

**Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának 2025. évre tervezett felújítási előirányzatai célonként**

Sor-szám	Megnevezés	2025. évi eredeti ei.	1.sz. módosítás	Módosított ei.
<b>Oktatási intézmények</b>				
1.	<b>Kincseskert Óvoda (Bajza utca 46.)</b> a) belső felújítások	35 000 000		35 000 000
2.	<b>Játékvár Óvoda (Lendvay u.24.)</b> a) alagsori felújítások	50 000 000		50 000 000
3.	<b>Fasori Kicsinyek Óvoda ( Városligeti fasor 28.)</b> a) belső felújítások b) csatornarendszer felújítása	45 000 000		45 000 000
4.	<b>Bajza u. Általános Iskola ( 1062 Budapest, Bajza u. 49-51.)</b> a)tornaszertár átalakítása (2024)	37 000 000		37 000 000
5.	<b>Vörösmarty Mihály Általános Iskola ( 1064 Budapest, Vörösmarty u.49-51 .)</b> a) udvarfelújítás (2db)	60 000 000		60 000 000
6.	<b>ÁFA</b>	61 290 000		61 290 000
<b>Oktatási intézmények összesen:</b>		<b>288 290 000</b>	<b>0</b>	<b>288 290 000</b>
<b>Szociális intézmények</b>				
7.	<b>3. sz. bölcsőde (Városligeti fasor 40.)</b> a) komplex felújítása (2024)	100 000 000	42 105 944	142 105 944
8.	<b>4. sz. bölcsőde (Dózsa György út 104.)</b> a) új épületszárny építése (2024)	400 000 000	1 488 500	401 488 500
9.	<b>TERÉZÉNO (Podmanizky u.18.)</b> a) nyílászárók felújítása (2024)	32 000 000		32 000 000
10.	<b>TCSGYK (Király u.82.)</b> a) nyílászárócsere (2024)	10 000 000		10 000 000
11.	<b>TCSGYK új helyiség (Jókai u.38.)</b> a) helyiségfelújítás (2024)	150 000 000		150 000 000
12.	<b>TCSGYK szolgálati lakás ( Rózsa u. 59.)</b> a) teljeskörű felújítás (2024)	17 000 000		17 000 000
13.	<b>ÁFA</b>	191 430 000	11 770 500	203 200 500

**Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának 2025. évre tervezett felújítási előirányzatai célonként**

Sor-szám	Megnevezés	2025. évi eredeti ei.	1.sz. módosítás	Módosított ei.
<b>Szociális intézmények összesen:</b>		<b>900 430 000</b>	<b>55 364 944</b>	<b>955 794 944</b>
<b>Egészségügyi intézmények</b>				
14.	<b>TESZ Központi Rendelőintézet (1074 Budapest, Csengery u. 25. rendelő)</b> a) 2+1db lift kiépítése (áthúzódó) b) nagyépület - alagsori öltöző és hátsó vizesblokkok felújítása(2024) c) nagyépület - HMV (ötrétegű) függőleges strangvezetékekbe szakaszoló elzárók beépítése (2024) d) nagyépület - horganyzott HMV ágvezetékek cseréje (2024) e) nagyépület - lefolyóvezeték (vascső) strangok cseréje (2024) f) nagyépület - labor vérelemző helyiség felújítása (2024) g) nagyépület - fogászati rendelőkön hangszigetelő ajtók beépítése	157 000 000	2 044 560	159 044 560
15.	<b>Tüdőgondozó ( 1064 Budapest, Vörösmarty</b> a) felújítás komplex tervezése az utcafronti épülettel együtt b) utcafronti lakóépület bontása	110 000 000		110 000 000
16.	<b>Gyermekfogászat</b> a) nyílászárócserék	40 000 000		40 000 000
17.	<b>ÁFA</b>	82 890 000		82 890 000
<b>Egészségügyi intézmények összesen:</b>		<b>389 890 000</b>	<b>2 044 560</b>	<b>391 934 560</b>
<b>Egyéb</b>				
18.	<b>Társasházi pályázathoz önrész</b>	65 000 000	21 650 599	86 650 599
19.	<b>ÜSZI/POSTA kialakítása</b>	15 000 000		15 000 000
20.	<b>Trafibox (ebből áthúzódó 15 MFt)</b>	35 000 000		35 000 000
21.	<b>Bajza Iskola-rollertároló</b>	8 000 000		8 000 000
22.	<b>Hivatali felújítások</b> elektromos szerelés irodák felújítása, Ügyfélszolgálat felújítása, Szófia u.17. felújítása új irattár kialakítása (Teréz krt.7.) ablakcsere egyéb általános felújítás tető, földem, hőszigetelés	205 000 000		205 000 000

**Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának 2025. évre tervezett felújítási előirányzatai célonként**

Sor-szám	Megnevezés	2025. évi eredeti ei.	1.sz. módosítás	Módosított ei.
23.	<b>Epreskert</b> a park kerületi lakosok számára megnyitása az egyetemmel együttműködésben	10 000 000		10 000 000
24.	<b>Hunyadi téri Csarnok</b> tervezés közbeszerzésben történő részvétel ( áthúzódó )	2 975 000		2 975 000
25.	<b>Aradi u.22. lakóépület</b> a) liftcseréje + új lift + elektromos fővezeték cseréje ( áthúzódó) b) tetőtéri lakás kialakítása (2024) c) függőfolyosó felújítása(2024) d) 8-as és 9-es lakások felújítása (11db lakás) (2024) e) fűtéskorszerűsítések (2024) f) egyéb lakásfelújítások (2024) g) egyéb lakásfelújítások h) egyéb fűtéskorszerűsítések	753 000 000		753 000 000
26.	<b>Lakásfelújítások( 2024)</b>	180 000 000		180 000 000
27.	<b>Lakásfelújítások( 2025)(kb.30 db)</b>	500 000 000		500 000 000
28.	<b>Nem nevesített épületek</b> (előre nem látható felújítási igények)	10 000 000		10 000 000
29.	<b>Király u.50.</b> a) belső, műemléki homlokzat felújítása (2024) b) tető felújítása	130 000 000	10 582 794	140 582 794
30.	<b>Helyiség felújítás</b> a) Sportpont b) egyéb helyiség felújítása	70 000 000		70 000 000
31.	<b>Nyugati tér felújítása ( szigetelés )</b>	50 000 000		50 000 000
32.	<b>Közterület-megújítás I. ütem (Csengery utca )</b>			
33.	<b>Egyéb építmény felújítás</b> (felújítási feladatok előkészítése, tervezése, projektvezetési feladatok, ellenőrzések végzése, műszaki ellenőrzés)	40 000 000		40 000 000
34.	<b>Hunyadi téri fitnessz park felújítása</b> a) kosárlabdapálya felújítása	50 000 000		50 000 000
35.	<b>Vertikális játszótér kialakítása (2024)</b>	95 000 000		95 000 000

**Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzatának 2025. évre tervezett felújítási előirányzatai célonként**

Sor-szám	Megnevezés	2025. évi eredeti ei.	1.sz. módosítás	Módosított ei.
36.	Zöld utasvárók kialakítása (2024)	47 000 000		47 000 000
37.	<b>TERÉZVÁROS 2030 közterület-megújítási program</b> a) 2025-s felújítások b) Liszt Ferenc tér rekonstrukciója (2024) c) Csengery utca felújítás III.ütem (Aradi utca - Andrásy közötti szakasz) (2024) d) Jókai utcai forgalomcsillapító küszöbök (2024) e) Bajza utcai forgalomcsillapító küszöbök (2024) f) Németh László u. felújítása g) Rózsa utca felújítása (Andrásy - Király közötti szakasz)	1 446 500 000	157 652 659	1 604 152 659
38.	Hunyadi téri piac - csarnokfelújítás (2024)	700 000 000		700 000 000
39.	Siófoki üdülő (2024) szükség szerű felújítási munkái (elektromos gépész, építész)	40 000 000		40 000 000
40.	Balatonmárfafürdői üdülő szükség szerű felújítási munkái	10 000 000		10 000 000
41.	Dunabogdányi Gyermekeudülő bejáró felújítása, vízelvezetés kialakításával	45 000 000		45 000 000
42.	ÁFA	1 199 468 250	61 678 698	1 261 146 948
43.	Kármán utca felújítás	0	60 547 350	60 547 350
44.	Kármán utca felújítás-önrész	0	42 481 400	42 481 400
45.	Szív Óvoda	0	23 540 000	23 540 000
46.	Utcafásítás	0	2 421 360	2 421 360
47.	Egyéb felújítás	0	2 975 000	2 975 000
<b>Egyéb összesen:</b>		<b>5 706 943 250</b>	<b>383 529 860</b>	<b>6 090 473 110</b>
<b>Mindösszesen:</b>		<b>7 285 553 250</b>	<b>440 939 364</b>	<b>7 726 492 614</b>