

1. melléklet

a 41/2014. (XI.10.) önkormányzati rendelethez

A D A T L A P

A társasházak és lakásszövetkezetek osztatlan közös tulajdonában lévő épületrészek részleges-, teljes felújításához, gáz alap- és felszállóvezeték felújításához nyújtandó önkormányzati támogatások

A Budapest, VIII. kerületi társasházak, lakásszövetkezetek felújítási pályázatához.

Társasház, lakásszövetkezet címe: .....

Lakások és albetétek száma: .....

Tulajdoni részarány (magán):.....

A társasház, lakásszövetkezet megalakulásának időpontja.....

Felújítási munka becsült összege előzetes vállalkozói ajánlattal:..... Ft

A társasház, lakásszövetkezet által vállalt összeg: ..... Ft

A társasház, lakásszövetkezet által igényelt kamatmentes kölcsön támogatás:.....Ft

A társasház, lakásszövetkezet által igényelt vissza nem térítendő támogatás összege: ..... Ft

A társasház, lakásszövetkezet kíván-e ezzel a pályázatával külső pályázathoz csatlakozni:

Igen Nem

(a megfelelő rész aláhúzendó)

Amennyiben külső pályázathoz csatlakozik:

..... (külső pályázat megnevezése), a társasház, lakásszövetkezet által igényelt vissza nem térítendő támogatás

összege:.....Ft

A felújítási munka részletezése: .....

.....

.....

.....

Az Önkormányzat felé az elmúlt négy évben benyújtott, sikeres korábbi pályázatok részletezése év, munkanem, kapott támogatási összeg:

.....

.....

.....

Alulírott (képviselő neve): ..... a ..... Társasház,

Lakásszövetkezet képviselője nyilatkozom, hogy a ..... sz. önkormányzati rendeletben meghatározott pályázati feltételeket, szabályokat ismerem, a pályázati adatlapban leírtak a valóságnak megfelelőek, a másolatban becsatolt dokumentumok az eredetivel mindenben megegyezők. Tudomásul veszem, hogy amennyiben a pályázat kiírójának, a valóságnak nem megfelelő adatszolgáltatás, vagy az eredetivel nem megegyező dokumentáció benyújtása tudomására jut, a társasházat a pályázat lebonyolítása során a támogatás folyósításából kizárhatja, a pályázati megállapodást visszavonhatja.

.....

Társasház, lakásszövetkezet képviselője

A benyújtáshoz csatolni kell:

- Alapító okirat / alapszabály másolata

- Hiteles közgyűlési jegyzőkönyv és jelenléti ív

Közgyűlési határozat tartalmazza: pályázati részvételt, kit bíz meg a közgyűlés a pályázattal kapcsolatos ügyintézással, lebonyolítással, kivitelező, műszaki ellenőr kiválasztását vagy annak módját, kamatmentes kölcsön visszafizetésének módját, jelzálogjog bejegyzési feltétel esetén a tulajdonosok hozzájárulását, bankgarancia esetében a garanciaszerződés és a

garanciavállaló nyilatkozat benyújtására, a közjegyzői okirat vállalása esetén, pedig a közjegyzői okirat létesítésére vonatkozó nyilatkozatot.

- Minimum két kivitelezői ajánlat

Az árajánlatra rá kell írni, melyik van elfogadva, az elutasítottra rá kell írni az elutasítás indoklását, az elfogadott árajánlatot a közgyűlés által megbízottnak kollaudálni kell.

- Műszaki ellenőr alkalmazásának előírása esetén a kiválasztott műszaki ellenőr nyilvántartott műszaki ellenőrzési jogosultságát másolatban.

- Társasház, Lakásszövetkezet önrészt bemutató igazolás: eredeti banki igazolás, lakáselőtakarékoság igazolás és egyéb forrás, vagy közgyűlési határozat a hiányzó önrész pótlásáról. Rezsicsökkentésből származó megtakarítás esetén, az ún. felújítási bankszámláról eredeti banki igazolás, a felújítási számla létrehozásáról szóló közgyűlési jegyzőkönyv, valamint a kifüggesztett hirdetések.

- Igazolások arról, hogy az Önkormányzattal szemben nincs tartozás,

- Lakóépület kamerával történő felszerelése esetén a pályázattal kapcsolatos ügyintézésel felhatalmazott nyilatkozatát arról, hogy:

- a beruházás teljes körű lebonyolítása a társasház, lakásszövetkezet feladata,

- a beruházás megvalósításához szükséges engedélyeket, dokumentumokat beszerzik/beszerezték,

- a működéshez szükséges előírásokat betartják,

- a beruházás megvalósítását követően a működtetés teljes körűen a társasház, lakásszövetkezet feladata

- Lakóépület élhetőbbé tételével kapcsolatos munkálatok esetén

- színes fotódokumentációt a felújítani kívánt területről, tételes költségbeclést a megvalósítani kívánt zöld beruházás elemeiről.