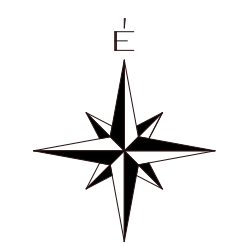


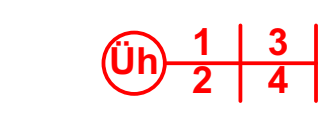
FONYÓD VÁROS
TELEPÜLÉSTERVEZÉSI
TERVE

BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV



M=1:2000

JELMAGYARÁZAT:



- ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE
1 BEÉPÍTÉSI MÓD
2 ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG
3 LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG
4 KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKMÉRET

BEÉPÍTÉSI MÓDOK:

- SZ SZABADONÁLLÓ
O OLDALHATÁRON ÁLLÓ
Z ZÁRTSORÚ
HZ HÉZAGOSAN ZÁRTSORÚ
K KIALAKULT

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET:

- Lk LAKÓTERÜLET - KISVÁROSIS
Lke LAKÓTERÜLET - KERTVÁROSIS
Vl VEGYESTERÜLET - TELEPÜLÉSKÖZPONTI
Vi VEGYESTERÜLET - KÖZPONTI
GksZ GAZDASÁGI - KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ
GipZ GAZDASÁGI TERÜLET - IPARI
Üü ÜDÜLŐTERÜLET - ÜDÜLŐHÁZAS
Üh ÜDÜLŐTERÜLET - HÉTVEGIHÁZAS
K KÜLÖNLEGES TERÜLET

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET:

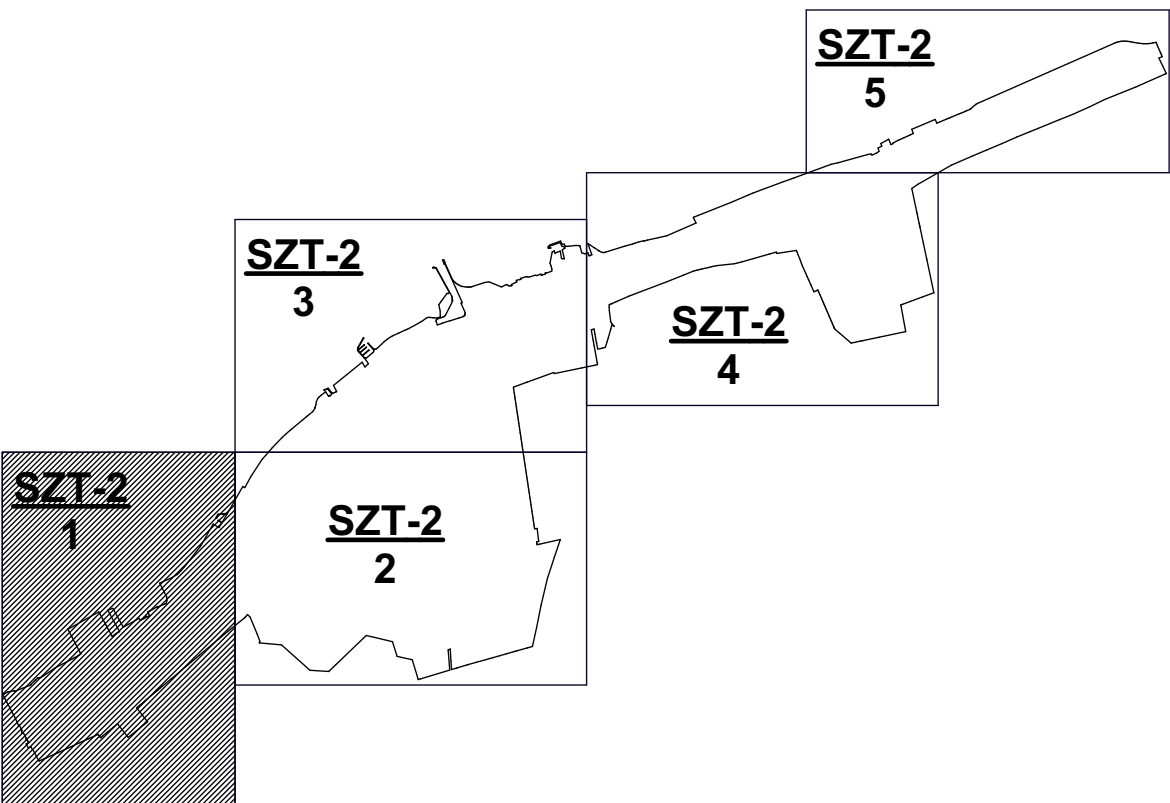
- KOu KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
KO-mi KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KÖZMŰTERÜLET
KO-k KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KÖTÖTTPÁLYÁS (VASÚTTERÜLET)
Z ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK
Ev ERDŐTERÜLET - VÉDELMI
Ee ERDŐTERÜLET - EGÉSZSÉGÜGYI, OKTATÁSI, TURISZTIKAI
V VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
Vi VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
V-tó TÖMEDREN BELÜLI VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

VÍZPART-REHABILITÁCIÓS TANULMÁNYTERVBŐL ÁTVETT SZABÁLYOZÁSI ELEMELK:

- A VÍZPART-REHABILITÁCIÓS SZABÁLYOZÁSI KÖVETELMÉNYEKEL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA
NÁDASTERÜLETEK
MEGŐRZENDŐ TERMÉSZETES PARTVONAL
ENGEDÉLY NÉLKÜL LÉTESÜLT, MEGSZÜNTETENDŐ FELTÖLTÉS
TÖMEDERBEN MEGTARTANDÓ FELTÖLTÉS, MÓLO
PARTI SÉTÁNY KIALAKÍTÁSÁRA ALKALMAS NYOMVONAL
BEÉPÍTETLENÜL MEGŐRZENDŐ PARTI TERÜLETSÁV
ÉPÜLET ELHELYEZÉSÉRE ALKALMAS INGATLAN
A HAJÓZÁSI, SPORT ÉS IDEGENFORGALMI CÉLÚ KIKÖTŐK LÉTESÍTÉSÉRE FELHASZNÁLHATÓ PARTSZAKASZ
STRANDOLÁSRÁ ALKALMAS PARTSZAKASZ
MEGLÉVŐ, ENGEDÉLYEZÉS ALATT LÉVŐ KIKÖTŐ

MEGLÉVŐ: TERVEZETT:

- SZABÁLYOZÁSI VONAL
BELTERÜLETI HATÁR
MEGSZÜNŐ BELTERÜLETI HATÁR
TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA
ÖVEZETI HATÁR
ELSŐDLEGESEN GYALOGÚT KIALAKÍTÁSÁRA ALKALMAS NYOMVONAL
ONÁLLÓ KERÉKPÁRÚT KIALAKÍTÁSÁRA ALKALMAS NYOMVONAL
ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL
ÉPÍTÉSI HELY
IRÁNYADÓ TELEKHATÁR
BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGÜ TERÜLET HATÁRA
KÖTELEZŐEN ELŐÍRT FASÍTÁS
TELEK ZÖLDPELÜLETKÉNT MEGTARTANDÓ RÉSZÉ
ÉPÍTÉSI TELEK KÖZHASZNÁLAT ELŐL EL NEM ZÁRHATÓ TERÜLETE
MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA - HELYI TERÜLETI VÉDELME
HELYI ÉRTEKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA - HELYI TERÜLETI VÉDELME
MŰEMLEKI JELENTŐSÉGÜ TERÜLET HATÁRA
FÖLDTANI VESZÉLYFORRÁS TERÜLET ÖVEZETE
FÖLDTANI VESZÉLYFORRÁS TÍPUSOK: (1. OMLÁS, 2. CSÚSZÁS, 3. KÚSZÁS, 4. SÁRFOLYÁS)
TÖRTÉNETI TELEPÜLÉSI TERÜLET ÖVEZETE
VILLAMOS ALAPHÁLÓZAT
NAGY-KÖZEPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK
VÉDŐTÁVOLSÁG
RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA
VASÚTI PÁLYATEST
SZINTBENI VASÚTI KERESZTVEZETÉS
KÜLÖNSZINTŰ VASÚTI ÁTJÁRÓ (ALULJÁRÓ)
REKULTIVÁLANDÓ TERÜLET
HELYI EGYEDI VÉDELMERE JAVASOLT ÉPÜLET - ÉPÜLET RÉSZLET
MŰEMLEK ÉPÜLET ÉS TELKE
VÍZMŰ
SZENNYVÍZÁTEMELEŐ
ADO-, VÉVŐTORONY, ÁTJÁTSZOÁLLOMÁS
SZENNYVÍZTISZTÍTÓMŰ
PARKOLÓ
HAJÓÁLLOMÁS (HAJÓ-, KOMPKIKOTÓ)
MEGLÉVŐ, ENGEDÉLYEL RENDELKEZŐ VITORLÁSKIKOTÓ, CSÓNÁKKIKOTÓ



JÓVÁHAGYVA:
FONYÓD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
16/2010. (VI.25.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉVEL.

MÓDOSULT:
FONYÓD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
26/2012.(X.31.), 12/2015.(IV.30.), 15/2017.(VII.14.), 9/2018.(IX.27.),
4/2019.(II.20.), 6/2019.(IV.25.), 2/2020.(II.13.), 2/2021.(II.18.),
9/2021.(VIII.25.) ÉS A 19/2022.(XI.23.) ÖNKORMÁNYZATI
RENDELETÉVEL.

 ALDÓZDÁJ 50-2175/2021	GENÉRALIS TERVEZÉS ARKER TELEPÜLÉSTERVEZŐ BETÉTI TÁRSASÁG 1460 KAPOVÁR, DÖCSA UT. 13. TEL: 82-427-041 WWW.ARKER.HU, E-MAIL: TELEPULESTERVEZES@ARKER.HU	SZT-2/1
	MUNKA NEVEZÉSE: FONYÓD VÁROS TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZTÉR 16. SZÁMÚ MODORTÁB	
	HAJÓZÁSI VESZÉLY: BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV M=1:2000	
	MEGRENDELŐ: FONYÓD VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 1460 KAPOVÁR, DÖCSA UT. 13. HIVATALI ADATOK FELHASZNÁLÁSA	
	TELEPÜLÉSTERVEZŐ: VADÁSZ RUDOLF TELEPÜLÉSTERVEZŐ TT 14-035 ARKER TELEPÜLÉSTERVEZŐ BT. KAPOVÁR, DÖCSA UT. 13.	ALÁÍRÁS: ALÁÍRÁS: 2022. 11. 23.
	KESZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL	