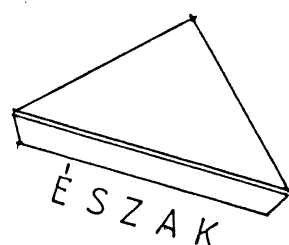


CSOMBÁRD
TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVE
SZABÁLYOZÁSI TERV
M=1:2000



Balázs és Társa		ÉRTESÍTÉS ÉS SZÁMTELEPÜLÉSI ADATOK TÁRSASÁG KFT. 1111 BUDAPEST, KÖZVETLEN ÚT 12. SZÁMÚ HÍRŐRZŐ
Munka megnevezése:	CSOMBÁRD TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVE	Lépték:
Típus:	SZABÁLYOZÁSI TERV (BELTERÜLET)	M=1:2000
Tervező:	Balázs Lajos - településrendező tervező - TT1 14-0057/2001	Rajzszám:
Balázs Gábor - tervező munkatárs		BSZ - 1
		Dátum:
		2005. JANUÁR

A TERV A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATTAL EGYÜTT ÉRVÉNYES!

A TERVET AZ ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEKKEL EGYÜTT KELL ALKALMAZNI!
KESZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.

JELMAGYARÁZAT

	BELTERÜLETI HATÁR: MEGLEVŐ TERVEZETT		BELTERÜLETI HATÁR: MEGLEVŐ TERVEZETT
	SZABÁLYOZÁSI VONAL: MEGLEVŐ TERVEZETT		SZABÁLYOZÁSI VONAL: MEGLEVŐ TERVEZETT
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG		SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
	TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA		TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA
	ÖVEZETEK HATÁRA		ÖVEZETEK HATÁRA
	FALUSIAS LAKÓTERÜLET		FALUSIAS LAKÓTERÜLET
	GAZDASÁGI TERÜLET Kereskedelmi, Szolgáltató		GAZDASÁGI TERÜLET Kereskedelmi, Szolgáltató
	GAZDASÁGI TERÜLET Egyéb ipari		GAZDASÁGI TERÜLET Egyéb ipari
	KÜLÖNLEGES TERÜLET Idegenforgalmi		KÜLÖNLEGES TERÜLET Idegenforgalmi
	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET Közúti		KÖZLEKEDÉSI TERÜLET Közúti
	ZÖLDTERÜLET		ZÖLDTERÜLET
	MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET		MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	BELTERÜLETI KERITTEKTERÜLET - NEM BEÉPÍTHETŐ		BELTERÜLETI KERITTEKTERÜLET - NEM BEÉPÍTHETŐ
	MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA		MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA
	MŰEMLÉK ÉPÜLET		MŰEMLÉK ÉPÜLET
	RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA		RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA

VÉDETT HELYI MŰVI ÉRTÉK ÉPÜLET

VÉDETT HELYI MŰVI ÉRTÉK KÉRESZTI, EMLÉKMŰ

BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGŰ TERÜLET HATÁRA

GYALOGÚT

AUTÓBUSZMEGÁLLÓ

IRÁNYADÓ TELEKHATÁR

ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL

ELVI TELEKALKITÁSI TERV KÉSZÍTENDŐ

VÉDŐTERÜLET, VÉDŐTÁVOLSÁG HATÁRA

MEGSZÜNTETŐ JEL

KIALAKULT

TŰZVÉDELMI MEDENCE

VILLAMOS TRANSZFORMÁTORÁLLOMÁS

NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK

SZENNYVÍZ ÁTEMLŐ

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI, ÖVEZETEI

beépítési mód	max. beépítési %
max. építménymagasság (m)	min. tel. terület (m²)
0	30
4,5	1200 - K
0	30
4,5	600 - K
0	30
4,5	1000

OLDALHATÁRON ÁLLÓ KIALAKULT