

5. melléklet

Balatonberény 12/2024.(XII.14.) önkormányzati rendelethez

A képviselő-testület által a polgármesterre átruházott feladat- és hatáskörök jegyzéke

1. Az önkormányzat költségvetését illetően:

5 millió Ft kereten belül maximum 2.000.000 Ft összegű előirányzat átcsoportosítást hajt végre.

2. Az önkormányzat vagyonát illetően

- 2.1. A nettó 1.500.000 Ft alatti beszerzéseknél a polgármester – mint ajánlatkérő – dönt az ajánlat érvényességéről, valamint érvénytelenségéről, illetőleg az eljárás eredményéről, valamint eredménytelenségéről, és a nyertes személyéről. A közbeszerzési értékhatár alatti, de a nettó 1.500.000 Ft-ot meghaladó beszerzéseknél a polgármester az ajánlatkérő, és az általa kijelölt 3 tagú bíráló bizottság javaslata alapján a képviselő-testület dönt az ajánlatok érvényességéről, valamint érvénytelenségéről, illetőleg az eljárás eredményéről, valamint eredménytelenségéről, és a nyertes személyéről. A szerződések aláírására a polgármester jogosult.
- 2.2. Az önkormányzatot megillető tulajdonosi jogokat az e rendeletben foglaltak szerint a Képviselő-testület átruházott hatáskörében a polgármester gyakorolja. Az önkormányzat a tulajdonjog gyakorlásával összefüggő feladatait a Közös Önkormányzati Hivatal útján látja el.
- 2.3. Az önkormányzati vagyongazdálkodási és vagyonhasznosítási ügyekben az önkormányzat a jognyilatkozatait a polgármester útján teszi meg.
- 2.4. A forgalomképes vagyona tartozó vagyontárgy elidegenítéséről és hasznosításáról, amennyiben az elidegenítésre szánt vagyontárgy vagy vagyoni értékű jog forgalmi értéke, hasznosítás esetén –a második fordulatban meghatározott módon – a versenykiírásban vagy a szerződésben foglalt összeg a nettó ötmillió forintot nem éri el, a polgármester dönt. A hasznosítási összeget határozott idejű hasznosítás esetén a versenykiírásban meghatározott hasznosítási időtartamra, határozatlan idejű hasznosítás esetén öt évre kell egybeszámítani.
- 2.5. Önkormányzati ingóvagyon elidegenítéséről, hasznosításáról 200 ezer forint forgalmi érték alatt a polgármester dönt.
- 2.6. 50 000 Ft alatti követelésről vagy annak érvényesítéséről való lemondásról a polgármester dönt
- 2.7. az önkormányzati tulajdonrészrel működő gazdasági társasággal kapcsolatos tulajdonosi kérdésekben a polgármester dönt, amennyiben nem
 - 2.7.1. az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság alapításáról, átszervezéséről, megszüntetéséről, valamint gazdasági társasági részesedés megszerzéséről vagy átruházásáról, önkormányzati vagyon gazdasági társaságba apportálásáról,
 - 2.7.2. Az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság
 - 2.7.2.1. a vezető tisztségviselő és felügyelő-bizottsági tag kinevezéséről és visszahívásáról,
 - 2.7.2.2. a gazdasági társaságokról szóló törvényben meghatározott, a szavazatok legalább háromnegyedes többségét igénylő kérdésekben való,
 - 2.7.2.3. a gazdasági társaság általi gazdálkodó szervezet alapításának vagy megszüntetésének engedélyezéséről,
 - 2.7.2.4. más gazdálkodó szervezetben történő részesedés megszerzésének vagy meglévő részesedés átruházásának engedélyezéséről kell döntést hozni
 - 2.7.3. a felügyelő-bizottsági tagjának kinevezéséhez és visszahívásához szükséges képviselő-testületi javaslattételről szükséges döntést hozni.

3. Szociális ellátások terén:

3.1. A polgármester a képviselő-testület által átruházott hatáskörben gyakorolja:

- a. rendkívüli települési támogatási
- b. lakásfenntartási költségekhez nyújtott települési támogatási
- c. gyógyszer-támogatási
- d. a temetési költségek viseléséhez nyújtott települési támogatási
- e. köztemetési
- f. családalapítási támogatási
- g. első osztályos gyerekek támogatási
- h. tanévkezdési támogatási kérelmekkel kapcsolatos feladat- és hatásköröket

3.2. képviselő-testület támogató döntésében meghatározott feltételeknek megfelelő személyek részére a polgármester a képviselő-testület által átruházott hatáskörben egyedi határozatban állapítja meg a

- a. karácsonyi támogatást,
- b. időskorúak lakosok egyszeri önkormányzati támogatását,

3.3. Jogosulatlanul igénybe vett támogatás megtérítési eljárásban:

- a. indokolt esetben a polgármester részletfizetést engedélyez, amennyiben az egyösszegű visszafizetés a család, vagy személy létfenntartását veszélyeztetné.
- b. Különös méltánylást érdemlő esetben a polgármester –, a lakásfenntartási támogatás kivételével – az e rendeletben foglalt feltételektől az ügyfél javára eltérhet.

3.4. A lakás célú támogatás: biztosítására a kedvezményezett az Önkormányzat nevében a polgármester köt szerződést. Indokolt esetben (pl.: huzamosabb betegség, munkanélkülivé válás, stb.) - kérelemre - a polgármester a részletfizetést legfeljebb összesen 12 havi időtartamra felfüggesztheti.

4. Gyermekvédelem, gyámügyi ellátások terén:

Dönt a rendkívüli gyermekvédelmi támogatásra irányuló kérelmek tárgyában.

5. Megköti az önkormányzat tulajdonában álló mezőgazdasági földterületek haszonbérletére irányuló haszonbérleti szerződéseket.
6. 25 évre díjmentes sírhelyet adományozhat azon meghalt személy részére, aki a község fejlődése érdekében kimagasló gazdasági, tudományos, művészeti vagy társadalmi tevékenységet fejtett ki.
7. A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos ügyekben a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester jár el.
8. 1 millió Ft-ot el nem érő államháztartáson kívüli forrás átvételére a polgármester jogosult.
9. Átruházott hatáskörben eljár a címerhasználat engedélyezésével kapcsolatos ügyekben.

10. Közlekedésigazgatási és közútkezelői jogkörben a polgármester

10.1. Döntésre előkészíti a 1988. évi I. törvény 35. §-a alapján előterjesztett kártérítési és megtérítési igényeket.

- 10.2. A közlekedés résztvevőit tájékoztatja a közlekedés biztonságát és zavartalanságát jelentősen befolyásoló körülményekről. [1988. I. törvény 3. § (2) bek.]
- 10.3. Megengedett össztömeget, tengelyterhelést, tengelycsoportterhelést és méretet meghaladó járművek és járműszerelvények közlekedése esetén közútkezelői hozzájárulást ad helyi közút esetén. [1988. évi 1. törvény 15. § (1), 36/2017. (IX. 18.) NFM rendelet 3.§ (1)-(3), 4.§ (1)- (7), 8. § (1)-(6)]
- 10.4. Azt, aki a közúti forgalom biztonságát, zavartalanságát a) a közút, annak műtárgya, tartozéka beszennyezésével, b) közúti jelzés vagy egyéb tárgy - hozzájárulás nélkül vagy attól eltérően - elhelyezésével, eltávolításával, megváltoztatásával vagy más hasonló módon sérti, vagy veszélyeztet, felszólítja az eredeti állapot helyreállítására, a veszély megszüntetésére és az azt előidéző magatartástól való tartózkodásra. A felszólítás eredménytelensége esetén kérelmezheti a közlekedési hatóságtól, kötelezés kiadását. [30/1988. (IV.21.) MT rendelet 2/A. § (1)]
- 10.5. Útcsatlakozás létesítéséhez hozzájárul. A hozzájárulás megadásáról vagy megtagadásáról a kérelem benyújtásától számított 21 napon belül köteles nyilatkozni. Ez a határidő indokolt esetben legfeljebb 21 nappal meghosszabbítható, melyről a kérelmezőt az eredeti határidő lejárta előtt értesíteni kell. [1988. évi törvény 39.§ (1), (6) bekezdés]
- 10.6. Az ingatlan tulajdonosát az előírt kötelezettségek elmulasztása esetén a közlekedés biztonsága, és a közút állagának védelme érdekében szükséges intézkedések megtételére felszólíthatja. [30/1988. (IV.30.) MT rendelet 33. § (2)]
- 10.7. Hozzájárul a közút nem közlekedési célú igénybevételéhez. A hozzájárulást megtagadja, ha a tervezett igénybevétel a közút állagának jelentős romlásával, a közúti forgalom biztonságának súlyos sérelmével vagy veszélyeztetésével járna, és az az igénybevétel feltételeinek meghatározásával sem hárítható el, illetve, ha a fenntartási, üzemeltetési feladatok ellátást, hálózatfejlesztési és korszerűsítési tervek, programok végrehajtását veszélyeztet. [1988. évi I. törvény 36. § (1), (3), (4) bekezdés]
- 10.8. A közút hozzájárulás nélküli vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérő igénybevétele esetén eljárásra kéri fel a közlekedési hatóságot, valamint pótdíj megállapítását kéri. [1988. évi I. törvény 37. § (2)-(3) bekezdés]
- 10.9. Az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezése során eljár a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban: Kkt.) 29/B. § (1)- (2) bekezdésében foglaltak vonatkozásában.
- 10.10. A közlekedés biztonsága érdekében felszólíthatja az út területén, az alatt vagy felett elhelyezett építmény, vagy az útcsatlakozás tulajdonosát (kezelőjét) annak felújítására, korszerűsítésére vagy megszüntetésére. A felszólítás eredménytelensége esetén az építmény engedélyezésére jogosult hatóságnál vagy a közlekedési hatóságnál kezdeményezi az építmény, útcsatlakozás tulajdonosának (kezelőjének) a felújításra, korszerűsítésre, megszüntetésre vonatkozó kötelezését. [1988. évi I. törvény 41. § (1)-(2)]
- 10.11. Hozzájárul a közút műtárgyának minősülő árokba, csatornába vagy más vízvezető létesítménybe a közút területén kívüli területekről származó vizeket bevezetéséhez. [1988. évi I. törvény 42. § (3)]
- 10.12. Hozzájárul
a) külterületen a közút tengelyétől számított ötven méteren, autópálya, autópálya és főút esetén száz méteren belül építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, kő. kavics,

agyag, homok és egyéb ásványi nyersanyag kitermeléséhez, valamint a közút területének határától számított tíz méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához, valamint

b) belterületen - a közút mellett - ipari, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, továbbá egyéb szolgáltatási célú építmény építéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, valamint a helyi építési szabályzatban, vagy a szabályozási tervben szereplő közlekedési és közműterületen belül nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, továbbá a közút területének határától számított két méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához,

c) a létesítmény elhelyezéséhez, amennyiben annak dőlési távolsága a közút határát keresztezi. [1988. évi I. törvény 42/A. § (1)-(2)]

10.13. A közút kezelője a hozzájárulása nélkül vagy attól eltérő módon az út területén elhelyezett reklámtáblát, reklámhordozót, egyéb reklámcélú berendezést és tájékozdást segítő jelzést megjelenítő reklámcélú eszközt a reklám célú tárgy tulajdonosának, közvilágítási-, villany-, telefonoszlop esetében az oszlop tulajdonosának vagy a reklámtábla tulajdonosának költségére eltávolíthatja (1988. évi I. törvény 12. § (5) bekezdés)

10.14. A helyi önkormányzat – ha az útépitési együttműködésben az érdekeltek több mint kétharmada részt vesz – az abban részt nem vevő, de a közút használatában érdekelt természetes és jogi személyt a résztvevők által vállalt anyagi hozzájárulás mértékéig – a rendeletében meghatározott módon – útépitési érdekeltségi hozzájárulás fizetésére kötelezheti. (az útépitési együttműködési megállapodásról szóló 14/2023.(XII.4.) Ör 4. §-ában)

10.15. Útépitési érdekeltségi megállapodásokat megköti, aláírja. (az útépitési együttműködési megállapodásról szóló 14/2023.(XII.4.) Ör 3. §-ában)

10.16. Ha a közút területének nem közlekedési célú igénybevétele valamely hatóság engedélyéhez kötött építmény elhelyezése céljára szükséges, a nem közlekedési célú igénybevételről is – a közút kezelőjének hozzájárulásával – az építési (létesítési) engedélyezési eljárásban kell határozni. Amennyiben az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadását vagy a hozzájárulásban előírt feltételeket sérelmesnek tartja, a közút területének nem közlekedési célú igénybevételéről az engedélyező hatóság a közlekedési hatóság nyilatkozata alapján dönt.

10.17. Ha a közút kezelője a közút területének nem közlekedési célú elfoglalásához történő hozzájárulás megadásáról vagy megtagadásáról a külön jogszabályban meghatározott határidőn belül nem nyilatkozik, a határidő elmulasztása esetén a hozzájárulást a kérelemben foglaltaknak megfelelően megadottnak kell tekinteni.(1988. évi I. törvény 36. § (1), (3) és (4) bekezdés)

10.18. Ha a közutat nem közlekedési célból a kezelő hozzájárulása nélkül, vagy a hozzájárulásban előírt feltételektől eltérően vették igénybe, a közlekedési hatóság – a közút kezelőjének kérelme alapján – az igénybe vevőt az eredeti állapot helyreállítására, a hozzájárulásban előírt feltételek betartására, illetve a közút állagának védelme és a forgalom biztonsága érdekében szükséges intézkedések megtételére kötelezheti, továbbá pótdíj fizetésére kötelezi. Ha a közút úttesten kívüli területét közmű építése vagy fenntartása céljából a kezelő hozzájárulása nélkül vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően vették igénybe, az (1) bekezdésben meghatározott díjat meg kell fizetni, és a (2) bekezdés rendelkezéseit kell alkalmazni. (1988. évi I. törvény 37. § (2) és (3) bekezdés)

10.19. A közút műtárgyának minősülő árokba, csatornába vagy más vízvezető létesítménybe a közút területén kívüli területekről származó vizeket bevezetni csak a közút kezelőjének hozzájárulásával szabad. A hozzájárulás nélküli vagy az abban foglaltaktól eltérő vízbevezetés esetén a 37. § (2) bekezdése szerint kell eljárni (1988. évi I. törvény 42. § (3) bekezdés)

- 10.20. A közút melletti ingatlanon, annak rendeltetészerű használatát lényegesen nem akadályozó módon közúti jelzést, mozgatható hóvédművet, és - kártalanítás ellenében - azon, az alatt vagy felett, műtárgyat helyezhet el és tarthat fenn. [1988. évi I. törvény 43. § (1)]
- 10.21. Eljár a járművezető által tett bejelentés tárgyába közúti jelzés rongálása, beszennyezése, vagy a közútra került olyan akadály esetén, amely a közlekedés biztonságát súlyosan veszélyezteti. [1988. évi I. törvény 7. § (3) bek.]
- 10.22. Jogosult a közút lezárására vagy forgalmának korlátozására (elterelésére) a közúton folyó munka, a közút állagának védelme, a közúti forgalom biztonsága vagy időjárási körülmények miatt. [1988. évi I. törvény 14. § (1) bek. a) pont]
- 10.23. Jogosult a gépjárműről és annak hatósági jelzéséről felvételt készíteni annak érdekében, hogy a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 21. § (5) bekezdése szerinti kormányrendeletben meghatározott szabályszegések elkövetését bizonyítani lehessen. Köteles a készített felvételt haladéktalanul átadni a Kormány által rendeletben kijelölt hatóságnak. [1988. évi I. törvény 33. § (2) bek.]
- 10.24. Köteles a közutat, annak műszaki, minőségi, forgalmi, baleseti adatait, valamint a forgalmi rendjét meghatározó jelzéseket, továbbá a közút üzemeltetésére, fenntartására és fejlesztésére fordított költségeket nyilván tartani. [1988. évi I. törvény 34. § (3) bek.]
- 10.25. Köteles a közút megrongálódását – az országos és a helyi közutak kezeléséről szóló jogszabályok szerint eljárva – kijavítani, és a közút forgalmának biztonságát veszélyeztető helyzetet elhárítani. Köteles a kijavításig és a veszélyhelyzet elhárításáig a forgalomban résztvevőket a veszélyre figyelmeztetni, szükség esetén sebesség- vagy súlykorlátozást elrendelni, illetve a közutat lezárni. [1988. évi I. törvény 34. § (4) bek.]
- 10.26. Értesíti a bírság kiszabására jogosult, külön jogszabályban meghatározott hatóságot, ha közút mellett, kijelölt pihenőhelyen vagy várakozóhelyen nem utasforgalomból származó hulladék került elhelyezésre és az ilyen hulladék elhelyezője azonosítható, továbbá a hulladékgazdálkodási bírság kiszabásának lehet helye. A hulladékkezeléssel és az eljárással kapcsolatos költségeit a hulladék elhelyezőjével szemben érvényesíti. [1988. évi I. törvény 34. § (6) bek.]

11. Képviselő-testület határozatképtelensége esetén

Amennyiben a Képviselő-testület – határozatképtelenség vagy határozathozatal hiánya miatt – két egymást követő alkalommal ugyanazon ügyben nem hozott döntést, a polgármester a Képviselő-testület törvényben át nem ruházható hatásköröként meghatározott ügyek kivételével minden más ügyben döntést hozhat. A polgármester a döntéséről a Képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja.

12. Képviselő-testületi ülések közti időszakban szükséges döntések esetén

A polgármester a Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett - a Képviselő-testület törvényben át nem ruházható hatásköröként meghatározott ügyek kivételével - dönthet a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan, a Képviselő-testület hatáskörébe tartozó alábbi ügyekben: az önkormányzat vagy intézményei által, vagy az önkormányzat közreműködésével benyújtandó pályázatokkal kapcsolatos valamennyi kérdésben.

13. Építésügyi és településképi hatáskörben:

13.1. A településképi védelme érdekében településképi bejelentési eljárást folytat le a településképi védelméről szóló 10/2021. (VIII.30.) önkormányzati rendelet 34. § (1) bekezdésében foglalt esetekben.

13.2. A településkép védelme érdekében településképi kötelezési eljárást folytat le, szükség esetén kötelezést bocsát ki és településkép-védelmi bírságot szabhat ki.

13.3 Ha a rendeltetésváltozás megfelel az országos, valamint a helyi építési követelményeknek és a településkép védelméről szóló 10/2021. (VIII.30.) önkormányzati rendelet 34. § (1) bekezdésében foglalt esetben a településképi bejelentést tudomásul vette, az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetés céljából kérelemre 15 napon belül hatósági bizonyítványt állít ki az építmény, valamint az építményen belüli önálló rendeltetési egység rendeltetésének módosításáról és új rendeltetéséről, valamint az építmény rendeltetési egységei számának megváltozásáról és az önálló rendeltetési egységek új számáról.