

KAPOSÚJLAK

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK

KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

M=1:5000



JELMAGYARÁZAT

- KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- BELTERÜLET HATÁRA
- SZÜLŐHEGY HATÁRA
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
- TELEKHATÁR (fátyás)
- SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- VEDŐTÁVOLSÁG

- #### BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK
- (Gkszt) KERESKEDELM. SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
 - (Gip-E) EGYÉB IPARI TERÜLET (ENERGIATERMELŐ)
 - (Kü-T) KÜLÖNLEGES TERÜLET-TEMETŐ
 - (Kü-H) KÜLÖNLEGES TERÜLET-IDEENFORGALMI FOGADÓHELY (Hómosch baskaly és környéke)
 - (Kü-H2) KÜLÖNLEGES TERÜLET-IDEENFORGALMI FOGADÓHELY (Hómosch maudótelep)
 - (Kü-H3) KÜLÖNLEGES TERÜLET-IDEENFORGALMI FOGADÓHELY (busszpont terület)
 - (Kü-R) KÜLÖNLEGES TERÜLET-REPÜLŐTER
 - (Kü-H) KÜLÖNLEGES TERÜLET-HONVÉDELMI TERÜLET
 - (Kü-M) KÜLÖNLEGES TERÜLET-MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET (major, állattartó telek)

SZ, K	Ép. övezet	beépítési mód	beépítési %
(Gkszt)	SZ 7,5	30	30000

- #### BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK
- (Kou2) KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (állattartó köz)
 - (Kou2) KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (önkormányzati köz)
 - (Kou3) KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (önkormányzati kerékpárút)
 - (Kop) KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (parkoló)
 - (Kök) KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (vasút)
 - SZINTBENI VASÚTI KERESZTVEZÉSEK
 - (Z) TERVEZET TORSZÁGOS KERÉKPÁRUT (fátyás)
 - (Z) ZÖLDTERÜLET (házipark)
 - (Ev) VEDELMI RENDELTELTÉSI ERDŐTERÜLET
 - (Ev-1) TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGÜ VEDELMI RENDELTELTÉSI ERDŐTERÜLET
 - (Ev-3) TERMÉSZETVÉDELMI ÉS TÁJÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGÜ VEDELMI RENDELTELTÉSI ERDŐTERÜLET
 - (Eg) GAZDASÁGI RENDELTELTÉSI ERDŐTERÜLET
 - (Eg-1) TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGÜ GAZDASÁGI RENDELTELTÉSI ERDŐTERÜLET
 - (Eg-3) TERMÉSZETVÉDELMI ÉS TÁJÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGÜ GAZDASÁGI RENDELTELTÉSI ERDŐTERÜLET
 - (Et) TURISZTIKA RENDELTELTÉSI ERDŐTERÜLET
 - (Et-1) TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGÜ TURISZTIKA RENDELTELTÉSI ERDŐTERÜLET
 - (Et-3) TERMÉSZETVÉDELMI ÉS TÁJÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGÜ TURISZTIKA RENDELTELTÉSI ERDŐTERÜLET
 - (Ma) ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
 - (Ma-1) TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGÜ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
 - (Ma-2) TÁJÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGÜ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
 - (Ma-3) TERMÉSZETVÉDELMI ÉS TÁJÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGÜ ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
 - (Mk-s) KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET-SZÜLŐHEGY
 - (V) VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (folyó- és árkosok medre és parti sávja)
 - (V-vt) VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (vízellátó) (vízellátó, víztorony)
 - (V-t) VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (vesztározó) (vesztározó)
 - (V-ik) VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (vízellátó) (vízellátó)
 - (Tk) TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET (vizes élőhely (mocsár, mocsári))
 - (Kk-Ho) KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT EGYÉB TERÜLET (horgászatvas turisztikai központ)

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELMI

- TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGÜ TERÜLET (ökológiai hálózati ökológiai folyosó)
- TÁJÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGÜ TERÜLET
- VEDELMRE JAVASOLT HELYI JELENTŐSÉGÜ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
- HELYI JELENTŐSÉGÜ VEDETT TERMÉSZETI ELMÉK (fasor, faegyed)
- KÖRNYEZETVÉDELMI
- VÍZMINŐSÉG-VEDELMI TERÜLET ÖVEZETE ÁLTAL ÉRINTETT TERÜLET
- VÍZÁRTA TERÜLET
- ÁSVÁNYI NYERSANYAG LEHÉLY
- VÍZÉRŐZŐK KÍTETT TERÜLET ÖVEZETE ÁLTAL ÉRINTETT TERÜLET
- REPÜLŐTER ZAJVEDELMI ZONVONALA
- KÖZMŰVEK
- VÍZMŰKÖT
- VÍZTÁROZÓ
- SZENNYVÍZTARTÓ
- NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK
- GÁZFOGADÓ
- HIRKÖZLESI ÁTJÁTSZÓSÁV
- EGYÉB
- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
- NEM BEJEGYZETT TELEKHATÁR ÉS ÉPÜLET FELTUNTATÉSA (hátkoztató jellegű térkép elem)
- MEGSZÜNTETŐ JEL

- #### MŰVI ÉRTEKVÉDELMI
- (M) MŰEMLEK
 - MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
 - NYILVANTARTOTT RÉGÉSZETI LEHÉLY HATÁRA
 - RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET HATÁRA
 - HELYI VEDETT MŰVI ÉRTEK

EGYSÉGES SZERKEZETBEN
A 7/2011. (IX. 23.) SZ. RENDELETTEL ELFOGADOTT ALAPTERV,
A 17/2017. (VI.12.) ÖK. RENDELETTEL ELFOGADOTT 1. SZ. MÓDOSÍTÁS,
A 6/2021. (X. 18.) ÖK. RENDELETTEL ELFOGADOTT 2. SZ. MÓDOSÍTÁS.

Rajzszám: M.2.2.	Munka megnevezése: KAPOSÚJLAK TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 2. SZ. MÓDOSÍTÁS	Jelzőszám: 6/2023
Településtervező: FUCSKÁR TERV KFT.	Munka megnevezése: KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV - MÓDOSÍTÁS	Lépték: M=1:5000
		Dátum: 2023. OKTÓBER