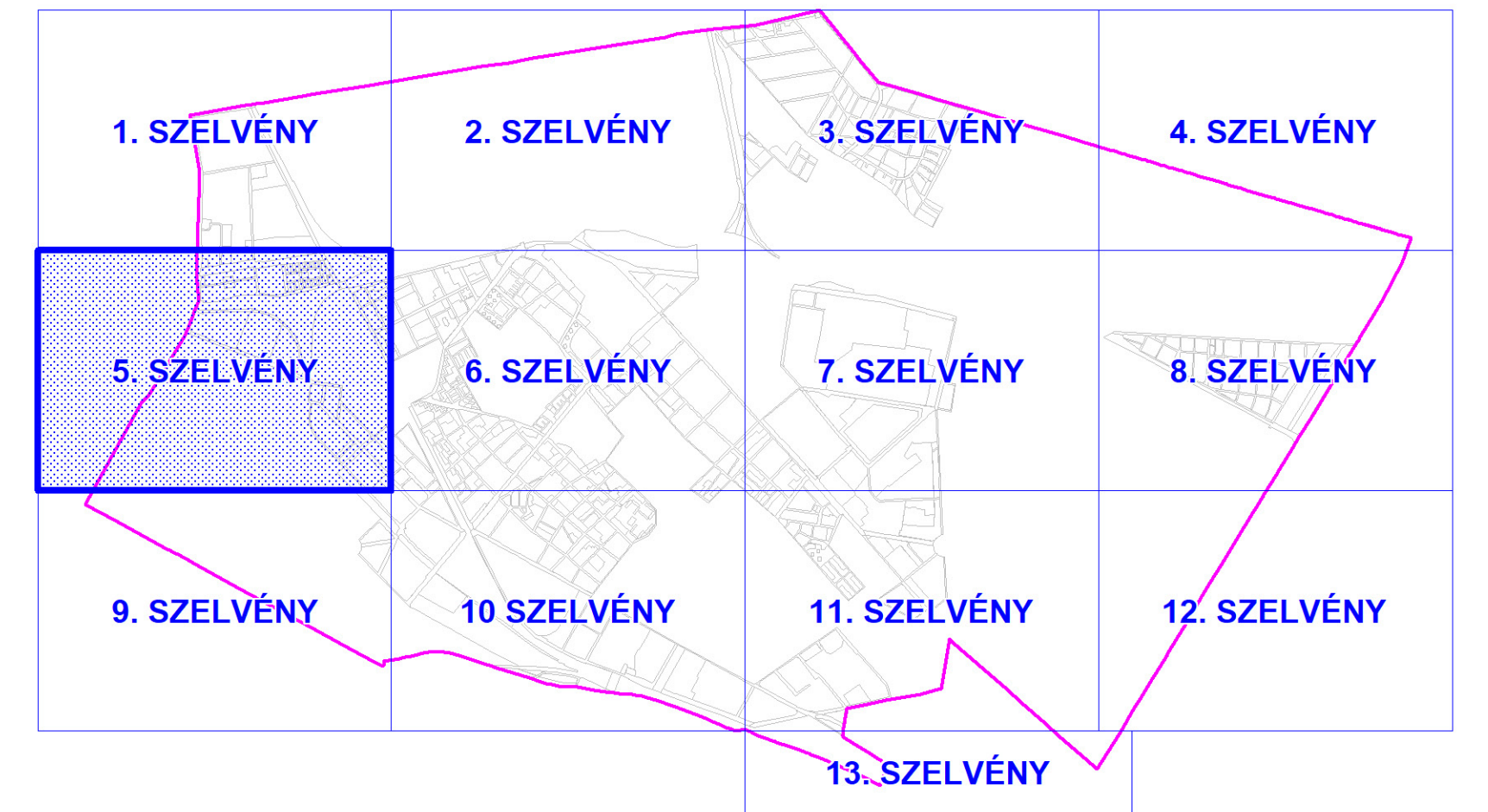


JELMAGYARÁZAT

- A szabályozás alapelemei:**
- Szabályozási vonal
 - Szabályozási szélesség
 - Építési övezet, övezet határa
 - Építési övezet, övezet jele
- A szabályozás másodlagos elemei:**
- Javasolt telekhatár
 - Javasolt, feltehetően köztől szabályozási vonal
 - Kötelező megszűnendő jel
 - Javasolt megszűnendő jel
 - Építési hely
 - Építési hely körüli térszínt alatti beépíthető része
 - Építési hely körüli térszínt feletti beépíthető része
 - Építési vonal
 - Meghatározott eléréséssel szabályozott építési vonal
 - Előírt határ, ha az általános előírásoktól eltér
 - Bontandó építmény körüli terület
 - Fővárosi jelentőségű közutak területe (KÖu-2, KÖu-3, KÖu-4)
 - Kerületi jelentőségű közút területe (KÖK-4)
 - P+R rendszerű felszín parkoló, parkolóház, garázs számára igénybe vehető terület határa és minimális befoglalókapacitása
 - Felsőszint parkoló, parkolóház, garázs területének és minimális befoglalókapacitása
 - Művelődési minimális befoglalókapacitása és kijelölt helye
 - Gyógypark kapocs
 - Megnevezett / tervezett településrészterületi közlekedési infrastruktúra nyomvonala
 - Magánút
 - Iskolára korlátozott nélkül, közhasználat céljára átadandó terület helye
 - Telék nem beépíthető része
 - Egyéb szerves szabályozási elem
 - Megtartandó fasor
 - Teleplendő fasor
 - Megtartandó, szerkezeti jelentőségű fasor
 - Tervezett, szerkezeti jelentőségű fasor
 - Megtartandó fa
 - Megtartandó növényállomány
 - Kialakítandó védőföldszél
 - Környezet zöldfelületének fenntartandó része
 - Telék zöldfelületének fenntartandó része
 - Külső fasort védőként kialakítandó / fenntartandó része
 - Zöldterületek és fasort közterek (Zp-Kp, Zp-Ks, Kp-ZK és Kp-FK)
 - Tervezett / fenntartandó zöldfelületre igénybevehető terület
 - Kinyitott terület céljára igénybe vehető terület
 - Területi funkciók elődleges funkciója
 - Központi fogadó tér
 - Pihenőter
 - Központi játszótér
 - Fitnesz és játszótér
 - Sportpályák és kikapcsolódási lehetőségek
 - Közbiztonság egyes részeit
 - Szabályozási terv területi határa
- Tájékoztató elemek**
- Megnevezett hálózati műanyag
 - Tervezett közút alagút
 - Központi vasút (villamos) vonala
 - Távközlési fejlesztés közlekedési nyomvonala felcsúsz
 - Távközlési fejlesztés közlekedési nyomvonala felcsúsz
 - Távközlési fejlesztés közlekedési nyomvonala felcsúsz
 - Közműterület
- Alaprajzi elemek**
- Helyrajz szám
 - Épület
 - Telekhatár
 - Kerületi határ



Készült az állami alapadatok felhasználásával

 B F V T KH BUDAPEST FŐVÁROS VÁROSEPÍTÉSI TERVEZŐ KFT	MUNKÁK MEGNEVEZÉSE: BUDAPEST, X. KERÜLET KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT		TERVEZŐ: KÉSZ
	MUNKÁK MEGNEVEZÉSE: Szabályozási terv		TERVEZŐ: KÉSZ
TERVEZŐK: BUDAPEST FŐVÁROS VÁROSEPÍTÉSI TERVEZŐ KFT	Alaprajz: 1/10-1/11 Ábrák: 1/12-1/13 Rudolf Székely Tervező és Kivitelező	Ábrák: 1/14-1/15 Rita Mészáros Tervező és Kivitelező	Ábrák: 1/16-1/18 Mészáros András Tervező és Kivitelező
	ÜGYVÉNY: Albrecht Utó	Megterástervező: Székely István Tervező és Kivitelező	Megterástervező: Csorba István Tervező és Kivitelező
MEGTERÁSI: 2021. január		MEGTERÁSI: 2021. január	