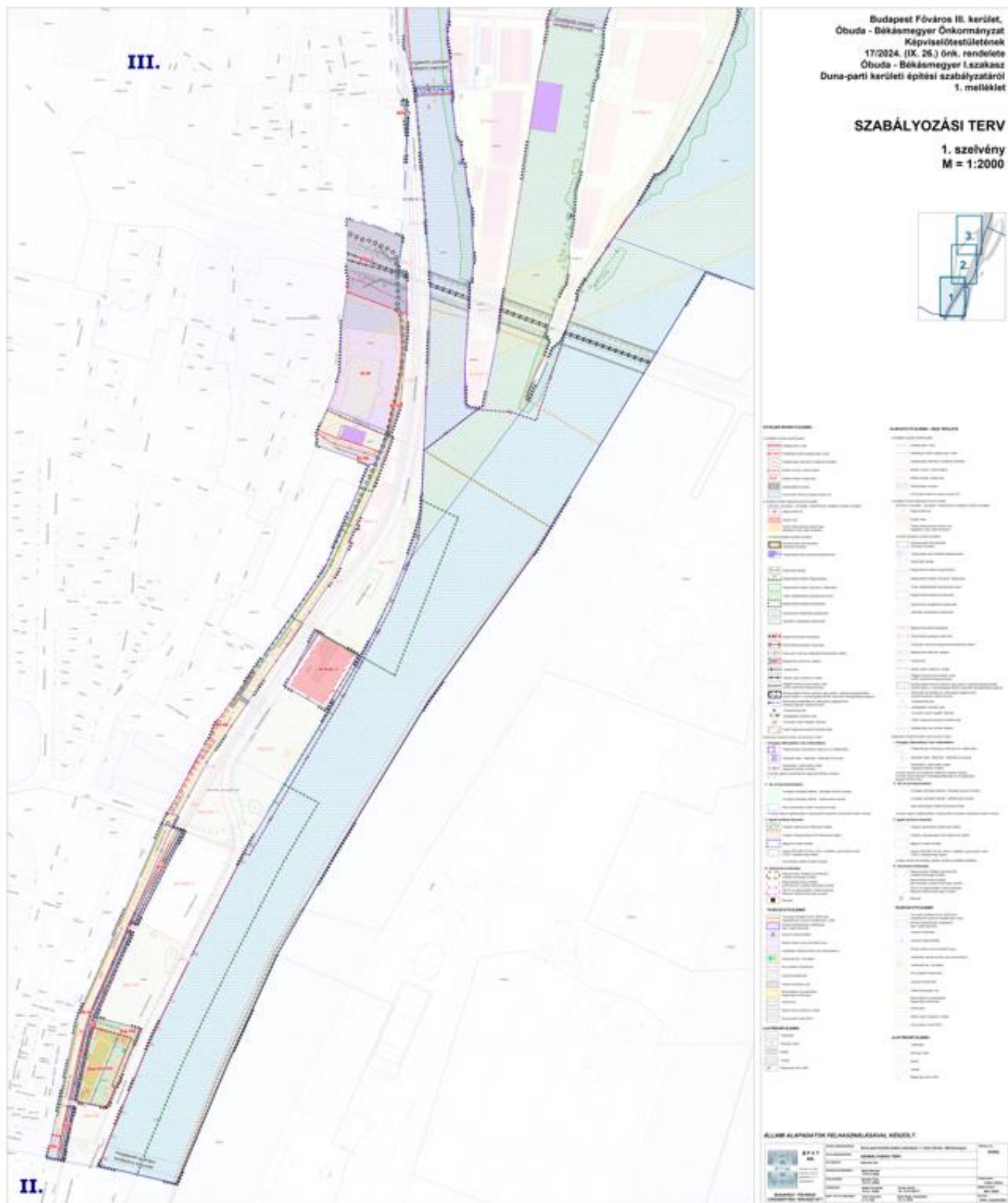




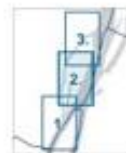
¹ módosította: 17/2024. (IX. 26.) Ör. 6. § (1) bekezdése. Hatályos: 2024. október 26-ától.

III.

Budapest Főváros III. kerület,
Óbuda - Békásmegyer Önkormányzat
Képviselőtestületének
17/2024. (IX. 26.) önk. rendelete
Óbuda - Békásmegyer I. szakasz
Duna-parti kerületi építési szabályzatáról
1. melléklet

SZABÁLYOZÁSI TERV

2. szelvény
M = 1:2000



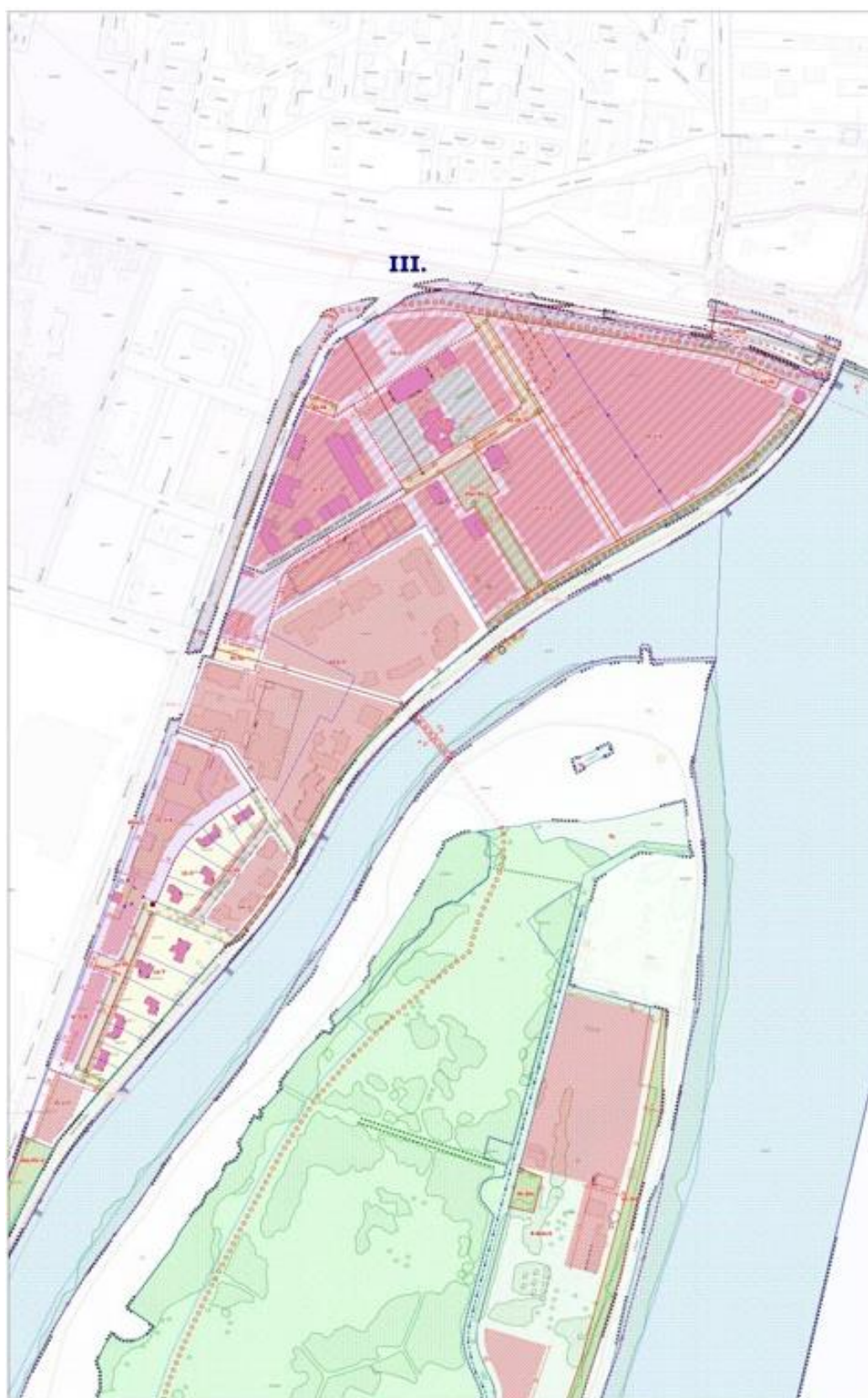
ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT	ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
1. ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK 1.1. A szabályzat célja a területen történő építkezések szabályozása, a környezetvédelem és a városképi egységesség megőrzése. 1.2. A szabályzat hatálya a területen található minden építkezésre kiterjed. 1.3. A szabályzatban meghatározottak mellett a területen történő építkezéseknek a Budapesti Értéktérkép és a Budapesti Környezetvédelmi Tervek előírásait is be kell tartani. 1.4. A szabályzatban meghatározottak mellett a területen történő építkezéseknek a Budapesti Építési Szabályzatot is be kell tartani. 1.5. A szabályzatban meghatározottak mellett a területen történő építkezéseknek a Budapesti Környezetvédelmi Tervek előírásait is be kell tartani. 1.6. A szabályzatban meghatározottak mellett a területen történő építkezéseknek a Budapesti Építési Szabályzatot is be kell tartani. 1.7. A szabályzatban meghatározottak mellett a területen történő építkezéseknek a Budapesti Környezetvédelmi Tervek előírásait is be kell tartani. 1.8. A szabályzatban meghatározottak mellett a területen történő építkezéseknek a Budapesti Építési Szabályzatot is be kell tartani. 1.9. A szabályzatban meghatározottak mellett a területen történő építkezéseknek a Budapesti Környezetvédelmi Tervek előírásait is be kell tartani. 1.10. A szabályzatban meghatározottak mellett a területen történő építkezéseknek a Budapesti Építési Szabályzatot is be kell tartani.	2. FŐVÁROSI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT 2.1. A fővárosi építési szabályzat célja a főváros területén történő építkezések szabályozása, a környezetvédelem és a városképi egységesség megőrzése. 2.2. A fővárosi építési szabályzat hatálya a főváros területén található minden építkezésre kiterjed. 2.3. A fővárosi építési szabályzatban meghatározottak mellett a területen történő építkezéseknek a Budapesti Értéktérkép és a Budapesti Környezetvédelmi Tervek előírásait is be kell tartani. 2.4. A fővárosi építési szabályzatban meghatározottak mellett a területen történő építkezéseknek a Budapesti Építési Szabályzatot is be kell tartani. 2.5. A fővárosi építési szabályzatban meghatározottak mellett a területen történő építkezéseknek a Budapesti Környezetvédelmi Tervek előírásait is be kell tartani. 2.6. A fővárosi építési szabályzatban meghatározottak mellett a területen történő építkezéseknek a Budapesti Építési Szabályzatot is be kell tartani. 2.7. A fővárosi építési szabályzatban meghatározottak mellett a területen történő építkezéseknek a Budapesti Környezetvédelmi Tervek előírásait is be kell tartani. 2.8. A fővárosi építési szabályzatban meghatározottak mellett a területen történő építkezéseknek a Budapesti Építési Szabályzatot is be kell tartani. 2.9. A fővárosi építési szabályzatban meghatározottak mellett a területen történő építkezéseknek a Budapesti Környezetvédelmi Tervek előírásait is be kell tartani. 2.10. A fővárosi építési szabályzatban meghatározottak mellett a területen történő építkezéseknek a Budapesti Építési Szabályzatot is be kell tartani.

ÁLLÁS ALAPADATAI FELHASZNÁLÁSRA KÉSZÜLT	ÁLLÁS ALAPADATAI FELHASZNÁLÁSRA KÉSZÜLT
ÁLLÁS ALAPADATAI Állás neve: Óbuda - Békásmegyer I. szakasz Duna-parti kerületi építési szabályzatáról Állás kódja: 17/2024. (IX. 26.) önk. rendelet Állás dátuma: 2024. szeptember 26. Állás készítője: [Név] Állás ellenőrzője: [Név] Állás jóváhagyója: [Név]	ÁLLÁS ALAPADATAI Állás neve: Óbuda - Békásmegyer I. szakasz Duna-parti kerületi építési szabályzatáról Állás kódja: 17/2024. (IX. 26.) önk. rendelet Állás dátuma: 2024. szeptember 26. Állás készítője: [Név] Állás ellenőrzője: [Név] Állás jóváhagyója: [Név]

Budapest Főváros III. kerület,
Óbuda - Békásmegyer Önkormányzat
Képviselőtestületének
17/2024. (IX. 26.) önk. rendelete
Óbuda - Békásmegyer I. szakasz
Duna-parti kerületi építési szabályzatáról
1. melléklet

SZABÁLYOZÁSI TERV

3. szelvény
M = 1:2000

[illegible][illegible]

