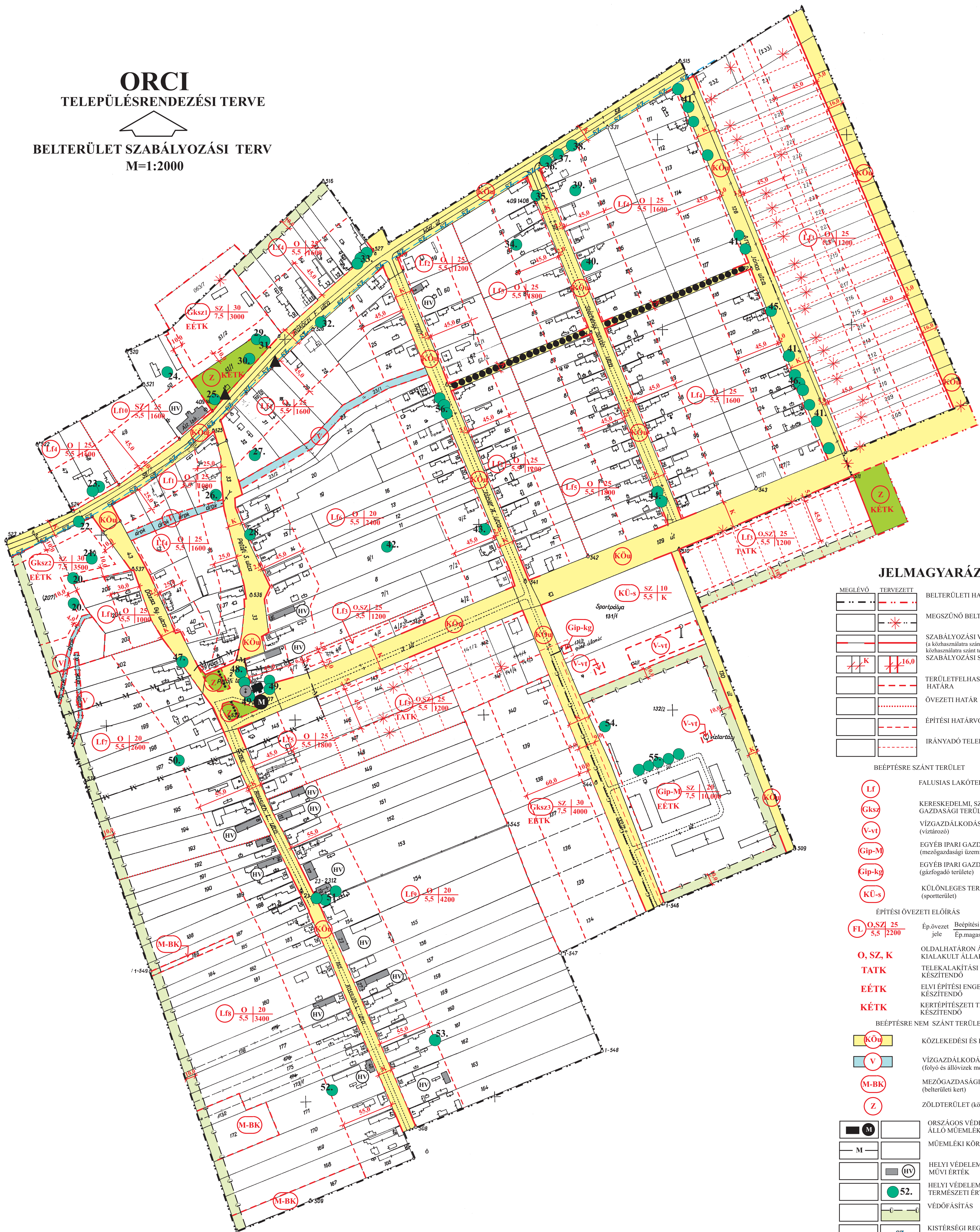


ORCI TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV
M=1:2000



JELMAGYARÁZAT

MEGLÉVŐ	TERVEZETT	
		BELTERÜLETI HATÁR
		MEGSZÜNŐ BELTERÜLETI HATÁR
		SZABÁLYOZÁSI VONAL (a közhasználatra szánt és a nem közhasználatra szánt terület határa) SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
		TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓD HATÁRA
		ÖVEZETI HATÁR
		ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL
		IRÁNYADÓ TELEKHATÁR

BEÉPTÉSRE SZÁNT TERÜLET

	FALUSIAS LAKÓTERÜLET
	KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (víztározó)
	EGYÉB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (mezőgazdasági üzemi terület)
	EGYÉB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (gázfogyó területe)
	KÜLÖNLEGES TERÜLET (sportterület)

ÉPÍTÉSI ÖVEZETI ELŐIRÁS

Ép.övezet jele	Beépítési mód	Beépítési %	Ép.magasság	Telekterület
	O.SZ	25	5,5	2200
O, SZ, K				
TATK				
EÉTK				
KÉTK				

BEÉPTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

	KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (folyó és állóvizek medre és parti sávja)
	MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (belterületi kert)
	ZÖLDTERÜLET (közpark)

	ORSZÁGOS VÉDELEM ALATT ÁLLÓ MŰEMLEK
	MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
	HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ MŰVI ÉRTEK
	HELYI VÉDELEM ALATT ÁLLÓ EGYSÉGI TERMÉSZETI ÉRTEK
	VÉDŐFÁSÍTÁS
	KISTÉRSÉGI REGIONÁLIS SZENNYVÍZVEZETÉK
	NAGYKÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK
	AUTÓBUSZMEGÁLLÓ
	MEGSZÜNTETŐ JEL
	IRÁNYADÓ GYALOGÚT

ELFOGADVA A 3/2003 (V. 22.) SZÁMÚ RENDELET MELLÉKLETEKÉNT

	VIRÁNYI ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ BETÉTI TÁRSASÁG 7400 KAPOSVÁR, LOSONC UTCA 1. TEL/FAX: 82-511-575		Dajczszám:
	Munka megnevezése: ORCI TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE		2.3.
	Dajcz megnevezése: BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV		
Jelzőszám: 12/2001	Tervező: VIRÁNYI ISTVÁN MÉK 14-0075	Munkatárs: JAKAB ESZTER	Dátum: 2002. JÚNIUS






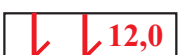









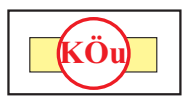






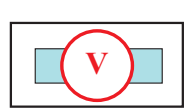

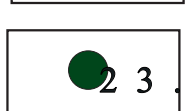

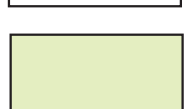

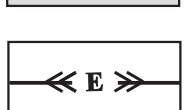
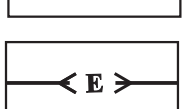
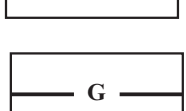

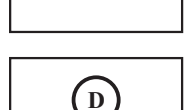
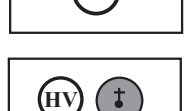
ORCI

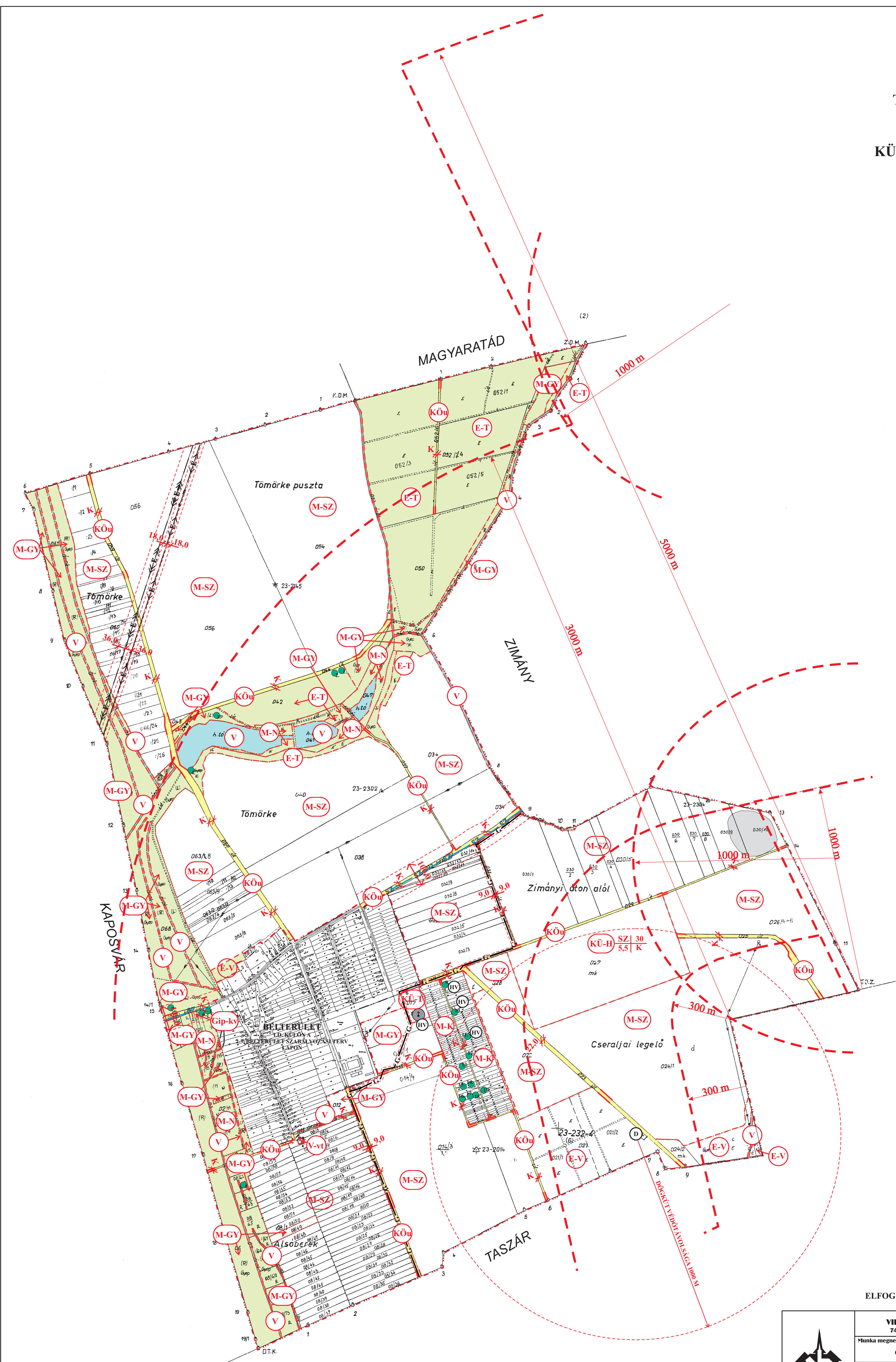
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

M=1:10000

JELMAGYARÁZAT

-  IGAZGATÁSI TERÜLET HATÁRA
-  BELTERÜLETI HATÁR
-  SZABÁLYOZÁSI VONAL
-  TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA
-  ÖVEZETI HATÁR
-  SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
-  VÉDŐTÁVOLSÁG
- BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET**
-  KÜLÖNLEGES TERÜLET (temető)
-  KÜLÖNLEGES TERÜLET (honvédségi)
-  EGYÉB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (szennyvíztisztító)
- ÉPÍTÉSI ÖVEZETI ELŐÍRÁS**
-  $\frac{SZ}{5,5} \frac{K}{30}$ Ép.övezet jele
-  Beépítési mód
-  Beépítési %
-  Ép.magasság
-  Telekterület
- BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET**
-  KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET
-  ERDŐTERÜLET (VÉDERDŐ)
-  ERDŐTERÜLET (TURISZTIKAI ERDŐ)
-  MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (SZÁNTÓ)
-  MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (GYEP, RÉT, LEGELŐ)
-  MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (NÁDAS)
-  MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (KERT, SZŐLŐ, GYÜMÖLCSÖS)
-  VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (FOLYÓ ÉS ÁLLÓVÍZEK MEDRE ÉS PARTI SÁVJA)
-  VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (VÍZMŰ, VÍZTÁROZÓ)
-  EGYEDI HELYI TERMÉSZETI ÉRTÉK
-  REPÜLTŐTER VÉDELMI ÖVEZETE
-  ÖKOLÓGIAILAG SÉRÜLÉKENY ÉS HELYI TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
-  RÉGÉSZETI ÉRDEKELTSÉGŰ TERÜLET
-  VILLAMOS ALAPHÁLÓZAT (400 KV)
-  VILLAMOS ELOSZTÓHÁLÓZAT (120 KV)
-  NAGYKÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK (MEGLÉVŐ)
-  KISTÉRSÉGI SZENNYVÍZVEZETÉK (TERVEZETT)
-  DÖGKÚT
-  HELYI VÉDELME ALATT ÁLLÓ MŰVI ÉRTÉK



ELFOGADVA A 3/2003 (V. 22.) SZÁMÚ RENDELET MELLÉKLETEKÉNT

 Virányi Építési Stúdió	VIRÁNYI ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ BETÉTI TÁRSASÁG 7400 KAPOSVÁR, LOSONC UTCA 1. TEL/FAX: 82-511-575		Rajzszám:
	Munka megnevezése: ORCI TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE		2.2.
Rajz megnevezése: KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV		Dátum:	
Jelzőszám: 12/2001	Tervezők: VIRÁNYI ISTVÁN MERK 14-0075	Munkatárs: JAKAB ESZTER	2002.JÚNIUS