

# Szelvénykiosztás:

# RÉPÁSPUSZTA

Kaposvár Megyei Jogú Város  
70/2005. (XII.15.) számú rendelettel elfogadott  
építési szabályzata



# KAPOSFÜRED

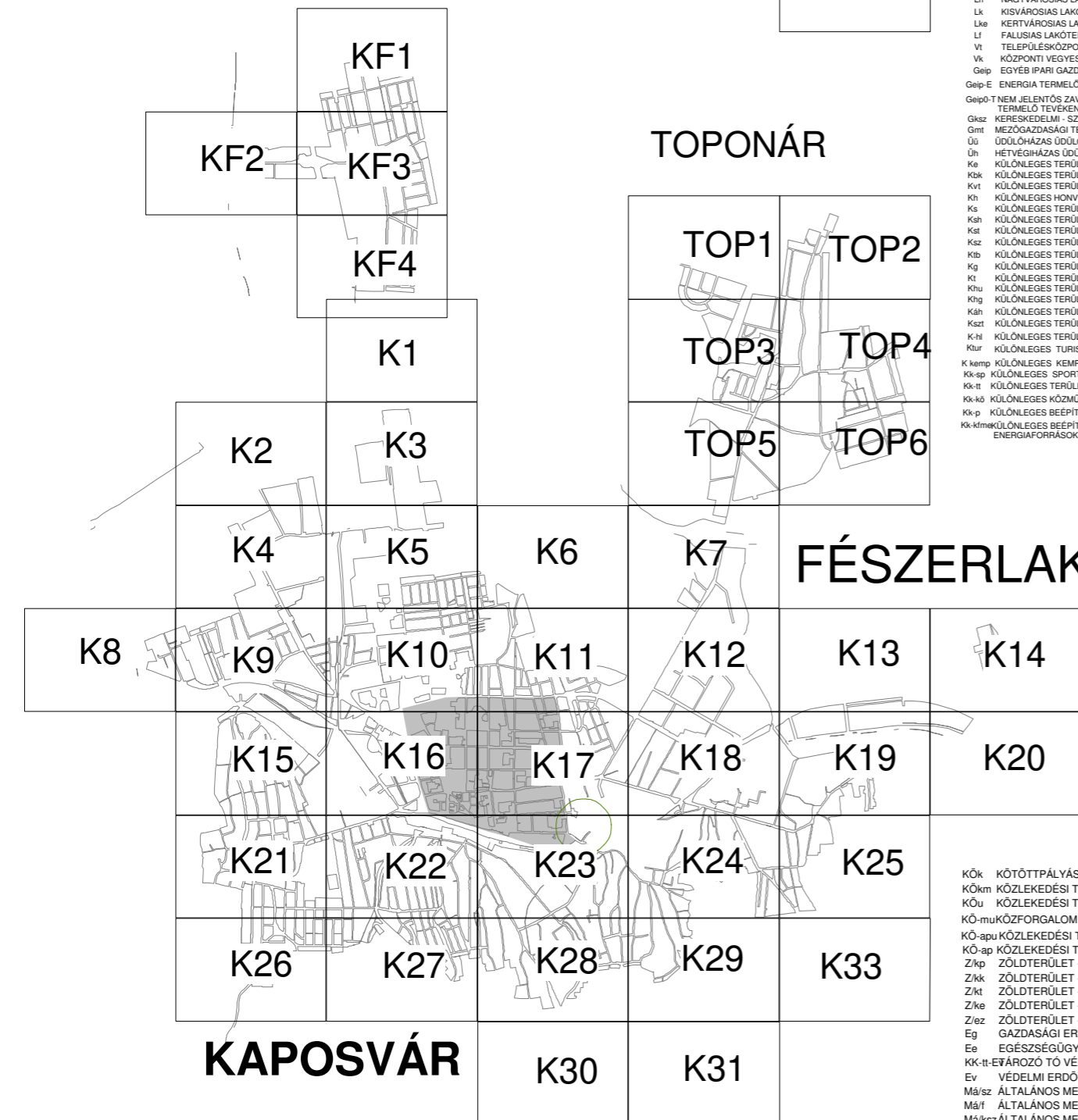
R1

AZ ÖVEZETI JELEKBEN SZEREPLŐ RÖVIDÍTÉSEK MAGYARÁZATA:

- Ln NAGYVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
- Lk KISVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
- Lke KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
- Lf FALUSIAS LAKÓTERÜLET
- Vt TELEPÜLÉSKÖZPONTI VEGYES TERÜLET
- Vk KÖZPONTI VEGYES TERÜLET
- Geip EGYÉB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET
- Geip-E ENERGIA TERMELŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ TERÜLET
- Geip-T NEM JELENTŐS ZAVARÓ HATÁSÚ GAZDASÁGI SZOLGÁLTATÓ, TERMELŐ TEVÉKENYSÉG TERÜLETE
- Gksz KERESKEDELMI - SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
- Gmt MEZŐGAZDASÁGI TELEPHELY
- Üü ÜDÜLŐHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET
- Üh HÉTVEGÉHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET
- Ke KÜLÖNLEGES TERÜLET - EGYETEM TERÜLETE
- Kdk KÜLÖNLEGES TERÜLET - BEVÁSÁRLÓ KÖZPONTOK TERÜLETE
- Kvt KÜLÖNLEGES TERÜLET - VÁSÁRTÉR
- Kh KÜLÖNLEGES HONVÉDELMI ÉS RENDVÉDELMI TERÜLET
- Ks KÜLÖNLEGES TERÜLET - SPORTTERÜLET
- Ksh KÜLÖNLEGES TERÜLET - SPORTHORGÁSZATI REKREÁCIÓS TERÜLET
- Kst KÜLÖNLEGES TERÜLET - STRANDTERÜLET
- Ksz KÜLÖNLEGES TERÜLET - SZABADIDŐ KÖZPONT
- Ktp KÜLÖNLEGES TERÜLET - TÖMEGKÖZLEKEDÉSI BÁZIS TERÜLET
- Kg KÜLÖNLEGES TERÜLET - GARÁZSOK
- Kt KÜLÖNLEGES TERÜLET - TEMETŐ TERÜLETE
- Khu KÜLÖNLEGES TERÜLET - HULLADÉKLERAKÓ TERÜLETE
- Khg KÜLÖNLEGES TERÜLET - HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
- Káh KÜLÖNLEGES TERÜLET - ÁLLATI HULLADÉKGYŰJTŐ TERÜLETE
- Kszk KÜLÖNLEGES TERÜLET - SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TERÜLETE
- K-hi KÜLÖNLEGES TERÜLET-HATÁSTERÜLETEN LÉVŐ LAKÓÖVEZET
- Ktur KÜLÖNLEGES TURISZTIKAI TERÜLET
- Kkomp KÜLÖNLEGES KEMPING TERÜLET
- Kk-sp KÜLÖNLEGES SPORT TERÜLET
- Kk-ti KÜLÖNLEGES TERÜLET TÁROZÓTÓ
- Kk-kö KÜLÖNLEGES KÖZMŰÉPÍTMÉNY TERÜLETE
- Kk-p KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT, KÖZFORGALOM ELŐL ELZÁRT PARKOLÓ
- Kk-kfmek KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT, KUTATÁS-FEJLESZTÉS, A MEGLÉVŐ ENERGIAFORRÁSOK HASZNOSÍTÁSÁNAK CELJÁRA SZOLGÁLÓ TERÜLETEK

# TOPONÁR

# FÉSZERLAKPUSZTA



# KAPOSVÁR

# TÖRÖCSKE

TÖR1

TÖR2

- Kök KÖTÖTTPÁLYÁS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
- Kökm KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KÖZMŰTERÜLET
- KÖu KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KÖZÚT
- KÖ-mu KÖZFORGALOM ELŐL EL NEM ZÁRT MAGÁNÚT
- KÖ-apu KÖZLEKEDÉSI TERÜLET-AUTÓBUSZPÁLYAUDVAR
- KÖ-ap KÖZLEKEDÉSI TERÜLET-AUTÓBUSZPARKOLÓ
- Z/kp ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK
- Z/kk ZÖLDTERÜLET - KÖZKERT
- Z/kt ZÖLDTERÜLET - KÖZTÉR
- Z/ke ZÖLDTERÜLET - KEGYELETI PARK
- Z/ez ZÖLDTERÜLET - EGYÉB ZÖLDTERÜLET
- Eg GAZDASÁGI ERDŐ
- Ee EGÉSZSÉGÜGYI - SZOCIÁLIS - TURISZTIKAI ERDŐ
- KK-tt-ÉFÁROZÓ TÓ VÉDELMI ERDŐ TERÜLETE
- Ev VÉDELMI ERDŐ
- Má/sz ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - SZÁNTÓTERÜLET
- Má/f ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - TÁVLATBAN FEJLESZTÉSRE KIJELÖLT TERÜLET
- Má/sz ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ SZÁNTÓTERÜLET
- Má/áp ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - ÁLLATPARK
- Má/0 ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - NEM BEÉPÍTHETŐ TERÜLET
- Má/1 ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - GYEP TERÜLET
- Mk KERTESZ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- V/vt VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - FOLYÓVÍZEK TERÜLETEI
- V/áv VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - ÁLLÓVÍZEK TERÜLETEI
- V/vb VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - VÍZBESZERZÉSI TERÜLETEK
- T TÖMBTELKES BEÉPÍTÉS
- Z ZÁRTSORÚ BEÉPÍTÉS
- SZ SZABADON ÁLLÓ BEÉPÍTÉS
- O OLDALHATÁRON ÁLLÓ BEÉPÍTÉS
- IK IKRES BEÉPÍTÉS
- Á ÁLTALÁNOS
- E ENERGIATERMELŐ, SZOLGÁLTATÓ
- OF ORSZÁGOS FŐÚT
- OM ORSZÁGOS MELLÉKÚT
- TF TELEPÜLÉSI FŐÚT
- TF/th TELEPÜLÉSI FŐÚT, TELEPHELY
- TGY TELEPÜLÉSI GYŰJTŐÚT
- TK TELEPÜLÉSI KISZOLGÁLÓ ÚT
- K KÖZINTÉZMÉNY-DOMINÁNS TERÜLET

# Jelmagyarázat:

## KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK:

- TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA, ÖVEZETI JEL
- KÖZLEKEDÉSI TERÜLET ÖVEZETI HATÁRA
- ÉPÍTÉSI VONAL
- ELTÉRÉSEKSEL SZABÁLYOZOTT ÉPÍTÉSI VONAL
- ÉPÍTÉSI HELY
- TELEK BEÉPÍTHETŐ RÉSZE
- ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL
- KIZÁRÓLAG TÉRSZÍN ALATTI ÉPÍTÉSI HELY
- TELEK ZÖLDFELÜLETKÉNT KIALKÍTANDÓ RÉSZE
- KÖZTERÜLET FÖLTTI BEÉPÍTÉS
- MINIMÁLIS-MAXIMÁLIS HOMLOKZATMAGASSÁG
- SZABÁLYOZÁSI ELEMREKRE VONATKOZÓ MÉRTEK (MÉTERBEN)
- MEGSZÜNTETŐ JEL
- SZÖVEGES SZABÁLYOZÁSI ELEM TERÜLETI HATÁRA
- ÉPÍTÉSI ÖVEZETEN BELÜLI FUNKCIONÁLIS ZÓNA
- KÖZHASZNÁLAT CELJÁRA GÉPKOCSI-MEGKÜLÖNBÖZTETETT GÉPKOCSI ÁTHAJTÁS HELYE BIZTOSÍTANDÓ
- KÖZHASZNÁLAT CELJÁRA GYALOGOS ÁTJÁRÁS HELYE BIZTOSÍTANDÓ
- VEGYESFORGALMÚ ÚT
- GYALOGOS ZÓNA
- TERVEZETT KÜLÖNSZINTŰ CSOMÓPONT
- TERVEZETT VASÚTI VÁGÁNY, ÉS VEDŐTÁVOLSÁGA
- TERVEZETT SZINTBENI KÖZÜTI-VASÚTI KERESZTEZŐDÉS
- HELYBIZTOSÍTÁS KÜLÖNSZINTŰ GYALOGOS ÁTVEZETES (ALLUJÁRÓ/FELÜLJÁRÓ) LÉTESÍTMÉNYEK ELHELYEZÉSÉRE
- TERVEZETT KÖZHASZNÁLATÚ PARKOLÓ
- TERVEZETT KÖZHASZNÁLATÚ PARKOLÓ /TÁJÉKOZTATÓ KAPACITÁS
- KÖZHASZNÁLATÚ MÉLYGARÁZS ÉPÍTÉSI HELYE/ KÖZHASZNÁLAT CELJÁRA ÁTADOTT MÉLYGARÁZS
- MEGTARTANDÓ ZÖLDFELÜLET TELKE
- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
- BEERDŐSÍTÉSI KÖTELEZETTSÉG
- HELYBIZTOSÍTÁS KÜLÖNSZINTŰ GYALOGOS ÁTJÁRÓ FOGADÓÉPÜLETE RÉSZÉRE
- BELTERÜLET HATÁRA MEGLÉVŐ / TERVEZETT
- KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- ÉPÍTÉSZETI HANGSÚLY
- GAZDASÁGI MEGKÖZELÍTÉS IRÁNYA
- MÉLYGARÁZS BEJÁRATA
- KÖZHASZNÁLATRA ÁTADANDÓ TERÜLET

## NEM KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK:

- HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT ÉPÜLET
- HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT ÉPÜLETRÉSZ
- HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT FASOR
- HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT FA
- HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT PARK
- HELYI VÉDELEMRE JAVASOLT TEMETŐ
- KÖZHASZNÁLATRA ÁTADOTT MAGÁNÚT
- JAVASOLT HOMLOKZATOSÍTÁS
- KERÉKPÁRÚT
- ELTÉRŐ HASZNÁLATÚ KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLETEK: ZÖLDFELÜLETKÉNT KIALKÍTANDÓ RÉSZ / PARKOLÓTERÜLET
- VASÚTTERÜLET ZÖLDFELÜLETKÉNT KIALKÍTANDÓ RÉSZÉRE

## TÁJÉKOZTATÓ ELEMÉK:

- MÁS JOGSZABÁLYOKBAN, ELŐÍRÁSOKBAN, MAGASABB RENŰ TERVEKBEN SZEREPLŐ ELEMÉK:
- MŰEMLEK ÉPÜLET ÉS TELKE
- MŰEMLEKI KÖRNYEZETMŰEMLEKI JELENTŐSÉGŰ TERÜLET HATÁRA
- HELYI VÉDETT ÉPÜLETHOMLOKZAT
- HELYI VÉDETT EGYÉB RÉSZLET, HARANGLAB, KERESZT
- HELYI ÉRTÉKVEDELMI TERÜLET
- NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI TERÜLET
- RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET
- ÖKOLÓGIAI FOLYÓSÓ TERÜLETE
- TERMÉSZETI TERÜLET
- HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI TERÜLET
- HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ PARK
- HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ FAEGYED TELKE
- HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ FASOR
- VESZÉLYESSÉGI ÖVEZET HATÁRA (KÜLSŐ, KÖZÉPSŐ, BELSŐ)

## EGYÉB - NEM JOGSZABÁLYON ALAPULÓ - TÁJÉKOZTATÓ ELEMÉK:

- MEGLÉVŐ MEGMARADÓ SZABÁLYOZÁSI VONAL (BELTERÜLETEN / KÜLTERÜLETEN)
- MŰEMLEK ÉPÜLET TELKE
- TERÜLETEK VEDŐTÁVOLSÁGA (HONVÉDSÉG ÉS KOMMUNÁLIS LÉTESÍTMÉNYEK)
- VÍZMŰKÜT HIDROGEOLOGIAI VÉDŐIDOM
- KÖZLEKEDÉSI LÉTESÍTMÉNYEK VEDŐTÁVOLSÁGA, ILL. VEDŐSÁVJA
- ELEKTROMOS TÁVVEZETEK ÉS VEDŐTÁVOLSÁGA
- GÁZVEZETÉK ÉS VEDŐTÁVOLSÁGA
- MIKROHULLÁMÚ SÁV (32 M, 26 M, 20 M)
- FELSZÍNMŰZGÁS VESZÉLYES TERÜLET
- KÖZHASZNÁLAT ELŐL ELZÁRT MAGÁNÚT
- JELENTŐSEBB PARKOLÓHELY / MÉLYGARÁZS FERŐHELYSZÁMMAL
- MEGLÉVŐ KÜLÖNSZINTŰ CSOMÓPONT
- MEGLÉVŐ VASÚTI VÁGÁNY
- MEGLÉVŐ SZINTBENI KÖZÜTI-VASÚTI KERESZTEZÉS
- MEGLÉVŐ GYALOGOS FELÜLJÁRÓ
- ALAPTÉRKÉPEN SZEREPLŐ, MEGLÉVŐ ÉPÜLET
- GEODÉZIAI NEM BEMÉRT, MEGLÉVŐ ÉPÜLET
- SZINTVONAL (5 M ALAPSZINTKÖZZEL)
- NYILVÁNTARTOTT NYERSANYAG LELŐHELY
- ÁRVIZI TÁROZÓ HATÁSTERÜLETÉNEK HATÁRA
- MAGÁNÚT JAVASOLT TELEKHATÁRA
- ORSZÁGOS VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE ÁLTAL ÉRINTETT TERÜLET
- NEM BEÉPÍTHETŐ ÉS NEM FÁSÍTHATÓ KÖZMŰ- ÉS HÍRKÖZLÉSI KÁBELSÁV
- SÁNTOSI LŐTÉR VEDŐÖVEZETE
- SZENNYVÍZ-TERMELŐ ÉS VEDŐTÁVOLSÁGA

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL