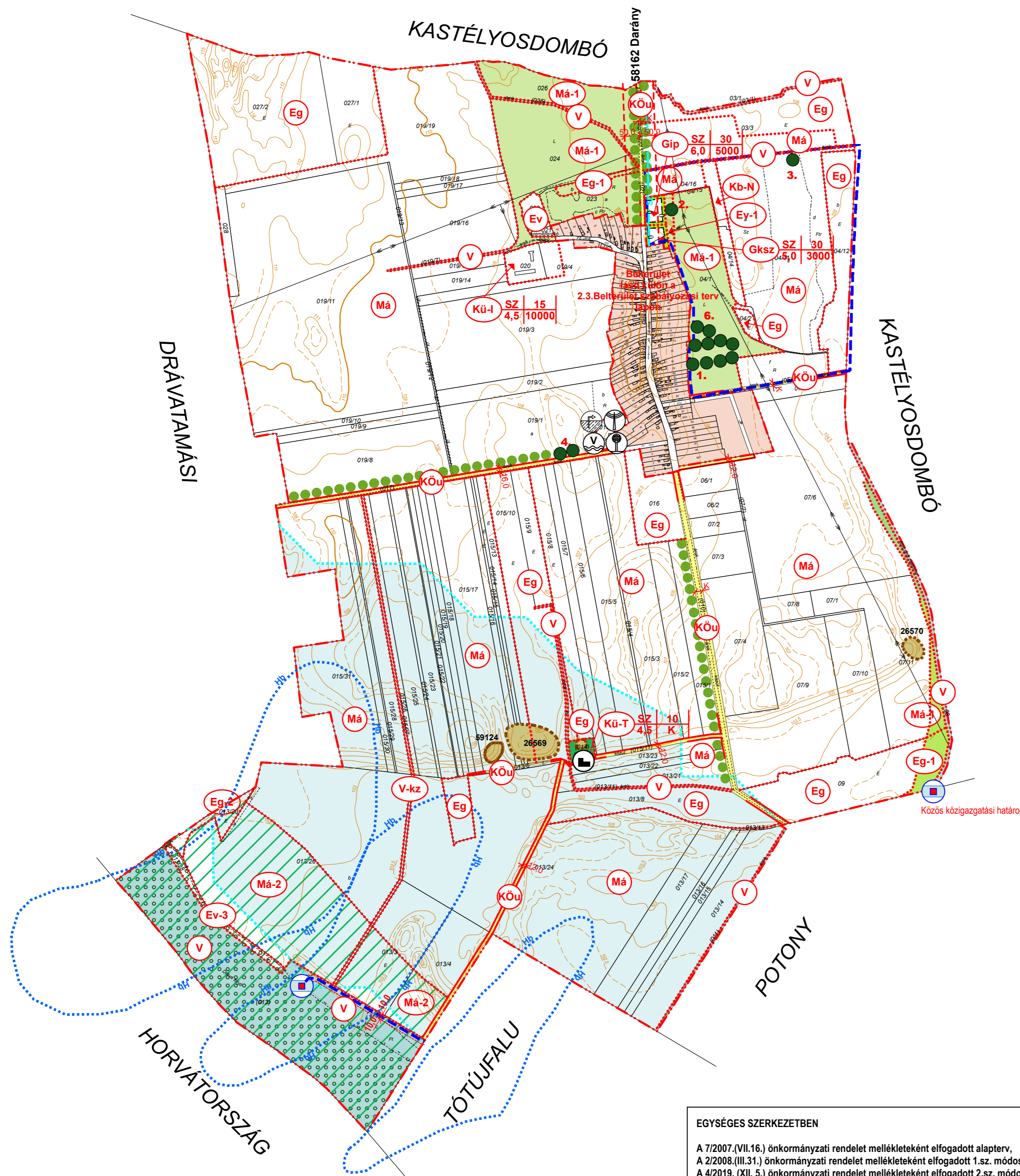


DRÁVAGÁRDONY

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK

KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

M=1:10000



JELMAGYARÁZAT

- IGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
- BELTERÜLETI HATÁR
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
- SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- VÉDŐTÁVOLSÁG

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- KERESKEDELMİ SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
 - IPARI GAZDASÁGI TERÜLET
 - KÜLÖNLEGES TERÜLET (TÉMÉTŐ)
 - KÜLÖNLEGES TERÜLET (IDEGENFORGALMI FOGADÓHELY)
- | Gksz | SZ | K | Ép. övezet jele | Beépítési mód | Beépítési % |
|------|-----|----|-----------------|---------------|-------------|
| | 5,0 | 30 | | | 3000 |
- SZ, K SZABADON ÁLLÓ, KIALAKULT ÁLLAPOT SZERINT

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- KÖZLEKÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (KÖZUTI)
- ERDŐTERÜLET (VÉDELMI)
- TERMÉSZETVÉDELMI ÖVEZET ÁLTAL ÉRINTETT ERDŐTERÜLET (VÉDELMI)
- TÁJKÉPVÉDELMI ÖVEZET ÁLTAL ÉRINTETT ERDŐTERÜLET (VÉDELMI)
- TÁJKÉPVÉDELMI ILL. TERMÉSZETVÉDELMI ÖVEZET ÁLTAL ÉRINTETT ERDŐTERÜLET (VÉDELMI)
- ERDŐTERÜLET (GAZDASÁGI)
- TERMÉSZETVÉDELMI ÖVEZET ÁLTAL ÉRINTETT ERDŐTERÜLET (GAZDASÁGI)
- TÁJKÉPVÉDELMI ÖVEZET ÁLTAL ÉRINTETT ERDŐTERÜLET (GAZDASÁGI)
- ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- TERMÉSZETVÉDELMI ÖVEZET ÁLTAL ÉRINTETT ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- TÁJKÉPVÉDELMI ÖVEZET ÁLTAL ÉRINTETT ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (FOLYÓ- ÉS ÁLLÓVÍZEK MEDRE ÉS PARTI SÁVJA)
- VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (KÖZLEKÉSI ZÓNA)
- KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET (NAPELEMES KISERŐMŰ)

- NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELŐHELY
- DUNA-DRÁVA NEMZETI PARK, ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ, NATURA 2000 TERÜLET
- TERMÉSZETI TERÜLET
- ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
- EX-LEGE VÉDETT TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET (FÖLDVÁR)
- TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET
- HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
- HELYI JELENTŐSÉGŰ EGYEDI TERMÉSZETI ÉRTÉK
- TÁJKÉPVÉDELMI SZEMPONTBÓL JELENTŐS FASOR
- VÍZBÁZISVÉDELMI VÉDŐTERÜLET
- TÁVLATI VÍZBÁZIS HIDROGEOLOGIAI "B" VÉDŐIDOM FELSZÍNI VETÜLETE
- VÍZMŰ
- VÍZTÁROZÓ
- VÍZMŰKÜT
- SZENNYVÍZVEZETÉK
- HÍRKÖZLÉSI ÁTJÁTSZÓ TORONY
- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
- VÍZKIVÉTELI MŰ CSATLAKOZÓ NYOMÖVEZETÉKE (NA 1600) ÉS BIZTONSÁGI ÖVEZETE
- VÍZKORMÁNYZÁSSAL KAPCSOLATOS MŰTÁRGYAK

EGYSÉGES SZERKEZETBEN
 A 7/2007.(VII.16.) önkormányzati rendelet mellékleteként elfogadott alapterv,
 A 2/2008.(III.31.) önkormányzati rendelet mellékleteként elfogadott 1.sz. módosítás,
 A 4/2019. (XII. 5.) önkormányzati rendelet mellékleteként elfogadott 2.sz. módosítás.

ELFOGADVA A 6/2023. (VII.7.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET 1. MELLÉKLETEKÉNT
 MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET
 KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATBÁZIS FELHASZNÁLÁSÁVAL.

M.2.2.	Fucskár Terv Kft 7668 Keszű, Árpád fejedelem u. 19/2. fucskartervft@gmail.com	Jelzőszám: 4/2023
	Munka megnevezése: DRÁVAGÁRDONY TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 3.SZ.MÓDOSÍTÁS	Lépték: 1:10000
	Rajz megnevezése: KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV - MÓDOSÍTÁS	Dátum: 2023. JÚLIUS

Településtervezés:
 FUCSKÁR NOEMI
 településtervező
 TT 02-07/30