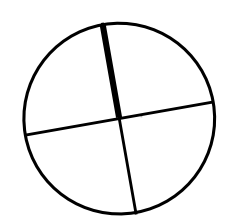


# PÉCSVÁRAD, ZENGŐVÁRKONY IGAZGATÁSI TERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV



M=1:10000  
0 100 1000

## SZABÁLYOZÁSI TERV JELKULCSA

- IGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
- BELTERÜLET HATÁRA
- BEÉPÍTETT ÉS BEÉPÍTÉSRE SZÁNT, ILLETŐLEG BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK HATÁRA

## VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- TERÜLETEGYSÉG HATÁRA
- SZABÁLYOZÁSI VONAL

## TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK HATÁRA

- KÜLÖNLEGES TERÜLET - SPORT
- KÜLÖNLEGES TERÜLET - STRAND
- KÜLÖNLEGES TERÜLET - VÁR
- KÜLÖNLEGES TERÜLET - TEMETŐ
- KÜLÖNLEGES TERÜLET - REKREÁCIÓS
- KÜLÖNLEGES TERÜLET - BÁNYA
- KÜLÖNLEGES TERÜLET - SZEMÉT
- KÜLÖNLEGES TERÜLET - SZENNYVÍZ
- KÜLÖNLEGES TERÜLET - HONVÉDELEM (FUNKCIÓVÁLTÁS EGYEZTETÉS ALATT)

## BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET:

- KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET BÁNYA
- ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- NEM BEÉPÍTHETŐ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET SZŐLŐ, GYÜMÖLCSÖS
- KERTÖVEZET
- ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET GYEP
- ERDŐTERÜLET
- VÉDERDŐ
- VIZGAZDALKODÁSI TERÜLET
- VASÚTTERÜLET

## MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

- ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM
- RÉGÉSZETI LELEHELY
- RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET

## ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÖVEZETEI

- ORSZÁGOS (NEMZETKÖZI) TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM
- NATURA 2000 TERÜLETE
- TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
- TÁJVÉDELMI KÖRZET HATÁRA
- ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ

## HELYI TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- HELYI TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
- TERMÉSZETI TERÜLET
- ÉRTÉKES FA, FACSOPORT

## KÖZLEKEDÉS

- FONTOSABB DÜLŐ ÚT
- TELEPÜLÉSI MELLÉKÚT
- TELEPÜLÉSI FŐÚT
- FŐKÖZLEKEDÉSI ÚT

## KÖZMŰVEK, HÍRADÁS

- VIKÓZMŰVEK
- VÍZMŰ

## ELEKTROMOS KÖZMŰVEK

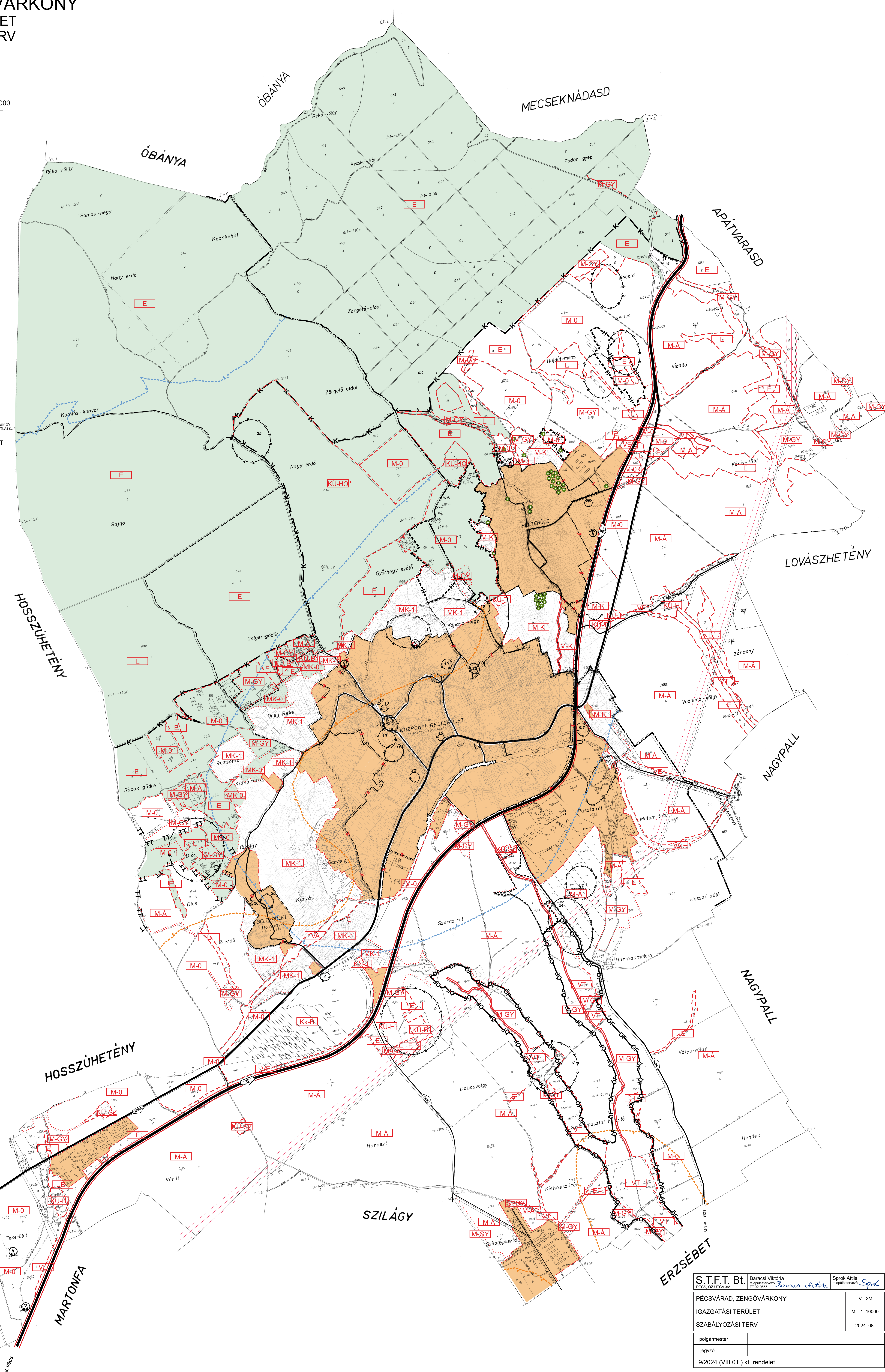
- VILLAMOS FŐELSZÓTÓHÁLÓZAT (120 kV)
- TERVEZETT VILLAMOS ALAPHÁLÓZAT (400 kV)

## HÍRKÖZLÉS, TÁVKÖZLÉS

- ADÓ-, VEVŐTORONY, ÁTJÁTSZÓÁLLOMÁS (VODAFONE, WESTEL)

## EGYÉB

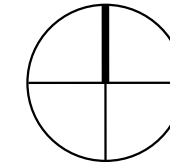
- VÉDŐTÁVOLSÁG
- MEGSZÜNTETŐ JEL



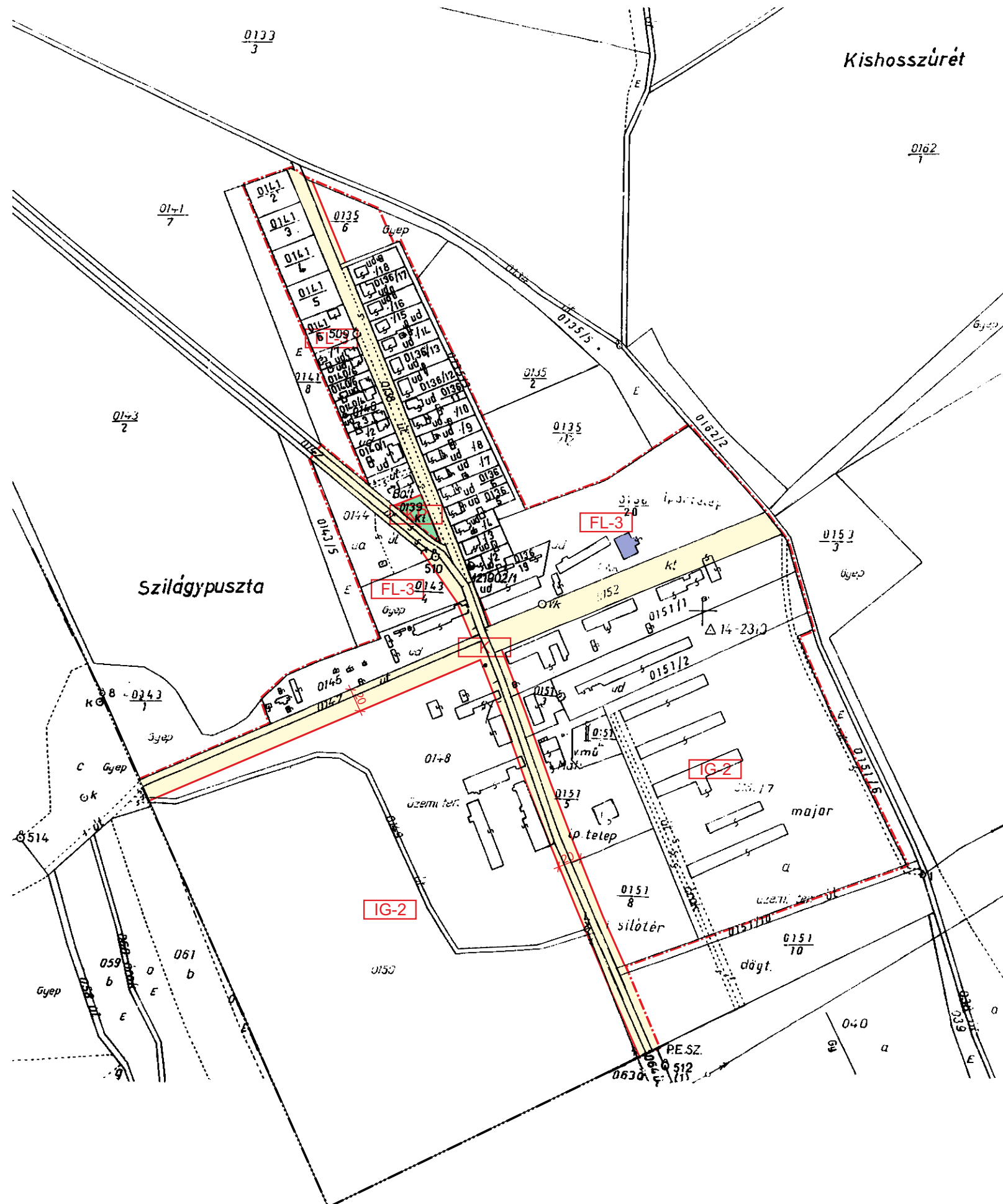
S.T.F.T. Bt.		Baracsi Viktória	Sprók Attila
PÉCSVÁRAD, ZENGŐVÁRKONY		tervező	tervező
IGAZGATÁSI TERÜLET		M = 1:10000	
SZABÁLYOZÁSI TERV		2024. 08.	
polgármester			
jegyző			
9/2024.(VIII.01.) kt. rendelet			



# PÉCSVÁRAD SZILÁGYPUSZTA SZABÁLYOZÁSI TERV



M = 1:4000



## JELKULCS

### SZABÁLYOZÁSI VONAL

KÖZTERÜLET, NEM KÖZTERÜLET  
ELVÁLASZTÓ VONAL

SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG

### EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

BEÉPÍTETT ÉS BEÉPÍTÉSRE SZÁNT, ILLETŐLEG  
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK HATÁRA

TERÜLETEGYSÉG HATÁRA (HA AZ EGYBEN  
NEM SZABÁLYOZÁSI VONAL IS)

### BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

FALUSIAS LAKÓTERÜLET

IPARI GAZDASÁGI TERÜLET

### BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

KÖZLEKEDÉSI TERÜLET

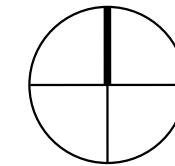
ZÖLDTERÜLET (KÖZPARK, KÖZKERT)

### TELEKRE VONATKOZÓ ELEMÉK

ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE

S.T.F.T. Bt. PÉCS, ÓZ UTCA 3/A	Baracsi Viktória településtervező TT 02-0655 <i>Baracsi Viktória</i>	Sprok Attila településtervező <i>Sprok</i>
PÉCSVÁRAD		V - 3.2
SZILÁGYPUSZTA		M = 1: 4000
SZABÁLYOZÁSI TERV		2024. 08.
polgármester		
jegyző		
9/2024.(VIII.01.) kt. rendelet		

# PÉCSVÁRAD CSOKOLÁDÉPUSZTA SZABÁLYOZÁSI TERV



M = 1:4000



## JELKULCS

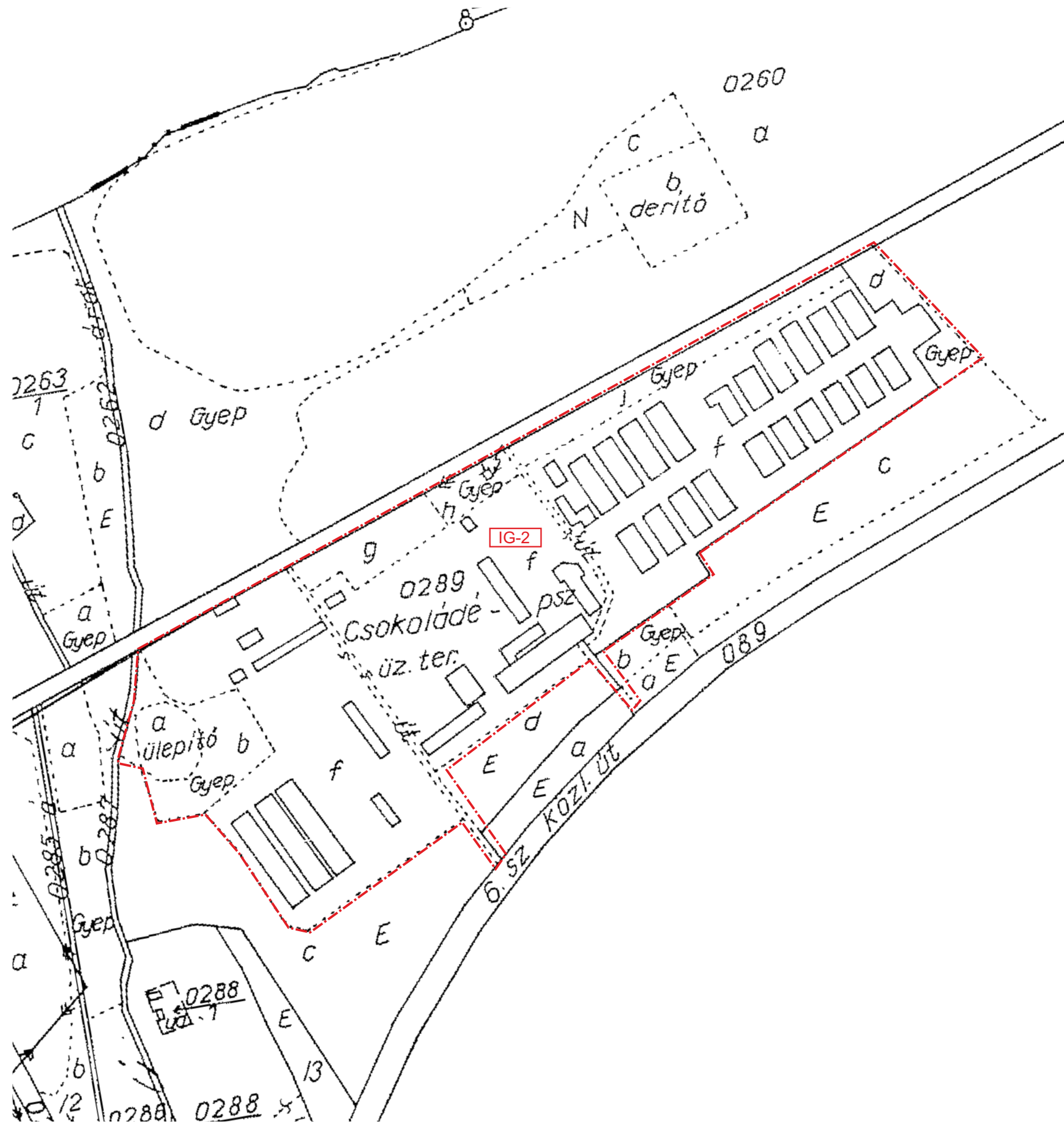
### EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMOK

MEGLÉVŐ TERVEZETT  
BEÉPÍTETT ÉS BEÉPÍTÉSRE SZÁNT, ILLETŐLEG  
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK HATÁRA

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK  
IG IPARI GAZDASÁGI TERÜLET

### TELEKRE VONATKOZÓ ELEMOK

IG-2 ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE



S.T.F.T. Bt. PÉCS, ÓZ UTCA 3/A	Baracsi Viktória településtervező TT 02-0655 <i>Baracsi Viktória</i>	Sprok Attila településtervező <i>Sprok</i>
PÉCSVÁRAD	V - 3.3	
CSOKOLÁDÉPUSZTA	M = 1: 4000	
SZABÁLYOZÁSI TERV	2024. 08.	
polgármester		
jegyző		
9/2024.(VIII.01.) kt. rendelet		