

KÖZÖSSÉGI HÁZ HASZNÁLATI SZABÁLYZATA

Nágocs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 1/2019. (I.31.) önkormányzati rendeletével szabályozott, a község közművelődési közösségi színtereként funkcionáló Faluház használati szabályzatát az alábbiakban határozza meg.

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 73. §. (1) bekezdése kimondja, hogy a közművelődéshez való jog gyakorlása közérdek, a közművelődési tevékenységek támogatása közcél.

Ennek megfelelően Nágocs Község Faluházának szolgáltatásait, programjait nemre, felekezetre és pártállásra való tekintet nélkül bárki igénybe veheti, aki a használati szabályzatban foglalt feltételeket elfogadja, a házirendet betartja.

A közösségi színtér neve:	Faluház
Székhelye:	8674 Nágocs, Hősök tere 7.
Fenntartója:	Nágocs Község Önkormányzata
Működési területe:	Nágocs Község közigazgatási terület
Jogállása:	alapító okirattal nem rendelkező közösségi színtér
Alaptevékenysége:	közművelődési feladatellátás
Működtetője:	Nágocs Község Önkormányzata

I./ Községi színtér igénybevételének szabályozása

1. A Faluházban végzett közművelődési tevékenység a helyi társadalom kulturális szükségletei, önművelő, önképző, amatőr művészeti ambícióinak, társas kapcsolatigényének, közéleti, közösségi, szórakozási lehetőségeinek biztosítását, szakmai szolgálatát jelenti.
2. A Faluház mindenki számára a nyitvatartási időben rendelkezésre áll, tereit, állandó szolgáltatásait a házirend (1.sz. melléklet) betartása mellett mindenki igénybe veheti. A Községi Házban egyidejűleg 165 főnél több személy nem tartózkodhat a rendezvények ideje alatt. A nagyteremben maximum 130 fő tartózkodhat egyidejűleg.
3. A helyiségek igénybevétele iránti kérelmet legalább 5 munkanappal a tervezett igénybevétel előtt kell benyújtani.
4. A Községi Ház az állandó programok időpontjának figyelembe vételével biztosítja a helyiségeket az igénylőknek.
5. A helyiségeknek ünnepnapokon és egyes munkaszüneti napokon (január 1., március 15., Húsvét vasárnap, és hétfő, május 1., Pünkösd vasárnap és hétfő, augusztus 20., október 23., november 1., december 25-26.) nem vehetők igénybe. Ettől eltérni egyedi döntés alapján lehet.
6. Zártkörű rendezvények alkalmával a programot szervezők felelőst neveznek meg, aki teljes anyagi-, büntetőjogi felelősséggel tartozik a Faluház berendezési tárgyaiért, a használt helyiségek állagáért, egyben kötelesek betartani a Faluház házirendjét.

II. A közösségi szintér helyiségeinek bérleti díjmentes és díjköteles használata

1. A Faluház helyiségei – figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényé (továbbiakban: NVTv.) 11. O. (3) bekezdésére – ingyenesen kizárólag közfeladat ellátás céljából, a közfeladat ellátáshoz szükséges mértékben hasznosíthatók, valamint adhatók vagyonkezelésbe.

- a.) Bérleti díjmentes tevékenységek és szolgáltatások, a Faluház ingyenes használatára jogosult civil szerveződések, szervezetek:
- aa) fenntartó önkormányzatnak és intézményének a szervezésében megvalósuló rendezvények
 - ab) nem vállalkozáson alapuló, önszerveződő civil csoportok – vállalt közösségi céljuk megvalósítása érdekében – előzetes egyeztetés alapján (a szabad helyiség- kapacitás terhére) jogosultak a Faluház helyiségeinek díjmentes használatára.
 - ac) egészségügyi intézmények ingyenes lakossági szűrései
- b.) Bérleti díjköteles tevékenységek és szolgáltatások
- A termék bérbeadás útján történő hasznosítása csak szabad teremkapacitás terhére történhet. A bérlet idejét, helyét bérleti szerződésben kell rögzíteni.
- A bérlő a bérlet idejére alapszolgáltatásokra (villany, fűtés, berendezés) és mosdóhasználatra jogosult. A bérlő a szerződés megkötésével anyagi felelősséget vállal az esetleges károkért. Bérleti szerződést csak – személyazonosságának igazolása után – nagykorú személy, illetve az Nvtv. 3. §. (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezet képviselője köthet a polgármesterrel.
- Bérleti díj köteles a létesítménynek,
- kirakodóvásári tevékenység céljára, illetve minden egyéb üzleti célú vállalkozás, termékbemutató céljára történő igénybevétele
 - lakodalom, egyéb családi esemény céljára történő igénybevétel, illetve magánszemélyek által szervezett magáncélú rendezvények tartására
 - minden olyan tevékenység, amely a közösségi szintér költségvetését közvetlenül terheli.

III. A szabad helyiség-kapacitás bérbeadásának általános elvei

1. A Faluház helyiségei elsősorban közművelődési, kulturális célokat szolgálnak – szabad kapacitások elsődlegesen e célra adhatók bérbe. A helyiségek más célra történő átmeneti igénybevételének engedélyezésére a polgármester jogosult.
2. A helyiségek szabad terem- kapacitása: az közművelődési tevékenység szükséges feladatok ellátásához szükséges teremkapacitáson felül hasznosítható.
3. A Faluház termei alkalmi árusításra csak a polgármester erre vonatkozó engedélyével adhatóak ki.
4. Az éves programterv tervezetének tárgyalásakor a polgármester javaslatot tesz a bérleti díj következő évben érvényesíteni kívánt mértékére is - melyről a Képviselő-testület dönt.
5. A község lakossága a Faluház termeit előre egyeztetve, a képviselő-testület által jóváhagyott programtervhez igazodva, meghirdetett kulturális programokhoz alkalmazkodva, s a Házirend betartása mellett használhatja. A közösségi szintér helyiségei nyitvatartási időben az érdeklődők rendelkezésére állnak – de előzetes helyiség-foglalási igénnyel a polgármesterhez kell fordulni.
6. A helyiségek bérbeadási rendjének tervezésekor a következő sorrendet kell követni:

- a.) Önkormányzati rendezvények (pl: falugyűlés, közmeghallgatás, továbbá esküvők céljára lefoglalt időpontok)
- b.) A Faluház állandó rendezvényei
- c.) Civil szervezetek összejövetelei (az e Szabályzat korábbi részében rögzített feltételekkel ill. a polgármester írásos engedélyével.
- d.) Családi és egyéb magán rendezvények

A bérleti szerződésre vonatkozó szabályok

A Községi Ház helyiségeinek bérbeadásáról szóló szerződések előkészítése jelen szabályzat 3. mellékletében található szerződésminta alapján a polgármester hivatal feladata.

IV. A Faluház nyitvatartási rendje:

Munkanapokon 8:00-15:00 óráig , hétvégén igény szerint-

Záradék:

A Faluház használati szabályzatát Nágocs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 12 /2019. (I.31.) határozatával fogadta el.

Werner Józsefné
jegyző

