

FORGALOMKÉPTELEN TÖRZSVAGYON  
kizárólagos önkormányzati vagyonelemek

| Hrsz.  | Terület        | Megnevezése                                  | Rendeltetés | Bruttó érték Ft |
|--------|----------------|----------------------------------------------|-------------|-----------------|
|        | m <sup>2</sup> |                                              |             |                 |
| 02/3   | 2378           | Szabadság utcai szabadstrand                 | Közterület  | 19 339 053      |
| 02/24  | 501            | Zagyter mellett árok                         | árok        | 2 505 000       |
| 1/7    | 905            | Hajós utca                                   | közterület  | 5 525 000       |
| 1/17   | 918            | Kígyó utca                                   | közterület  | 6 217 000       |
| 7/3    | 945            | Tavas utca                                   | közterület  | 6 909 000       |
| 11/2   | 223            | Köztársaságból nyíló köz                     | közterület  | 1 338 000       |
| 21     | 404            | Szivacs utca                                 | közterület  | 2 320 000       |
| 41/1   | 766            | Fokos utca                                   | közterület  | 4 112 000       |
| 44/1   | 698            | Kerek utca                                   | közterület  | 4 475 500       |
| 55/1   | 623            | Kapás utca                                   | közterület  | 3 403 000       |
| 60     | 286            | Körösi utca                                  | közterület  | 1 716 000       |
| 72/1   | 757            | Dandár utca                                  | közterület  | 5 540 000       |
| 79     | 7963           | Köztársaság utca                             | közterület  | 49 715 000      |
| 84     | 2203           | Dohány utca                                  | közterület  | 12 359 000      |
| 96/1   | 936            | Gróf Széchenyi Imre tér                      | Közpark     | 4 814 000       |
| 97     | 11747          | Gróf Széchenyi Imre tér                      | Közpark     | 134 777 401     |
| 102/2  | 13             | Vilma u - Gróf Széchenyi tér sarok           | közterület  | 65 000          |
| 114    | 712            | Vilma köz                                    | közterület  | 9 164 960       |
| 134/1  | 395            | Pillangó utca                                | közterület  | 3 004 600       |
| 156    | 10283          | Vilma utca                                   | közterület  | 92 031 174      |
| 157/1  | 8589           | Alkotás utca                                 | közterület  | 50 633 274      |
| 157/3  | 169            | Közút                                        | közút       | 447 000         |
| 169/7  | 1278           | Gogol utca                                   | közterület  | 7 922 000       |
| 169/17 | 759            | Radnóti Miklós utca                          | közterület  | 5 140 200       |
| 196/4  | 3398           | Alkotás utcai parkoló                        | közterület  | 32 838 113      |
| 204    | 22             | Vilma utca                                   | közterület  | 441 901         |
| 206/2  | 4263           | Ady Endre utca                               | közterület  | 57 006 746      |
| 209/2  | 2188           | Központi fizető strand (Regens Wagner előtt) | Közpark     | 15 534 000      |
| 209/3  | 1916           | Központi fizető strand (Regens Wagner előtt) | Közpark     | 13 662 000      |

|        |       |                                              |             |             |
|--------|-------|----------------------------------------------|-------------|-------------|
| 209/8  | 72    | Ady u. 1.-3. sz. mögötti strand              | partvédmű   | 600 000     |
| 209/15 | 21747 | Központi fizető strand                       | strandfürdő | 492 904 932 |
| 223/2  | 586   | Viola utca                                   | közterület  | 4 598 000   |
| 226/2  | 616   | Nyárfa utca                                  | közterület  | 6 332 789   |
| 232/1  | 579   | Fűzfa utca                                   | közterület  | 3 795 000   |
| 244    | 552   | Bárdos Lajos utca                            | közterület  | 7 530 686   |
| 263    | 764   | Csendes utca                                 | közterület  | 6 724 595   |
| 277    | 464   | Bárdos Lajos sétány                          | közterület  | 1 084 000   |
| 281    | 2319  | Balaton utca                                 | közterület  | 22 001 511  |
| 347/4  | 40289 | Rákóczi Ferenc utca                          | közterület  | 719 525 290 |
| 373    | 168   | Rákóczi 51.sz. melletti köz                  | közterület  | 1 008 000   |
| 414/1  | 511   | Delta étterem előtti terület                 | Közpark     | 3 891 443   |
| 414/2  | 136   | Rákóczi F utca járda és parkoló              | közterület  | 4 017 277   |
| 417    | 1002  | Delta étterem előtti terület                 | közterület  | 23 674 072  |
| 419    | 50    | Keszeg utcai emlékmű (kereszt)               | közterület  | 440 000     |
| 424/5  | 3136  | Vasút tér                                    | közterület  | 115 941 080 |
| 424/8  | 582   | Keszeg köz - Posta előtti út                 | közterület  | 14 760 648  |
| 424/9  | 173   | Keszeg utca eleje                            | közterület  | 1 125 000   |
| 443/1  | 3893  | Vasúti sétány                                | közterület  | 40 600 445  |
| 478/2  | 2801  | Vasút utca                                   | közterület  | 31 870 700  |
| 495    | 12077 | Keszeg utca                                  | közterület  | 176 828 096 |
| 496/1  | 4127  | Csatornapart utca                            | közterület  | 32 258 500  |
| 500/2  | 4679  | Bernáth Aurél sétány                         | közterület  | 85 744 358  |
| 500/11 | 3524  | Hajóállomási szabadstrand                    | közterület  | 106 604 282 |
| 500/12 | 1445  | Parti utca                                   | közterület  | 3 790 000   |
| 517/1  | 613   | Árpád utca                                   | közterület  | 4 615 500   |
| 525/1  | 485   | Bem utca                                     | közterület  | 7 977 762   |
| 530/1  | 2922  | Szív utca                                    | közterület  | 27 331 047  |
| 532/1  | 64    | Dózsa u.18. sz. melletti köz                 | közterület  | 384 000     |
| 534/1  | 382   | Csillagfény utca                             | közterület  | 2 292 000   |
| 541    | 558   | Napsugár utca                                | közterület  | 3 348 000   |
| 544/1  | 3     | Napsugár u végén<br>Balatonnal párhuzamos út | közterület  | 49 000      |
| 544/35 | 22    | Napsugár u végén<br>Balatonnal párhuzamos út | közterület  | 11 000      |
| 547/2  | 28847 | Dózsa György utca                            | közterület  | 212 784 352 |
| 589/1  | 501   | Muskátli utca                                | közterület  | 3 756 000   |
| 601/1  | 466   | Hársfa utca                                  | közterület  | 2 796 000   |
| 614/1  | 588   | Fenyőfa utca                                 | közterület  | 3 528 000   |
| 626/1  | 531   | Anna utca                                    | közterület  | 3 186 000   |

|         |       |                                     |                     |             |
|---------|-------|-------------------------------------|---------------------|-------------|
| 636/1   | 506   | Szegfű utca                         | közterület          | 3 036 000   |
| 642     | 396   | Rózsa utca                          | közterület          | 2 376 000   |
| 657/1   | 648   | Liliom utca                         | közterület          | 3 888 000   |
| 674/1   | 866   | Dália utca                          | közterület          | 6 321 000   |
| 689     | 990   | Hold utca                           | közterület          | 5 601 000   |
| 700/1   | 1567  | Kőhídi árok                         | árok                | 7 835 000   |
| 740     | 1161  | Csatornapart utca                   | közterület          | 7 985 425   |
| 782     | 616   | Jókai köz                           | közterület          | 3 696 000   |
| 788     | 7196  | Petőfi Sándor utca                  | közterület          | 43 420 000  |
| 843     | 5461  | Kossuth Lajos utca                  | közterület          | 47 674 645  |
| 871/13  | 348   | Keszeg u. 118. melletti köz         | közterület          | 2 088 000   |
| 872     | 3813  | Szilágyi utca                       | közterület          | 23 775 000  |
| 878/27  | 189   | Dózsa u.78-82 mögötti terület       | beépítetlen terület | 378 000     |
| 893/4   | 3355  | Polgár utca                         | közterület          | 21 415 700  |
| 893/5   | 24319 | Parti utca                          | közterület          | 128 372 171 |
| 901     | 476   | Alkotmány utca                      | közterület          | 2 856 000   |
| 918/9   | 478   | Dózsa u.108.sz. melletti köz        | közterület          | 2 642 000   |
| 927/9   | 1887  | Szabadság utca                      | közterület          | 15 792 320  |
| 939/18  | 576   | Honvéd utca                         | közterület          | 8 714 400   |
| 959/3   | 808   | Órház utcai üzletsor előtti terület | közterület          | 4 040 000   |
| 962     | 1582  | Órház utcai üzletsor előtti terület | közterület          | 10 720 440  |
| 973/4   | 519   | Rákóczi u.307.sz. melletti út       | közterület          | 3 114 000   |
| 978     | 115   | Rákóczi u.283.sz. melletti út       | közterület          | 1 680 000   |
| 999/4   | 303   | Rákóczi u.221.sz. melletti út       | közterület          | 1 818 000   |
| 1004    | 263   | Rákóczi u.193.sz. melletti út       | közterület          | 2 602 980   |
| 1013/1  | 445   | Bajcsy u (Csom birtok előtti ter.)  | közterület          | 2 670 000   |
| 1018/9  | 1630  | Tölgyfa utca                        | közterület          | 8 552 000   |
| 1018/27 | 1029  | Cserje utca                         | közterület          | 5 565 000   |
| 1018/32 | 104   | Cserje u.9.sz. előtti terület       | közterület          | 624 000     |
| 1022/9  | 896   | Bimbó utca                          | közterület          | 4 816 000   |
| 1022/24 | 894   | Tulipán utca                        | közterület          | 4 800 000   |
| 1048/12 | 323   | Árvácska u.110. mellett nyíló köz   | közterület          | 1 938 000   |
| 1067    | 1567  | Ibolya utca                         | közterület          | 9 520 500   |
| 1075    | 13468 | Árvácska utca                       | közterület          | 110 258 332 |
| 1076    | 2958  | Órház utca                          | közterület          | 22 855 303  |
| 1077    | 3533  | Órház utcai közpark                 | közterület          | 23 691 003  |
| 1136/7  | 1525  | Sirály utca                         | közterület          | 9 254 000   |
| 1140/8  | 529   | Hullám 136. melletti köz            | közterület          | 2 921 000   |

|         |       |                             |            |                      |
|---------|-------|-----------------------------|------------|----------------------|
| 1158/8  | 670   | Melhard Ambrus utca         | közterület | 3 623 000            |
| 1173/1  | 609   | Hullám 124. melletti köz    | közterület | 3 045 000            |
| 1179    | 30508 | Hullám utca                 | közterület | 193 570 320          |
| 1180    | 1730  | Hullám utcai parkoló        | közterület | 20 167 336           |
| 1210/9  | 366   | Kócsag köz                  | közterület | 2 196 000            |
| 1217    | 1054  | Melhard Ambrus utca         | közterület | 5 780 000            |
| 1223    | 25530 | Mária utca                  | közterület | 143 130 000          |
| 1237    | 2352  | Daru utca                   | közterület | 15 739 636           |
| 1290/1  | 2006  | Őz utca                     | közterület | 12 267 250           |
| 1335    | 1897  | Nefelejcs utcai temető      | temető     | 14 677 563           |
| 1383/7  | 881   | Hóvirág utca                | közterület | 5 505 000            |
| 1427    | 1460  | Őrház utca                  | közterület | 10 623 390           |
| 1435/14 | 409   | Akácfa u.12.sz. melletti út | közterület | 2 454 000            |
| 1467    | 1561  | Bükkfa utca                 | közterület | 10 825 625           |
| 1476/6  | 519   | Akácfa u.62.sz. melletti út | közterület | 2 787 000            |
| 1477    | 22015 | Akácfa utca                 | közterület | 214 875 115          |
| 1505    | 1211  | Cserfa utca                 | közterület | 9 371 750            |
| 1540    | 5061  | Faluház utca                | közterület | 36 351 620           |
| 1550    | 28342 | Nefelejcs utca              | közterület | 168 771 500          |
| 1551    | 4940  | Fenyvesi utca               | közterület | 27 449 500           |
| 1565    | 48746 | Bajcsy Zs. E. utca          | közterület | 295 873 288          |
| 1593/6  | 15981 | Őz utcai terület            | wc épület  | 189 944              |
| 1594/4  | 5709  | Őrház utcai strand          | közterület | 87 953 128           |
| 1596/3  | 2992  | Polgár utcai strand         | közterület | 27 235 737           |
| 1597/2  | 3677  | Polgár utcai strand         | közterület | 22 429 000           |
| 1599    | 271   | Bárdos Lajos sétány         | közterület | 1 013 000            |
| 1602/1  | 701   | Bárdos strandra vezető út   | közterület | 6 808 500            |
| 1604    | 3205  | Bárdos Lajos sétány         | közterület | 18 161 600           |
| 1606/3  | 329   | Szennyvíz átemelő           | átemelő    | 1 645 000            |
|         |       |                             |            | <b>4 666 492 308</b> |