

KAPOSÚJLAK

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK

KÜLTÉRÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

M=1:5000



JELMAGYARÁZAT

- KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- BELTERÜLET HATÁRA
- SZÜLŐHEGY HATÁRA
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
- TELEK HATÁR (földrajzi)
- SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- VEDŐTÁVOLSÁG
- BÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK**
- Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Egyéb ipari terület (energiatermelő)
- Különleges terület - temető
- Különleges terület - idegenforgalmi fogadóhely (Somsich család és környéke)
- Különleges terület - idegenforgalmi fogadóhely (Somsich mauzóleum)
- Különleges terület - idegenforgalmi fogadóhely (jávaport terület)
- Különleges terület - repülőtér
- Különleges terület - honvédelmi terület
- Különleges terület - mezőgazdasági üzemi terület (magor, állattartó telep)
- Szabadon álló, kialakult állapot
- BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK**
- Közlekedési és közterület (általános)
- Közlekedési és közterület (önkormányzati közút)
- Közlekedési és közterület (önkormányzati kerékpárút)
- Közlekedési és közterület (parkoló)
- Közlekedési és közterület (vasút)
- Szintbeni vasúti kereszteződés
- Tervezett torsiagos kerékpárút (földrajzi)
- Zöldterület (közpark)
- Védelmi rendeltetésű erdőterület
- Természetvédelmi érintettségű védelmi rendeltetésű erdőterület
- Természetvédelmi és tájképvédelmi érintettségű védelmi rendeltetésű erdőterület
- Gazdasági rendeltetésű erdőterület
- Természetvédelmi érintettségű gazdasági rendeltetésű erdőterület
- Természetvédelmi és tájképvédelmi érintettségű gazdasági rendeltetésű erdőterület
- Turisztikai rendeltetésű erdőterület
- Természetvédelmi érintettségű turisztikai rendeltetésű erdőterület
- Természetvédelmi és tájképvédelmi érintettségű turisztikai rendeltetésű erdőterület
- Általános mezőgazdasági terület
- Természetvédelmi érintettségű általános mezőgazdasági terület
- Tájképvédelmi érintettségű általános mezőgazdasági terület
- Természetvédelmi és tájképvédelmi érintettségű általános mezőgazdasági terület
- Kertész mezőgazdasági terület - szőlőhegy
- Vízgazdálkodási terület (folyó- és ártéri vízpartok, vízpartok)
- Vízgazdálkodási terület (vízkezelő, víztározó)
- Vízgazdálkodási terület (víztározó)
- Vízgazdálkodási terület (víztározó)
- Természetközeli terület (vízes élethez, mocsár)
- Különleges beépítésre nem szánt egyéb terület (törzsgazdasági terület)
- MŰVI ÉRTEKVELEM**
- Műemlék
- Műemlék környezet határa
- Nyilvántartott régészeti lelőhely határa
- Régészeti érdektel terület határa
- Helyi védett művi érték
- TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM**
- Természetvédelmi érintettségű terület (ökológiai hálózat ökológiai folyosó)
- Tájképvédelmi érintettségű terület
- Védelemre javasolt helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
- Helyi jelentőségű védett természeti emlék (faos, faegyed)
- KÖRNYEZETVÉDELEM**
- Vízminőség védelmi terület övezete által érintett terület
- Vízártási terület
- Ásványi nyersanyag lelőhely
- Vízterületek kített terület övezete által érintett terület
- Repülőtér zárvédelmi övezet
- KÖZMŰVEK**
- Vízműközt
- Víztározó
- Szennyvíztelep
- Nagy középnyomású gázvezeték
- Gázfogadó
- Hírközlési átjárósáv
- Egyéb**
- Beültetési kötelezettség
- Nem bejelezett telekhatár és épület felütnete (hajkötés nélküli térféle elem)
- Megszüntetendő jel

EGYSÉGES SZERKEZETBEN
 A 7/2011. (IX. 23.) SZ. RENDELETTEL ELFOGADOTT ALAPTERV,
 A 17/2017. (VI. 12.) ÖK. RENDELETTEL ELFOGADOTT 1. SZ. MÓDOSÍTÁS,
 A 6/2021. (X. 18.) ÖK. RENDELETTEL ELFOGADOTT 2. SZ. MÓDOSÍTÁS,
 A 18/2023. (X. 24.) ÖK. RENDELETTEL ELFOGADOTT 3. SZ. MÓDOSÍTÁS.

Rajzszám:	7668 Kesztyűs Árpád fejedelem u. 19/2. fucskartervkt@gmail.com	Jelzőszám:	6/2023
2.2.	Munka megnevezése: KAPOSÚJLAK TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 2. SZ. MÓDOSÍTÁS	Lépték:	M=1:5000
Településtervezés:	Rajz megnevezése: KÜLTÉRÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV	Dátum:	2023. OKTÓBER