

2. melléklet 46/2016. (XII.19.) önkormányzati rendelethez¹
K É R E L E M

a fiatal házaspár első lakáshoz jutásának támogatására lakásépítés és vásárlás esetén
(egyösszegű támogatáshoz)

A nyomtatványt kérjük nyomtatott betűvel kitölteni!

A házastárs I. adatai:	A házastárs II. adatai:
1.	
Név:	Név:
Születési név:	Születési név:
Szül. helye:	Szül. helye:
Szül. ideje:év.....hó.....nap	Szül. ideje:év.....hó.....nap
Anyja neve:	Anyja neve:
Telefonszám (megadása nem kötelező):	Telefonszám (megadása nem kötelező):
2.	
*a) Lakóhely címe:	*b) Lakóhely címe:
.....	
bejelentkezésének ideje:	bejelentkezésének ideje:
.....év.....hó.....nap	év.....hó.....nap
Alapterülete:m ² , szobaszám:	Alapterülete:m ² , szobaszám:
Milyen minőségben használja: résztulajdonos, főbérlet, bérlőtárs, családtag, albérlet, szívessegi lakáshasználó, egyéb:	Milyen minőségben használja: résztulajdonos, főbérlet, bérlőtárs, családtag, albérlet, szívessegi lakáshasználó, egyéb:
.....	
*3.	
Tartózkodási hely címe:	Tartózkodási hely címe:
.....	
bejelentkezésének ideje:	bejelentkezésének ideje:
.....év.....hó.....nap	év.....hó.....nap
valamint érvényességének ideje:	valamint érvényességének ideje:
.....év.....hó.....nap	év.....hó.....nap
Milyen minőségben használja: résztulajdonos, főbérlet, bérlőtárs, családtag, albérlet, egyéb:	Milyen minőségben használja: résztulajdonos, főbérlet, bérlőtárs, családtag, albérlet, egyéb:
.....	

¹ módosította: 29/2017. (VI. 23.) Ör. 4. § 2. pontja

4. Mihez kéri(k) a támogatást (kérjük aláhúzni):

a) Új vagy használt lakás tulajdonjogának megszerzéséhez,

b) Lakás építéséhez, lakás emeletráépítés, tetőtér-beépítés útján vagy egyéb módon történő létesítéséhez.

5.

a) A megszerezni kívánt lakás címe, hrsz-a, vagy az építési telek hrsz-a.

.....

b) Jellege: (önálló lakás, nem önálló /társasházi lakás):

.....

6. A lakás (ház) meglévő (tervezett) helyiségeire, alapterületére vonatkozó adatok:

A lakótelek nagysága:m²

A lakás hasznos alapterülete:m²

Lakószobák száma együtt:db. Méretei külön-külön:

1.m², 2.m², 3.m², 4.m², 5.m², 6.m².

Egyéb helyiségek: konyha, kamra, előszoba, fürdőszoba, WC, hálófülke, hall, étkező, lakóelőtér, egyéb:

7. Az építtető, ill. lakás vásárlása esetén a tulajdonos neve, címe:

.....

Az adás-vételi szerződés kelte:év.....hó.....nap

Építés esetén a használatba vétel várható ideje:év.....hó.....nap

8. Az ingatlan vételára: Ft

Családi otthonteremtési kedvezmény: Ft

Pénzügyintézetől igényelt hitel összege: Ft

A házastárs I. munkáltatójától várható hitel: Ft

A házastárs II. munkáltatójától várható hitel: Ft

Egyéb igazolható saját készpénz-megtakarítás összege: Ft

ebből lakás-előtakarékosság: Ft

9. Az igényelt vissza nem térítendő támogatás összege: Ft.

10. a) A pénzügyi hitelre vonatkozó szerződést megkötöttem: igen – nem – folyamatban van

A szerződéskötés időpontja:év.....hónap

Futamideje:év Törlesztő részlet:Ft/hó

b) A munkáltatóval a hitelszerződést megkötöttem: igen – nem – folyamatban van

A szerződéskötés időpontja:év.....hónap

Futamideje:év Törlesztő részlet:Ft/hó

11. Házastárs I.

Házastárs II.

Jelenlegi munkahelyének megnevezése:

Jelenlegi munkahelyének megnevezése:

.....

.....

Irányítószáma:címe:.....

Irányítószáma:címe:.....

.....

.....

Folyamatos munkaviszonyának kezdete :

Folyamatos munkaviszonyának kezdete :

.....

.....

Munkaviszonyának kezdete jelenlegi
munkáltatójánál:

Munkaviszonyának kezdete jelenlegi
munkáltatójánál:

12. Az igénylő és házastársa fiatal házas, mert egyikük sem töltötte be a 40. életévét: igen – nem.

13. A fiatal házasságok a vásárolt, vagy a felépítendő lakásba költöző családtagok adatai:

	Név	Családi kapcsolata az igénylőkkel	Születési éve	Mióta lakik az igénylőkkel együtt	Átlagos havi nettó jövedelme Ft/hó
--	-----	-----------------------------------	---------------	-----------------------------------	------------------------------------

A kiskorú, valamint a 20 év alatti, önálló jövedelemmel nem rendelkező gyermekei:

a)					
b)					
c)					
d)					
e)					

Az igénylőkkel költöző egyéb személyek:

f)					
g)					

14. Fiatal házasságok által vállalt gyermek (gyermekek) száma:fő

15. Költözők száma (vállalt gyermekekkel együtt) összesen:fő.

A család havi nettó jövedelme:Ft/hó. Egy főre eső jövedelem:.....Ft/hó.

16. Vagyoni körülmények: a fiatal házaspár és a velük együttköltöző családtagok tulajdonában álló

- a. jelentősebb értékű ingó vagyon együttes becsült forgalmi értéke:Ft.
- b. ingatlan címe, rendeltetése és becsült forgalmi értéke:

Budapest, 20.....év.....hó.....nap.

.....
házastárs I.

.....
házastárs II.

NYILATKOZAT

Büntetőjogi felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy a kérelemben közölt adatok megfelelnek a valóságnak, illetve az igényelt támogatáshoz megjelölt saját megtakarítás rendelkezésünkre áll.

Magunk és velünk együtt költöző családtagjaink közül senki nem részesült fiatal házaspár első lakáshoz jutásának támogatásban. A mellékelt jövedelem-kimutatásokon feltüntetetteken kívül egyéb jövedelemmel nem rendelkezünk.

Tudomásul vesszük, hogy a kérelem *-gal jelölt adataiban bekövetkező változásról 15 napon belül kötelesek vagyunk értesíteni a Szociális Szolgáltató Főosztályt, mindaddig, amíg az ingatlan-nyilvántartásban az Önkormányzat jelzalog joga bejegyzés alatt áll.

Tudomásul vesszük, hogy kérelmünk elutasításra kerül, illetve a megállapításra kerülő támogatás azonnal visszatérítendő, ha kérelmünkben valótlan adatot közöltünk.

Budapest, 20.....év.....hó.....nap.

.....

házas társ I.

.....

házas társ II.

A kérelem mellékletei:

1.) A család jövedelmi és vagyoni viszonyait tanúsító igazolások

- a. a rendszeres jövedelemmel rendelkező személyek, a kérelem benyújtását megelőző 12 hónap nettó jövedelméről igazolás (táppénz, GYES, GYED, GYET is),
- b. a nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző adóbevallással lezárt időszakról illetékes állami adóhatóság (NAV) által kiállított hivatalos igazolás. Az adóbevallással még le nem zárt időszakról a könyvelő által kiállított hivatalos igazolás, ennek hiányában a vállalkozó büntetőjogi nyilatkozata az időszak alatt szerzett nettó bevételéről,
- c. állás keresők ellátása vagy foglalkoztatást elősegítő támogatásban részesülők esetében az illetékes Kormányhivatal Munkaügyi kirendeltségének megállapító határozat fénymásolata, és az utolsó csekkszelvény, számlakivonat, vagy a pénzügyintézet igazolása. Állás keresők ellátása vagy foglalkoztatást elősegítő támogatás megszűnése esetén a megszüntető határozat másolata,
- d. állás keresők ellátása vagy foglalkoztatást elősegítő támogatásban nem részesülő esetében az illetékes Kormányhivatal Munkaügyi kirendeltségének igazolása, hogy az érintett nyilvántartásukban szerepel-e, valamint arról, hogy állás keresők ellátásban, illetve foglalkoztatást elősegítő támogatásban nem részesül,
- e. alkalmi munkából élők, illetve egyszerűsített foglalkoztatásban foglalkoztatottak esetében büntetőjogi nyilatkozat az alkalmi munkából illetve egyszerűsített foglalkoztatásból származó - a kérelem benyújtását megelőző 12 naptári hónapban szerzett - jövedelemről,
- f. a Járási Hivatal által megállapított ellátásról szóló határozat másolata, valamint az utolsó postai csekkszelvény, számlakivonat, vagy a pénzügyintézet igazolása,
- g. ha a családban kiskorú gyermek van, igazolás a családi pótlék, iskoláztatási támogatás összegéről, esetlegesen igazolás az árvaellátás összegéről,
- h. 16 éven felüli gyermek(ek) esetében az oktatási intézmény igazolása a tanulói, hallgatói jogviszony fennállásáról (a tagozat megjelölésével, pl.: nappali), egyetemi, főiskolai hallgatónál az oktatási intézmény által kiállított igazolás az ösztöndíj összegéről, a kérelem benyújtását megelőző 12 hónapra vonatkozóan, havi tételes bontásban (amennyiben nincs, úgy az oktatási intézmény által kiállított nemleges igazolás) illetve szakképzésben résztvevők esetében a szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatásokról,
- i. amennyiben a 16-20 év közötti gyermek nem jár oktatási intézménybe, de önálló keresettel sem rendelkezik, szükséges mellékelni az illetékes Kormányhivatal Munkaügyi kirendeltségének igazolását arról, hogy állás keresők ellátásban, illetve foglalkoztatást elősegítő támogatásban részesül-e,
- j. ha a kérelmező egyik tagja elvált, igazolás a tartásdíj összegéről (postai szelvény fénymásolata, számlakivonat, vagy a pénzügyintézet igazolása, vagy nyilatkozat két tanú aláírásával),
- k. GYES-ben, GYED-ben vagy GYET-ben részesülő esetében büntetőjogi nyilatkozat, hogy munkaviszonyból származó jövedelemmel rendelkezik-e,
- l. Budapest Főváros Kormányhivatala Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztály által kiállított ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány.

- 2.) A házassági anyakönyvi kivonat, gyermekek esetében születési anyakönyvi kivonat másolata.
- 3.) Lakás vásárlása esetén az ügyvéd által ellenjegyzett adásvételi szerződés és hitelt érdemlő igazolás arról, hogy az adásvételi szerződést a Földhivatalhoz benyújtották. Az ingatlan tulajdoni lapja, mely 1 hónapnál nem lehet régebbi.
- 4.) Építés esetén a hatályos jogszabályokban előírt engedély, bejelentés, e-építési napló megnyitásának igazolása, kivitelező - vállalkozó által készített költségvetés. Az ingatlan tulajdoni lapja, mely 1 hónapnál nem lehet régebbi.
- 5.) Az illetékes Polgármesteri Hivatal igazolása arról, hogy a házastársak egyike sem részesült fiatal házaspár lakásvásárlási támogatásban.
- 6.) A kérelem benyújtásakor be kell mutatni:
 - a. Érvényes személyazonosító igazolványt, lakcímkártyát
 - b. Adóazonosító igazolványt.

JÖVEDELEM KIMUTATÁS

Munkáltató neve: _____

címe: _____

Igazoljuk, hogy _____ nevű dolgozónk,

aki _____ (város, ker.) _____ u. _____ sz.

alatt lakik, legutóbbi tizenkét havi **nettó** jövedelme (munkabér, prémium, táppénz, stb, együtt) a következő volt:

1.	20....év	hó.....	Ft
2.	20....év	hó.....	Ft
3.	20....év	hó.....	Ft
4.	20....év	hó.....	Ft
5.	20....év	hó.....	Ft
6.	20....év	hó.....	Ft
7.	20....év	hó.....	Ft
8.	20....év	hó.....	Ft
9.	20....év	hó.....	Ft
10.	20....év	hó.....	Ft
11.	20....év	hó.....	Ft
12.	20....év	hó.....	Ft

E szerint nevezettnek a 12 hónap adatai alapján számított

egyhavi **nettó** átlagjövedelme:Ft.

Egyben nyilatkozunk, hogy nevezett dolgozónk másodállásból, vagy mellékfoglalkozásból származó nettó jövedelme – az elmúlt 12 hónap adatai alapján – havi átlagban:Ft

Gyermeke(i) után:Ft/hó családi pótlékban/iskoláztatási támogatásban részesül.

Budapest, 20.....év.....hó.....nap

.....

aláírás, bélyegző