

1.Melléklet 8/2018. (V.17.) önkormányzati rendelethez¹

1. A helyi területi védelem alatt álló területek elnevezése és lehatárolása

Helyi védettségű utcaszakasz					
	Széchenyi u. 50-74.		274-287 hrsz.		HT

2. A helyi területi védelem alatt álló területek lehatárolásának bemutatása



¹ Módosította a 7/2020. (VIII.31.) sz. önk. rendelete

3. A helyi egyedi védelem alatt álló építészeti örökség

sorszám	utca	házsám	helyrajzi szám	funkció	védettség foka
H1 (az építmény, vagy együttes egészére vonatkozó) védettség					
1	Széchenyi István u.	17	225	Lakóépület	H1
2.	Széchenyi István u.	32	265/1	Lakóépület	H1
3.	Széchenyi István u.	34	266	Lakóépület	H1
4.	Széchenyi István u.	58	278	Lakóépület	H1
5.	Széchenyi István u.	60	279	Lakóépület	H1
6.	Széchenyi István u.	70	285	Lakóépület	H1
7..	Széchenyi István u.	65	180	Lakóépület	H1
8.	Széchenyi István u.	82 előtt	155	Harangláb	H1
9.	Felszabadulás u.	49	35	Lakóépület	H1
10.	Felszabadulás u.	55	41	Lakóépület	H1
11.	Felszabadulás u.	57	44	Lakóépület	H1
12.	Felszabadulás u.	60	86	Lakóépület	H1
13.	Felszabadulás u.	68	82/2	Lakóépület	H1
14.	292 hrsz előtt, harangláb mellett			Kőkereszt	H1
15.	Széchenyi István u.	33	209	Lakóépület, nyárikonyha	H1
16. ²	Felszabadulás u.	27.	18	Lakóépület és nyárikonyha	H1
17. ³	Széchenyi István u.	28.	262	Lakóépület	H1

² Módosította a sz. önk. rendelete

³ Módosította a sz. önk. rendelete

4. Értékleltár



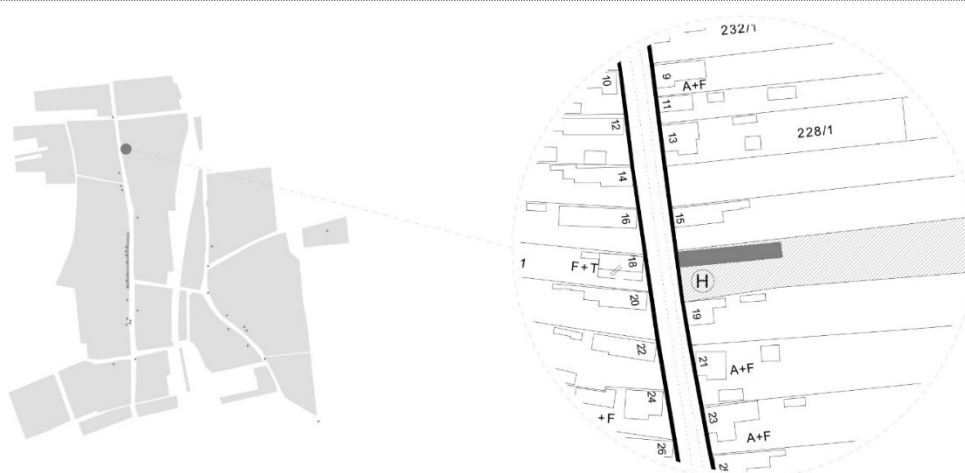
sorszám	utca	házzszám	helyrajzi szám	funkció	védettség foka
1.	Széchenyi István u.	17	225	Lakóépület	H1

leírás:

Utcával merőleges gerincű lakóépület. Az épület tömege, tornáca védendő.

megjegyzés:

Az épület állapotának fenntartása, folyamatos karbantartása javasolt.





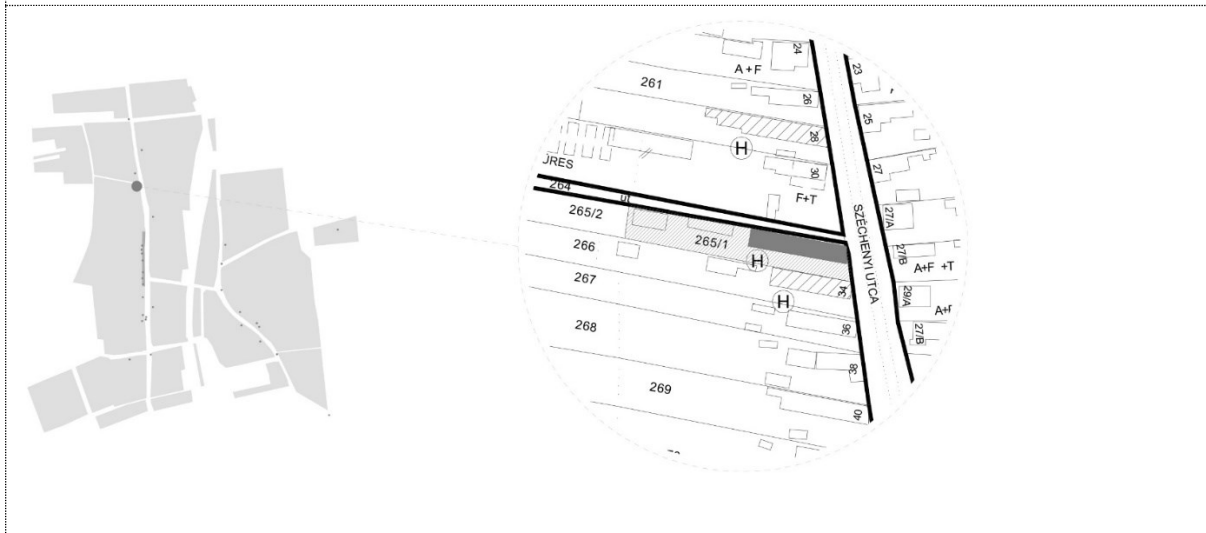
sorszám	utca	házsám	helyrajzi szám	funkció	védettség foka
2.	Széchenyi István u.	32	265/1	Lakóépület	H1

leírás:

Utcával merőleges gerincű lakóépület, részletgazdag utcai homlokzatkialakítással, háromablakos kialakítással (a tornác utca felőli végén eredetileg kialakított ajtó fix ablakkal került beépítésre). Az épület tömege, utcai homlokzata, kerítése védendő.

megjegyzés:

Az épület színvakolata helyreállítandó (lepergő vakolat, tornác utcai lezárásával létrejött parapet nyers téglafelület eltakarása) oly módon hogy a homlokzat részletei ne vesszenek el. A közterületi kerítés tömör, téglából falazott elemei felújításra szorulnak (megerősítés a hiányzó fugák pótlásával).





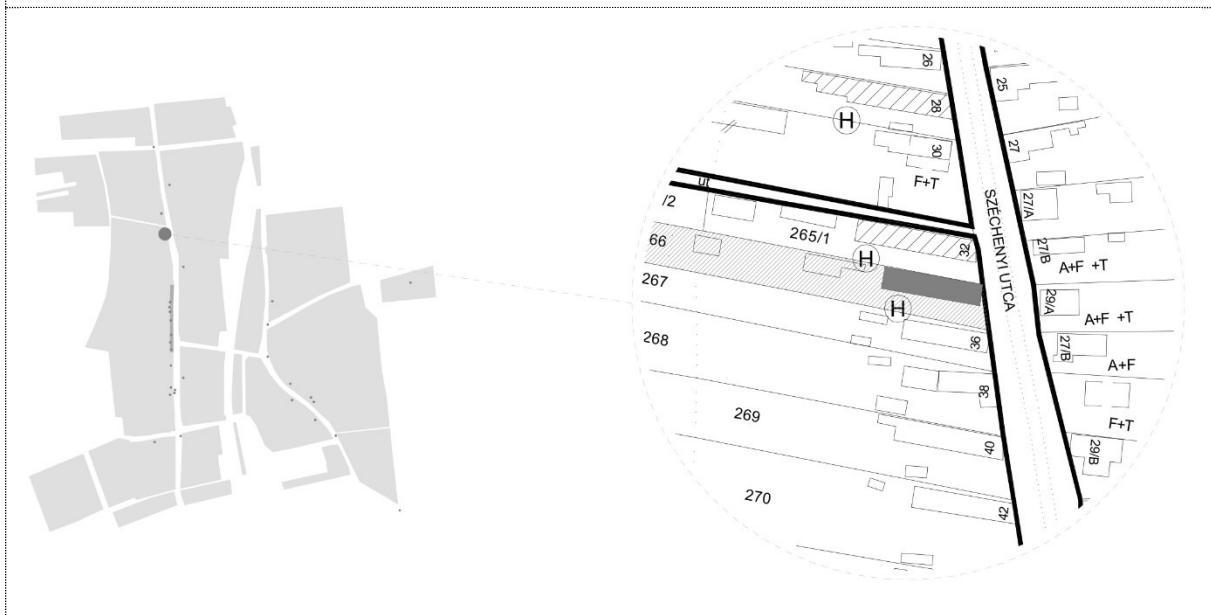
sorszám	utca	házszám	helyrajzi szám	funkció	védettség foka
3.	Széchenyi István u.	34	266	Lakóépület	H1

leírás:

Utcával merőleges gerincű lakóépület szépen karbantartott. Tömege, utcai homlokzata, kerítése védendő.

megjegyzés:

A közterületi kerítés tömör, téglából falazott elemei felújításra szorulnak (megerősítés a hiányzó fugák pótlásával) illetve a kovácsoltvas kapuzat festésre sorul.





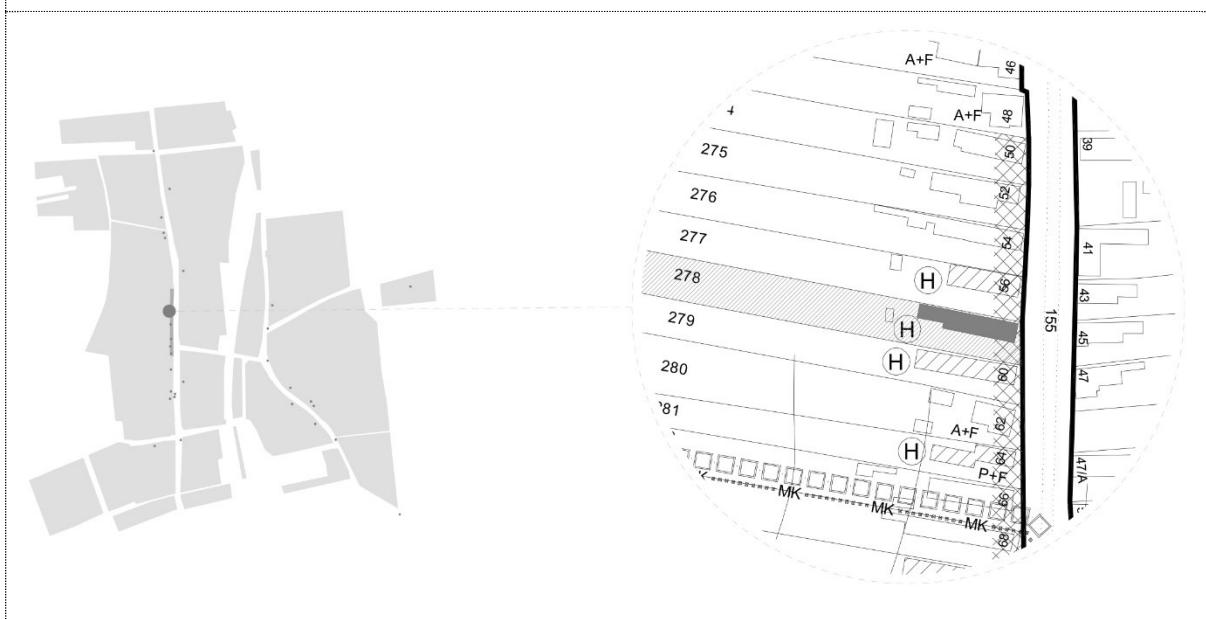
sorszám	utca	házszám	helyrajzi szám	funkció	védettség foka
4.	Széchenyi István u.	58	278	Lakóépület	H1

leírás:

Utcával merőleges gerincű lakóépület, részletgazdag utcai homlokzatkialakítással. Az épület tömege, utcai homlokzata, kerítése védendő.

megjegyzés:

Az épület színvakolata helyreállítandó oly módon hogy a homlokzat részletei ne vesszenek el. Az utcai kerítés felújításra szorul.





sorszám	utca	házszám	helyrajzi szám	funkció	védettség foka
5.	Széchenyi István u.	60	279	Lakóépület	H1

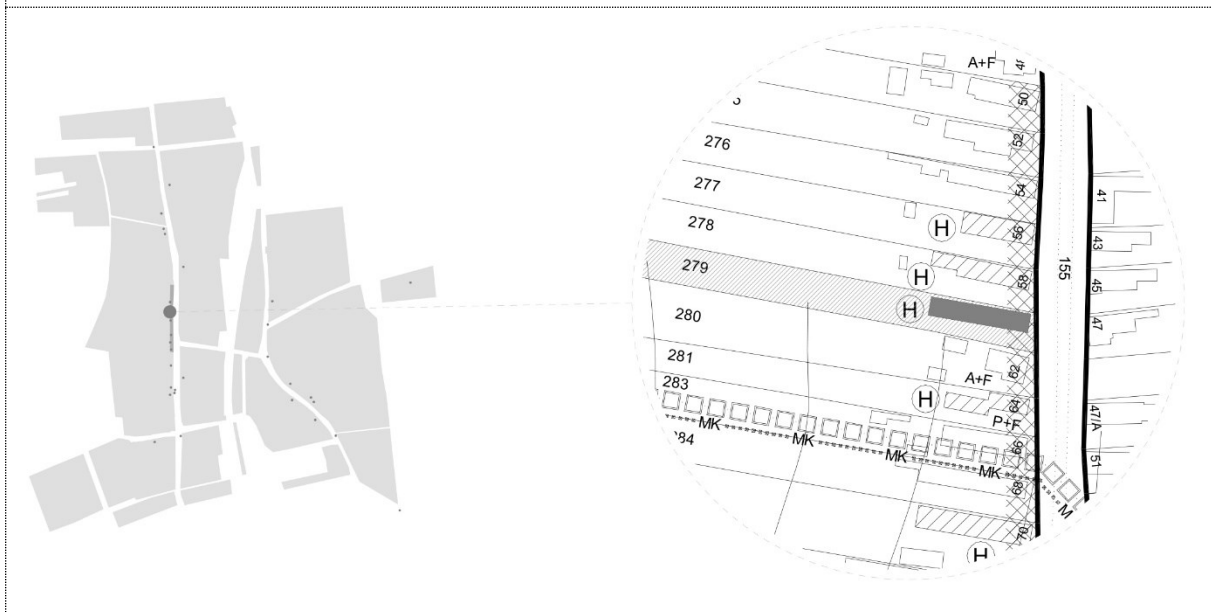
leírás:

Utcával merőleges gerincű lakóépület, egyedi utcai homlokatzialakítással (színes kerámiaelemek).

Tömege, utcai homlokzata és tornáca védendő.

megjegyzés

Az utcai kerítés felújításra vagy cserére (javasolt kovácsoltvas szerkezet) szorul .





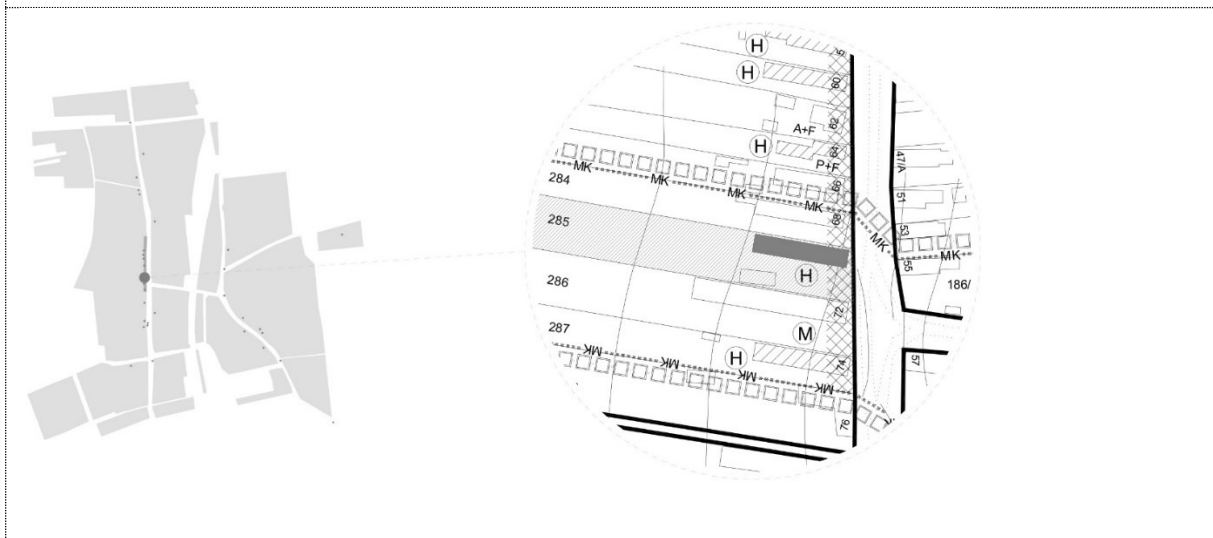
sorszám	utca	házsám	helyrajzi szám	funkció	védettség foka
6.	Széchenyi István u.	70	285	Lakóépület	H1

leírás:

Utcával merőleges gerincű, szépen karbantartott lakóépület részletgazdag utcai homlokatkialakítással (tagozatok, pilaszterek, mázas kerámiadíszek), kéttalajos kialakítással és nyitott tornácvéggel. Az épület tömege, utcai homlokzata, tornáca védendő.

megjegyzés:

A közterületi kerítés felújításra vagy átépítésre szorul (javaslandó kovácsoltvas kerítés építése).





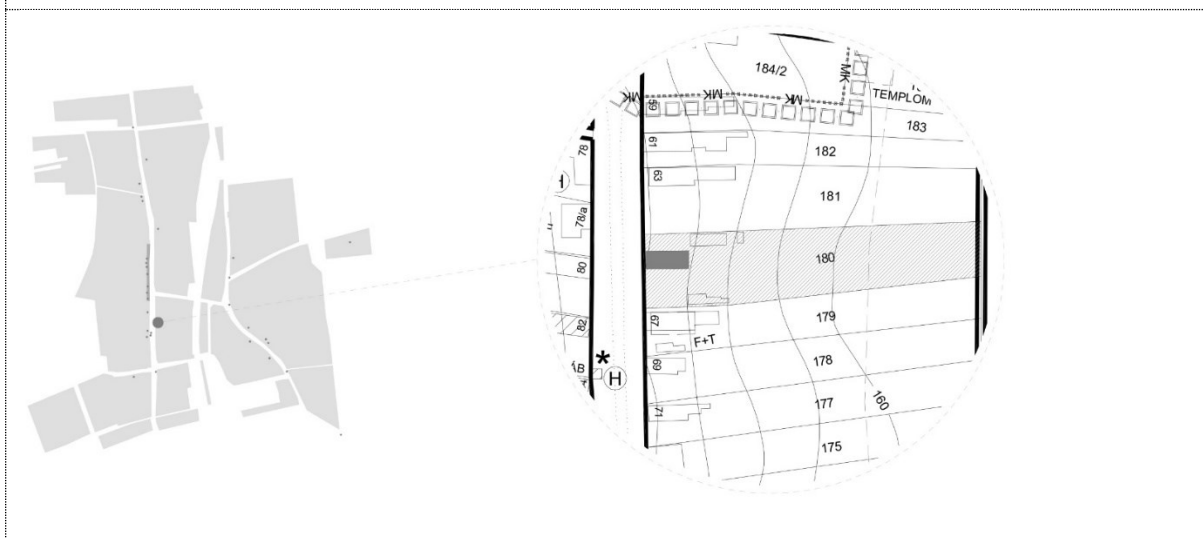
sorszám	utca	házsám	helyrajzi szám	funkció	védettség foka
7.	Széchenyi István u.	65	180	Lakóépület	H1

leírás:

Utcával merőleges gerincű, szépen karbantartott lakóépület részletgazdag utcai homlokzattal (tagozatok, pilaszterek, harmonikus színek), kétablakos kialakítással és nyitott tornácvéggel. Az épület tömege, utcai és belső udvari homlokzata (tornáca) védendő.

megjegyzés:

Az épület lábazata felújítandó (fagyálló vakolat) illetve hagyományos cserépfedéssel történő lefedése javasolt.





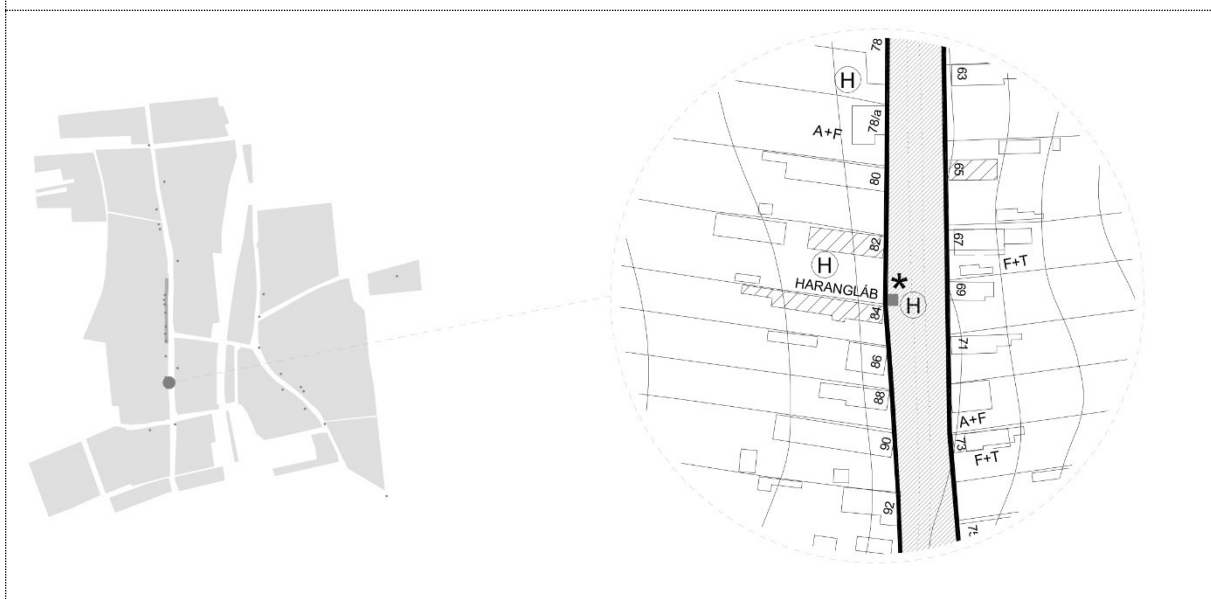
sorszám	utca	házszám	helyrajzi szám	funkció	védettség foka
8.	Széchenyi István u.	82 előtt	155	harangláb	H1

leírás:

Közterületen, szabadon álló, szépen felújított harangláb.

megjegyzés:

Az épület állapotának fenntartása, folyamatos karbantartása javasolt.





sorszám	utca	házsám	helyrajzi szám	funkció	védettség foka
9.	Felszabadulás u.	49	35	Lakóépület	H1

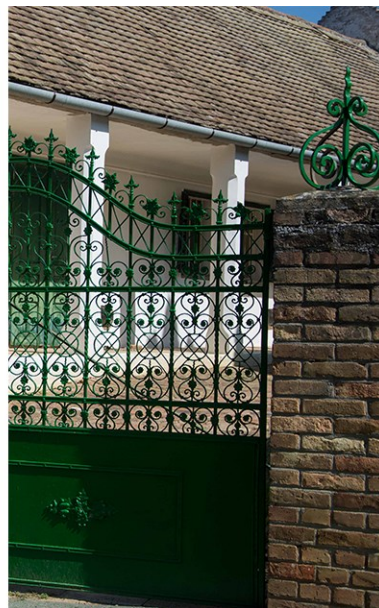
leírás:

Utcával merőleges gerincű, szépen karbantartott, részletgazdag lakóépület Az épület tömege, utcai és belső udvari homlokzata (tornác) védendő.

megjegyzés:

Az épület állapotának fenntartása, folyamatos karbantartása javasolt.





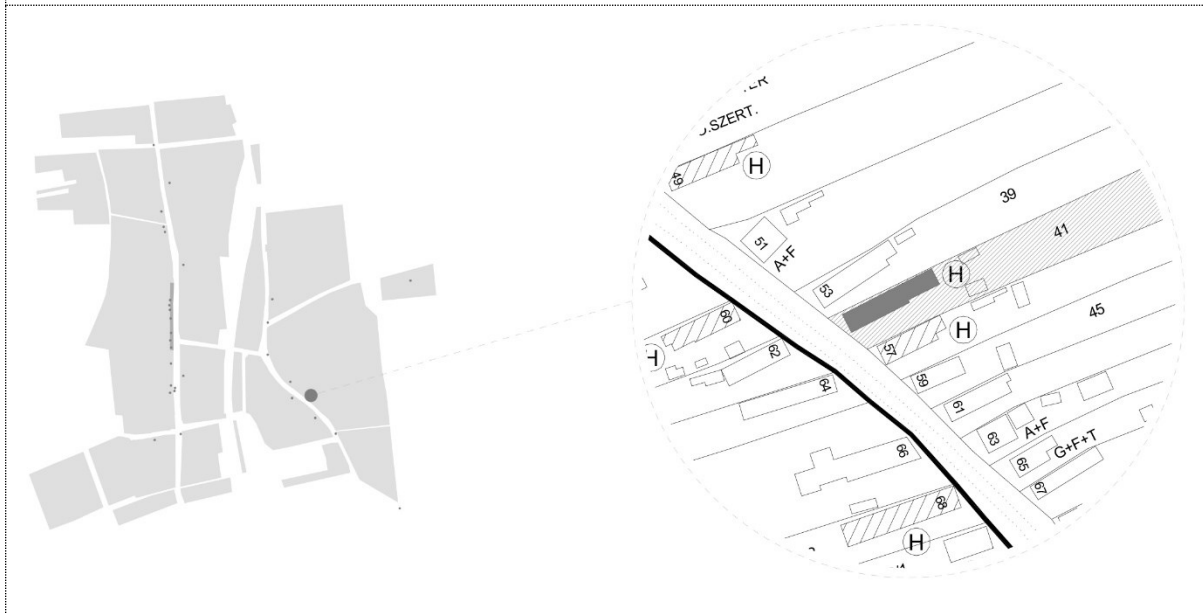
sorszám	utca	házszám	helyrajzi szám	funkció	védettség foka
10.	Felszabadulás u.	55	41	Lakóépület	H1

leírás:

Utcával merőleges gerincű, szépen karbantartott, részletgazdag lakóépület. Az épület tömege, utcai és belső udvari homlokzata (tornác), kerítése védendő.

megjegyzés:

Az épület állapotának fenntartása, folyamatos karbantartása (utcai oromfal és a meglévő héjazat felújításával) javasolt.





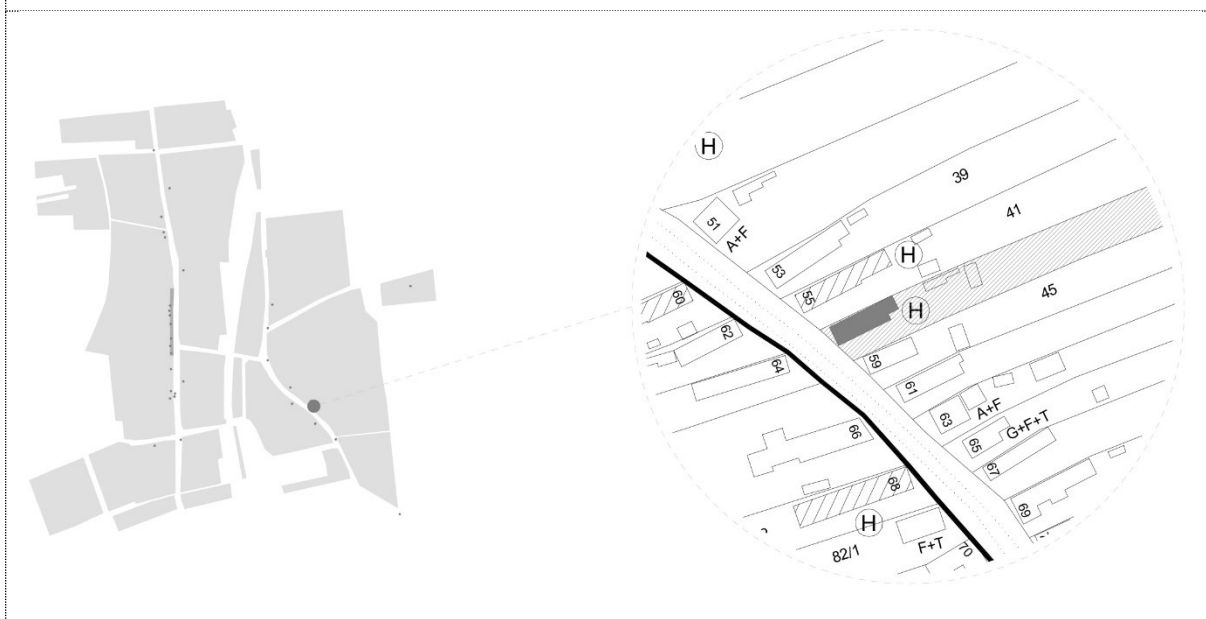
sorszám	utca	házsám	helyrajzi szám	funkció	védettség foka
11.	Felszabadulás u.	57	44	Lakóépület	H1

leírás:

Utcával merőleges gerincű, szépen karbantartott lakóépület Az épület tömege, utcai és belső udvari homlokzata (tornác), kerítése védendő.

megjegyzés:

Az épület állapotának fenntartása, folyamatos karbantartása javasolt.





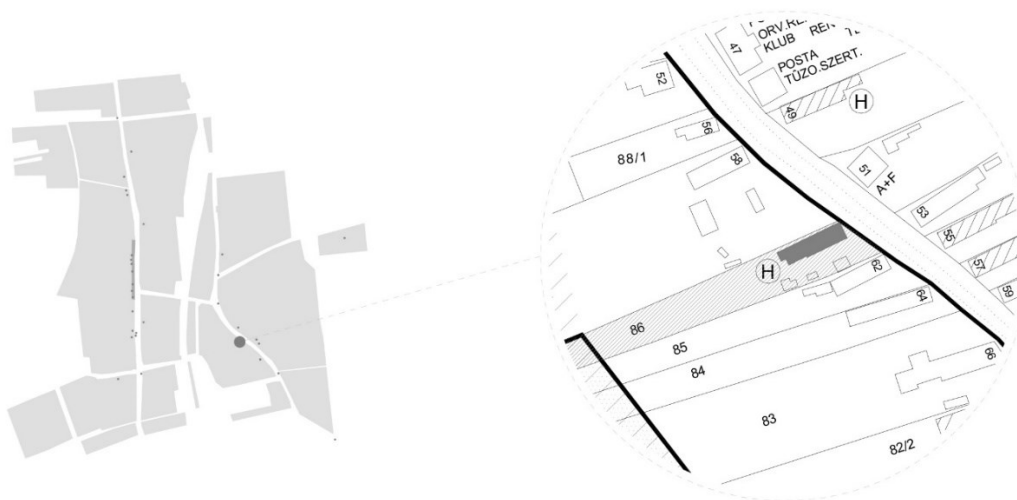
sorszám	utca	házsám	helyrajzi szám	funkció	védettség foka
12.	Felszabadulás u.	60	86	Lakóépület	H1

leírás:

Utcával merőleges gerincű, szépen karbantartott, részletgazdag lakóépület. Az épület tömege, utcai homlokzata, kerítése védendő.

megjegyzés:

Az épület utcai oromfalának felújítása és színének megváltoztatása (az alsó szinttel megegyező színezés) javasolt.





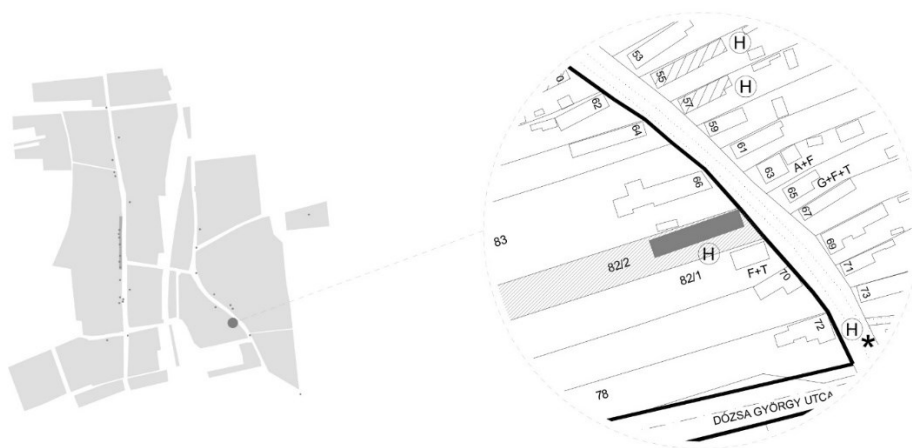
sorszám	utca	házsám	helyrajzi szám	funkció	védettség foka
13.	Felszabadulás u.	68	82/2	Lakóépület	H1

leírás:

Utcával merőleges gerincű, szépen karbantartott és harmonikusan felújított, részletgazdag lakóépület. Az épület tömege, utcai és belső udvari homlokzata (tornác), kerítése védendő.

megjegyzés:

Az épület állapotának fenntartása, folyamatos karbantartása javasolt.





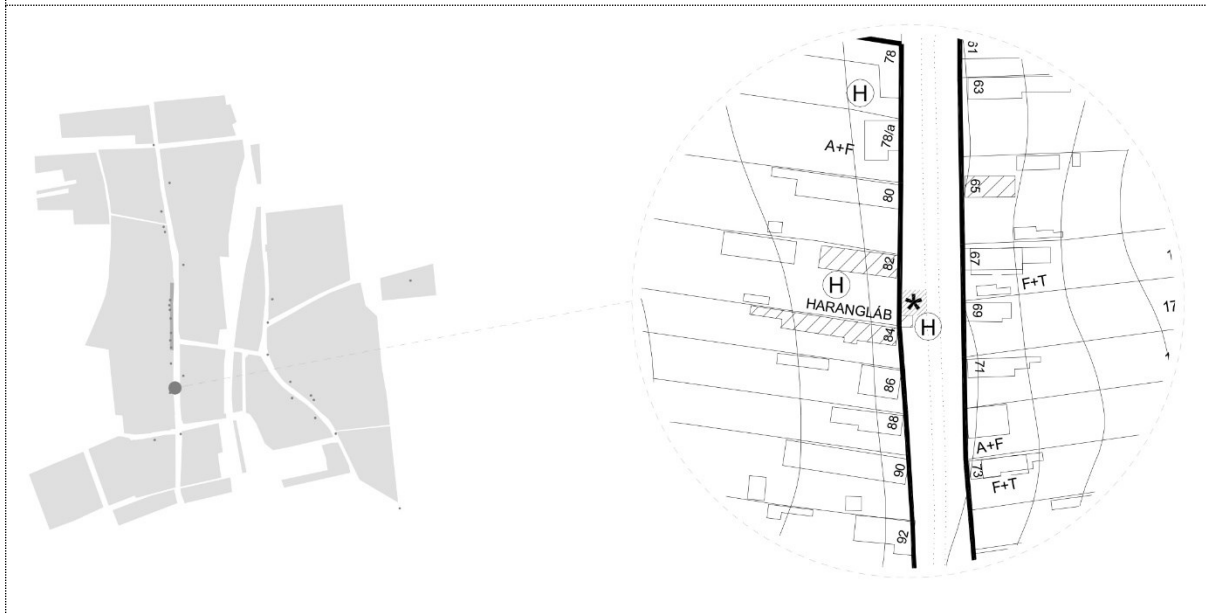
sorszám	utca	házszám	helyrajzi szám	funkció	védettség foka
14.	292 hrsz előtt, harangláb mellett			Kőkereszt	H1

leírás:

Szépen karbantartott kőkereszt.

megjegyzés:

A kőkereszt állapotának fenntartása, folyamatos karbantartása javasolt.





sorszám	utca	házszám	helyrajzi szám	funkció	védetség foka
15.	Széchenyi István u.	33	209	Lakóépület, nyári konyha	H1

leírás:

Utcával merőleges gerincű lakóépület két ablakos kialakítással, tornáccal. Az épület tömege védendő. Az ingatlanon található nyárikonyha, gazdasági épület tömege védendő.

megjegyzés:

Az épület állapotának fenntartása, folyamatos karbantartása javasolt.





sorszám	utca	házzszám	helyrajzi szám	funkció	védettség foka
16.	Felszabadulás	27.	18	lakóépület és nyári konyha	H1
leírás: Utcával merőleges tetőgerincű lakóépület két ablakos kialakítással, falazott pilléres tornáccal. Védendő a lakóépület tömege, eredeti nyílásrendje, továbbá az ingatlanon található nyárikonyha tömege, téglá architektúrája és az utcai kovácsoltvas kerítés védendő érték.					
megjegyzés: Az utcai homlokzaton az eredeti nyílásrend szerinti nyílászáró méretek és az eredeti osztásnak megfelelő fa nyílászárók visszaállítása szükséges.					



			szám		
17.	Széchenyi István u.	28.	262	lakóépület	H1
leírás: Utcával merőleges tetőgerincű lakóépület négy ablakos kialakítással, falazott pilléres tornáccal. Az épület tömege, eredeti nyílásrendje védendő					
megjegyzés:					
Az utcai homlokzaton az eredeti nyílásrend szerinti nyílászáró méretek és az eredeti osztásnak megfelelő fa nyílászárók visszaállítása, tetőhéjalás csere esetén terrakotta égetett agyagcserép alkalmazása szükséges.					