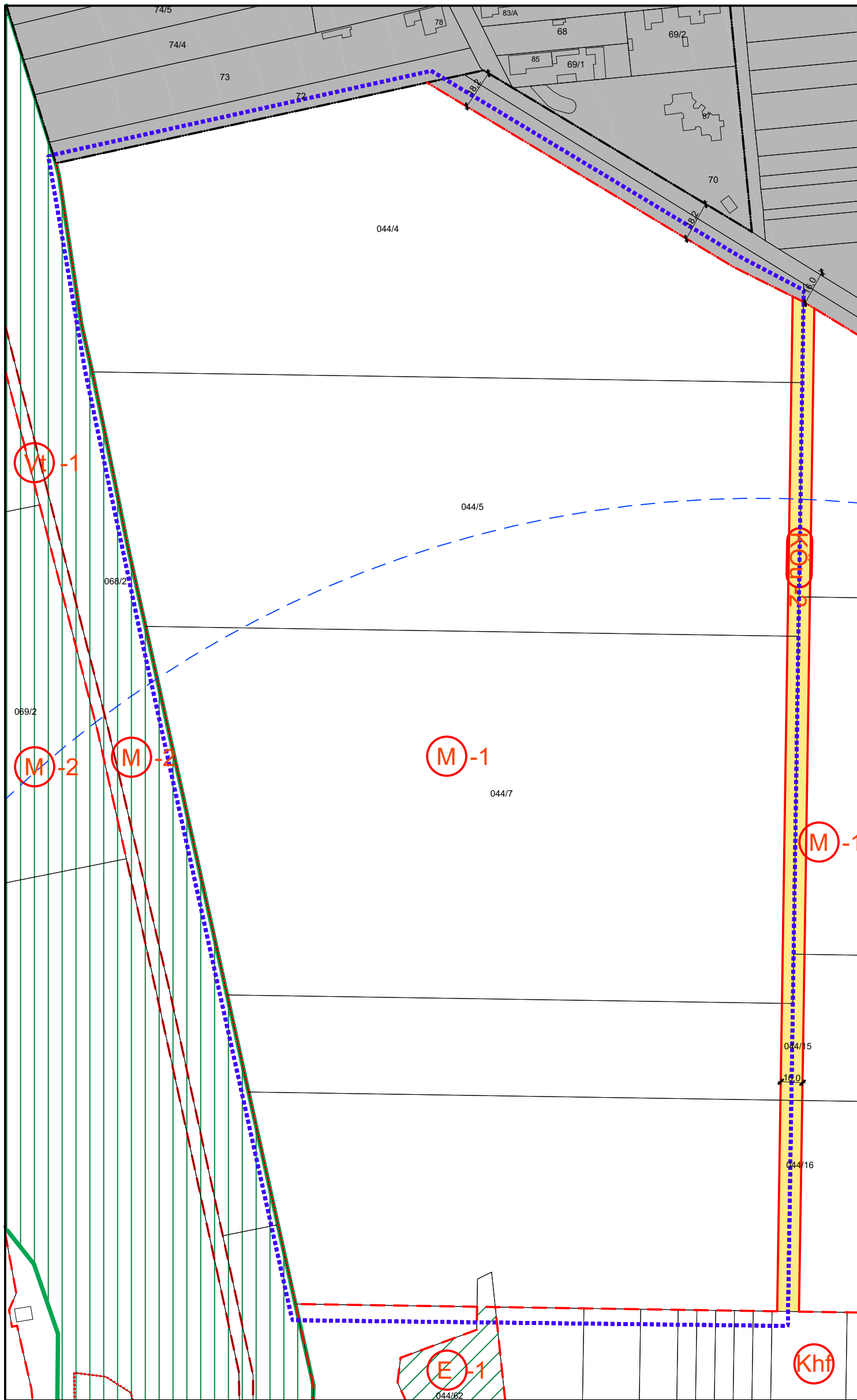
EGYÉB

	IGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
	BELTERÜLETI HATÁR
	MEGSZÜNTETŐ JEL
	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
	KÖRFORGALMU Csomópont
	VÉDŐTÁVOLSÁG
	TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA

HÜBNER TERVEZŐ KFT. PÉCS, MOGYORÓS KÖZ 3.	9/2009
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV	V-1-M07
SZABÁLYOZÁSI TERVE - MÓDOSÍTÁS	M= 1: 4 000
Rendeltetés: 11/2012. (VII.15.)	
Vegyei tervek: Hübner Máttyás - TT1202-0107	Talajhasználati munkák: Baracsi Viktória
Talajhasználati munkák: Sprok Attila	2012. 02.

ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLT!

PÉCSUDVARD KÖZSÉG ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK 2024. ÉVI MÓDOSÍTÁSA



JELMAGYARÁZAT

TERVMÓDOSÍTÁS HATÁRA

SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

SZABÁLYOZÁSI VONAL

SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG

ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA

TERVEZETT / MEGLÉVŐ BELTERÜLET HATÁRA

MEGSZÜNTETŐ JEL

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - EGYÉB ÚT

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - SZÁNTÓ

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - GYEP, RÉT

GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET

KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET SZENNYVÍZTELEP

EGYÉB TERÜLET - ÁLLANDÓ VÍZFOLYÁS

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ TERÜLET ÖVEZETE

TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE

INFORMATÍV ELEMEEK

MÁSIK TERVLAPON SZABÁLYOZOTT TERÜLET

VÉDŐTERÜLET HATÁRA

Pécsudvard Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2025.(IX.17.) Önkormányzati rendeletével elfogadva.

HAJDU CSABA SÁNDOR OKLEVELES TELEPÜLÉSTERVEZŐ EGYÉNI VÁLLALKOZÓ		
Telefon: +3620/4953485	Levél cím: 7631 Pécs, Milinkó dűlő 2.	E-mail: hcsaba77@gmail.com
SAKÁGI TERVEZŐK:	MUNKA MEGNEVEZÉSE:	RAJZSZÁM:
 BORBÁS LÁSZLÓ KÖZLEKEDÉS Tko-02-0629	PÉCSUDVARD KÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA RAJZ MEGNEVEZÉSE: BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA	V-1M24 LÉPTÉK: M 1:2000
TEPÜLÉSTERVEZŐ: HAJDU CSABA SÁNDOR (TT-02-1503) ERJÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL		DÁTUM: 2025. 09.