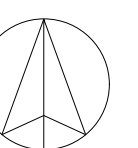


SOMBEREK SZABÁLYOZÁSI TERVE FELÜLVIZSGÁLAT



JELMAGYARZAT

- KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- MEGLEVŐ BELTERÜLETI HATÁR
- TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA
- ÖVEZET HATÁRA
- ÉPÍTÉSI HELY
- IRÁNYADÓ TELEKHATÁR

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Gks-z** KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓI GAZDASÁGI TERÜLET
- Gip-e** IPARI GAZDASÁGI TERÜLET - EGYÉB IPARI TERÜLET
- Gip-z** IPARI GAZDASÁGI TERÜLET - JELENTŐS MÉRTÉKŰ ZAVARÓ HATÁSÚ IPARI TERÜLET
- Kid** KÜLÖNLEGES TERÜLET IDEGENFORGALMI CÉLRA
- Kmü** KÜLÖNLEGES TERÜLET - MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET
- Khu** KÜLÖNLEGES TERÜLET HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI CÉLRA

BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- KÖU-1** KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - ÖSSZEKÖTŐ ÚT, BEKÖTŐ ÚT (K.V.B.)
- KÖU-2** KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - EGYÉB KÖZÚT (K.V.B.-C.)
- KÖU-5** KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYALOGÚT (K.V.B.)
- Eg** GAZDASÁGI RENDELTESETÜS ERDŐTERÜLET
- Ev-1** VÉDELMI RENDELTESETÜS (VÉDETT) ERDŐTERÜLET
- Ev-2** VÉDELMI RENDELTESETÜS (VÉDŐ) ERDŐTERÜLET
- Mk** KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- Má** ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- V-1** VIZGÁLKODÁSI TERÜLET - VIZFOLYÁS, ÁROK
- V-2** VIZGÁLKODÁSI TERÜLET - VIZMŰ TERÜLET
- V-3** VIZGÁLKODÁSI TERÜLET - TÖ
- Tk** TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET
- Kk-B** KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET BANYASZATI CÉLRA
- Kk-Me** KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET MEGÚJULÓ ENERGIAFORRÁS HASZNOSÍTÁSÁRA - SZÉLERŐMŰ PARK
- Kk-Sz** KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET - SZÉRŰKERT
- KÜLÖNLEGES BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET - IDEGENFORGALMI

KULTURÁLIS ÖRÖKSÉGVÉDELME

- NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LEHÉLY ÉS KÖRNYEZETE
- RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET
- ORSZÁGOS VÉDETTÉSGŰ ÉPÍTMÉNY
- MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME

- ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ (OTRT, DDPNPI)
- TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET (OTRT, BM TRT)
- KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ ERDŐTERÜLET OTRT-T ALAPUL VÉVE, BM MISEH ERDESZETI IG. ADATSZOLGÁLTATÁSA ALAPJÁN PONTOSÍTVÁ
- TELEPÜLÉSKÉP-VÉDELMI TERÜLET (OTRT)
- KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ SZANTOTERÜLET ÖVEZETE - OTIT
- KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ SZANTOTERÜLET ÖVEZETE - OTIT 12/A.§(4) ALAPJÁN MEGSZÜNTETVE

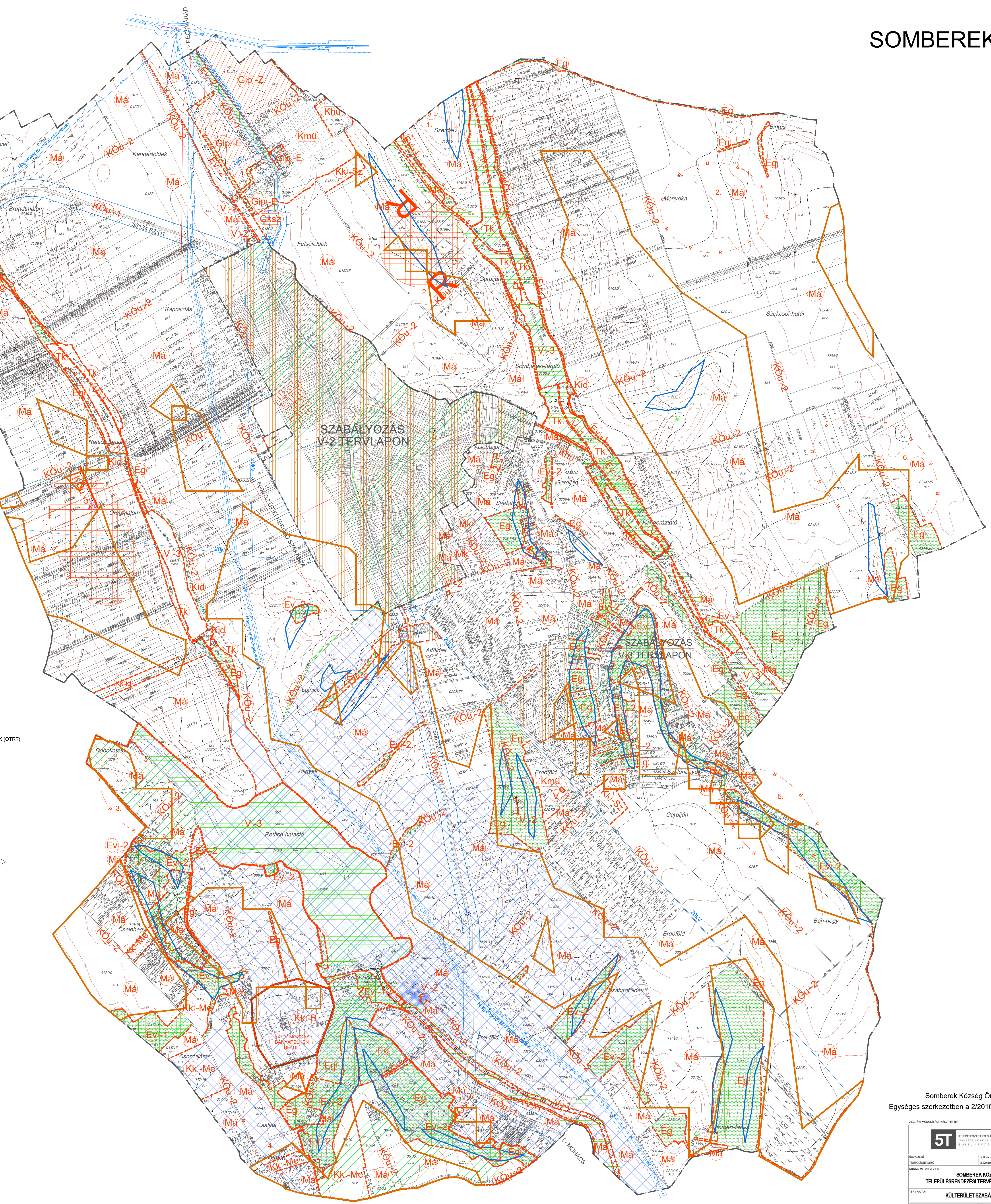
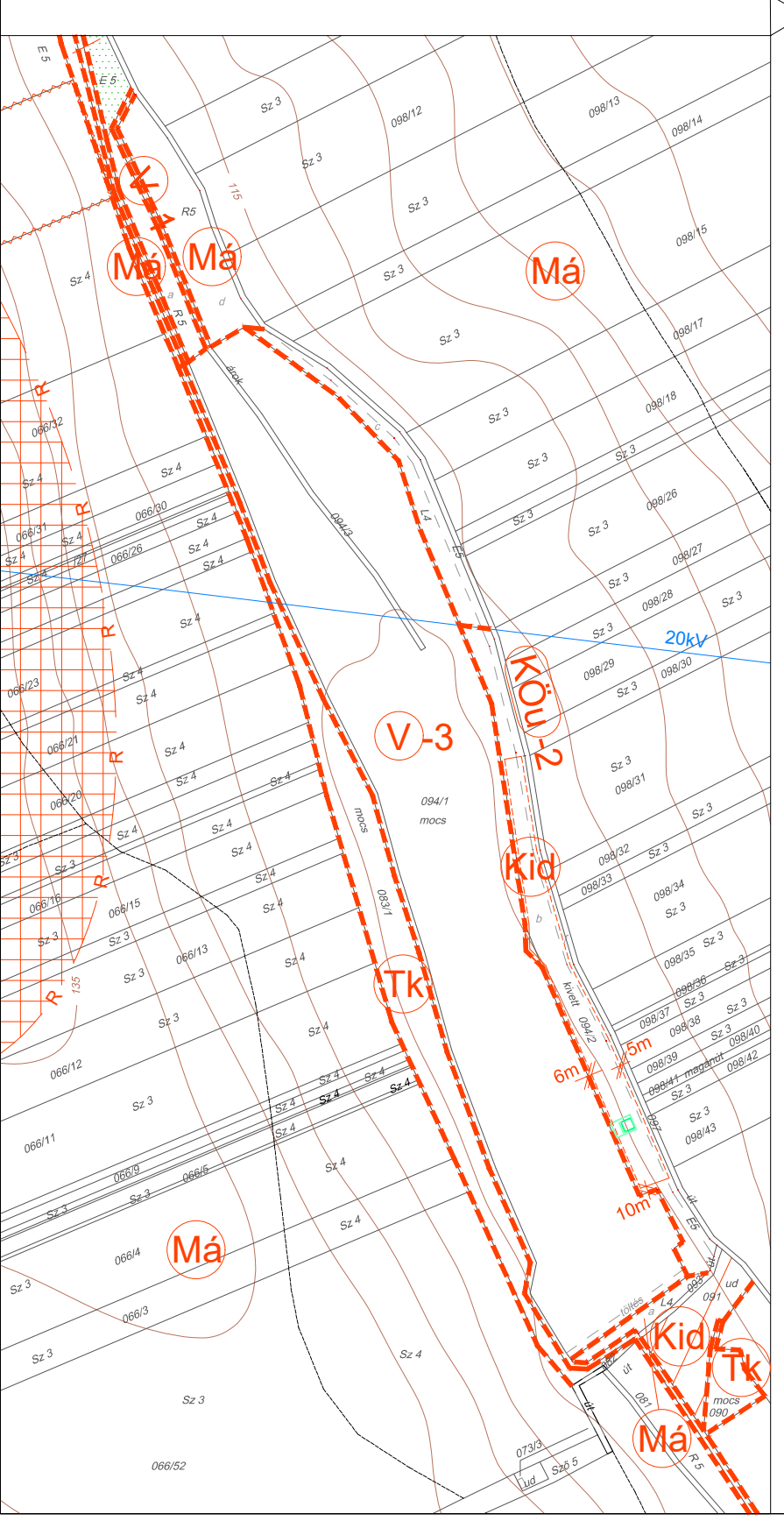
EGYÉB

- KÜLÖN TERVLAPON SZABÁLYOZOTT TERÜLET

SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- ELŐVÁSÁRLÁSI JOG

- ## KÖZMŰVEK
- GÁZVEZETÉK NAGYKÖZEPNYOMÁSÚ
 - VÍZVEZETÉK
 - SZENNYVÍZ NYOMÓVEZETÉK
 - TISZTÍTOTT SZENNYVÍZ ELVEZETÉS
 - MOL GÁZ TÁVVEZETÉK NAGYNYOMÁSÚ
 - MOL HÍRKÖZLŐKÁBEL
 - MOL ANÓDKÁBEL
 - MOL BIZTONSÁGI ÖVEZET
 - ELEKTROMOS TÁVVEZETÉK
- ## KÖRNYEZETVÉDELME
- VÉDŐTÁVOLSÁG
 - BANYATELEK HATÁRA
- ## MÉRNÖKGEOLOGIA
- CSÚSZVÉSZÉLYES TERÜLET
 - OMLÁS- ÉS ROGÁSVÉSZÉLYES KÖZETFAL
 - KÜSZÁS TERÜLET
 - ANTROPOGÉN FELTÖLTÉS
- ## KIEMELTEN ÉRZÉKENY FELSZÍN ALATTI VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI TERÜLETEK (OTRT)
- SÉRÜLEKENY IVÓVÍZBÁZIS BELSŐ HIDROGEOLOGIAI VÉDŐÖVEZET
 - SÉRÜLEKENY IVÓVÍZBÁZIS KÜLSŐ HIDROGEOLOGIAI VÉDŐÖVEZET
 - SÉRÜLEKENY IVÓVÍZBÁZIS HIDROGEOLOGIAI VÉDŐÖVEZET "A" ZÓNA
 - SÉRÜLEKENY IVÓVÍZBÁZIS HIDROGEOLOGIAI VÉDŐÖVEZET "B" ZÓNA



A HORGÁSZTÓ KÖRNYÉKE M 1:5000

7. MELLÉKLET
Somberék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2012.(V.12.) Önkormányzati rendeletéhez
Egységes szerkezetben a 2/2016.(II.26.) és a 9/2023. (IX.29.) önkormányzati rendelettel elfogadott módosításokkal
KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSAVAL

		SOMBEREK KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVEK MÓDOSÍTÁSA KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV LEPTÉK: M 1:10 000 DÁTUM: 2023. SEPTEMBER TERVEZŐ: V-1	
KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT. ÉPÍTÉSZ ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA		Tervező: KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT. Cím: 1127 Pécs, Nagy Á. u. 1. Munka megnevezése: SOMBEREK TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI ESZKÖZEI SZABÁLYOZÁSI TERV Jelölés: M 1:10 000 Dátum: 2023. 09.	