

A KÉPVISELŐ-TESTÜLET POLGÁRMESTERRE ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖREI

1. A Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester dönt:

- 1.1. a helyi támogatások visszafizetéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.2. a Józsefváros önkormányzati jelképeinek (címer, zászló, lobogó) alapításáról, és a jelképek használati rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.3. a szociális és gyermekjóléti ellátásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.4. az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségeivel, ingatlanaival kapcsolatosan:
 - 1.4.1. az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
 - 1.4.2. az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlőjének felmondása esetén a határozott idejű bérleti szerződés megszüntetéséről;
 - 1.4.3. az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
 - 1.4.4. az Önkormányzat tulajdonában álló üres telkek, felépítményes ingatlanok, gépkocsi-beállók és dologbérlet bérbeadásának feltételeiről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
 - 1.4.5.¹ az Önkormányzat tulajdonában álló nem közterületi ingatlanok és ingatlanrészek legfeljebb 180 napra, önkormányzati feladatokhoz és célokhoz kapcsolódó tevékenységet végzők részére történő kedvezményes bérbeadásáról;
- 1.5. a Józsefvárosban adományozható kitüntetésekéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.6. a „Józsefváros” név felvételéről és használatáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.7. a társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.8. az egyes anyakönyvi eseményekhez kapcsolódó többlétszolgáltatásért fizetendő díjak mértékéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.9. az Önkormányzat költségvetésével kapcsolatosan:
 - 1.9.1. az Önkormányzat költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
 - 1.9.2. az Önkormányzat átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.10. az önkormányzat vagyonáról és vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.11. az Otthon Melege Program Földgázüzemű konvektorok cseréjére vonatkozó alprogramban pályázó, az Önkormányzat tulajdonában álló lakás bérlője részére az Önkormányzat hozzájáruló nyilatkozatának kiadásáról;

¹ Beiktatta a 10/2025. (III. 27.) önkormányzati rendelet 38. § -a, hatályos 2025. március 28-tól.

1.12. az Önkormányzat beszerzési eljárásával kapcsolatban:

1.12.1. értékhatáról függetlenül a beszerzési eljárás megindításáról és visszavonásáról, az ajánlattételi felhívásról és annak módosításáról;

1.12.2. a nettó 15 millió Ft értékhatár alatti önkormányzati beszerzési ügyekben az eredmény megállapításáról, a szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről;

1.13. az Önkormányzat közbeszerzési eljárásával kapcsolatban:

1.13.1. a jegyző javaslata alapján a bírálóbizottság tagjainak személyéről;

1.13.2. az ajánlattételi felhívás visszavonásáról, az ajánlattételi határidő meghosszabbításáról, a közbeszerzési dokumentáció kiegészítő tájékoztatás keretében történő módosításáról;

1.14. Az Önkormányzat által kötött szerződésekkel kapcsolatosan:

1.14.1. a nettó 15 millió forint alatti nem beszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződés megkötéséről, módosításáról, megszüntetéséről, kivéve a kizárólagosan a képviselő-testület hatáskörébe tartozó, valamint bizottságra vagy a jegyzőre átruházott hatáskörbe tartozó ügyekben;

1.14.2. a Józsefvárosi nemzeti önkormányzatokkal kapcsolatos szerződésekről, kivéve a kizárólagosan a képviselő-testület hatáskörébe tartozó, valamint bizottságra átruházott hatáskörbe tartozó ügyekben;

1.15. az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.16. az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatának rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

1.17. a testvérvárosi, partnervárosi kapcsolattartással összefüggő önkormányzati delegáció külföldi utazásáról, a delegáció tagjairól és napidíjáról, a polgármester utazásának és napidíjának kivételével;

1.18. az Önkormányzat szakmai, gazdasági, kulturális és politikai fórumba, szervezetbe delegált képviselőjének személyéről, a delegálás feltételeiről és a delegálás során képviselendő önkormányzati álláspontról;

1.19. a munkacsoport, tanácsadó testület, intézményi tanács, érdekképviselési fórum, egyéb egyeztető fórum létrehozásáról, megszüntetéséről, összetételéről, tagjairól, feladatairól és működéséről;

1.20. a sajtó-helyreigazításokkal kapcsolatos, illetve a polgármester személyét érintő ügyekben a szükséges eljárások megindításáról;

1.21. az Önkormányzat által megbízott ügyvédek érintő, költségvetési forrás felhasználásának nem minősülő kérdésekben, különös tekintettel a titoktartási kötelezettség alóli felmentéssel kapcsolatos ügyekre (ez a rendelkezés nem érinti a polgármesternek a számára biztosított költségvetési forrással kapcsolatos jogait);

1.22. a szabadalmi eljárások kezdeményezéséről és az azokkal kapcsolatos intézkedések megtételéről;

1.23. a „Józsefvárosi Kamattámogatási Program” keretében a köztartozásmentes, józsefvárosi székhellyel rendelkező mikrovállalkozások fejlődésének elősegítésére a Budapesti Vállalkozásfejlesztési Közalapítvány által nyújtott hitel kamattámogatásáról;

1.24. a személygépjármű- és kerékpárhelyezési kötelezettség teljesítéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;

- 1.25. a települési szilárd hulladék elszállításának kötelező igénybevételével kapcsolatban felmerülő közszolgáltatási díj áthárításáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.26. az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek és tagnak, továbbá a tanácsnoknak járó tiszteletdíjról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.27. az Önkormányzat fenntartásában működő egészségügyi intézménnyel kapcsolatosan:
- 1.27.1. a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központnál foglalkoztatott egészségügyi szolgálati jogviszonyban álló személy esetén a további jogviszony létesítéséhez szükséges engedély megadásáról;
- 1.27.2. a Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ gazdasági vezetője tekintetében a díjazás megállapításáról;
- 1.28. a szénmonoxid érzékelő berendezés igénylésére vonatkozó feltételekről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.29. a Józsefvárosban működő önszerveződő közösségek, továbbá művészek és sportolók pályázati támogatásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.30. a helyi építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről, eljárási szabályainak megállapításáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.31. a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.32. a műalkotás és emléktábla állításának rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.33. a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott, az Önkormányzati tulajdonú és kezelésű utcák meglévő közmű törzshálózataira történő csatlakozásokkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulások megadásáról, megtagadásáról vagy a határidő hosszabbításáról;
- 1.34. az önkormányzat nevében olyan pályázat kiírásáról, amelynek a fedezete az éves költségvetésben a polgármester és az alpolgármester részére biztosítva van és nem jár a költségvetési éven túli kötelezettségvállalással;
- 1.35. a házi orvosok eszközvásárlására és továbbképzésére kiírt pályázat elszámolásának elfogadásáról vagy elutasításáról, a támogatási szerződés szerinti felhasználási és elszámolási határidő módosításának engedélyezéséről;
- 1.36. a kedvezményes várakozásra jogosultak körének bővítéséről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.37. a helyi város-rehabilitációs terület kijelöléséről és a területen a rehabilitáció megvalósításáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.38. kártérítési igény elbírálásáról, amennyiben a fizetendő önkormányzati önrész összege kevesebb, mint 1 millió Ft;
- 1.39. a lakossági fórum lebonyolításának szabályairól;
- 1.40. az önkormányzati gazdasági társaságok és intézmények vezetőinek kinevezésével kapcsolatosan a beérkezett pályázatok tartalmi megfelelőségéről, a pályázók előzetes meghallgatásáról, a meghallgatáson résztvevő személyekről, a meghallgatásokat követően a hatáskörrel rendelkező bizottság számára javaslattételről meghallgatásra;
- 1.41. a Józsefváros Kátyáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben;
- 1.42. az egyéb önkormányzati rendeletben meghatározott hatáskörben.

1.43.² az állam által kisajátított önkormányzati ingatlanban található lakás esetében a pénzügyi térítésről, az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak figyelembevételével.

1.44.³ az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdése szerinti belső szabályzatokról.

² Beiktatta a 14/2025. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése, hatályos 2025. április 25-től.

³ Beiktatta a 14/2025. (IV. 24.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése, hatályos 2025. április 25-től.

