

A településképi bejelentési dokumentáció egyes munkarészeinek tartalmi követelményei

1. Műszaki leírás

Szöveges dokumentum, mely ismerteti

- 1.1. a meglévő és a tervezett építményre, reklámfelületre vonatkozó, a tervlapok tartalmát kiegészítő információkat,
- 1.2. a településképi bejelentési eljárást megelőző, azzal összefüggő egyeztetések, engedélyek tartalmát.

2. Alaprajz

Az építmény szempontjából meghatározó, a tervezett tevékenységgel érintett színte(ek) rajza, melyen ábrázolni kell

- 2.1. az építmény kontúrját,
- 2.2. az építmény kontúrján kívül megjelenő előtetőt, előlépcsőt, és egyéb szerkezeteket,
- 2.3. kerítés esetén a pillérek, kapuk méretét, helyét, a kapuk nyitásirányát.

3. Homlokzatrajz és színterv

Az építmény valamennyi jellemző külső nézetét ábrázoló rajz, amely tartalmazza

- 3.1. az építmény külső megjelenését meghatározó homlokzati elemeket, így különösen a nyílásokat, rácsokat, korlátokat, hirdetési célú berendezéseket, antennákat, cégtáblákat, esővíz- és légszűrőket, égéstermék-elvezetőket, díszítőelemeket, lépcsőket.
- 3.2. az egyes homlokzati felületek kiképzését, anyagát és színét,
- 3.3. az egyes homlokzati felületek színskála szerinti színkódját vagy a termék pontos beazonosíthatóságát lehetővé tevő színmeghatározást.

4. Utcakép

A környezetbe illesztés bemutatására a tervezéssel érintett, valamint a szomszédos (legalább 2-2) telken lévő építmények utcai nézetének rajza vagy fotódokumentáció.

5. Látványterv

Az építmény tervezett kialakítását bemutató axonometrikus vagy perspektivikus ábrázolás, vagy fotómontázs.