

1. melléklet a 36/2025. (XII. 18.) XI.ÖK rendelethez

A lakbértámogatási összeg megállapításának módja

T mutató = a háztartásjövedelem 20%-a forintban kifejezve, az érvényes kerekítési szabályok figyelembevételével. (a háztartás lakbérköltségeihez való minimum hozzájárulása az összjövedelem százalékában)

A lakbértámogatás megállapításának képlete: $LT = TEL - T$, ahol a

LT = lakbértámogatás

TEL = társadalmilag elfogadott (méltányolható) lakás bérletének költsége

A lakbérköltség és társadalmilag elfogadott lakbérköltség kiszámítása.

a) Ha a lakbérköltség kisebb vagy egyenlő, mint a társadalmilag elfogadott lakbérköltség, akkor a támogatás mértéke:

Lakbértámogatás = Lakbérköltség – T mutató. Ha a különbség nem éri el az 1000 forintot, akkor nem jár támogatás.

A lakbérköltség és a lakbértámogatás különbözete a támogatott lakbér. Ha a támogatott lakbér kevesebb, mint a 2007. június 30. napján hatályos lakbér, akkor a lakbértámogatást úgy kell megállapítani – azaz a különbözet mértékével a lakbértámogatást csökkenteni –, hogy a támogatott lakbér egyenlő legyen a 2007. június 30. napján hatályos lakbérrel.

Ha a támogatott lakbér magasabb, mint a 2007. június 30. napján hatályos lakbér, akkor számított lakbértámogatás illeti meg a bérlőt (a kérelmezőt).

b) Ha a lakbérköltség nagyobb, mint a társadalmilag elfogadott lakbérköltség, akkor a támogatás mértéke:

Lakbértámogatás = TEL – T mutató. Ha a különbség nem éri el az 1000 forintot, akkor nem jár támogatás.