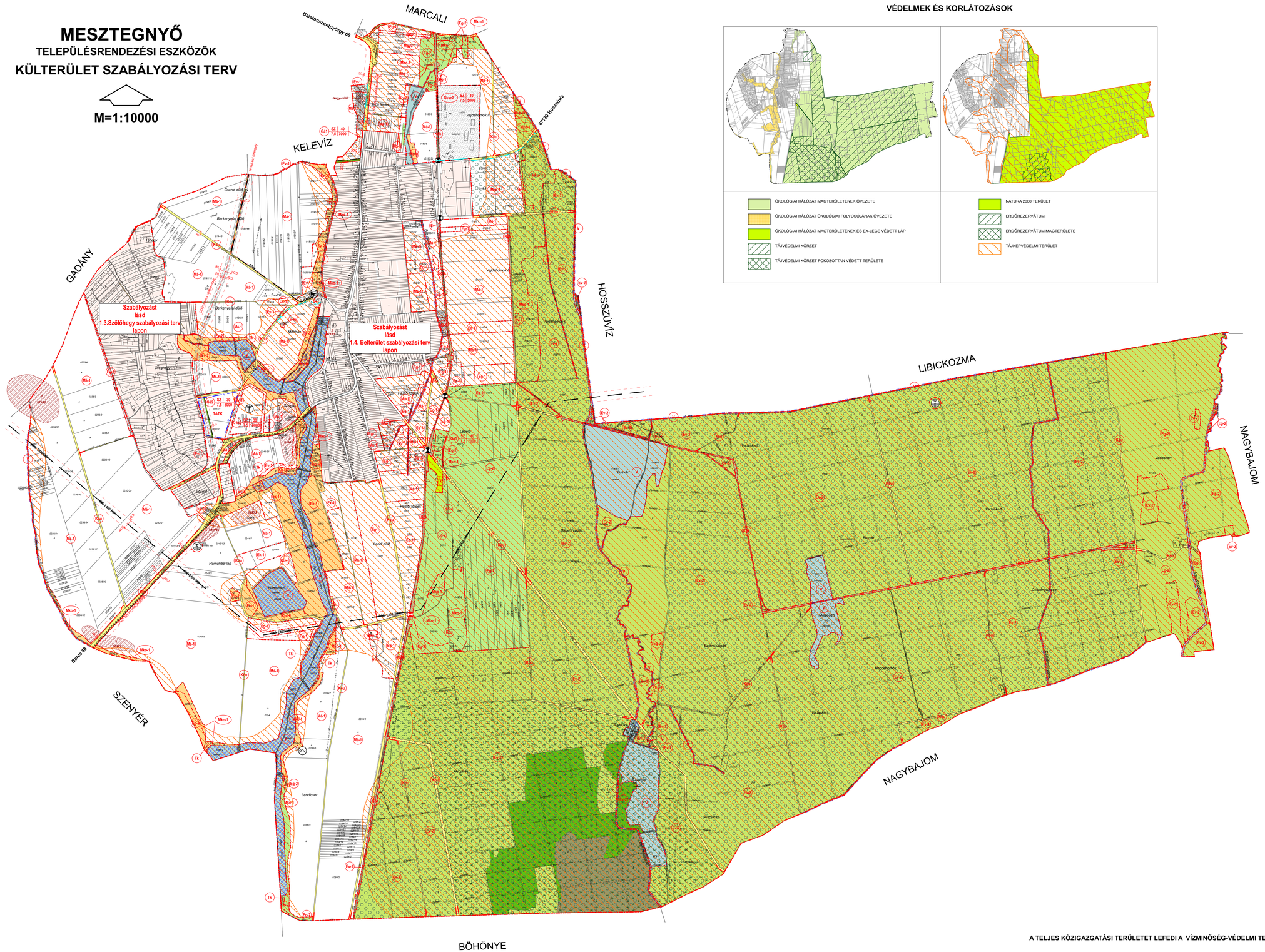
MESZTEGNYŐ

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK

KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

M=1:10000



VÉDELMEK ÉS KORLÁTOZÁSOK

- ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT MAGTERÜLETÉNEK ÖVEZETE
- ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓJÁNAK ÖVEZETE
- ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT MAGTERÜLETÉNEK ÉS EX-LEGE VÉDETT LÁP
- TÁJVÉDELMI KÖRZET
- TÁJVÉDELMI KÖRZET FOKOZOTTAN VÉDETT TERÜLETE
- NATURA 2000 TERÜLET
- ERDŐREZERVÁTUM
- ERDŐREZERVÁTUM MAGTERÜLETE
- TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET

JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
- Ev-2 ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE

Beépítésre szánt területek

- Gksz KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ TERÜLET
- Gá ÁLTALÁNOS GAZDASÁGI TERÜLET
- K-Mű BEÉPÍTÉSRE SZÁNT KÜLÖNLEGES TERÜLET (mezőgazdasági üzemi terület)

Beépítésre nem szánt területek

- Közu KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (közút)
- Kök KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (közforgalmú, vasút)
- Ev-1 ERDŐTERÜLET (védelmi)
- Ev-2 ERDŐTERÜLET(védelmi, természetvédelmi érdekeltségű)
- Eg-1 ERDŐTERÜLET (gazdasági)
- Eg-2 ERDŐTERÜLET (gazdasági, természetvédelmi érdekeltségű)
- Ek-1 ERDŐTERÜLET (közjóléti)
- Má-1 ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- Má-2 ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (természetvédelmi érdekeltségű)
- Mko-1 KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- Mgyo-1 GYÜMÖLCSÖS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- V VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (folyó- és állóvizek medre és parti sávja)
- V-kv VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (közművelődést biztosító területigényes létesítmények)
- Tk TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET
- Kb-k BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT KÜLÖNLEGES TERÜLET (honfoglalás-kori temető)

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- KERÉKPÁRÚT
- SZINTBENI VASÚTI KERESZTEZŐDÉS (meglévő/tervezett)

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELŐHELY (ismeretlen, lelőhely azonosító)
- ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK (fúrás)
- ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZET-VÉDELMI TERÜLET, ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT-MAGTERÜLET
- NATURA 2000 TERÜLET, ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT-MAGTERÜLET
- TÁJVÉDELMI KÖRZET
- TÁJVÉDELMI KÖRZET FOKOZOTTAN VÉDETT TERÜLETE
- TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET
- ERDŐREZERVÁTUM, NATURA 2000 TERÜLET, ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT- MAGTERÜLET
- ERDŐREZERVÁTUM MAGTERÜLETE, NATURA 2000 TERÜLET,ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - MAGTERÜLET
- ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT- MAGTERÜLET
- ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT- ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
- VÍZKÁRELHÁRÍTÁSI CÉLÚ TÁROZÓ

KORLÁTOZÓ ELEMEK

- V NÓVÍZ GERINCVEZETÉK
- E400 VILLAMOSENERGIA-ÁTVITELI HÁLÓZAT (400 kV (biztonsági övezettel))
- Gfnh NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ FŐLDGÁZ GERINCELOSZTÓ VEZETÉK (biztonsági övezettel)
- GÁZNYOMÁSCSÖKKENTŐ
- HÍRKÖZLÉSI ÁTJÁTSZÓ TORONY
- SZÉNHIDROGÉN MEDDŐ KÚT
- VÉDŐTÁVOLSÁG
- V VÉDŐTÁVOLSÁG
- BEFEJEZETT KÁRMENTESÍTETT TERÜLET

EGYÉB SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- BEÚLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
- TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ RÉSZE
- TATK TELEKALAKÍTÁSI TERV KÉSZÍTÉSI KÖTELEZETTSÉG

TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

- KÖZIGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
- BELTERÜLET HATÁRA
- SZŐLŐHEGY HATÁRA

EGYSÉGES SZERKEZETBEN
A 8/2022.(V.12.) ÖK. RENDELET MELLÉKLETEKÉNT ELFOGADOTT ALAPTERV,
A 9/2023.(X.13.) ÖK. RENDELET MELLÉKLETEKÉNT ELFOGADOTT 1.SZ.MÓDOSÍTÁS

A TELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETET LEFEDI A VÍZMINŐSÉG-VÉDELMI TERÜLET ÖVEZETE

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATBÁZIS FELHASZNÁLÁSÁVAL

Rajzszám: 1.2.	Fucskár Terv Kft 7668 Kozó, Árpád fejedelem u. 19/2. fucskarter+kft@gmail.com	Jelszám: 11/2023
	Munka megnevezése: MESZTEGNYŐ TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 1.SZ.MÓDOSÍTÁS	Lépték: 1:10000
	Rajz megnevezése: KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV	Dátum: 2023. OKTÓBER

Településtervezés:	Tájrendezés, környezetalakítás:	Közlekedés:
FUCSKÁR NÓEMI településtervező T1-10-0726	MEGYESÁN PÉTER okl.tájépítészmérnök T6-01-0340	FARKAS LÁSZLÓ okl.közl.mérnök T7-01-0176, T6-01-10872