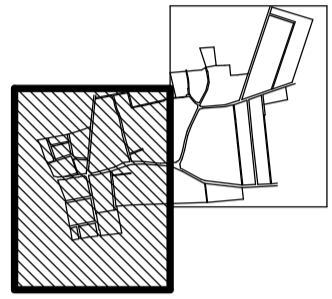


Jóváhagyva: 8/2007.(IV.12.) önk. rendelettel
 Módosítva: 5/2009.(III.10.) önk. rendelettel
 8/2010.(IV.23.) önk. rendelettel
 15/2010.(XII.15.) önk. rendelettel
 15/2012.(VIII.29.) önk. rendelettel
 12/2013.(VI.4.) önk. rendelettel
 7/2016.(VII.13.) önk. rendelettel
 4/2019.(V.29.) önk. rendelettel
 12/2023.(VIII.1.) önk. rendelettel

Zsimon Endre
 polgármester

Készült az állami alapadatok felhasználásával
 A belterületi szabályozási terv csak a helyi építési szabállyal együtt érvényes

SZ - 1



Ez a térképrészlet a kiadványban
 a nagyatádi KÖRZETI FÖLDHIVATAL
 Nagyatád, 20... év... hó... nap
 térképtárolás

- SZA** SZENNYVÍZATEMELŐ
- V** VÉDENDŐ FÁK
- VA** TRANSZFORMÁTOR ÁLLOMÁS
- P** JELENTŐSEBB KÖZHASZNÁLATÚ PARKOLÓHELY
- AM** AUTÓBUSZMÉGÁLLÓ
- G** GÁZFOGADÓ ÁLLOMÁS
- V** VÍZMŰ

JELMAGYARÁZAT

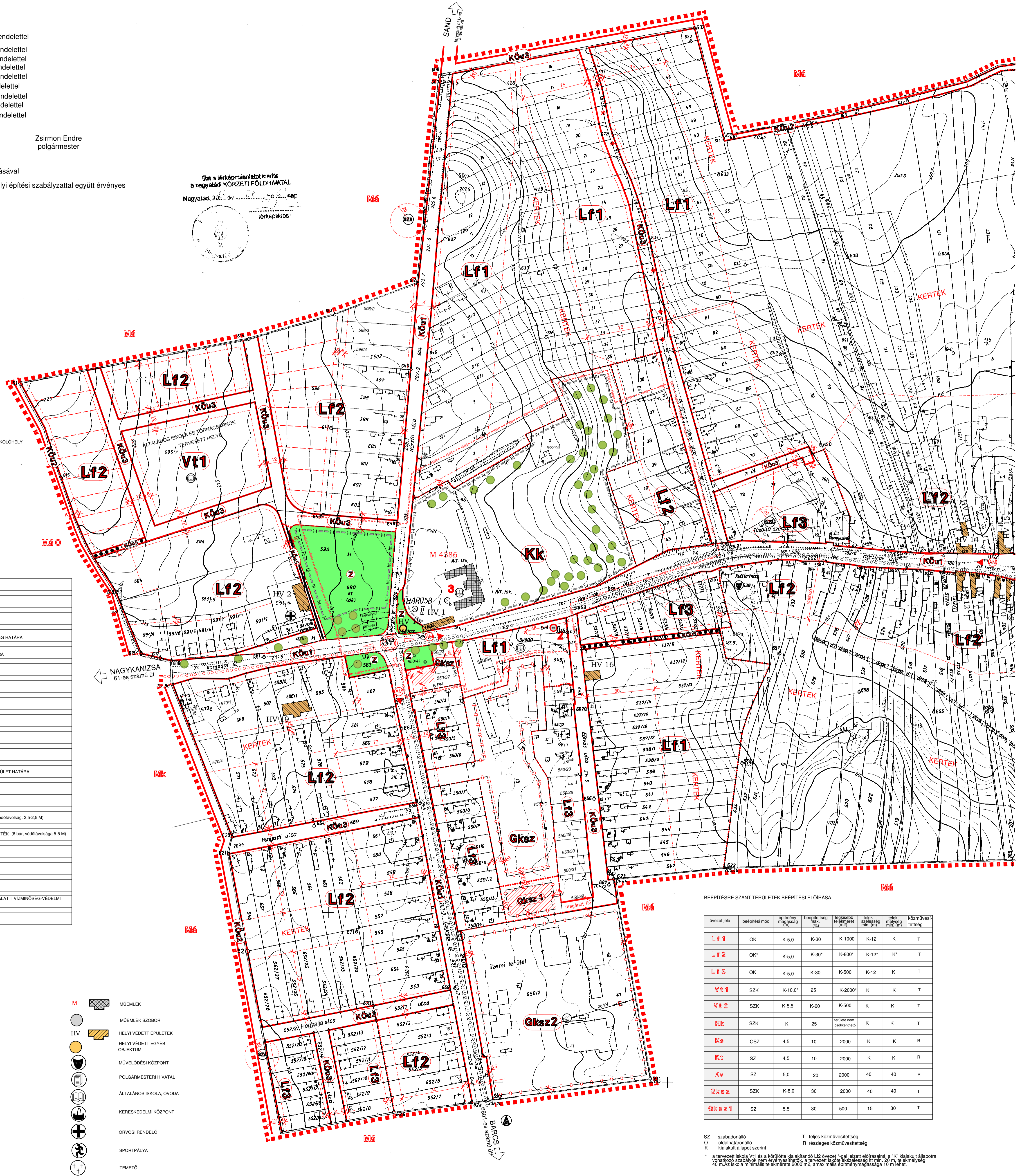
	TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA
	BELTERÜLETI HATÁR
	SZABÁLYOZÁSI VONAL
	TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
	ÉPÍTÉSI HELY HATÁRA
	IRANYDÓ TELEKHATÁR
	VEDŐTÁVOLSÁG
	50 m
	GYALOGÚT
	KERÉKPÁRÚT, TERVEZETT MEGLEVŐ
	MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
	HELYI TERMÉSZETVEDELMI TERÜLET HATÁRA
	MEGSZÜNTETŐ JEL
	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
	ELEKTROMOS VEZETÉK, 20 kV (védőtávolság: 2,5-2,5 M)
	GKN NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK (8 bbr, védőtávolsága 5-5 M)
	RÉSZMÉREDEK PARTFAL
	Z ZÖLDTERÜLET
	V VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
	KIEMELTEN ÉRZEKENY FELSZÍN ALATTI VÍZMŰNÖSG-VEDELMI TERÜLET HATÁRA (OT/7 szerinti)
	ÉPÍTÉSI HELY

BELTERÜLETI JELEK

- Lf** FALUSIAS LAKÓTERÜLET
- Vt** TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET
- Kk** KÜLÖNLEGES TERÜLET, KASTÉLY
- Ks** KÜLÖNLEGES TERÜLET, SPORTPÁLYA
- Kt** KÜLÖNLEGES TERÜLET, TEMETŐ
- Gksz** KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ TERÜLET
- Kou** KÖZÚT
- Mko** KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - NEM BEÉPÍTHETŐ
- Kö** KÖZMŰ

KÜLTERÜLETI JELEK

- M** MŰEMLEK
- Mö** MŰEMLEK SZOBOR
- HV** HELYI VÉDETT ÉPÜLETEK
- HV** HELYI VÉDETT EGYÉB OBJEKTUM
- M** MŰVELŐDÉSI KÖZPONT
- M** POLGÁRMESTERI HIVATAL
- M** ÁLTALÁNOS ISKOLA, ÓVODA
- M** KERESKEDELMI KÖZPONT
- M** ORVOSI RENDELŐ
- M** SPORTPÁLYA
- M** TEMETŐ



BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK BÉEPÍTÉSI ELŐIRÁSA:

Övezet jele	béepítési mód	éptérfelvétel max. (m)	béepítésság max. (%)	legkisebb telkméret (m ²)	telek szélesség min. (m)	telek mélység min. (m)	Közműveltség
Lf1	OK	K-5,0	K-30	K-1000	K-12	K	T
Lf2	OK*	K-5,0	K-30*	K-800*	K-12*	K*	T
Lf3	OK	K-5,0	K-30	K-500	K-12	K	T
Vt1	SZK	K-10,0*	25	K-2000*	K	K	T
Vt2	SZK	K-5,5	K-60	K-500	K	K	T
Kk	SZK	K	25	terület nem szabhatatlan	K	K	T
Ke	OSZ	4,5	10	2000	K	K	R
Kt	SZ	4,5	10	2000	K	K	R
Kv	SZ	5,0	20	2000	40	40	R
Gksz	SZK	K-8,0	30	2000	40	40	T
Gksz1	SZ	5,5	30	500	15	30	T

SZ szabaddalé
 O oldalsóhatárolás
 K kialakult állapot szerint

T teljes közműveltség
 R részleges közműveltség

* a tervezett iskola Vt1 és a körülete kialakítandó Lf2 övezet "gal" jelzett előírásainál a "K" kialakult állapotú szabályok nem érvényesíthetők, a tervezett telekterületi méretei: min. 30 m, telekmélység 40 m. Az iskola minimális telekmérete 2000 m², amaximális éptérfelvétel mélysége 10 m lehet.