

PARKOLÓHELY MEGVÁLTÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat

székhelye: 1014 Budapest, Kapisztrán tér 1.,

adószáma: 15735643-2-41;

bankszámla száma: Raiffeisen Bank 12010154-00379543-00100000;

képviseli: Váradiné Naszályi Márta polgármester

mint Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről

Név:

Székhely/cím:.....

adószám:

bankszámlaszám:.....

képviseli:

képviselő telefonja, e-mail címe:

mint Építtető (a továbbiakban: Építtető)

együttesen megállapodó felek között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy az Építtető a hrsz-ú, Budapest, I. kerület szám alatti ingatlanon meglévő épületen a következő építési munkát kívánja elvégezni:

2. Szerződő felek rögzítik, hogy az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997 (XII. 20) Korm.rendelet 42.§-ában, valamint a Budapest I. Kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testületének a Kerületi Építési Szabályzatról szóló 29/2022. (XII.20.) önkormányzati rendelete (KÉSZ) előírt gépjármű-elhelyezési kötelezettség teljesítése érdekében Építtetőnek db parkolóhely létesítésére irányuló kötelezettsége áll fenn.

3. Felek rögzítik, hogy az 1. pontban körülírt építési munka során a parkolóhely létesítési kötelezettségének Építtető a Budapest I. kerület Budavári Önkormányzat Képviselő-testület parkolóhely-létesítési kötelezettségéről szóló/2023 (.....) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1.§ (2) bekezdésében foglaltak szerint tesz eleget, így azt a Rendelet 2.§ (1)–(2) bekezdései alapján pénzben váltja meg.

4. Az Építtető által fizetendő parkolóhely megváltás összege a Rendeletben foglalt díjszámítás alapján összesen Ft, azaz forint.

5. Az Építtető a parkolóhely megváltás teljes összegét év hónap napjáig köteles átutalással az Önkormányzat részére megfizetni a Raiffeisen Banknál vezetett 12010154-00379543-00100000 bankszámlára.

6. Szerződő Felek rögzítik, hogy az 5. pontban meghatározott összeget az Önkormányzat közlekedésfejlesztési célokra fordítja, felhasználásáról a költségvetés elfogadásával minden évben dönt.

7. Amennyiben az Építető a parkolóhely megváltás teljes összegét az 5. pont szerinti határidőre nem fizeti meg, jelen szerződés hatályát veszti. Építető tudomással bír arról, hogy ez az illetékes hatóság engedélyének kiadását, valamint a hatályos jogszabályok előírása alapján a földhivatali átvezetést meghiúsíthatja.

8. A szervezet képviselőjeként aláíró személy nyilatkozik arról, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.

9. Építető hozzájárul ahhoz, hogy adatait az Önkormányzat az adatkezelési szabályai szerint kezelje.

10. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket tárgyalásos úton rendezik. A tárgyalások eredménytelensége esetén Felek e szerződésből eredő jogviták eldöntésére a polgári perrendtartásról szóló mindenkor hatályos törvény (Pp.) általános hatásköri és illetékességi szabályai szerint járnak el.

11. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései irányadóak.

12. Szerződő felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá 4 (négy) példányban.

Budapest, évhónapnap

.....
az Építető képviselőjében

.....
az Önkormányzat képviselőjében
Váradiné Naszályi Márta
polgármester

Jogi ellenjegyzés:

Pénzügyi ellenjegyzés: