

Pályázók értékelését meghatározó pontrendszer - L1 lakásszámú lakáshoz	
1. Együtt költözők száma	pontok száma
A pályázóval együtt költöző 44/2020. (XII. 18.) Ör. 55. § (1)-(2) bekezdés szerint meghatározott nagykorú személyek	1 pont/fő
A pályázóval együtt költöző 44/2020. (XII. 18.) Ör. 55. § (1)-(2) bekezdés szerint meghatározott kiskorú gyermek	1 pont/fő
A pályázóval együtt költöző kiskorú gyermeke, ha a pályázó egyedülállóként gondoskodik róla	3 pont/fő
2. Fogytékosság, tartós betegség (tartósan beteg felnőtt, a pályázót is ideértve; tartósan beteg gyermek, ideértve az SNI és BTMN kategóriába sorolt gyermekeket is)	
Személyenként	1 pont/fő
Személyenként, ha a pályázó egyedülállóként gondoskodik róla	2 pont/fő
3. Jelenlegi lakáskörülmény	
A pályázó szíveségi lakáshasználó	5 pont
A pályázó bérlő (piaci bérleti szerződéssel)	4 pont
A pályázó hajléktalan, vagy önkormányzat által fenntartott, illetve a XIV. kerületben lévő átmeneti otthonban lakik	3 pont
A lakásban az egy főre jutó lakóterület nem haladja meg a 8 m ² -t	1 pont
A jelenleg bérelt, leadásra felajánlott önkormányzati tulajdonú bérlakás komfortfokozata összkomfortos	10 pont
A jelenleg bérelt, leadásra felajánlott önkormányzati tulajdonú bérlakás komfortfokozata komfortos	8 pont
A jelenleg bérelt, leadásra felajánlott önkormányzati tulajdonú bérlakás komfortfokozata félkomfortos	6 pont
A jelenleg bérelt, leadásra felajánlott önkormányzati tulajdonú bérlakás komfortfokozata komfort nélküli	4 pont
A jelenleg bérelt, leadásra felajánlott önkormányzati tulajdonú bérlakás szükséglakás	2 pont
A jelenleg bérelt, leadásra felajánlott önkormányzati tulajdonú bérlakás szanálásra, bontásra kijelölt épületben található	15 pont
A pályázó a 44/2020. (XII. 18.) Ör. alapján a Polgármesteri Hivatal minőségi és/vagy méltányossági lakáscsere nyilvántartásában szerepel	10 pont
4. Zuglói kötődés	
A pályázó legalább 5 éve életvitelszerűen Zuglóban él, és Zuglóban bejelentett lakó-, vagy tartózkodási hellyel rendelkezik	2 pont
A XIV. Kerület Zugló Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának vagy a XIV. Kerület Zugló Önkormányzat által fenntartott intézménynek az alkalmazottja, vagy a XIV. Kerület Zugló Önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok munkatársa	4 pont
5. Egyéb körülmény	
A pályázó vele szemben elkövetett családon belüli, ill. kapcsolati erőszak miatt veszítette el korábbi lakhatását, és jelenleg krízisközpontban, titkos menedékházban vagy félutasház-szolgáltatásban lakik	3 pont
A pályázó, vagy a vele együttköltözők felsőfokú iskolai végzettséggel rendelkező személy	10 pont/fő
A pályázó, vagy a vele együttköltözők 55 év feletti személy	5 pont/fő

Pályázók értékelését meghatározó pontrendszer - az L5, L10, L11 számú lakásokhoz	
1. Együtt költözők száma	pontok száma
A pályázóval együtt költöző 44/2020. (XII. 18.) Ör. 55. § (1)-(2) bekezdés szerint meghatározott nagykorú személyek	1 pont/fő
A pályázóval együtt költöző 44/2020. (XII. 18.) Ör. 55. § (1)-(2) bekezdés szerint meghatározott kiskorú gyermek	1 pont/fő
A pályázóval együtt költöző kiskorú gyermeke, ha a pályázó egyedülállóként gondoskodik róla	3 pont/fő
2. Fogytékosság, tartós betegség (tartósan beteg felnőtt, a pályázót is ideértve; tartósan beteg gyermek, ideértve az SNI és BTMN kategóriába sorolt gyermekeket is)	
Személyenként	1 pont/fő
Személyenként, ha a pályázó egyedülállóként gondoskodik róla	2 pont/fő
3. Jelenlegi lakáskörülmény	
A pályázó szíveségi lakáshasználó	5 pont
A pályázó bérlő (piaci bérleti szerződéssel)	4 pont
A pályázó hajléktalan, vagy önkormányzat által fenntartott, illetve a XIV. kerületben lévő átmeneti otthonban lakik	3 pont
A lakásban az egy főre jutó lakóterület nem haladja meg a 8 m ² -t	3 pont
A jelenleg bérelt, leadásra felajánlott önkormányzati tulajdonú bérlakás komfortfokozata összkomfortos	10 pont
A jelenleg bérelt, leadásra felajánlott önkormányzati tulajdonú bérlakás komfortfokozata komfortos	8 pont
A jelenleg bérelt, leadásra felajánlott önkormányzati tulajdonú bérlakás komfortfokozata félkomfortos	6 pont
A jelenleg bérelt, leadásra felajánlott önkormányzati tulajdonú bérlakás komfortfokozata komfort nélküli	4 pont
A jelenleg bérelt, leadásra felajánlott önkormányzati tulajdonú bérlakás szükséglakás	2 pont
A jelenleg bérelt, leadásra felajánlott önkormányzati tulajdonú bérlakás szanálásra, bontásra kijelölt épületben található	20 pont
A pályázó a 44/2020. (XII. 18.) Ör. alapján a Polgármesteri Hivatal minőségi és/vagy méltányossági lakáscsere nyilvántartásában szerepel	10 pont
4. Zuglói kötődés	
A pályázó legalább 5 éve életvitelszerűen Zuglóban él, és Zuglóban bejelentett lakó-, vagy tartózkodási hellyel rendelkezik	2 pont
5. Egyéb körülmény	
A pályázó vele szemben elkövetett családon belüli, ill. kapcsolati erőszak miatt veszítette el korábbi lakhatását, és jelenleg krízisközpontban, titkos menedékházban vagy félutasház-szolgáltatásban lakik	3 pont
A pályázó, vagy a vele együttköltözők felsőfokú iskolai végzettséggel rendelkező személy	10 pont/fő

Pályázók értékelését meghatározó pontrendszer - L3, L7, L9 számú lakásokhoz	
1. Együtt költözők száma	pontok száma
A pályázóval együtt költöző 44/2020. (XII. 18.) Ör. 55. § (1)-(2) bekezdés szerint meghatározott nagykorú személyek	1 pont/fő
A pályázóval együtt költöző 44/2020. (XII. 18.) Ör. 55. § (1)-(2) bekezdés szerint meghatározott kiskorú gyermek	1 pont/fő
A pályázóval együtt költöző kiskorú gyermeke, ha a pályázó egyedülállóként gondoskodik róla	3 pont/fő
Fogyatékoság, tartós betegség (tartósan beteg felnőtt, a pályázót is ideértve; tartósan beteg gyermek, ideértve az SNI és BTMN kategóriába sorolt gyermekeket is)	
Személyenként	1 pont/fő
Személyenként, ha a pályázó egyedülállóként gondoskodik róla	2 pont/fő
3. Jelenlegi lakáskörülmény	
A pályázó szívességi lakáshasználó	5 pont
A pályázó bérlő (piaci bérleti szerződéssel)	4 pont
A pályázó hajléktalan, vagy önkormányzat által fenntartott, illetve a XIV. kerületben lévő átmeneti otthonban lakik	3 pont
A lakásban az egy főre jutó lakóterület nem haladja meg a 8 m ² -t	1 pont
A lakásban együttlakó önálló (pályázó) család részére külön szoba nem biztosított	1 pont
A jelenleg bérelt, leadásra felajánlott önkormányzati tulajdonú bérlakás szanálásra, bontásra kijelölt épületben található	5 pont
A pályázó a 44/2020. (XII. 18.) Ör. alapján a Polgármesteri Hivatal minőségi és/vagy méltányossági lakáscsere nyilvántartásában szerepel	5 pont
A pályázó a 44/2020. (XII. 18.) Ör. alapján a Polgármesteri Hivatal névjegyzék adatbázisában szerepel	20 pont
4. Zuglói kötődés	
A pályázó legalább 5 éve életvitelszerűen Zuglóban él, és Zuglóban bejelentett lakó-, vagy tartózkodási hellyel rendelkezik	2 pont
5. Egyéb körülmény	
A pályázó vele szemben elkövetett családon belüli, ill. kapcsolati erőszak miatt veszítette el korábbi lakhatását, és jelenleg krízisközpontban, titkos menedékházban vagy félutasház-szolgáltatásban lakik	3 pont
A pályázó, vagy a vele együttköltözők felsőfokú iskolai végzettséggel rendelkező személy	3 pont/fő
A pályázó, vagy a vele együttköltözők 55 év feletti személyek	3 pont/fő

Pályázók értékelését meghatározó pontrendszer - az L4, L6, L13 számú lakásokhoz	
1. Együtt költözők száma	pontok száma
A pályázóval együtt költöző 44/2020. (XII. 18.) Ör. 55. § (1)-(2) bekezdés szerint meghatározott nagykorú személyek	1 pont/fő
A pályázóval együtt költöző 44/2020. (XII. 18.) Ör. 55. § (1)-(2) bekezdés szerint meghatározott kiskorú gyermek	1 pont/fő
A pályázóval együtt költöző kiskorú gyermeke, ha a pályázó egyedülállóként gondoskodik róla	3 pont/fő
Fogyatékoság, tartós betegség (tartósan beteg felnőtt, a pályázót is ideértve; tartósan beteg gyermek, ideértve az SNI és BTMN kategóriába sorolt gyermekeket is)	
Személyenként	1 pont/fő
Személyenként, ha a pályázó egyedülállóként gondoskodik róla	2 pont/fő
3. Jelenlegi lakáskörülmény	
A pályázó szívességi lakáshasználó	5 pont
A pályázó bérlő (piaci bérleti szerződéssel)	4 pont
A pályázó hajléktalan, vagy önkormányzat által fenntartott, illetve a XIV. kerületben lévő átmeneti otthonban lakik	3 pont
A lakásban az egy főre jutó lakóterület nem haladja meg a 8 m ² -t	1 pont
A jelenleg bérelt, leadásra felajánlott önkormányzati tulajdonú bérlakás komfortfokozata összkomfortos	10 pont
A jelenleg bérelt, leadásra felajánlott önkormányzati tulajdonú bérlakás komfortfokozata komfortos	8 pont
A jelenleg bérelt, leadásra felajánlott önkormányzati tulajdonú bérlakás komfortfokozata félkomfortos	6 pont
A jelenleg bérelt, leadásra felajánlott önkormányzati tulajdonú bérlakás komfortfokozata komfort nélküli	4 pont
A jelenleg bérelt, leadásra felajánlott önkormányzati tulajdonú bérlakás szükség lakás	2 pont
A jelenleg bérelt, leadásra felajánlott önkormányzati tulajdonú bérlakás szanálásra, bontásra kijelölt épületben található	15 pont
A pályázó a 44/2020. (XII. 18.) Ör. alapján a Polgármesteri Hivatal minőségi és/vagy méltányossági lakáscsere nyilvántartásában szerepel	10 pont
4. Zuglói kötődés	
A pályázó legalább 5 éve életvitelszerűen Zuglóban él, és Zuglóban bejelentett lakó-, vagy tartózkodási hellyel rendelkezik	2 pont
A XIV. Kerület Zugló Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának vagy a XIV. Kerület Zugló Önkormányzat által fenntartott intézménynek az alkalmazottja, vagy a XIV. Kerület Zugló Önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok munkatársa	4 pont
5. Egyéb körülmény	
A pályázó vele szemben elkövetett családon belüli, ill. kapcsolati erőszak miatt veszítette el korábbi lakhatását, és jelenleg krízisközpontban, titkos menedékházban vagy félutasház-szolgáltatásban lakik	3 pont
A pályázó, vagy a vele együttköltözők felsőfokú iskolai végzettséggel rendelkező személy	5 pont/fő
A pályázó, vagy a vele együttköltözők 55 év feletti személyek	4 pont/fő