

7. melléklet a 38/2017. (IX.25.) önkormányzati rendelethez

A településképi bejelentési dokumentáció tartalma

Közterületről vagy magánútról látható településképi bejelentési eljárás köteles tevékenység	Műszaki leírás	Alaprajz	Homlokzatrajz és színterv	Utcakép	Látványterv
meglévő épület utólagos hőszigetelése, a homlokzatfelület színezése, a homlokzat felületképzésének megváltoztatása, tetőhéjalás cseréje, kivéve a homlokzatfelület meglévővel azonos színnel történő újrafestése és a meglévő héjazat visszaépítése	x	x	x	x	
meglévő épület homlokzatán, tetőzetén nyílászáró méretének, anyagának, osztásának megváltoztatása	x	x	x		
meglévő épület homlokzatán, tetőzetén új nyílászáró beépítése	x	x	x		
meglévő, helyi (kerületi, fővárosi) védelem alatt álló épületen nyílászáró cseréje	x	x	x		
az épület közterületről látható homlokzatához illesztett előtető építése, árnyékoló elhelyezése, meglévő átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása	x	x	x		x
az épület homlokzatán erkély, loggia beépítése, meglévő beépítés átalakítása	x	x	x		x
meglévő épület homlokzatán, kerítésen, vagy önálló tartószerkezeten hirdetési célú berendezés elhelyezése, cégfelirat vagy reklámfelirat létesítése, meglévő átalakítása, megváltoztatása	x	x	x	x	x
áru- és pénzautomata elhelyezése, ha meglévő építmény homlokzatán kerül elhelyezésre, vagy önálló építményként kerül elhelyezésre	x	x	x	x	x
ünnephez köthető időszak kivételével kereskedelmi, vendéglátó rendeltetésű épület (pavilon, kiosk) építése, bővítése, ha közterületről látható, és mérete az építési tevékenység után sem haladja meg a nettó 20,0 m ² alapterületet, kivéve a rendezvényeket kiszolgáló, legfeljebb 8 napig fennálló új épület építését	x	x	x		x
közterület vagy magánút felőli telekhatáron, továbbá közterületi vagy magánút felőli telekhatártól számított 10 méteren belül kerítés építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, kivéve a kerítés meglévővel azonos színnel történő újrafestése, vagy azonos anyaggal történő helyreállítása, pótlása, ha az építési tevékenység során a kerítés geometriája nem változik meg	x	x	x	x	
új, önálló (homlokzati falhoz rögzített vagy szabadon álló) égéstermék-elvezető kémény építése, átalakítása, melynek magassága a 6,0 m-t nem haladja meg	x	x	x	x	x