

6. sz. táblázat

Az építési övezet jele	a telek megengedett							az épület megengedett	
	beépítési mód	legkisebb kialakítható		legnagyobb			legkisebb	legkisebb	legnagyobb
		terület	szélessége	beépítési mértéke	szintterületi mutatója	terepszint alatti beépítési mértéke	zöldfelületi mértéke	b	obb
m ²		m	%	m ² /m ²	%	%	építménymagassága		
							m		
VK-VIII-1	Z	800 / 20.000	18	75 s 80	4,00 s 4,50 s 5,50 ^[1]	85 s 100 ^[2]	100 ^[2]	16,0	23,0
VK-VIII-5	Z	800 / 20.000	18	75 s 80	5,5 ^[4]	85 s 100 ^[2]	100 ^[2]	16,0	30,0
VK-VIII-2	Z	800 / 20.000	18	65 s 75	3,50 s 4,00 s 5,50 ^[1]	80 s 100 ^[2]	100 ^[2]	16,0	23,0
VK-VIII-3	Z	800 / 20.000	18	60 s 75 ^[1]	2,50 s 4,00	70 s 100 ^[2]	300 ^[2]	12,0	23,0
VK-VIII-4	Z	800 / 20.000	-	80 ^[5]	5,00 s 5,50 ^[1]	100	0	16,0	27,0 s 30 ^[3]

s saroktelek esetén

[1] 27§ (2) a), b), c) és (4) b) esetén

[2] mélygarázs létesítése esetén

[3] szabályozási terven meghatározott helyen

[4] 27.§ (2) d) esetén 6,0-os érték

[5] BVKSZ vonatkozó rendelkezései alapján: 100 %