

6. melléklet a 24/2024. (XI. 12.) önkormányzati rendelethez

1. melléklet a 24/2024. (XI. 12.) önkormányzati rendelethez

**Önkormányzati tulajdonban lévő lakások nettó lakbére szociális, költség és piaci alapú lakbértípusban kategóriák szerint**

A mellékletben szereplő valamennyi nettó lakbér – a XV. lakbértípusát kivéve – Ft/m<sup>2</sup>/hó összegben értendő.

|                 | I.        |         |       | II.       |         |       | III.      |         |       | IV.       |         |       | V.        |         |       |
|-----------------|-----------|---------|-------|-----------|---------|-------|-----------|---------|-------|-----------|---------|-------|-----------|---------|-------|
|                 | szociális | költség | piaci | szociális | költség | piaci | szociális | költség | piaci | szociális | költség | piaci | szociális | költség | piaci |
| összkomfortos   | 323       | 382     | 1262  | 413       | 486     | 1401  | 473       | 554     | 1459  | 546       | 638     | 1513  | 587       | 686     | 1572  |
| komfortos       | 323       | 382     | 1262  | 413       | 486     | 1401  | 473       | 554     | 1459  | 546       | 638     | 1513  | 587       | 686     | 1572  |
| félkomfortos    | 209       | 245     | 951   | 263       | 310     | 1063  | 305       | 355     | 1102  | 354       | 411     | 1145  | 378       | 439     | 1185  |
| komfort nélküli | 143       | 165     | 682   | 179       | 212     | 757   | 207       | 238     | 786   | 238       | 280     | 820   | 256       | 300     | 851   |
| szükséglakás    | 91        | 104     | 313   | 114       | 137     | 344   | 134       | 155     | 360   | 147       | 173     | 375   | 160       | 186     | 385   |

|                 | VI.       |         |       | VII.      |         |       | VIII.     |         |       | IX.       |         |       | X.        |         |       |
|-----------------|-----------|---------|-------|-----------|---------|-------|-----------|---------|-------|-----------|---------|-------|-----------|---------|-------|
|                 | szociális | költség | piaci | szociális | költség | piaci | szociális | költség | piaci | szociális | költség | piaci | szociális | költség | piaci |
| összkomfortos   | 626       | 732     | 1630  | 665       | 773     | 1692  | 698       | 822     | 1767  | 726       | 851     | 1818  | 770       | 898     | 1888  |
| komfortos       | 626       | 732     | 1630  | 665       | 773     | 1692  | 698       | 822     | 1767  | 726       | 851     | 1818  | 770       | 898     | 1888  |
| félkomfortos    | 401       | 470     | 1233  | 422       | 497     | 1282  | 452       | 530     | 1327  | 470       | 549     | 1379  | 489       | 574     | 1422  |
| komfort nélküli | 274       | 320     | 879   | 287       | 334     | 913   | 305       | 355     | 949   | 320       | 375     | 982   | 333       | 391     | 1017  |
| szükséglakás    | 170       | 199     | 401   | 179       | 212     | 419   | 194       | 223     | 432   | 199       | 232     | 450   | 212       | 253     | 468   |

|                      | XI/1. |         |       | XI/2.   |       | XII.    | XIII.                 |       |      | XIV/1.                |  |      | XIV/2. Jász u. 72.    |  |      |
|----------------------|-------|---------|-------|---------|-------|---------|-----------------------|-------|------|-----------------------|--|------|-----------------------|--|------|
|                      |       | költség | piaci | költség | piaci | költség |                       | piaci |      | piaci                 |  |      | piaci                 |  |      |
| <b>összkomfortos</b> |       | 1177    | 1888  | 871     | 1767  | 913     | minden<br>komfortfok. |       | 1869 | minden<br>komfortfok. |  | 1696 | minden<br>komfortfok. |  | 2348 |
| <b>komfortos</b>     |       |         |       | 871     | 1767  | 913     |                       |       |      |                       |  |      |                       |  |      |

|                      | XV. Szobabérlők Háza  |  |  | XVI.         |  |      |
|----------------------|-----------------------|--|--|--------------|--|------|
|                      | költség               |  |  | piaci        |  |      |
| <b>összkomfortos</b> | 40.057 Ft/hó/férőhely |  |  | 45 nm alatt  |  | 2348 |
| <b>komfortos</b>     |                       |  |  | 45 nm felett |  | 1565 |