

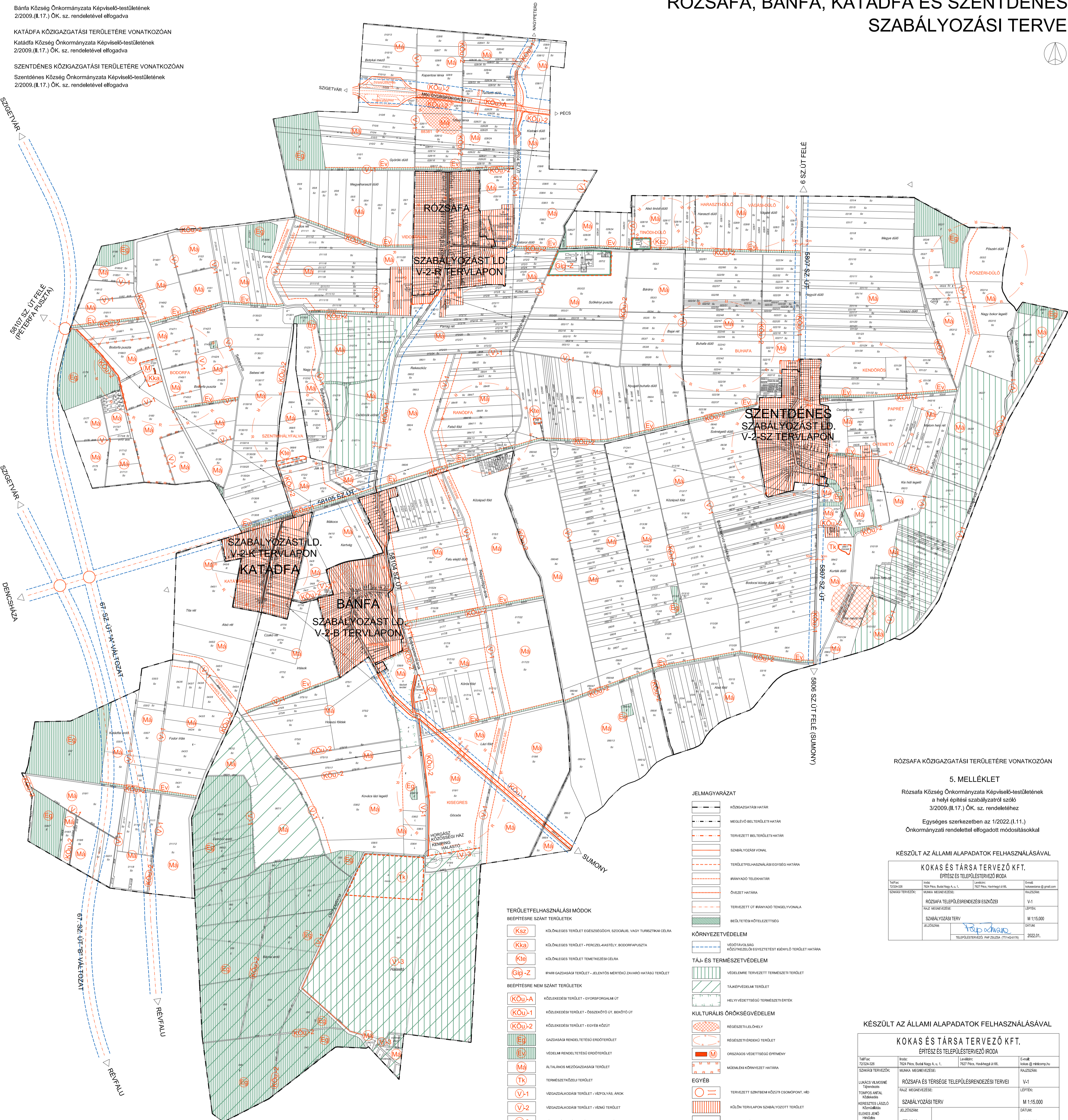
RÓZSAFA, BÁNFA, KATÁDFA ÉS SZENTDÉNES SZABÁLYOZÁSI TERVE



BÁNFA KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉRE VONATKOZÓAN
Bánfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2009.(II.17.) ÖK. sz. rendeletével elfogadva

KATÁDFA KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉRE VONATKOZÓAN
Katádfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2009.(II.17.) ÖK. sz. rendeletével elfogadva

SZENTDÉNES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉRE VONATKOZÓAN
Szentdénés Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2009.(II.17.) ÖK. sz. rendeletével elfogadva



- TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK**
- BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK**
- (Ksz)** KÖLÖNLEGES TERÜLET EGÉRSZÉGGYŰR, SZOCIÁLIS, VAGY TURISZTIKAI CÉLRA
 - (Kka)** KÖLÖNLEGES TERÜLET - PERCELKASTÉLY, BODORFAPUSZTA
 - (Kte)** KÖLÖNLEGES TERÜLET - TEREZSÉSI CÉLRA
 - (Gip-z)** IPARI GAZDASÁG TERÜLET - JELENTŐS MERTÉKŰ ZAVARÓ HATÁSÚ TERÜLET
- BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK**
- (KOU-A)** KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYORSFORGALMI ÚT
 - (KOU-1)** KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - ÖSSZEKÖTŐ ÚT, BÉNYÓ ÚT
 - (KOU-2)** KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - EGYEB KÖZÚT
 - (Eg)** GAZDASÁGI RENDELTELESI ERDŐTERÜLET
 - (E2)** VÉDELMI RENDELTELESI ERDŐTERÜLET
 - (Má)** ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
 - (Tk)** TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
 - (V-1)** VÉDŐZALAKOZÁSI TERÜLET - VÍZVIVLÁS, ÁROK
 - (V-2)** VÉDŐZALAKOZÁSI TERÜLET - VÍZMŰ TERÜLET
 - (V-3)** VÉDŐZALAKOZÁSI TERÜLET - TÁVIRÁDI TERÜLETEK

- JELMAGYARÁZAT**
- KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
 - MEGLEVŐ BELTERÜLETHATÁR
 - TERVEZETT BELTERÜLETHATÁR
 - SZABÁLYOZÁSI VONAL
 - TERLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA
 - BÉNYÓDOK TELEPÜLÉSHATÁR
 - ÖVEZET HATÁRA
 - TERVEZETT ÚT BÉNYÓDOK TENGELYVONALA
 - BEÜLTETÉSI KÖZLEKEDÉSI HATÁR
- KÖRNYEZETVÉDELME**
- VÉDŐTÁJÉLTSÁG KÖZTÉRSZÉLI EGYSZÉRTETÉST KIENYŐLŐ TERÜLET HATÁRA
- TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME**
- VEDELMRE TERVEZETT TERMÉSZETI TERÜLET
 - TÁJKEPVÉDELMI TERÜLET
 - HELYI VÉDELTESSÉG TERMÉSZETI ÉRTEK
- KULTURÁLIS ÖRÖKSÉGVÉDELME**
- RÉGESZETI HELYSÉG
 - RÉGESZETI ERŐKÖZ TERÜLET
 - ORSZÁGOS VÉDELTESSÉG ÉRTEKŰ
 - MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
- EGYEB**
- TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI TERÜLET
 - KÖLÖN TERVLAPOK SZABÁLYOZOTT TERÜLET
 - TERVEZETT ÚT TENGELYVONALA

RÓZSAFA KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉRE VONATKOZÓAN

5. MELLÉKLET

Rózsafa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 3/2009.(II.17.) ÖK. sz. rendelethez

Egységessé szerkesztve az 1/2022.(I.11.) Önkormányzati rendelettel elfogadott módosításokkal

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT. ÉPÍTÉSI ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA			
Tel/fax: 72254-200	Hely: 7624 Pécs, Buda Nagy A. u. 1.	Létszám: 7627 Pécs, Hármasút 16.	E-mail: kokas@telepulo.hu
SZAKÁG TERVEZŐ:	MUNKÁK MEGNEVEZÉSE:	RAJZSZÁM:	VALÓSÁG:
	RÓZSAFA TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZ	V-1	
	RAJZ MEGNEVEZÉSE:	LEPTÉK:	
	SZABÁLYOZÁSI TERV	M 1:15.000	
	ALLOKÁCIÓ:	DATUM:	
		2022.01.	

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT. ÉPÍTÉSI ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA			
Tel/fax: 72254-200	Hely: 7624 Pécs, Buda Nagy A. u. 1.	Létszám: 7627 Pécs, Hármasút 16.	E-mail: kokas@telepulo.hu
SZAKÁG TERVEZŐ:	MUNKÁK MEGNEVEZÉSE:	RAJZSZÁM:	VALÓSÁG:
	RÓZSAFA ÉS TERSEGE TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVEI	V-1	
	RAJZ MEGNEVEZÉSE:	LEPTÉK:	
	SZABÁLYOZÁSI TERV	M 1:15.000	
	ALLOKÁCIÓ:	DATUM:	
		2009.02.	