

## JELMAGYARÁZAT:

	KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
	BELTERÜLETI HATÁR - MEGLÉVŐ
	BELTERÜLETI HATÁR - TERVEZETT
	BELTERÜLETI HATÁR - MEGSZŰNŐ
	SZABÁLYOZÁSI VONAL
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
	ÖVEZETI HATÁR
	ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL
	ÉPÍTÉSI HELY
	TELEK ZÖLDFELÜLETKÉNT MEGTARTANDÓ RÉSZE
	JAVASOLT TELEKHATÁR (IRÁNYADÓ)
	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KÖZÚTI
	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KÖTÖTTPÁLYÁS
	GYALOGÚT
	KERÉKPÁRÚT
	VASÚT KIÉPÍTETT GYALOGOS ÁTJÁRÓVAL
	VÉDŐTÁVOLSÁG
	ZÖLDTERÜLET - PART MENTI KÖZPARK ÉS STRAND TERÜLET
	ZÖLDTERÜLET - PART MENTI KÖZKERT ÉS STRAND TERÜLET
	ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK, KÖZKERT
	ZÖLDTERÜLET - ÚJONNAN KIALAKÍTOTT, VAGY TERVEZETT PARTFELTÖLTÉS, KÖZPARK, KÖZKERT
	ERDŐTERÜLET - VÉDELMI
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - BALATON TÓMEDREN KÍVÜL
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - BALATON TÓMEDRBN
	NÁDASTERÜLETEK ÉS MINŐSÍTÉSÜK A NÁDKATASZTER SZERINT: I.a, II.a, III.a, IV.a
	NÁDASTERÜLETEK ÉS MINŐSÍTÉSÜK A NÁDKATASZTER SZERINT: I.b, II.b, III.b, IV.b
	PARTI SÁV, VÍZPART-REHABILITÁCIÓS TANULMÁNYTERV HATÁRA
	BEÉPÍTETLENÜL MEGŐRZENDŐ PARTI TERÜLETSÁV
	MEGSZŰNŐ TELEKHATÁR (JAVASOLT)
	MŰEMLÉK
	MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA
	HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	HELYI EGYEDI VÉDELEMRE JAVASOLT ÉPÜLET
	HELYI EGYEDI VÉDELEMRE JAVASOLT ÉPÜLETRÉSZLET
	HELYI EGYEDI VÉDELEMRE JAVASOLT ÉPÍTMÉNY (SZOBOR, KERESZT)
	HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI ÉRTÉK (BALATONFENYVESI PLATÁN)
	NATURA 2000 TERÜLET HATÁRA
	ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ HATÁRA
	TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET
	TÓMEDER TERÜLET HATÁRA
	ELEKTROMOS VEZETÉK
	GÁZVEZETÉK

## 4. melléklet a 7/2020.(IX. 25.) számú önkormányzati rendelethez

### ÖVEZETI JELEK:

építési övezet jele	beépítési mód max. építmény magasság (m)	max. beépítési % kialakítható legkisebb telekméret (m <sup>2</sup> )
---------------------	---	---

### BEÉPÍTÉSI MÓDOK:

<b>SZ</b>	SZABADONÁLLÓ	<b>Z</b>	ZÁRTSORÚ
<b>O</b>	OLDALHATÁRON ÁLLÓ	<b>K</b>	KIALAKULT
<b>IKR</b>	IKRES	<b>CS</b>	CSOPORTOS

### BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET:

<b>Lke</b>	LAKÓTERÜLET - KERTVÁROSIAS
<b>Lf</b>	LAKÓTERÜLET - FALUSIAS
<b>Vt</b>	VEGYES TERÜLET - TELEPÜLÉSKÖZPONT TERÜLET
<b>Vi</b>	VEGYES TERÜLET - INTÉZMÉNY TERÜLET
<b>GksZ</b>	GAZDASÁGI - KERESKEDELMII, SZOLGÁLTATÓ
<b>Gip<sub>m</sub></b>	GAZDASÁGI TERÜLET - IPARI (ÁLLATTARTÓ, MEZŐGAZDASÁGI)
<b>Üü</b>	ÜDÜLŐTERÜLET - ÜDÜLŐHÁZAS
<b>Üh</b>	ÜDÜLŐTERÜLET - HÉTVÉGIAHÁZAS
<b>Ks</b>	KÜLÖNLEGES TERÜLET - SPORTTERÜLET
<b>Kkp</b>	KÜLÖNLEGES TERÜLET - KEMPING

### BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET:

<b>KÖ</b>	KÖZMŰTERÜLET
<b>Z</b>	ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK, KÖZKERT
<b>Má</b>	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
<b>Má5-Fz</b>	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET ZÖLDTERÜLET FEJLESZTÉSI TERÜLETE
<b>V</b>	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET BALATON TÓMEDREN KÍVÜL
<b>Kb-T</b>	KÜLÖNLEGES TERÜLET - TEMETŐ
<b>Kb-Kt</b>	KÜLÖNLEGES TERÜLET - KEGYELETI PARK
	ÉPÜLET ELHELYEZÉSÉRE ALKALMAS INGATLAN

	VÍZMŰ		EGYHÁZI INTÉZMÉNY
	VILLAMOS TRANZFORMÁTOR ÁLLOMÁS		IGAZGATÁSI INTÉZMÉNY
	GÁZFOGADÓ		OKTATÁSI INTÉZMÉNY
	SZENNYVÍZ ÁTEMELŐ		POSTA
	VÍZTORONY		MŰVELŐDÉSI INTÉZMÉNY
	PARKOLÓ		SPORTPÁLYA
	VASÚT ÁLLOMÁS		KERESKEDELEM - VENDÉGLÁTÁS
	SZINTBENI VASÚTI KERESZTEZŐDÉS		STRAND
	KIKÖTŐ		

### JÓVÁHAGYVA:

BALATONFENYVES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 7/2020.(IX.25.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉVEL.

### MÓDOSULT:

BALATONFENYVES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 1/2023.(II.24.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉVEL.

**SZT-2/7**