

4. melléklet a 7/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelethez

	A) FUNKCIÓ	B) Kerékpár várakozóhely megváltási alapidíja (Ft/db)
1.	lakás	
1.1.	az 1. § a) pontja, azaz új épület létesítése szerinti lakás funkció	nincs lehetőség megváltásra
1.2.	az 1. § a) pontja, azaz új épület létesítése szerinti lakás funkció, amennyiben forgalom elől elzárt területtel határos az ingatlan utcai frontja	100.000
1.3.	az 1. § d) pontja szerinti lakás, amennyiben a kérelem az épületre vonatkozó használatbavételi engedély megszerzésétől számított öt éven belül került benyújtásra	100.000
1.4.	az 1. § b); c); d); e) pontja szerinti lakás	100.000
2.	kereskedelmi	100.000
3.	szállás jellegű önálló rendeltetési egység	100.000
4.	vendéglátás	100.000
5.	alap- és középfokú nevelési, oktatási	100.000
6.	felsőfokú nevelési, oktatási és kutatási	100.000
7.	kulturális és közösségi szórakoztató önálló rendeltetési egység (színház, bábszínház, filmszínház, operaház, koncert-, hangversenyerem, művelődési központ, disco, vigadó, kaszinó, varieté, cirkusz)	100.000
8.	egyéb művelődési egység (egyházi közösségi központ, múzeum, művészeti galéria, levéltár)	100.000
9.	sportolás, strandolás	100.000
10.	igazgatási, ellátó, szolgáltató, iroda, nem fekvőbeteg-ellátó egészségügyi	100.000
11.	fekvőbeteg-ellátó egészségügyi	100.000
12.	kisipari, ipari (üzemi)	100.000
13.	raktározási, logisztikai	100.000
14.	közösségi helyközi közlekedési végállomás	100.000
15.	közösségi helyközi közlekedés	100.000
16. A kerékpár-elhelyezési kötelezettség megváltásának díja 0 Ft/parkoló, mértéke 100%		
16.1.	az Önkormányzat, annak intézményei és gazdasági társaságai saját beruházása esetén, ha az előírt számú parkolóhely telken belül nem biztosítható	
16.2.	igazoltan társbérleten alapuló tulajdonviszony megszüntetését célzó lakásmegosztás esetén	