

## 3. melléklet

## Korlátozottan forgalomképes ingatlanok

| Helyrajzi szám | Település neve     | Cím                   | Ingtatlan megnevezés                             |  |  |
|----------------|--------------------|-----------------------|--------------------------------------------------|--|--|
| 98/1           | Kápolnásnyék       | Névtelen utca 0       | Kivett úttörőtábor                               |  |  |
| 98/3           | Kápolnásnyék       | Névtelen utca 0       | Kivett úttörőtábor                               |  |  |
| 1371/6         | Velence            | Tópart 60/a           | Kivett úttörőtábor                               |  |  |
| 1381/4         | Velence            | Tópart 60/b           | Kivett úttörőtábor                               |  |  |
| 431/2          | Balatonmárfiafürdő | Vasút tér 3           | Kivett üdülőépület és udvar                      |  |  |
| 4682/2         | Balatonfenyves     | Balaton utca 2/2      | Kivett üdülőépület és udvar                      |  |  |
| 4684/2         | Balatonfenyves     | Balaton utca 6        | Kivett úttörőtábor                               |  |  |
| 010934/26      | Budapest           | Nincs utcanév 0       | erdő                                             |  |  |
| 011341/1       | Budapest           | Nincs utcanév 0       | udvar                                            |  |  |
| 10910/2        | Budapest           | Budakeszi út 75       | Kivett lakóház, udvar és egyéb épület 4 és óvoda |  |  |
| 10917          | Budapest           | Budakeszi út 61       | Kivett lakóház, udvar, üzem                      |  |  |
| 10952/7        | Budapest           | Budakeszi út 13       | óvoda                                            |  |  |
| 10978/5        | Budapest           | Labanc út 43          | lakóépület                                       |  |  |
| 10983          | Budapest           | Budenz út 20-22       | általános iskola és középiskola                  |  |  |
| 11001/6        | Budapest           | Hűvösvölgyi út 12     | bölcsőde                                         |  |  |
| 11361/1        | Budapest           | Hűvösvölgyi út 213    | Kivett bölcsőde, udvar                           |  |  |
| 11362          | Budapest           | Hűvösvölgyi út 209    | óvoda                                            |  |  |
| 11428/5        | Budapest           | Vadaskerti utca 13/A  | Kivett irodaház, udvar és egyéb épület           |  |  |
| 11430/1        | Budapest           | Hűvösvölgyi út 133    | óvoda                                            |  |  |
| 11461/2        | Budapest           | Völgy utca 1-3        | Kivett óvoda                                     |  |  |
| 11658/12       | Budapest           | Pasaréti út 191-197   | általános iskola                                 |  |  |
| 11660/6        | Budapest           | Pasaréti út 199.      | Kivett lakóház, udvar                            |  |  |
| 11719/5        | Budapest           | Görgényi út 4/b       | kivett beépítetlen terület                       |  |  |
| 11720/6        | Budapest           | Páfrányliget utca 0   | kivett beépítetlen terület                       |  |  |
| 11987/2        | Budapest           | Branyiszkó út 2       | általános iskola                                 |  |  |
| 12158/7        | Budapest           | Fillér utca 50/b      | öregек napközi otthona                           |  |  |
| 12192/2        | Budapest           | Fillér utca 70-76     | Kivett, általános iskola                         |  |  |
| 12301/6        | Budapest           | Virágárok utca 13-15  | óvoda                                            |  |  |
| 12303/6        | Budapest           | Branyiszkó út 14      | óvoda                                            |  |  |
| 12303/7        | Budapest           | Virág-Árok út 14      | óvoda                                            |  |  |
| 12543/20       | Budapest           | Gárdonyi Géza út 11   | középiskola                                      |  |  |
| 12621/1        | Budapest           | Törökvész út 22- 24   | bölcsőde                                         |  |  |
| 12623/1        | Budapest           | Törökvész út 18-20    | óvoda                                            |  |  |
| 12625/1        | Budapest           | Törökvész út 18/c     | óvoda                                            |  |  |
| 12625/2        | Budapest           | Törökvész út 18/b     | óvoda                                            |  |  |
| 12722/1        | Budapest           | Alvinci út 0          | művelődési ház                                   |  |  |
| 12859/4        | Budapest           | "címképzés alatt"     | gimnázium                                        |  |  |
| 12870/10       | Budapest           | Kitaibel Pál utca 10  | Óvoda                                            |  |  |
| 13013          | Budapest           | Bólyai utca 15        | óvoda                                            |  |  |
| 13148/2        | Budapest           | Marczibányi tér 1     | általános iskola, óvoda                          |  |  |
| 13530          | Budapest           | Tölgyfa utca 10.      | Rendelő Intézet                                  |  |  |
| 13582          | Budapest           | Kacsa utca 9          | lakóépület                                       |  |  |
| 13723/2        | Budapest           | Varsányi Irén utca 32 | bölcsőde                                         |  |  |
| 13741          | Budapest           | Kapás utca 20-22      | szociális épület,orvosi rendelő                  |  |  |
| 13834/2        | Budapest           | Medve utca 5          | Általános iskola                                 |  |  |
| 14487          | Budapest           | Frankel Leó út 50-52  | lakóépület                                       |  |  |
| 14489          | Budapest           | Frankel Leó út 46     | lakóépület                                       |  |  |
| 14494/1        | Budapest           | Frankel Leó út 36     | lakóépület                                       |  |  |

|          |          |                                          |                                       |  |  |
|----------|----------|------------------------------------------|---------------------------------------|--|--|
| 14586    | Budapest | Lajos utca 5. (Árpád fejedelem útja 30.) | beépítetlen terület                   |  |  |
| 14587/1  | Budapest | Lajos utca 7.                            | sporttelep                            |  |  |
| 14943/23 | Budapest | Kolozsvári Tamás utca 11                 | Kivett sportpálya                     |  |  |
| 15014/1  | Budapest | Szemlőhegy utca 27                       | óvoda                                 |  |  |
| 15272    | Budapest | Ürömi utca 64                            | általános iskola és óvoda             |  |  |
| 15458/2  | Budapest | Törökvész út 67-69                       | általános iskola                      |  |  |
| 15759/3  | Budapest | Pitypang utca 17                         | általános iskola, óvoda               |  |  |
| 15983/55 | Budapest | Szépvolgyi dűlő 0                        | épület                                |  |  |
| 50127    | Budapest | Uzsoki utca 5                            | lakóépület                            |  |  |
| 50198    | Budapest | Máriaremetei út 71                       | általános iskola                      |  |  |
| 51582    | Budapest | Máriaremetei út 185                      | óvoda                                 |  |  |
| 51705/2  | Budapest | Nincs utcanév 0                          | kivett egyéb épület és sportpálya     |  |  |
| 51721    | Budapest | Párás utca                               | kivett sportpálya                     |  |  |
| 51796    | Budapest | Kadarka utca 1-3                         | Kivett óvoda, udvar                   |  |  |
| 52168    | Budapest | Szabadság utca 23                        | általános iskola                      |  |  |
| 52772/4  | Budapest | Hunyadi János utca 81                    | Kivett orvosi rendelő                 |  |  |
| 52777    | Budapest | Kolozsvár utca 15-19                     | kert                                  |  |  |
| 53074    | Budapest | Hidegkúti út 31                          | bölcsőde                              |  |  |
| 53091    | Budapest | Rezeda utca 10.                          | Kivett intézményi épület, udvar       |  |  |
| 53640    | Budapest | Kazinczy utca 47                         | lakóépület                            |  |  |
| 54060    | Budapest | Hidegkúti út 158                         | Kivett napközi otthon és udvar        |  |  |
| 54357    | Budapest | Temető utca 0                            | Halastó                               |  |  |
| 54396    | Budapest | Hidegkúti út 220                         | óvoda                                 |  |  |
| 54556    | Budapest | Községház utca 8-10                      | lakóépület                            |  |  |
| 54557/1  | Budapest | Községház utca 4                         | óvoda                                 |  |  |
| 59017    | Budapest |                                          | gyümölcsös és egyéb épület            |  |  |
| 59019    | Budapest |                                          | gyümölcsös                            |  |  |
| 59020    | Budapest |                                          | zártkerti művelés alól kivett terület |  |  |
| 59022/1  | Budapest |                                          | gyümölcsös                            |  |  |
| 59022/2  | Budapest |                                          | gyümölcsös                            |  |  |
| 59022/3  | Budapest |                                          | gyümölcsös                            |  |  |
| 59022/4  | Budapest |                                          | gyümölcsös                            |  |  |
| 59022/5  | Budapest |                                          | gyümölcsös                            |  |  |
| 59022/6  | Budapest |                                          | gyümölcsös                            |  |  |
| 59022/7  | Budapest |                                          | gyümölcsös                            |  |  |
| 59022/8  | Budapest |                                          | gyümölcsös                            |  |  |
| 59022/10 | Budapest |                                          | gyümölcsös                            |  |  |

#### Korlátozottan forgalomképes helyiségek

| Helyrajzi szám | Albetét száma | Cím                 | Emelet       | Megnevezés/rendeltetés | Alapterület összesen [m2] |
|----------------|---------------|---------------------|--------------|------------------------|---------------------------|
| 11595/5        | A/1           | Lotz Károly utca 10 | Földszint 1. | Orvosi rendelő         | 399.00                    |
| 11618/22       | A/4           | Pasaréti út 100     | Földszint    | Iroda                  | 30.00                     |
| 12000/3        | A/1           | Pasaréti út 67-69   | Földszint    | Orvosi rendelő         | 236.00                    |
| 12060          | A/1           | Érmelléki utca 12   | Földszint    | Óvoda                  | 157.00                    |
| 12060          | A/3           | Érmelléki utca 12   | Alagsor 2.   | Óvoda                  | 35.00                     |
| 12859/1        | A/2           | Rét utca 3          | Alagsor      | Orvosi rendelő         | 26.00                     |
| 12859/1        | A/3           | Rét utca 3          | Alagsor      | Orvosi rendelő         | 26.00                     |
| 12859/1        | A/4           | Rét utca 3          | Alagsor      | Orvosi rendelő         | 85.00                     |
| 12859/1        | A/5           | Rét utca 3          | Földszint    | Orvosi rendelő         | 138.00                    |
| 12859/1        | A/6           | Rét utca 3          | Földszint    | Orvosi rendelő         | 26.00                     |
| 12859/1        | A/7           | Rét utca 3          | Földszint    | Orvosi rendelő         | 32.00                     |
| 12859/1        | A/8           | Rét utca 3          | Földszint    | Orvosi rendelő         | 34.00                     |

|          |       |                       |                                             |                                       |        |
|----------|-------|-----------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------|--------|
| 12859/1  | A/9   | Rét utca 3            | Földszint                                   | Orvosi rendelő                        | 27.00  |
| 12859/1  | A/10  | Rét utca 3            | I. emelet                                   | Orvosi rendelő                        | 43.00  |
| 12859/1  | A/11  | Rét utca 3            | I. emelet                                   | Orvosi rendelő                        | 43.00  |
| 12859/1  | A/12  | Rét utca 3            | I. emelet                                   | Orvosi rendelő                        | 33.00  |
| 12859/1  | A/13  | Rét utca 3            | I. emelet                                   | Orvosi rendelő                        | 33.00  |
| 12859/1  | A/14  | Rét utca 3            | I. emelet                                   | Orvosi rendelő                        | 35.00  |
| 12859/1  | A/15  | Rét utca 3            | I. emelet                                   | Orvosi rendelő                        | 35.00  |
| 13235/61 | A/3   | Baka utca 5           | Földszint                                   | Garázs                                | 50.00  |
| 13235/61 | A/4   | Baka utca 5           | Földszint                                   | Iroda                                 | 21.00  |
| 13295/8  | A/3   | Kitaibel Pál utca 9   | Alagsor                                     | Egyéb helyiség                        | 66.00  |
| 13308    | A/1   | Ady Endre utca 1      | Alagsor                                     | Orvosi rendelő                        | 216.00 |
| 13370    | A/37  | Margit körút 29/a-b   | Alagsor                                     | raktár                                | 91.00  |
| 13384    | A/11  | Margit körút 15-17.   | 2. emelet 1.                                | Iroda                                 | 101.00 |
| 13388    | A/49  | Margit körút 7.       | Földszint                                   | Iroda                                 | 243.00 |
| 13485    | A/6   | Frankel Leó út 1      | Földszint                                   | Napközi otthon                        | 173.00 |
| 13504    | A/2   | Frankel Leó út 2.     | Földszint                                   | Orvosi rendelő                        | 266.00 |
| 13632/2  | A/1   | Horvát utca 2-12      | Földszint                                   | Családsegítő és gyermekjóléti központ | 320.00 |
| 13651    | A/1   | Margit körút 44       | Pince, földszint, magASFöldszint, félemelet | Budai táncklub                        | 486.00 |
| 13651    | A/2   | Margit körút 44       | Pince, alagsor                              | Vízvárosi galéria                     | 146.00 |
| 13672    | A/13  | Margit körút 48       | I. emelet                                   | Iroda                                 | 219.00 |
| 13676    | A/161 | Szász Károly utca 2-4 | Alagsor                                     | Családsegítő központ                  | 243.00 |
| 14567    | A/2   | Komjádi Béla utca 3   | Földszint                                   | Orvosi rendelő                        | 165.60 |
| 15071/2  | A/1   | Vérhalom tér 10       | Földszint                                   | Orvosi rendelő                        | 108.00 |
| 15140    | A/6   | Szemlőhegy u. 40      | I. emelet 1.                                | Óvoda                                 | 171.00 |
| 50578/3  | A/1   | Kútöldi utca 1/a      | Földszint                                   | Orvosi rendelő                        | 73.00  |
| 50578/3  | A/2   | Kútöldi utca 1/a      | Földszint                                   | Körzeti megbízott iroda               | 22.00  |

| Korlátozottan forgalomképes lakások |               |                      |               |                           |  |
|-------------------------------------|---------------|----------------------|---------------|---------------------------|--|
| Helyrajzi szám                      | Albetét száma | Cím                  | Emelet, ajtó  | Alapterület összesen [m2] |  |
| 11000/2                             | B/20          | Hűvösvölgyi út 10/B. | I. emelet 20. | 43.00                     |  |
| 11543                               | A/2           | Küküllő utca 2.      | alagsor 2.    | 77.00                     |  |
| 12927/1                             | A/1           | Szemlőhegy utca 8    | Alagsor 1.    | 55.00                     |  |
| 13045/6                             | A/14          | Trombitás út 32      | I. emelet 1.  | 70.00                     |  |
| 13045/6                             | (16)          | Trombitás út 32      | I. emelet 1.  | 83.00                     |  |
| 13045/6                             | (17)          | Trombitás út 32      | Földszint 1.  | 26.00                     |  |
| 13166/1                             | A/50          | Káplár utca 15-17.   | IV. emelet 8. | 57.00                     |  |
| 13166/5                             | C/10          | Pengő utca 6-8.      | I. emelet 3.  | 45.00                     |  |
| 13166/5                             | C/32          | Pengő utca 6-8.      | IV. emelet 1. | 45.00                     |  |
| 13195                               | A/5           | Fény utca 15.        | félemelet 2.  | 79.00                     |  |
| 13669                               | A/23          | Szász Károly utca 1. | II. emelet 4. | 82.00                     |  |
| 13786                               | A/11          | Fazekas utca 8.      | II. emelet 3. | 40.00                     |  |
| 14588                               | A/11          | Lukács utca 6.       | II. emelet 9. | 55.00                     |  |