

1. A vár hasznosítási javaslata

A vár teljes rekonstrukcióját mielőbb el kell végezni,

A szállodát és éttermet ismét üzembe kell helyezni a legmagasabb igényszinten (turista szálló a vár épületén kívül helyezendő el),

A szállodához és étteremhez kapcsolhatóan konferencia termek alakítandók ki,

Biztosítani kell a turisták számára a teljes épület megtekinthetőségét,

A várfalat bástyával együtt és a városfalat egyaránt körbejárhatóvá kell tenni,

A belső várudvar burkolata védendő, megfelelő bútorzattal berendezendő,

Kanizsai Dorottya kertje rekonstruálandó,

A külső, védendő várkertben a sétautak kavicsos burkolatúak lehetnek, a felületek füvesítendőek, bokrok, fák telepítése csak honos növényzettel lehet, oly módon, hogy sem a kilátás, sem a rálátás élményét ne csorbítsa,

A várban több napig tartózkodó vendégek parkolása, fogadása a mai parkolóban őröztén biztosítható.

A várat látogató turisták számára a Máriagyűd-i tengely végére szerkesztett fásított parkolót kell kiépíteni.

A parkolóban biztosítani kell várakozóhelyet személygépkocsi és autóbusz számára egyaránt, a turisták pihenésére szabad zöldfelületeket, ellátásukra kiszolgáló épületek létesíthetők a terület Ny-i oldalán.

A parkolóból a látogatók a Gyűd-i tengely folytatásában sétálhatnak fel a várba.

A középkorból örökölt úthálózaton a XIX. század derekán kiépült Felszabadulás utca sétáló utcává alakítandó. Az utcában minőségi kiszolgálás és kínálat csak a piac kistermelői és virágpiaccá átalakulása után várható. Felszabadulás útja, Mária u., Kossuth tér, Vajda J. tér, Batthyányi K. u. forgalomcsillapította övezetté nyilvánítása után azok területét kertészeti kiviteli tervek alapján elegáns térburkolattal kell ellátni.

A belváros

A Ny-i majd É-ira forduló utcásor rendezetlen kertvégekkel néz a városfalra. A beépítések keretessé, félkeretessé bővítésével itt fokozatosan kiépül egy új utcásor, amely mentén többfunkciós közlekedési felületen parkolás és vegyeshasználatú út alakítható ki a városfalig. Ezen a vonalon, búcsú, kézműves vásár rendezhető, továbbá a várbeli rendezvények színtere is kibővíthető, a városfalon Műemlékvédelmi Hivatal hozzájárulásával gyalogos átjáró nyitása után. Természetesen a ma meglévő, oda nem illő funkciók (gépkocsi javító, fényező) mellett ez a program nem működőképes, azok kihelyezendőek a belváros területéről.

2.^{1 2}

3. Növényalkalmazás elvei:

1. A faj kiválasztás szempontjai:

a). ökológiai- fitocönológiai elv: megközelítően azonos ökológiai viszonyok közül származó növények általában harmonikus egységet alkotnak;

b). műemléki elv: a történeti hagyománnyal rendelkező udvar, utca, tér, kert történeti jellegéhez igazodó, azt hangsúlyozó fajok alkalmazása;

c). funkcióelve: az udvar, utca, tér, kert jelenlegi használatához alkalmazkodó, azt elősegítő vagy legalább azt nem akadályozó kiültetés, tekintettel bizonyos intézmények speciális igényeire;

d). bizonyos ún. Karakterfajok használata ismétlődéssel;

e) fenntartási szempontok: a fenntartás intenzitásához, szakmai felkészültségéhez, színvonalához, anyagi lehetőségeihez való alkalmazkodás.

³4. Siklós bányatelkei:

1. Máriagyűdi Szabolcsárok mészkő

2. Siklósi-mészkő-diszítókő-Rózsa

3. Siklósi Zuhánya II. mészkőbánya

5.⁴

¹ Módosította a 24/2009. (X.23.) számú önkormányzati rendelet.

² A 2. függelék a 28/2017. (XII. 29.) rendelet hatályon kívül helyezte. Hatálybalépés 2018.01.01.

³ Módosította a 24/2009. (X.23.) számú önkormányzati rendelet.

⁴ Hatályon kívül helyezte a 25/2015. (XII. 30.) számú önkormányzati rendelet.

6.⁵ Elővásárlási joggal terhelt terület

Vk-1: 999, 1001, 1041, 1042, 1044, 1045, 1046, 1047, 1049, 1050, 1051, 1052, 1085, 1095, 1096, 1089/1, 1090, 1091, 1097, 1098/1, 1098/2, 1103/2, 1103/3, 1103/4, 1103/5, 1103/6, 1104, 1105, 1174.

Vt-1: 1107, 1109, 1110, 1111, 1186/1-9, 1187, 1206, 1207, 1208, 1209/1, 1209/2.

Lk-3_{bel}: 1124, 1125, 1128, 1129, 1130, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150/1, 1150/2, 1151, 1152/1, 1152/2, 1152/3, 1154/1, 1154/2, 1155/1, 1155/2, 1156/1, 1156/2, 1157/2, 1157/3, 1157/6-30, 1158, 1159, 1160, 1161, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172/1, 1172/2.

⁶Lk-4_{cs}: 1053, 1054, 1055, 1057, 1059, 1061, 1062, 1065, 1066, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1078, 1080, 1081, 1082, 1083.

Lke-2: 1034, 1037/1, 1122, 1123, 1176, 1177/2, 1177/3, 1177/4, 1177/5, 1178/2, 1178/3, 1178/4

Lke-3: 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1020/1, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119/1, 1119/2, 1120.

Lf-1: 988, 989/1-3, 990, 991, 992/1-2, 993, 994, 995, 996/2-4, 997, 998.

K-2_{st}: 0364, 0365/1-12, 0366, 1000/4, 1002/2, 1002/3.

K-3_{gy,sz,o}: 0370/1-5, 0370/7, 0370/9-15, 0371, 0372/1-3, 0372/5-7, 0373, 0374/1-27, 0374/29/33, 0375, 0376/1-2, 0376/4-11, 0376/13-30, 1030, 1031, 1032, 1033, 1035/1, 1035/3, 1036, 1037, 1178/5.

V-3: 1002/1.

Kk-3_p: 0366, 1000/1, 1000/4

Z-1: 1000/3, 1040, 1127, 1067

Z-2: 1055, 1056.

Köu-3: 1171, 1175.

Köu-4: 1000/2, 1002/2.

Köu-5: 0364, 987/4, 1002/2, 1039, 1058, 1077, 1083, 1084, 1154/1, 1155/1, 1156/2, 1157/30, 1157/31.

Köu-6: 1106, 1172/2, 1175, 1210.

Köu-7: 1047, 1161, 1162, 1171, 1172/1.

Köu-11: 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1146, 1147, 1149, 1150/1, 1151, 1152/1-3.

K-10 Id: 1018.

Vk-2: 1060, 1063, 1064

⁷6. Jóváhagyáskor hatályos jogszabályok

⁵ Módosította a 35/2020. (XI. 24.) rendelet. Hatálybalépés kihirdetést követő nap.

⁶ Módosította a 37/2020. (XI. 27.) rendelet. Hatálybalépés kihirdetést követő nap.

⁷ Módosította a 19/2012. (VII. 10.) számú önkormányzati rendelet.