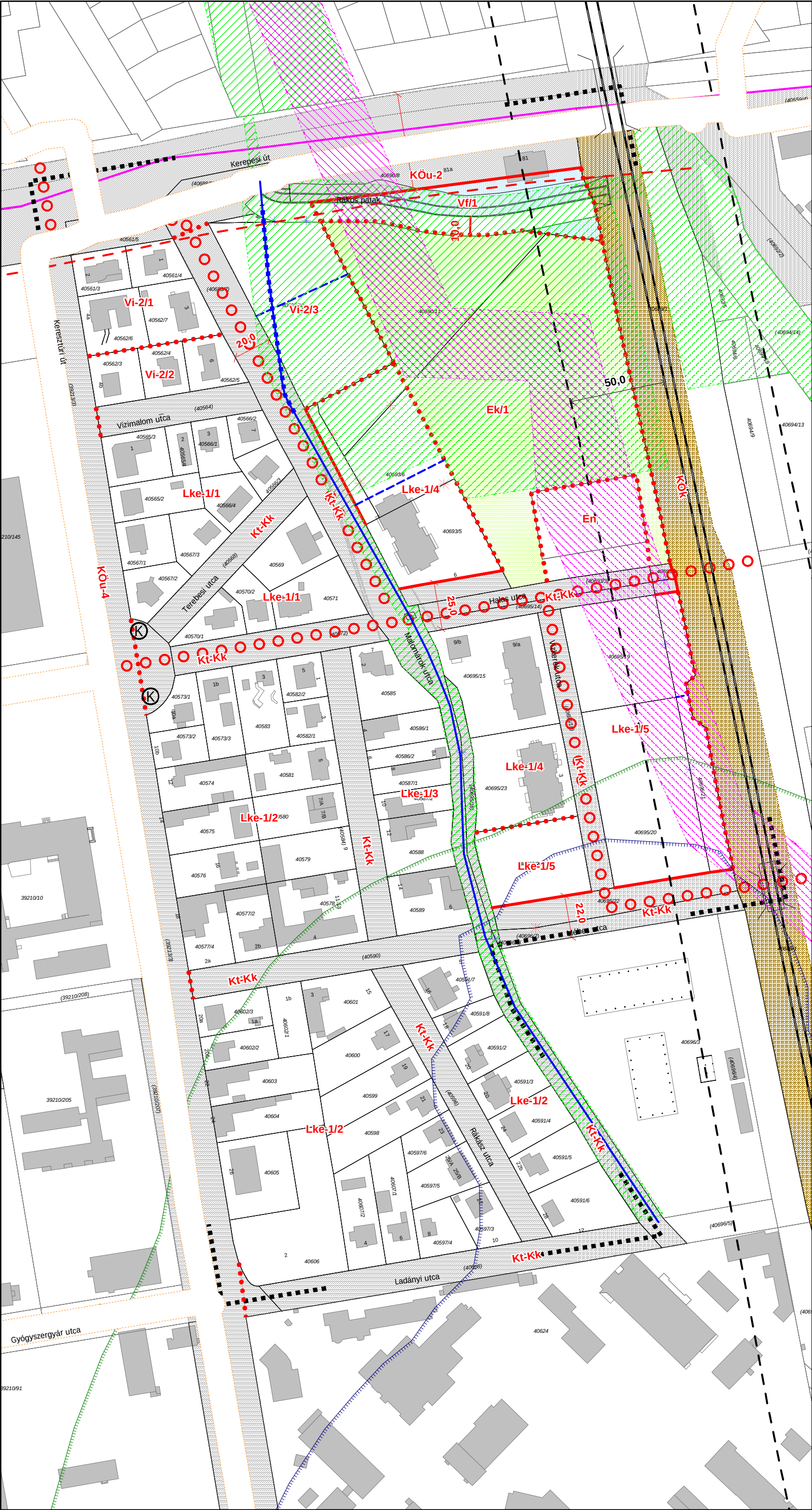




1. melléklet a 30/2018 (XII.14.) önk. rendelethez:
Szabályozási terv

BUDAPEST X. KERÜLET

Budapest Főváros X. kerület, Kerepesi út –
MÁV körvasút pálya – Méhes utca –
Rákóczi-patak árapasztó meder –
Ladányi utca – Keresztúri út
által határolt terület
Kerületi Szabályozási Terve



KÖTELEZŐ ÉRVÉNYŰ ELEMOK

- Szabályozási vonal
- Szabályozási elemekre vonatkozó méretek
- Építési övezet, övezet határa
- Ek közjóléti erdő terület
- Vf/1 folyóvizek medre és partja
- KÖk kötéttpályás közlekedési terület
- Közüti közlekedési terület
- Építési övezet, övezet jele
- Megszüntető jel
- Kerékpáros nyomvonal
- Rákóczi-patak menti nem beépíthető területsáv
- Módosítható nyomvonalú árokszakasz
- Kioszk elhelyezésére szolgáló terület
- Szabályozási terv területi hatálya
- VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG
- Országos ökológiai hálózati
- Vasúti (235/1997 (XII. 20.) Korm. rendelet) védőtávolság határa
- Tervezett felszín alatti gyorsvasúti vonal védelmi zónája (TSZT2017)
- 120 kV-os légvezeték villamos-energia főelosztó hálózati biztonsági övezete
- Nagyközépnymású földgáz elosztó-vezeték biztonsági övezete
- Külső veszélyességi övezet határa
- Középső veszélyességi övezet határa

TÁJÉKOZTATÓ ELEMOK

- Javasolt megszüntetés
- Javasolt telekhatár
- Vasútvonal
- Vasúti felüljáró

ALAPTÉRKEPI ELEMOK

- Telekhatár
- Helyrajzi szám
- Épület
- Házszám
- Árapasztó árok jelenlegi tengelyvonala

ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLT.

MUNKÁ MEGNEVEZÉSE :
Budapest Főváros X. kerület, Kerepesi út – MÁV körvasút pálya –
Méhes utca – Rákóczi-patak árapasztó meder – Ladányi utca –
Keresztúri út által határolt terület Kerületi Szabályozási Terve

RAJZ MEGNEVEZÉSE : **SZABÁLYOZÁSI TERV**

TELEPÜLÉSTERVEZÉS : Zikkert Zoltán Sziágyi Eszter
TT1 01-6182

KÖZLEKEDÉS: Pető Zoltán Tkó 01-2321 Rubus Zoltán Tkó 13-16200

KÖZMŰVEK: Orosz István TE, TH 05-1585 Szabó Krisztián TV 01-16166

KERT- ÉS TAJTERVEZÉS: Pogány Aurél TR, TK 01-5060

ÜGYVEZŐ: Albrecht Ute

MÉRETARÁNY:

M=1:2000

DÁTUM :
2018. december