1. melléklet a 6/2019. (II. 22.) önkormányzati rendelethez

**JELMAGYARÁZAT**

Tervezési terület határa

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

Telekhatár

Épület

(42626/2) Helyrajzi szám

KOTELEZŐ ÉRVÉNYŰ ELEMEK

A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

Szabályozási vonal

22,0 Szabályozási szélesség

Építési övezet, övezet határa

Beépítésre nem szánt övezetek jele

KÖu-3 II. rendű főút övezete

KÖu-4 Településszerkezeti jelentőségű gyűjtőút övezete

KÖk-1 Vasút terület övezete

EK/1 Közjóléti erdő övezete

A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI

Kötelező megszüntetés

VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KOTELEZETTSÉG

Védett természeti terület határától mért 50 méteres sáv

# BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET

## 80-AS JELŰ VASÚTVONAL MENTI TERÜLETEK KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL

## SZABÁLYOZÁSI TERV

**M = 1 : 4000**

2019. FEBRUÁR

A.D.U. Építész Iroda Kft.
ARCHITECTURAL DESIGN AND URBAN PLANNING
1111 Budapest, Kruspér u. 1/c. Tel: 06 1 209 73 30
info@aduepitesz.hu

| | | |
|---|---|---|
| Felelős tervező: | dr. Gajdos István<br>okl. építészmérnök<br>településtervező vezető tervező | TT1 01-0072 |
| Településtervezés: | Cs. Kelemen Ágnes<br>okl. építészmérnök<br>településtervező vezető tervező | TT1 01-0760 |
| Zöldfelület, környezetvédelem tájrendezés: | Vincze Attila<br>okl. táj- és kertépítész<br>vezető tervező | TK/1 01-5089 |
| Közlekedés: | Rhorer Ádám<br>okl. építőmérnök<br>vezető tervező | Tkö 01-3157 |

Készült az állami alapadatok felhasználásával.