

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Önkormányzata
2024. évi tervezett felújítási kiadások előirányzatai

ezer Ft

Címzám	Sorszám	Megnevezés	Érvényes nettó felújítási előirányzat (K71)	Érvényes előzetesen felszámított áfa (K74)	Nettó felújítási előirányzat módosítás	Előzetesen felszámított áfa előirányzat módosítás	Felújítás összesen (3+...+6)	Feladat típusa (K/Ö/Á)
1		2	3	4	5	6	7	8
1101		Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ						
		<i>Peterdy utca 16. Idősellátással összefüggő szolgáltatások telephelye</i>						
	1	Tetőfelújítás	14 483	3 910			18 393	K
	2	Betáplálás felújítás	245	66			311	K
	3	Villamoshálózat felújítás	7 738	2 089			9 827	K
	4	VI. emeleti mosoda felújítása	27 559	7 441			35 000	K
	5	Tűzjelző rendszer felújítása, korszerűsítése	4 996	1 349			6 345	K
	6	Kazán felújítása	1 800	486			2 286	K
	7	Lift teljeskörű felújítása	7 631	2 060			9 691	K
		<i>Dózsa György út 46. Idősek bentlakásos intézménye</i>						
	8	Tűzjelző rendszer felújítása	2 739	740			3 479	K
	9	Lift teljeskörű felújítása	8 981	2 425			11 406	K
		<i>Lövölde tér 7. Mozgáscentrum telephelye</i>						
	10	Légkezelő rendszer teljeskörű felújítása	315	85			400	K
	11	Fűtésrendszer felújítása	5 691	1 536			7 227	K
		<i>Család- és Gyermekjóléti Központ - Kertész utca 20.</i>						
	12	Iroda helyiség kialakítása	5 375	1 451			6 826	K
1101		Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ mindösszesen (1+2+...+12)	87 553	23 638	0	0	111 191	
2101-21		2101-21 Erzsébetvárosi Kópévár Óvoda						
	1	Murányi utcai épület utca fronti lábazat felújítása és pincelejáró cseréje	0	0			0	K
2101-21		2101-21 Erzsébetvárosi Kópévár Óvoda összesen (1)	0	0	0	0	0	
2101-23		2101-23 Erzsébetvárosi Brunszvik Teréz Óvoda						
	1	Konyha, folyosó, mosdó burkolat cseréje	2 750	743			3 493	K
2101-23		2101-23 Erzsébetvárosi Brunszvik Teréz Óvoda összesen (1)	2 750	743	0	0	3 493	
5101		Polgármesteri Hivatal feladatai						
	1	Szerverpark felújítás, bővítés	0	0			0	K
	2	Telefonközpont felújítás, licence beszerzés	11 811	3 189			15 000	K
	3	Erzsébet körút 6. lift korszerűsítés	4 500	1 215			5 715	K
	4	Erzsébet körút 6. csapadékvíz levezetés cseréje	7 000	1 890			8 890	K
	5	Erzsébet körút 6. kapcsolószekrény felújítása	12 000	3 240			15 240	K
	6	Erzsébet körút 6. hűtéskorszerűsítés	5 000	1 350			6 350	K
	7	Garay utca 5. tűzjelző berendezés korszerűsítése			6 000	1 620	7 620	K
	8	Erzsébet körút 6. aszfaltos raktár átépítése	5 500	1 485			6 985	K
	9	Erzsébet körút 6. fémleleti helyiségesoport felújítása	12 000	3 240			15 240	K
	10	Erzsébet körút 6., Garay utca 5. díszvilágítás korszerűsítése	4 000	1 080			5 080	K
	11	Erzsébet körút 6. belső, udvari nyílászárók üvegfelületeinek cseréje thermo üvegre	3 772	1 018			4 790	K
	12	Erzsébet körút 6., Garay utca 5. földmészigetelés	7 000	1 890			8 890	K
	13	Erzsébet körút 6. kerékpártároló kialakítása	4 000	1 080			5 080	K
	14	Ülésterem felújítása	2 756	744	744	-744	3 500	K
5101		Polgármesteri Hivatal mindösszesen (1+2+...+14)	79 339	21 421	6 744	876	108 380	
6301		Intézményi felújítások						
		Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ						
		<i>a) Peterdy utca 16. Idősellátással összefüggő szolgáltatások telephelye</i>						
	1	VI. emeleti mosoda felújítása	0	0			0	K
	2	Lift teljeskörű felújítása	0	0			0	K
	3	Tűzjelző rendszer felújítása, korszerűsítése	0	0			0	K
		<i>b) Dózsa György út 46. Idősek bentlakásos intézménye</i>						
	4	Teraszburkolatok cseréje	5 559	1 501			7 060	K
	5	Lift teljeskörű felújítása	0	0			0	K
	6	Tűzjelző rendszer felújítása	0	0			0	K
	I.	Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ összesen (1+2+...+6)	5 559	1 501	0	0	7 060	
		Erzsébetvárosi Kópévár Óvoda						
	1	Teraszburkolat, járólapp cseréje, javítása	1 792	483			2 275	K
	2	Murányi utcai épület utca fronti lábazat felújítása (díszburkolat)	0	0			0	K
	3	Pincelejáró csere	236	62			298	K
	II.	Erzsébetvárosi Kópévár Óvoda összesen (1+2+3)	2 028	545	0	0	2 573	

ezer Ft

Cím szám	Sorszám	Megnevezés	Érvényes nettó felújítási előirányzat (K71)	Érvényes előzetesen felszámított áfa (K74)	Nettó felújítási előirányzat módosítás	Előzetesen felszámított áfa előirányzat módosítás	Felújítás összesen (3+...+6)	Feladat típusa (K/Ő/Á)
1		2	3	4	5	6	7	8
		Erzsébetvárosi Nefelejcs Óvoda						
	1	Tetőfelújítás részlegesen	3 937	1 063			5 000	K
	III.	Erzsébetvárosi Nefelejcs Óvoda összesen (1)	3 937	1 063	0	0	5 000	
		Erzsébetvárosi Brunszvik Teréz Óvoda						
	1	Konyha, folyosó, mosdó burkolat cseréje	6	1			7	K
	IV.	Erzsébetvárosi Brunszvik Teréz Óvoda összesen (1)	6	1	0	0	7	
		Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda						
	1	Iroda parkettájának, vizesblokkjának felújítása	787	213	-787	-213	0	K
	2	Udvar teljeskörű felújítása (Jövő7) (ebből áthúzódó: 70 000)	55 118	14 882			70 000	K
	V.	Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda összesen (1+2)	55 905	15 095	-787	-213	70 000	
		Erzsébetvárosi Magonc Óvoda						
	1	Teljes tetőszigetelés felújítás	0	0			0	K
	2	Tetőszigetelés felújítása, tetőablakok és kapcsolódó bádogos szerkezetek cseréje	26 121	7 052			33 173	K
	3	Kis tó és bio kert kialakítása	5 485	1 481			6 966	K
	VI.	Erzsébetvárosi Magonc Óvoda összesen (1+2+3)	31 606	8 533	0	0	40 139	
		Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda						
	1	Teljes tetőszigetelés, felújítás	11 811	3 189			15 000	K
	VII.	Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda összesen (1)	11 811	3 189	0	0	15 000	
6301		Intézményi felújítások összesen (I+II+...+VII)	110 852	29 927	-787	-213	139 779	
6303		Önkormányzati felújítások						
		<i>Környezet-egészségügyi feladatok</i>						
	1	Klauzál tér felújítása (Jövő7) (ebből áthúzódó: 867 000)	682 677	184 323			867 000	K
	2	Kéthly Anna tér zöldfelület fejlesztés kivitelezése (Jövő7)	50 000	13 500			63 500	K
	3	Almássy utca zöldfelület fejlesztés kivitelezése (Jövő7)	243 132	65 645			308 777	K
	4	Nefelejcs utca zöldfelület fejlesztés kivitelezése (Jövő7)	70 000	18 900			88 900	K
	5	Jósika utca zöldfelület fejlesztés kivitelezése (healthy street) (Jövő7)	250 000	67 500			317 500	K
	6	Dembinszky utca zöldfelület fejlesztés kivitelezése (healthy street) (Jövő7)	300 000	81 000			381 000	K
	7	Zöldfelület fejlesztés tervezetése (Lövölde tér, Bethlen Gábor utca, Szenes Hanna park, Janikovszky park, Thököly út) (Jövő7)	5 000	1 350			6 350	K
	8	Szabadterületi fejlesztési stratégia kialakítása (Jövő7)	11 000	2 970			13 970	K
	9	Térinformatikai fejlesztés	37 970	10 252			48 222	K
	10	Reformáció emlékpark játszótér komplex felújítása (Jövő7)	50 000	13 500			63 500	K
	11	Szenes Hanna park szökőkút felújítás	11 811	3 189			15 000	K
	12	Dohány utca favermek felújítása	6 000	1 620			7 620	K
	13	Zöldfelületi fejlesztési terv készítése három helyszínre vonatkozóan (Almássy utca, Kéthly Anna tér, Nefelejcs utca) (Jövő7)	4 500	1 215			5 715	K
	14	Klauzál utca és Csányi utca közterület átalakítási terv elkészítése	9 000	2 430			11 430	K
		<i>Útfelújítási feladatok</i>						
	15	Egyéb healthy street felújítások (tervezetés, kivitelezés) (Jövő7)	121 259	32 741			154 000	K
	16	Madách Imre út felújítás (Asbóth utca - Rumbach Sebestyén utca közötti szakasz) (Jövő7)	70 000	18 900			88 900	K
	17	Tivadar utca - Szövetség utca sarok átépítése (Jövő7)	5 512	1 488			7 000	K
	18	Thököly út humanizálása (Jövő7)	19 685	5 315			25 000	K
	19	Alsóerdősor utca (Dohány utca - Izabella utca között) forgalomesillapítás	7 874	2 126			10 000	K
		<i>Vagyongazdálkodási feladatok</i>						
	20	Önkormányzati tulajdonú lakóingatlanok rendeltetés szerű lakhatásra való alkalmassá tétele (15 db lakás) (ebből áthúzódó: 215 854)	169 964	45 890			215 854	K
	21	8 darab lakás komfortosítás (ebből áthúzódó: 103 028)	81 124	21 904			103 028	K
	22	Kertész utca 32. helyiség rendeltetés szerű használatra való alkalmassá tétele (ebből áthúzódó: 21 073)	21 848	5 899			27 747	K
	23	Klauzál téri iroda felújítása (ebből áthúzódó: 9 812)	7 726	2 086			9 812	K
	24	Damjanich utca 12., Akácfa utca 6. földszint 2-3., Almássy tér 1. és Dohány utca 90. szám alatti ingatlanok energetikai korszerűsítése (ebből áthúzódó: 46 625)	36 713	9 912			46 625	K
	25	Tiszta és világos kapualj program indítása (Jövő7) (ebből áthúzódó: 90 000)	70 866	19 134			90 000	K
	26	Király utca 49. és 55. szám alatti ingatlanok elektromos hálózatának felújítása (ebből áthúzódó: 76 745)	60 429	16 316			76 745	K
	27	Csányi utca 8. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület felújítása (ebből áthúzódó: 249 097)	196 139	52 958			249 097	K
	28	Nefelejcs utca 63. szám alatti épület átalakítási, felújítási munkáinak tervezése, kivitelezése (ebből áthúzódó: 373 882)	294 395	79 487			373 882	K
	29	Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokban elektromos fűtés- és melegvíz előállítására alkalmas rendszerek felújítása (25 db lakás) (ebből áthúzódó: 29 566)	23 280	6 286			29 566	K
	30	Csányi utca 10. szám alatti zöldudvar felújítása (Jövő7)	0	0			0	K
	31	Csányi utca 10. szám alatti épület felújítása (ebből áthúzódó: 217 780)	171 480	46 300			217 780	K

ezer Ft

Cím szám	Sorszám	Megnevezés	Érvényes nettó felújítási előirányzat (K71)	Érvényes előzetesen felszámított áfa (K74)	Nettó felújítási előirányzat módosítás	Előzetesen felszámított áfa előirányzat módosítás	Felújítás összesen (3+...+6)	Feladat típusa (K/Ő/Á)
1		2	3	4	5	6	7	8
	32	Csányi utca 10. szám alatti épület vízszigetelés (ebből áthúzódó: 61 222)	48 206	13 016			61 222	K
	33	Dob utca 14. szám alatti épület részleges felújítása (ebből áthúzódó: 150 623)	118 601	32 022			150 623	K
	34	Kisdíófa utca 8. szám alatti épület homlokzat felújítása (ebből áthúzódó: 78 160)	61 543	16 617			78 160	K
	35	Kisdíófa utca 12. szám alatti épület homlokzat felújítása (ebből áthúzódó: 111 675)	87 933	23 742			111 675	K
	36	Kisdíófa utca 8-12. szám alatti ingatlanon talajvíz elleni szigetelési munkák kivitelezése □	24 748	6 682			31 430	K
	37	Nefelejcs utca 12. épületfelújítás (ebből áthúzódó: 8 668)	21 109	5 670			26 779	K
	38	Péterfy Sándor utca 43. épületfelújítás	45 782	12 391			58 173	K
	39	Garay utca 48. épületfelújítás (ebből áthúzódó: 70 809)	55 755	15 054			70 809	K
	40	Király utca 15. szám alatti társasház homlokzatán található erkélyek felújítása (ebből áthúzódó: 59 983)	47 231	12 752			59 983	K
	41	Csányi utca 4. épületfelújítás (ebből áthúzódó: 516 770)	406 906	109 864			516 770	K
	42	Kéményfelújítás (45 db lakás) (ebből áthúzódó: 31 395)	24 720	6 675			31 395	K
	43	Önkormányzati tulajdonú ingatlanokban kisebb felújítási, átalakítási munkák elvégzése	84 191	22 732			106 923	K
	44	Önkormányzati tulajdonú lakások felújítása	175 706	47 441			223 147	K
	45	Kizárólagos tulajdonú lakóingatlanok komplex korszerűsítése II. ütem	145 516	39 290			184 806	K
	46	Klauzál tér 7. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú ingatlan homlokzat felújítás	203 234	54 873			258 107	K
	47	Király utca 51. szám alatti üzlethelyiség felújítása	16 931	4 571			21 502	K
	48	Rózsa utca 13. üzlethelyiség felújítása	254	69			323	K
	49	Baross tér 16. udvari pinchehelyiség és utcai földszinti helyiség felújítása	880	237			1 117	K
	50	Nefelejcs utca 45. A/2. életveszélyes elektromos hálózat felújítása	2 198	593			2 791	K
	51	Kertész utca 24-28. II. emelet 12. életveszélyes elektromos hálózat felújítása,	2 354	635			2 989	K
	52	Akácfa utca 7. I. emelet 4. életveszélyes elektromos hálózat felújítása	1 839	496			2 335	K
	53	Garay utca 22. III. emelet 16. életveszélyes elektromos hálózat felújítása	3 150	850			4 000	K
	54	Dohány utca 45. 1. emelet 18. elektromos hálózat felújítása	1 874	506			2 380	K
	55	Klauzál utca 13. földszint 2. elektromos hálózat felújítása	2 357	636			2 993	K
	56	Marek József utca 40. II. emelet 11. életveszélyes elektromos hálózat felújítása □	2 346	634			2 980	K
	57	Erzsébet körút 29. földszint 1. életveszélyes elektromos hálózat felújítása □	2 398	647			3 045	K
	58	Csányi utca 4. 1. emelet 10. életveszélyes elektromos hálózat felújítása □	2 710	732			3 442	K
	59	Dohány utca 77. fszt.9. életveszélyes elektromos hálózat felújítása □	1 634	441			2 075	K
	60	Kisdíófa utca 10. földszint 2. életveszélyes elektromos hálózat felújítása □	2 487	672			3 159	K
	61	Klauzál téri Csamok üzlet felújítása - bérleti díjba történő beszámítással	1 414	382			1 796	K
	62	Dob utca 38. felújítása - bérleti díjba történő beszámítással	7 100	1 917			9 017	K
	63	Kazinczy utca 34. felújítása - bérleti díjba történő beszámítással	1 790	483	84	24	2 381	K
	64	Dob utca 29. felújítása - bérleti díjba történő beszámítással	272	74			346	K
	65	Thököly út 17. felújítása - bérleti díjba történő beszámítással	980	264			1 244	K
	66	Wesselényi utca 17. felújítása - bérleti díjba történő beszámítással	48 858	13 192			62 050	K
	67	Damjanich utca 39. földszint 1/2. felújítása - bérleti díjba történő beszámítással	2 400	648			3 048	K
	68	István utca 26. felújítása - bérleti díjba történő beszámítással	387				387	K
	69	Szövetség utca 11. felújítása - bérleti díjba történő beszámítással	1 123				1 123	K
	70	Dembinszky utca 21. felújítása - bérleti díjba történő beszámítással	2 698	729			3 427	K
	71	Damjanich utca 46. felújítása - bérleti díjba történő beszámítással	15 810	4 269			20 079	K
	72	Király utca 21. földszint 10. felújítása - bérleti díjba történő beszámítással			1 120	302	1 422	K
	73	Thököly út 21. szám alatti nem lakás célú helyiség felújítása - bérleti díjba történő beszámítással	969	261	-170	-46	1 014	K
	74	Péterfy Sándor utca 22. U-2. szám alatti nem lakás célú helyiség felújítása - bérleti díjba történő beszámítással	1 587	428			2 015	K
	75	Kisdíófa utca 6. szám alatti ingatlanban végzett felújítási költség bérleti díjba történő beszámítása	1 809	489			2 298	K
	76	Thököly út 1-3. szám alatti ingatlanban végzett felújítási költség bérleti díjba történő beszámítása	691				691	K
	77	Hársfa utca 26. szám alatti ingatlanban végzett felújítási költség bérleti díjba történő beszámítása	1 279	345			1 624	K
	78	Lövölde tér 2/A. szám alatti ingatlanban végzett felújítási költség bérleti díjba történő beszámítása	2 878	777	-354	-96	3 205	K
	79	Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérbeadhatóságát elősegítő felújítások □	42 236	11 404			53 640	K
	80	Thököly úti üzlethelyiségek felújítása	68 556	18 510			87 066	K
	81	Damjanich utca 12. szám alatti ingatlan energetikai korszerűsítése II. ütem □	29 995	8 098			38 093	K
	82	Önkormányzati tulajdonú ingatlanokban elektromos hálózat szabványosítása, egyéb elektromos rendszerek kiépítése	45 000	12 150			57 150	K
	83	Kisdíófa utca 12. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú ingatlanon zöldudvar kialakítása	12 711	3 432			16 143	K

ezer Ft

Cím szám	Sorszám	Megnevezés	Érvényes nettó felújítási előirányzat (K71)	Érvényes előzetesen felszámított áfa (K74)	Nettó felújítási előirányzat módosítás	Előzetesen felszámított áfa előirányzat módosítás	Felújítás összesen (3+...+6)	Feladat típusa (K/Ö/Á)
1		2	3	4	5	6	7	8
	84	Csányi utca 4. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú ingatlanon zöldudvar kialakítása	15 256	4 119			19 375	K
	85	Nefelejcs utca 39. szám alatti épületben veszélytelenítés, részleges földmcsere	4 561	1 231			5 792	K
	86	Önkormányzati tulajdonú ingatlanokban földgáz üzemű fűtés és egyéb épületgépészeti rendszerek kiépítése	45 000	12 150			57 150	K
	87	Király utca 25-27-29. épületek felújítása	352 505	95 176			447 681	K
	88	Kis Diófa utca 6. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület felújítása	126 443	34 140			160 583	K
	89	Kis Diófa utca 10. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület felújítása	138 714	37 453			176 167	K
	90	Kertész utca 24-28. II. 12. és Klauzál utca 13. földszint 2. elektromos rendszer felújítása			1 124	303	1 427	K
		<i>Piacüzemeltetési feladatok</i>						
	91	Klauzál Csarnok nyílászárók korszerűsítése és szigetelése	27 559	7 441			35 000	K
		<i>Egyéb feladatok</i>						
	92	Miskolctapolca - támfal felújítás	3 000	810			3 810	Ö
	93	Balatonmáriaifürdő - szennyvízhálózat felújítása	5 000	1 350			6 350	Ö
	94	Róth Miksa Emlékház és Gyűjtemény „Madarak” mozaik restaurálása	400				400	Ö
	95	Róth Miksa Emlékház és Gyűjtemény ölmozott üvegablak restaurálása	473	127			600	Ö
	96	Nagy Diófa utca 34. szám alatti Civil Közösségi Ház mozgássérült vizesblokkjának felújítása	398	107			505	Ö
6303		Önkormányzati felújítások összesen (1+2+...+96)	5 693 829	1 536 632	1 804	487	7 232 752	
9133		Life Bauhausung Europe pályázat						
	1	Ingatlanok felújítása	64 331	17 369			81 700	K
9133		Life Bauhausung Europe pályázat összesen (1)	64 331	17 369	0	0	81 700	
9207		Fővárosi Szolidaritási Alap 2022-1 Akadálymentes Erzsébetvárosért pályázat						
	1	Önkormányzati tulajdonú lakások akadálymentesítése	68 454	18 483			86 937	K
9207		Fővárosi Szolidaritási Alap 2022-1 Akadálymentes Erzsébetvárosért pályázat összesen (1)	68 454	18 483	0	0	86 937	
		FELÚJÍTÁSI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN	6 107 108	1 648 213	7 761	1 150	7 764 232	