

**Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának 2025. évre tervezett
felújítási előirányzatai célonként**

Ft-ban

Sor- szám	Megnevezés	2025. évi eredeti ei.	22/2025.(IX.4.) ör.mód.ig	3.sz. módosítás	Módosított ei.
	Oktatási intézmények				
1.	Kincseskert Óvoda (Bajza utca 46.) a) belső felújítások	35 000 000	35 000 000		35 000 000
2.	Játékvár Óvoda (Lendvay u.24.) a) alagsori felújítások	50 000 000	50 000 000		50 000 000
3.	Fasori Kicsinyek Óvoda (Városligeti fasor 28.) a) belső felújítások b) csatornarendszer felújítása	45 000 000	65 000 000		65 000 000
4.	Bajza u. Általános Iskola (1062 Budapest, Bajza u. 49-51.) a)tornaszertár átalakítása (2024)	37 000 000	37 000 000		37 000 000
5.	Vörösmarty Mihály Általános Iskola (1064 Budapest, Vörösmarty u.49-51 .) a) udvarfelújítás (2db)	60 000 000	40 000 000		40 000 000
6.	ÁFA	61 290 000	61 290 000	0	61 290 000
	Oktatási intézmények összesen:	288 290 000	288 290 000	0	288 290 000
	Szociális intézmények				
7.	3. sz. bölcsőde (Városligeti fasor 40.) a) komplex felújítása (2024)	100 000 000	142 105 944		142 105 944
8.	4. sz. bölcsőde (Dózsa György út 104.) a) új épületszárny építése (2024)	400 000 000	401 488 500		401 488 500
9.	TERÉZÉNO (Podmanizky u.18.) a) nyílászárók felújítása (2024)	32 000 000	32 000 000		32 000 000
10.	TCSGYK (Király u.82.) a) nyílászárócsere (2024)	10 000 000	10 000 000		10 000 000
11.	TCSGYK új helyiség (Jókai u.38.) a) helyiségfelújítás (2024)	150 000 000	150 000 000		150 000 000
12.	TCSGYK szolgálati lakás (Rózsa u. 59.) a) teljeskörű felújítás (2024)	17 000 000	17 000 000		17 000 000
13.	ÁFA	191 430 000	203 200 500		203 200 500
	Szociális intézmények összesen:	900 430 000	955 794 944	0	955 794 944

Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának 2025. évre tervezett felújítási előirányzatai célonként

Ft-ban

Sor-szám	Megnevezés	2025. évi eredeti ei.	22/2025.(IX.4.) ör.mód.ig	3.sz. módosítás	Módosított ei.
	Egészségügyi intézmények				
14.	TESZ Központi Rendelőintézet (1074 Budapest, Csengery u. 25. rendelő a) 2+1db lift kiépítése (áthúzódó) b) nagyépület - alagsori öltöző és hátsó vizesblokkok felújítása(2024) c) nagyépület - HMV (ötrétegű) függőleges strangvezetékekbe szakaszoló elzárók beépítése (2024) d) nagyépület - horganyzott HMV ágvezetékek cseréje (2024) e) nagyépület - lefolyóvezeték (vascső) strangok cseréje (2024) f) nagyépület - labor vérelemző helyiség felújítása (2024) g) nagyépület - fogászati rendelőkön hangszigetelő ajtók beépítése	157 000 000	159 044 560		159 044 560
15.	Tüdőgondozó (1064 Budapest, a) felújítás komplex tervezése az utcafronti épülettel együtt b) utcafronti lakóépület bontása	110 000 000	110 000 000		110 000 000
16.	Gyermekfogászat a) nyílászárócserék	40 000 000	40 000 000		40 000 000
17.	ÁFA	82 890 000	82 890 000		82 890 000
	Egészségügyi intézmények összesen:	389 890 000	391 934 560	0	391 934 560
	Egyéb				
18.	Társasházi pályázathoz önrész	65 000 000	86 650 599		86 650 599
19.	ÜSZI/POSTA kialakítása	15 000 000	15 000 000		15 000 000
20.	Trafibox (ebből áthúzódó 15 MFt)	35 000 000	35 000 000		35 000 000
21.	Bajza Iskola-rollertároló	8 000 000	8 000 000		8 000 000
22.	Hivatali felújítások elektromos szerelés irodák felújítása, Ügyfélszolgálat felújítása,Szófia u.17. felújítása új irattár kialakítása (Teréz krt.7.) ablakcsere egyéb általános felújítás tető, földém,hőszigetelés	205 000 000	187 687 008		187 687 008
23.	Epreskert	10 000 000	10 000 000		10 000 000

**Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának 2025. évre tervezett
felújítási előirányzatai célonként**

Ft-ban

Sor- szám	Megnevezés	2025. évi eredeti ei.	22/2025.(IX.4.) ör.mód.ig	3.sz. módosítás	Módosított ei.
24.	a park kerületi lakosok számára megnyitása az egyetemmel együttműködésben Hunyadi téri Csarnok tervezés közbeszerzésben történő részvétel (áthúzódó)	2 975 000	2 975 000		2 975 000
25.	Aradi u.22. lakóépület a) liftcsere + új lift + elektromos fővezeték cseréje (áthúzódó) b) tetőtéri lakás kialakítása (2024) c) függőfolyosó felújítása(2024) d) 8-as és 9-es lakások felújítása (11db lakás) (2024) e) fűtőkorszerúsítések (2024) f) egyéb lakásfelújítások (2024) g) egyéb lakásfelújítások h) egyéb fűtőkorszerúsítések	753 000 000	753 000 000		753 000 000
26.	Lakásfelújítások(2024)	180 000 000	180 000 000		180 000 000
27.	Lakásfelújítások(2025)(kb.30 db)	500 000 000	500 000 000		500 000 000
28.	Nem nevesített épületek (előre nem látható felújítási igények)	10 000 000	10 000 000		10 000 000
29.	Király u.50. a) belső, műemléki homlokzat felújítása (2024) b) tető felújítása	130 000 000	140 582 794		140 582 794
30.	Helyiség felújítás a) Sportpont b) egyéb helyiség felújítása	70 000 000	70 000 000		70 000 000
31.	Nyugati tér felújítása (szigetelés)	50 000 000	50 000 000		50 000 000
32.	Közterület-megújítás I. ütem (Csengery utca)				
33.	Egyéb építmény felújítás (felújítási feladatok előkészítése, tervezése, projektvezetési feladatok, ellenőrzések végzése, műszaki ellenőrzés)	40 000 000	40 000 000		40 000 000
34.	Hunyadi téri fitness park felújítása a) kosárlabdapálya felújítása	50 000 000	50 000 000		50 000 000
35.	Vertikális játszótér kialakítása (2024)	95 000 000	95 000 000		95 000 000
36.	Zöld utasvárók kialakítása (2024)	47 000 000	47 000 000		47 000 000

**Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának 2025. évre tervezett
felújítási előirányzatai célonként**

Ft-ban

Sor- szám	Megnevezés	2025. évi eredeti ei.	22/2025.(IX.4.) ör.mód.ig	3.sz. módosítás	Módosított ei.
37.	TERÉZVÁROS 2030 közterület-megújítási program a) 2025-s felújítások b) Liszt Ferenc tér rekonstrukciója (2024) c) Csengery utca felújítás III.ütem (Aradi utca - Andrássy közötti szakasz) (2024) d) Jókai utcai forgalomcsillapító küszöbök (2024) e) Bajza utcai forgalomcsillapító küszöbök (2024) f) Németh László u. felújítása g) Rózsa utca felújítása (Andrássy - Király közötti szakasz)	1 446 500 000	1 604 152 659		1 604 152 659
38.	Hunyadi téri piac - csarnokfelújítás (2024)	700 000 000	700 000 000		700 000 000
39.	Siófoki üdülő (2024) szükségszerű felújítási munkái (elektromos gépész, építész)	40 000 000	40 000 000		40 000 000
40.	Balatonmárfafürdői üdülő szükségszerű felújítási munkái	10 000 000	10 000 000		10 000 000
41.	Dunabogdányi Gyermekeudülő bejáró felújítása, vízelvezetés kialakításával	45 000 000	45 000 000		45 000 000
42.	ÁFA	1 199 468 250	1 209 500 440		1 209 500 440
43.	Kármán utca felújítás	0	60 547 350		60 547 350
44.	Kármán utca felújítás-önrész	0	42 481 400		42 481 400
45.	Szív Óvoda	0	23 540 000		23 540 000
46.	Utcafásítás	0	2 421 360		2 421 360
47.	Egyéb felújítás	0	2 975 000		2 975 000
Egyéb összesen:		5 706 943 250	6 021 513 610	0	6 021 513 610
Mindösszesen:		7 285 553 250	7 657 533 114	0	7 657 533 114