

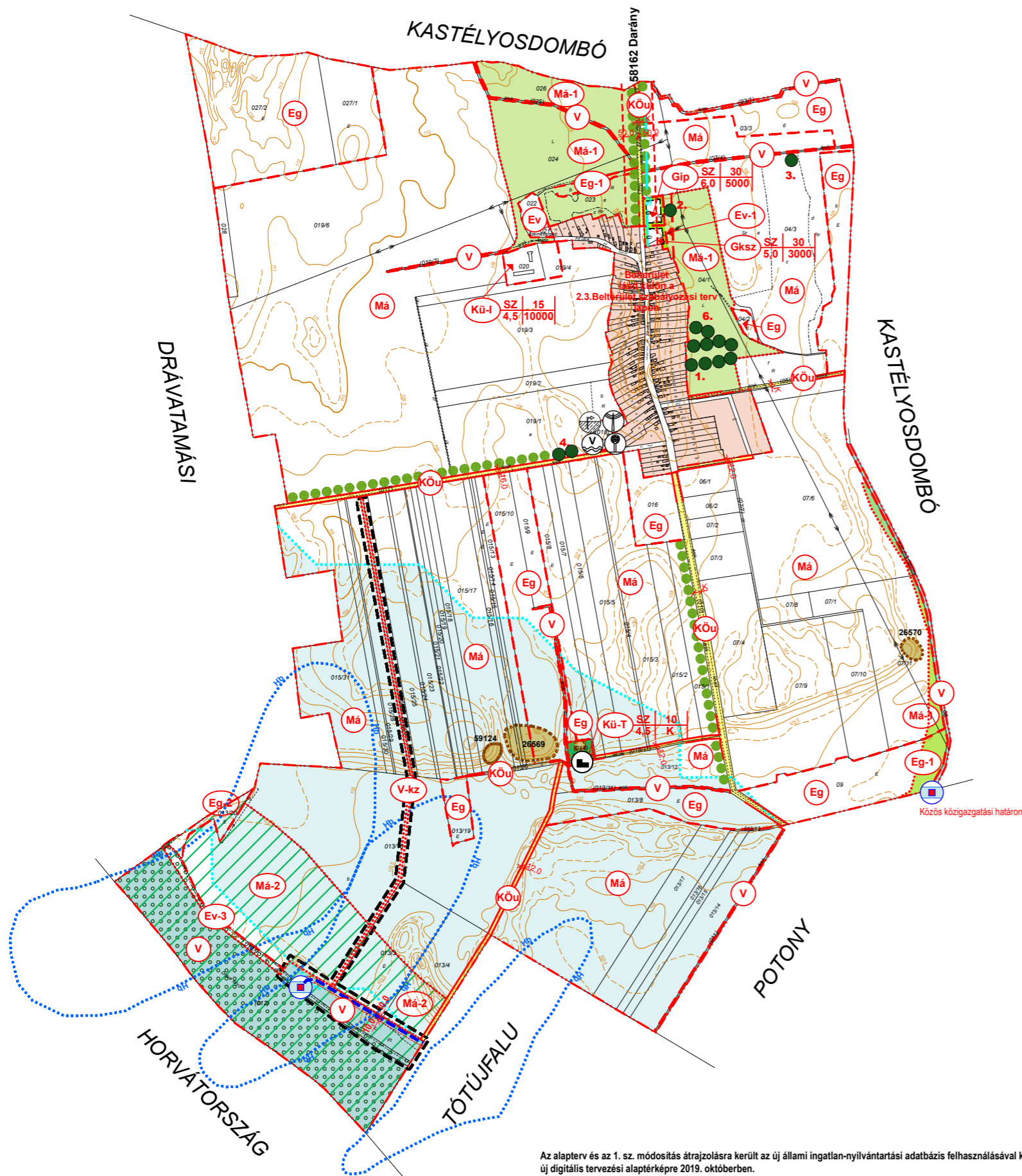
DRÁVAGÁRDONY

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK

2.SZ. MÓDOSÍTÁS

MÓDOSÍTOTT KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

M=1:10000



Az alapterv és az 1. sz. módosítás ábrázolásra került az új állami ingatlan-nyilvántartási adatbázis felhasználásával készült új digitális tervezési alapterképre 2019. októberben.

JELMAGYARÁZAT

- IGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
 - BELTERÜLETI HATÁR
 - SZABÁLYOZÁSI VONAL
 - TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA
 - ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
 - SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
 - VÉDŐTÁVOLSÁG
- BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK**
- KERESKEDELMELI SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
 - IPARI GAZDASÁGI TERÜLET
 - KÜLÖNLÉGES TERÜLET (TEMETŐ)
 - KÜLÖNLÉGES TERÜLET (IDEGENFORGALMI FOGADÓHELY)
- | Gksz | SZ | K | Ép. övezet jele | Beépítési mód | Beépítési % |
|------|----|------|-----------------|---------------|--------------|
| 5,0 | 30 | 3000 | | Ép. magasság | Telekterület |
- SZ, K** SZABADON ÁLLÓ, KIALAKULT ÁLLAPOT SZERINT
- BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK**
- KÖZLEKÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (KÖZÚT)
 - ERDŐTERÜLET (VÉDELMI)
 - TERMÉSZETVÉDELMI ÖVEZET ÁLTAL ÉRINTETT ERDŐTERÜLET (VÉDELMI)
 - TÁJKÉPVÉDELMI ÖVEZET ÁLTAL ÉRINTETT ERDŐTERÜLET (VÉDELMI)
 - TÁJKÉPVÉDELMI ILL. TERMÉSZETVÉDELMI ÖVEZET ÁLTAL ÉRINTETT ERDŐTERÜLET (VÉDELMI)
 - ERDŐTERÜLET (GAZDASÁGI)
 - TERMÉSZETVÉDELMI ÖVEZET ÁLTAL ÉRINTETT ERDŐTERÜLET (GAZDASÁGI)
 - TÁJKÉPVÉDELMI ÖVEZET ÁLTAL ÉRINTETT ERDŐTERÜLET (GAZDASÁGI)
 - ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
 - TERMÉSZETVÉDELMI ÖVEZET ÁLTAL ÉRINTETT ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
 - TÁJKÉPVÉDELMI ÖVEZET ÁLTAL ÉRINTETT ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
 - VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (FOLYÓ- ÉS ÁLLÓVIZEK MEDRE ÉS PARTI SÁVJA)
 - VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (KÖZLEKÉSI ZÓNA)

- NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELOHÉLY
- DUNA-DRÁVA NEMZETI PARK, ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ, NATURA 2000 TERÜLET
- TERMÉSZETI TERÜLET
- ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
- EX-LEGE VÉDETT TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET (FÖLDVÁR)
- TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET
- HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
- HELYI JELENTŐSÉGŰ EGYEDI TERMÉSZETI ÉRTÉK
- TÁJKÉPVÉDELMI SZEMPONTBÓL JELENTŐS FASOR
- VÍZBÁZISVÉDELMI VÉDŐTERÜLET
- TÁVLATI VÍZBÁZIS HIDROGÉOLÓGIAI "B" VÉDŐIDOM FELSZÍNI VETÜLETE
- VÍZMŰ
- VÍZTÁROZÓ
- VÍZMŰKÚT
- SZENNYVÍZVEZETÉK
- HÍRKÖZLÉSI ÁTJÁTSZÓ TORONY
- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
- VÍZKIVÉTELI MŰ CSATLAKOZÓ NYOMÖVEZETÉKE (NA 1600) ÉS BIZTONSÁGI ÖVEZETE
- VÍZKORMÁNYZÁSSAL KAPCSOLATOS MŰTÁRGYAK

TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS ALAPJÁN JAVÍTOTT ANYAG

----- MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA

KÉSZÜLT AZ M=1:10000 MÉRETARÁNYÚ TÉRKÉP 60 %-OS KICSINYÍTÉSÉVEL

| | | | |
|---|---|--|--------------------------|
| | VIRÁNYI ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT 7400 KAPOSVÁR, LOSONC UTCA 1. TEL/FAX:82-511-575 | | Rajzszám: |
| | Rajz megnevezése: DRÁVAGÁRDONY TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 2. SZ. MÓDOSÍTÁS | | 1.2. |
| Munka megnevezése: MÓDOSÍTOTT KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV | | Tervezők: VIRÁNYI ISTVÁN TT1 14-0075 | Dátum: 2019. DECEMBER |
| Jelzőszám: 10/2019 | Lépték: M=1:10000 | Munkatárs: FUCSKÁR NOÉMI | |